



**ESTADOS FINANCIEROS
INTERMEDIOS CONDENSADOS**

**Correspondiente a los primeros seis meses
del Ejercicio Económico nro. 64**

**Iniciado el 1ro. de junio de 2021
Finalizado el 30 de noviembre de 2021**

MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

HARINAS, ALMIDONES, DEXTRINAS Y GLUTEN DERIVADOS DEL TRIGO

Adm. Central y Planta Industrial:

Bv. Americano s/nº
(2138) Carcarañá - Argentina
☎ 494-1201 (Líneas Rotativas)
Tele Fax 494-1209

Oficinas:

Corrientes 465 - Piso 13
(1043) Buenos Aires - Argentina
☎ 4394-1837 / 4713

Denominación de la Sociedad:

MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

Domicilio Legal:

Bvard. Americano sin número – Carcarañá – Santa Fe

Actividad Principal:Elaboración y comercialización de productos derivados de la molienda de trigo.
Exportación de granos y sus derivados. Negocios inmobiliarios.**Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:**Del Estatuto: 8 de abril de 1960
De la última modificación: 27 de agosto de 2004**Número de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Santa Fe:**

Nº 431

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad:

8 de Abril de 2059

Ejercicio Económico Nº 64**Balance Intermedio al:** 30 de noviembre de 2021**Iniciado el** : 1 de junio de 2021**Presentado en forma comparativa al 30/11/20 y al 31/05/21 según corresponda****COMPOSICION DEL CAPITAL**

Acciones			Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga			
191.400.000	Ordinarias Escriturales	1 voto	191.400.000	191.400.000	191.400.000


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Indice

- Reseña informativa
- Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados al 30/11/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados al 30/11/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Informe de los Auditores
- Informe de la Comisión Fiscalizadora

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 36.423.557, la que, una vez computados los \$ 18.752.102 correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 17.671.455.

El volumen de producción ha crecido aproximadamente un 5,3% respecto del mismo período del ejercicio anterior y un 5,9% respecto del promedio trimestral del ejercicio anterior, mientras que los volúmenes vendidos han crecido, en promedio, un 11%, respecto del mismo período del ejercicio anterior, aunque las ventas en el mercado interno crecieron aproximadamente un 16,5% y un 8% en el mercado externo.

Según informa el ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación, los productores argentinos han alcanzado la mayor producción de trigo de su historia. En ese sentido, el equipo de Estimaciones Agrícolas, dependiente de la Subsecretaría de Agricultura, estimó que la producción de trigo de la presente campaña 2021/22 alcanzará a 22,1 millones de toneladas.

En tanto, al 23/12/21 ya se llevaban registradas Declaraciones Juradas de Venta al Exterior (DJVE) de trigo de la campaña 21/22 por 11,33 millones de toneladas, lo cual representa que, en plena cosecha, ya se ha superado el volumen total registrado en la campaña 20/21. En base a la nueva estimación de producción, se prevé que durante el mes enero se convocará al Consejo Consultivo para establecer el nuevo volumen de equilibrio, que inicialmente se fijó en 12,50 millones de toneladas.

Resta saber en un contexto de altos rindes cual será la calidad industrial que presentarán los trigos, fundamentalmente en lo que a contenido proteico respecta, lo cual influirá en las estrategias que implementará la firma a fin de satisfacer las necesidades de producción.

Por su parte, si bien ha habido alguna mejora no significativa, continúa el alto costo del trigo en relación a los precios de venta de los productos elaborados por la empresa.

Ante la indudable injusticia que implica la limitación del cómputo del ajuste por inflación impositivo en las declaraciones juradas de impuesto a las ganancias, con el asesoramiento de especialistas en materia tributaria, la Dirección resolvió computar el 100% del quebranto generado por dicho ajuste correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021, debiendo recurrir a la Justicia si fuera necesario. Mayor información, en Nota 30 a los estados financieros.

En relación a Adricar SA, podemos informar que se formalizó la venta del campo de su propiedad ubicada en la Provincia de Catamarca. Si bien la operación generó un quebranto en dicha sociedad -y, por lo tanto, en Semino- se consideró que la misma era conveniente a efectos de dar por finalizada la etapa del cultivo del olivo en la mencionada provincia, restando definir el futuro de la sociedad.

2) Estructura patrimonial comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2021 (*)	30/11/2020 (*)	30/11/2019 (*)	30/11/2018 (*)
Activo Corriente	1.926.103.369	1.898.996.106	1.814.566.379	1.931.032.878
Activo no Corriente	974.646.914	1.125.227.456	1.421.484.762	1.475.796.830
Total del activo	2.900.750.283	3.024.223.562	3.236.051.141	3.406.829.708
Pasivo Corriente	861.071.936	949.480.020	1.127.856.095	1.327.273.612
Pasivo no Corriente	304.672.124	225.798.621	285.851.862	368.100.389
Total del pasivo	1.165.744.060	1.175.278.641	1.413.707.957	1.695.374.001
Patrimonio neto controlante	1.734.284.289	1.847.609.848	1.819.123.963	1.707.641.566
Patrimonio neto no controlante	721.934	1.335.073	3.219.220	3.814.142
Patrimonio neto total	1.735.006.223	1.848.944.921	1.822.343.183	1.711.455.708
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	2.900.750.283	3.024.223.562	3.236.051.140	3.406.829.709


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021

3) Estructura de resultados comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2021 (*)	30/11/2020 (*)	30/11/2019 (*)	30/11/2018 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	105.495.327	61.921.641	110.767.027	267.525.818
Resultados financieros	-62.920.850	-3.439.406	-57.633.233	-76.125.180
Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos	--	--	--	--
Otros resultados del período	-6.150.920	874.319	1.902.896	2.922.869
Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida)	36.423.557	59.356.554	55.036.690	194.323.507
Impuesto a las ganancias	-18.752.102	-37.908.932	-33.100.325	-112.638.187
Resultado neto del período de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (a)	17.671.455	21.447.622	21.936.365	81.685.320
Resultado neto del período de operaciones discontinuadas, luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (b)	--	--	--	--
Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	17.671.455	21.447.622	21.936.365	81.685.320
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (d)				
Resultado integral total del período (c) + (d)	17.671.455	21.447.622	21.936.365	81.685.320

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2021 (*)	30/11/2020 (*)	30/11/2019 (*)	30/11/2018 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	160.052.223	-252.707.852	211.186.343	-159.206.173
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	5.916.155	-26.589.349	-9.631.038	-5.893.386
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	163.615.241	280.662.276	-133.873.700	223.780.661
Total de fondos generados (aplicados) durante el período	329.583.619	1.365.075	67.681.605	58.681.102

5) Datos estadísticos comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

	30/11/2021	30/11/2020	30/11/2019	30/11/2018	30/11/2017
Volumen de producción	44.035	41.823	47.565	45.441	44.303
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	16.522	14.178	16.752	17.827	22.304
(b) En el mercado externo	27.645	25.623	30.403	25.713	23.193
Total de (a) + (b)	44.167	39.801	47.155	43.540	45.497


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021

6) Índices comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores

	30/11/2021	30/11/2020	30/11/2019	30/11/2018
Liquidez (1)	2,2369	2,0000	1,6089	1,4549
Solvencia (2)	1,4883	1,5732	1,2891	1,0095
Inmovilización del capital (3)	0,3360	0,3721	0,4393	0,4332

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
3) Activo no corriente/Total del Activo

7) Perspectivas

Continúa la incertidumbre ya mencionada en las reseñas de los últimos períodos, especialmente por la nueva ola de contagios derivados de la variante Ómicron del COVID-19, la que al momento de redactar esta Reseña incrementa los contagios en forma notable, incluso en países como el nuestro que están transitando el verano.

Por lo tanto, no se puede estimar razonablemente cómo evolucionarán las ventas, en general.

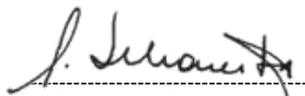
Por otra parte, la rentabilidad de nuestra actividad continúa afectada por la alta relación del costo del trigo con los precios de venta de los productos derivados de la molienda de dicho cereal.

En función de lo expuesto, se estima que el ejercicio continuará presentando características similares a las evidenciadas en el primer semestre.

(*) Estados financieros consolidados

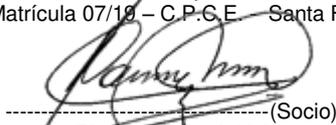
Carcarañá, 11 de enero de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Al 30 de noviembre de 2021

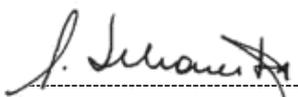
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Situación Financiera al 30 de noviembre de 2021
(Nota 2)

	Nota	<u>30/11/21</u>	<u>31/05/21</u>
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	956.937.048	1.039.997.264
Propiedades de inversión	4	11.271.472	11.377.816
Otras participaciones societarias	9	3.305.056	3.305.056
Otros créditos	7	3.133.338	3.052.759
Total Activos No Corrientes		974.646.914	1.057.732.895
Activos Corrientes			
Otros activos		4.317.091	4.317.091
Inventarios	5	521.382.123	709.434.842
Otros créditos	7	197.889.052	187.716.604
Cuentas comerciales por cobrar	8	815.835.013	769.568.423
Otras inversiones	9	25.599.888	26.344.457
Efectivo y equivalentes de efectivo	10	361.080.202	31.496.583
Total Activos Corrientes		1.926.103.369	1.728.878.000
TOTAL ACTIVOS		2.900.750.283	2.786.610.895
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido		191.400.000	191.400.000
Ajuste del Capital		1.525.105.848	1.590.730.178
Reservas		-	43.861.788
Ganancias (Pérdidas) acumuladas		17.778.441	-109.486.118
Patrim.atribuible a los propietarios de la controladora		1.734.284.289	1.716.505.848
Participaciones no controladoras		721.934	828.920
Patrimonio total		1.735.006.223	1.717.334.768
Pasivos			
Pasivos No Corrientes			
Pasivo por impuesto diferido	14	299.756.864	240.313.236
Remuneraciones y cargas sociales	15	4.915.260	3.841.502
Total Pasivos No Corrientes		304.672.124	244.154.738
Pasivos Corrientes			
Préstamos bancarios	11	407.914.608	250.677.607
Otros pasivos	12	16.813.982	29.265.124
Impuestos por pagar	13	31.509.642	66.298.982
Remuneraciones y cargas sociales	15	42.782.904	42.416.376
Cuentas comerciales por pagar	16	362.050.800	436.463.300
Total Pasivos Corrientes		861.071.936	825.121.389
TOTAL PASIVOS		1.165.744.060	1.069.276.127
TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS		2.900.750.283	2.786.610.895

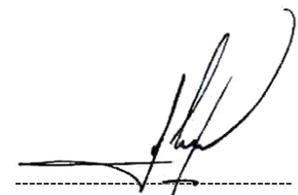
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe


Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe


Juan José Semino
Presidente

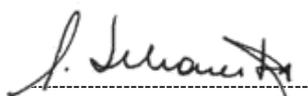
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado del Resultado Integral por los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

	Nota	30/11/21 (6 meses)	30/11/20 (6 meses)	30/11/21 (3 meses)	30/11/20 (3 meses)
Ingresos netos de actividades ordinarias	17	2.630.020.243	2.309.158.324	1.314.898.371	1.227.019.031
Costo de ventas	18.1	-2.353.369.681	-2.053.860.419	-1.158.402.270	-1.113.347.569
Resultado Producción Agrícola y Ajuste Stock	18.2	--	-6.360.450	--	-6.360.450
Ganancia Bruta		276.650.562	248.937.455	156.496.101	107.311.012
Gastos de Comercialización	19	-87.213.070	-98.322.862	-40.388.751	-53.025.379
Gastos de Administración	19	-80.247.855	-88.692.952	-40.862.832	-40.415.116
Otros gastos		-3.694.310	--	-1.918.950	--
Ingresos y Costos financieros	20	-62.920.850	-3.439.406	-51.600.410	-10.228.373
Otras ganancias y pérdidas	21	-6.150.920	874.319	-11.742.028	552.977
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		36.423.557	59.356.554	9.983.130	4.195.121
Impuesto a las ganancias	22	-18.752.102	-37.908.932	-6.756.055	-16.239.302
Ganancia (Pérdida) neta		17.671.455	21.447.622	3.227.075	-12.044.181
Otros resultados integrales		--	--	--	--
Total del Resultado Integral		17.671.455	21.447.622	3.227.075	-12.044.181
Ganancia (Pérdida) atribuible a:					
Propietarios de la controladora		17.778.441	21.617.882	3.475.930	-11.811.497
Participaciones no controladoras		-106.986	-170.260	-248.855	-232.684
Total		17.671.455	21.447.622	3.227.075	-12.044.181
Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:	27				
Básica		0,093	0,113	0,018	-0,062
Diluida		0,093	0,113	0,018	-0,062

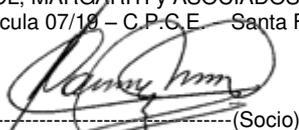
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

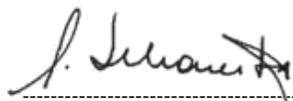
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital social	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados			
<u>Al 30/11/2021</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2021	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	43.861.788	-109.486.118	1.716.505.848	828.920	1.717.334.768
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 29/09/21: - Absorción quebrantos acumulados		-65.624.330	-65.624.330	-43.861.788	109.486.118			
Ganancia neta del Período					17.778.441	17.778.441	-106.986	17.671.455
Otro resultado integral del Período					--	--	--	--
Saldos al 30 de noviembre de 2021	191.400.000	1.525.105.848	1.716.505.848	--	17.778.441	1.734.284.289	721.934	1.735.006.223
<u>Al 30/11/2020</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	15.099.471	28.762.317	1.825.991.966	631.478	1.826.623.444
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 30/09/20: - A Reserva legal				28.762.317	-28.762.317			
Aportes de capital participaciones no controlantes							873.855	873.855
Ganancia neta del Período					21.617.882	21.617.882	-170.260	21.447.622
Otro resultado integral del Período					--	--	--	--
Saldos al 30 de noviembre de 2020	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	43.861.788	21.617.882	1.847.609.848	1.335.073	1.848.944.921

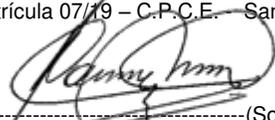
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

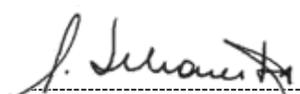
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

	<u>30/11/21</u>	<u>30/11/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	2.464.470.803	2.139.671.030
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-2.007.618.357	-2.078.498.202
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-265.127.200	-258.995.347
Intereses y otros ajustes financieros netos cobrados	7.856.242	11.126.588
Otros cobros menores netos	1.402.094	980.662
Pagos por impuesto a las ganancias	-40.931.359	-66.992.583
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	160.052.223	-252.707.852
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos y otros activos no ctes	-22.554.305	-26.589.349
Cobros por ventas de propiedades, plantas y equipos	28.470.460	-.-
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades de inversión	5.916.155	-26.589.349
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aumento pasivos bancarios	427.116.140	506.181.604
Disminución pasivos bancarios	-262.664.754	-232.257.122
(Disminución) Aumento otros pasivos financieros	-836.145	5.863.940
Flujos de efectivo generados en actividades de financiación	163.615.241	280.662.276
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	329.583.619	1.365.075
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	31.496.583	107.493.214
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	361.080.202	108.858.289

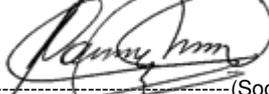
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022

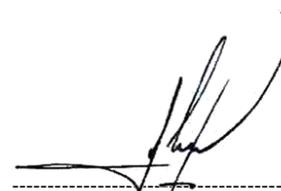


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Activos biológicos
7. Otros créditos
8. Cuentas comerciales por cobrar
9. Otras inversiones
10. Efectivo y equivalentes de efectivo
11. Préstamos bancarios
12. Otros pasivos
13. Impuestos por pagar
14. Impuesto diferido
15. Remuneraciones y cargas sociales
16. Cuentas comerciales por pagar
17. Ingresos netos de actividades ordinarias
18. Costo de ventas
19. Gastos y otras erogaciones
20. Ingresos y costos financieros
21. Otras ganancias y pérdidas
22. Impuesto a las ganancias
23. Contingencias
24. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Información por segmentos
29. Adricar S.A.
30. Ajuste por inflación impositivo
31. Sociedades y otras partes relacionadas
32. Cambios en políticas contables
33. Restricción a la distribución de utilidades
34. Hechos posteriores
35. Aprobación de Estados financieros.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

Cuando en los presentes estados financieros consolidados se hace mención a "Sociedad" o "Semino", se está haciendo referencia al grupo económico conformado entre Molinos Juan Semino S.A. y su controlada Adricar S.A., excepto que expresamente se indique lo contrario.

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia consolidada condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y a los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2020 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos

2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2021, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los ejercicios informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

2.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018- derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por periodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea.

Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 30 de noviembre de 2021, y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 30 de noviembre de 2020.

Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de noviembre 2021, A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

2.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios consolidados:

- En marzo de 2021, el IASB publicó una enmienda a la NIIF 16, "Concesiones del alquiler relacionadas con el COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021", que extiende por un año la enmienda emitida en mayo de 2020, que otorga al arrendatario la excepción de evaluar si una concesión relacionada con el arrendamiento es una modificación. Esta modificación tiene vigencia a partir de ejercicios iniciados el 1° de abril de 2021. No ha tenido efecto en los estados financieros de Semino.

2.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 30 de noviembre de 2021:

- considerar si un pasivo debe ser clasificado como corriente o no corriente. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023.
- Modificaciones a la NIIF 3 "Combinación de negocios": actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 "Propiedad, planta y equipo", prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022
- Modificaciones a la NIC 37 "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar su un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 1 "Presentación de estados financieros": su objetivo es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que se expongan políticas contables materiales en vez de políticas contables significativas.. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.
- Modificaciones a la NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": su objetivo es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables, ya que deben aplicarse en forma retrospectiva o prospectiva según de qué se trate. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

La Dirección evaluará los efectos de estas modificaciones, aunque estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.

2.6. Bases de consolidación

Al 30 de noviembre de 2021, Semino posee el 96% del capital social de Adricar SA. y del total de los votos necesarios para formar la voluntad social, por lo que los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de ambas sociedades.

Los saldos, ingresos y gastos, ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros y dividendos entre las entidades del grupo que surjan de transacciones entre las mismas se eliminan totalmente.

De existir un cambio en la participación en la subsidiaria, sin que haya cambio en el control, se contabiliza como una transacción de patrimonio.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

3.1. Al 30 de noviembre de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	45.907.852	--	--	19.720.918	26.186.934	--	--	--	--	--	26.186.934
Edificios	594.234.096	--	--	11.645.072	582.589.024	247.239.611	5.292.024	2	7.432.942	249.380.529	333.208.495
Silos	195.893.002	--	--	--	195.893.002	150.580.697	--	5	2.053.471	152.634.168	43.258.834
Balanzas	19.559.167	--	--	--	19.559.167	18.325.827	--	10	552.772	18.878.599	680.568
Dique	197.780.965	--	--	--	197.780.965	100.292.270	--	3	4.887.560	105.179.830	92.601.135
Central Hidroelectrica	342.526.923	--	--	--	342.526.923	173.968.711	--	2	3.206.223	177.174.934	165.351.989
Galpones y tinglados	3.061.053	--	--	3.061.053	--	3.061.053	3.061.053	5	--	--	--
Encauzamiento y defensa arroyo	8.262.591	--	--	8.262.591	--	6.164.551	6.164.551	5	--	--	--
Plantación de olivos	130.898.030	--	--	130.898.030	--	23.130.238	23.130.238	2	--	--	--
Maquinarias	1.390.118.404	--	--	10.591.552	1.379.526.852	1.212.389.255	10.317.377	10	24.986.529	1.227.058.407	152.468.445
Muebles y útiles	41.784.945	84.291	--	2.008.180	39.861.056	34.569.552	1.904.218	10	609.592	33.274.926	6.586.130
Sistemas	23.181.862	--	--	--	23.181.862	23.181.862	0	33	--	23.181.862	--
Rodados	37.924.751	--	--	1.021.542	36.903.209	37.924.751	1.021.542	20	--	36.903.209	--
Instalaciones	805.766.894	230.000	--	41.185.820	764.811.074	703.358.935	35.091.597	10	22.906.492	691.173.830	73.637.244
Equipos transmisores	2.462.784	--	--	--	2.462.784	2.462.784	--	10	--	2.462.784	--
Obras en curso	43.779.069	22.240.014	--	3.061.809	62.957.274	--	--	--	--	--	62.957.274
Provisión por desvalorización	-106.495.027	--	--	106.495.027	--	--	--	--	--	--	--
Totales al 30/11/2021	3.776.647.361	22.554.305	--	124.961.540	3.674.240.126	2.736.650.097	85.982.600		66.635.581	2.717.303.078	956.937.048


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

3.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Terrenos	45.907.852	--	--	--	45.907.852	--	--	--	--	--	45.907.852
Edificios	594.234.096	--	--	--	594.234.096	232.144.002	--	2	15.095.609	247.239.611	346.994.485
Silos	195.893.002	--	--	--	195.893.002	146.473.756	--	5	4.106.941	150.580.697	45.312.305
Balanzas	19.407.757	151.410	--	--	19.559.167	17.214.979	--	10	1.110.848	18.325.827	1.233.340
Dique	197.780.965	--	--	--	197.780.965	90.517.151	--	3	9.775.119	100.292.270	97.488.695
Central Hidroeléctrica	342.526.923	--	--	--	342.526.923	167.556.266	--	2	6.412.445	173.968.711	168.558.212
Galpones y tinglados	3.061.053	--	--	--	3.061.053	3.061.053	--	5	--	3.061.053	--
Encauzamiento y defensa arroyo	8.262.591	--	--	--	8.262.591	5.751.421	--	5	413.130	6.164.551	2.098.040
Plantación de olivos	130.898.030	--	--	--	130.898.030	20.512.278	--	--	2.617.960	23.130.238	107.767.792
Maquinarias	1.383.985.825	284.430	5.848.149	--	1.390.118.404	1.162.828.855	--	10	49.560.400	1.212.389.255	177.729.149
Muebles y útiles	41.784.945	--	--	--	41.784.945	33.330.083	--	10	1.239.469	34.569.552	7.215.393
Sistemas	23.181.862	--	--	--	23.181.862	23.174.131	--	33	7.731	23.181.862	--
Rodados	37.924.751	--	--	--	37.924.751	37.495.380	--	20	429.371	37.924.751	--
Instalaciones	787.516.034	509.340	17.741.520	--	805.766.894	658.965.695	--	10	44.393.240	703.358.935	102.407.959
Equipos transmisores	2.462.784	--	--	--	2.462.784	2.462.784	--	10	--	2.462.784	--
Obras en curso	36.567.368	30.801.370	-23.589.669	--	43.779.069	--	--	--	--	--	43.779.069
Previsión por desvalorización	-102.928.107	-3.566.920	--	--	-106.495.027	--	--	--	--	--	-106.495.027
Totales al 31/05/2021	3.748.467.731	28.179.630	--	--	3.776.647.361	2.601.487.834	--	--	135.162.263	2.736.650.097	1.039.997.264


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

4. PROPIEDADES DE INVERSION

4.1. Al 30 de noviembre de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	212.244	--	--	--	212.244	--	--	--	--	212.244
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	13.292.423	--	--	--	13.292.423	2.126.851	--	106.344	2.233.195	11.059.228
Totales al 30/11/2021	13.504.667	--	--	--	13.504.667	2.126.851	--	106.344	2.233.195	11.271.472

4.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	212.244	--	--	--	212.244	--	--	--	--	212.244
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	13.292.423	--	--	--	13.292.423	1.914.165	--	212.686	2.126.851	11.165.572
Totales al 31/05/2021	13.504.667	--	--	--	13.504.667	1.914.165	--	212.686	2.126.851	11.377.816


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

5. INVENTARIOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Productos elaborados	133.835.677	184.063.175
Materias primas	185.841.584	335.287.897
Envases	37.913.467	43.318.734
Materiales varios	26.810.684	20.521.707
Repuestos	136.980.711	126.243.329
Total	521.382.123	709.434.842

6. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes - Aceitunas en proceso</u>		
Al inicio del ejercicio	--	--
Gastos incurridos	--	10.804.623
Resultado cosecha	--	-10.804.623
Transferencias a Inventarios	--	--
Al cierre del período/ejercicio	--	--

7. OTROS CRÉDITOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Impuestos por recuperar	3.133.338	3.052.759
Total	3.133.338	3.052.759
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	9.736.181	17.241.750
Gastos pagados por adelantado	12.330.112	5.977.463
Imp a las gcias y Gcia mínima presunta (neto de provisión)	32.934.682	--
Impuestos por recuperar	140.527.077	162.041.658
Diversos	2.361.000	2.455.733
Total	197.889.052	187.716.604

8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Deudores comunes Mercado Local	377.178.483	372.582.034
Valores al cobro	85.773.095	63.734.580
Clientes del exterior (Nota 26)	352.883.435	333.251.809
Deudores en gestión	2.704.758	3.236.756
Subtotal	818.539.771	772.805.179
Provisión deudores incobrables	-2.704.758	-3.236.756
Total	815.835.013	769.568.423

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.236.756	3.660.563
Aumentos del período/ejercicio	18.375	2.361.952
Recuperos del período/ejercicio	--	--
Utilizaciones del período/ejercicio	--	-1.211.103
Resultado por exposición a la inflación	-550.373	-1.574.656
Saldo al cierre del período/ejercicio	2.704.758	3.236.756


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

9. OTRAS INVERSIONES

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Participación en Matba/Rofex	2.137.916	2.137.916
Participación en Rofex Sociedad Inversora	1.167.140	1.167.140
	3.305.056	3.305.056
<u>Corrientes</u>		
F.C.I. First Renta Agro	22.957.974	21.050.667
ALFA PYME SGR	2.641.914	5.293.790
	25.599.888	26.344.457

10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Caja y bancos	22.637.955	31.496.583
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	338.442.247	-.-
Total	361.080.202	31.496.583

11. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
<u>Bancarios</u>		
Sin garantía		
En pesos	407.914.608	250.677.607
Total	407.914.608	250.677.607

12. OTROS PASIVOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Acreedores diversos	8.460.819	9.296.964
Provisión honorarios Directorio y Comisión Fiscalizadora	8.333.000	19.944.031
Dividendos en efectivo a pagar	18.663	22.334
Otros	1.500	1.795
Total	16.813.982	29.265.124

13. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	-.-	35.256.524
Retenciones y percepciones a depositar	19.481.890	17.273.375
Otros	12.027.752	13.769.083
Total	31.509.642	66.298.982


G.A.I.


B.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

14. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Activos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	--	34.418
-Provisión Indemnización clientela	1.671.189	1.306.110
-Ajuste por inflación impositivo a computar	19.020.980	98.605.384
Total diferencias temporarias	20.692.169	99.945.912
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	26.706.041	22.364.881
-Propiedad, planta y equipos	290.024.029	314.099.926
-Propiedades de inversión	3.718.963	3.794.341
Total	320.449.033	340.259.148
Pasivo neto por impuestos diferidos	299.756.864	240.313.236

15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	4.915.260	3.841.502
Total	4.915.260	3.841.502
<u>Corrientes</u>		
Remuneraciones	8.567.569	8.386.007
Cargas sociales	14.751.652	14.083.256
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	19.463.683	19.947.113
Total	42.782.904	42.416.376

16. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
En moneda nacional	348.399.774	409.599.501
En moneda extranjera (Nota 26)	13.651.026	26.863.799
Total	362.050.800	436.463.300

17. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Ventas de bienes en el mercado local	1.497.583.020	1.285.209.750	784.398.981	718.518.894
Ventas de bienes en el exterior	1.209.633.325	1.098.954.779	567.624.693	545.811.693
Otros ingresos	9.940.513	8.291.433	4.721.720	4.166.903
Impuestos directos sobre ventas	-87.136.615	-83.297.638	-41.847.023	-41.478.459
	2.630.020.243	2.309.158.324	1.314.898.371	1.227.019.031


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

18. COSTO DE VENTAS - RESULTADO PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y AJUSTE STOCK

18.1. COSTO DE VENTAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Inventarios al inicio del ejercicio	709.434.842	620.773.228	518.002.926	729.601.713
Compras del ejercicio	1.681.620.594	1.702.968.179	921.283.243	869.214.563
Ajuste Stock	--	-775.277	--	-775.277
Gastos de producción (Nota 19)	483.696.369	427.838.346	240.498.225	212.250.627
Inventarios al cierre del ejercicio	-521.382.124	-696.944.057	-521.382.124	-696.944.057
Costo de venta de bienes	2.353.369.681	2.053.860.419	1.158.402.270	1.113.347.569

18.2. RESULTADO PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y AJUSTE STOCK

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Gastos de producción (Nota 19)	--	5.930.318	--	2.954.286
Producción estimada de aceitunas a valor razonable	--	-345.145	--	2.630.887
Resultado Producción Agrícola (Pérdida)	--	5.585.173	--	5.585.173
Ajuste Stock	--	775.277	--	775.277
Resultado Prod. Agrícola y Ajuste Stock	--	6.360.450	--	6.360.450


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

19. GASTOS Y OTRAS EROGACIONES

19.1. Al 30 de noviembre de 2021 (6 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Totales al 30/11/2021 (6 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	5.446.288	5.554.146	11.041.111	--	22.041.545
Honorarios y Retribuciones por Servicios	13.233.340	12.444.392	9.765.574	--	35.443.306
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	182.389.817	44.521.037	29.626.771	2.886.216	259.423.841
Impuestos, Tasas y Contribuciones	68.332	--	14.697.598	--	14.765.930
Comisiones y otros Gastos Bancarios	--	2.800.534	3.843.074	--	6.643.608
Depreciación Propiedad, planta y equipo	65.932.772	67.918	634.891	--	66.635.581
Provisiones incobrables	--	18.375	--	--	18.375
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	125.340	849.244	347.016	10.298	1.331.898
Seguros	5.953.417	552.293	243.281	--	6.748.991
Fletes, Acarreos y Manipuleo	382.336	11.708.226	27.718	--	12.118.280
Gastos de Conservación y Mantenimiento	81.856.906	1.057.486	4.647.543	72.840	87.634.775
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	184.975	12.619	155.999	--	353.593
Energía, Combustibles y Lubricantes	117.126.657	116.621	1.298.774	649.671	119.191.723
Otros Gastos de Embalaje	168.699	30.041	--	--	198.740
Alquileres y Arrendamientos	3.177.417	2.423.136	341	--	5.600.894
Varios	7.650.073	5.057.002	3.918.164	75.285	16.700.524
Totales al 30/11/2021 (6 meses)	483.696.369	87.213.070	80.247.855	3.694.310	654.851.604


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

19.2. Al 30 de noviembre de 2020 (6 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 30/11/2020 (6 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	5.285.037	5.375.095	11.016.995	--	21.677.127
Honorarios y Retribuciones por Servicios	11.791.481	12.781.545	8.699.377	--	33.272.403
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	175.390.987	48.475.032	29.162.701	2.512.017	255.540.737
Impuestos, Tasas y Contribuciones	150.484	--	24.963.391	--	25.113.875
Comisiones y otros Gastos Bancarios	--	3.260.442	2.343.713	--	5.604.155
Depreciación Propiedad, planta y equipo	64.706.815	70.188	912.127	1.825.793	67.514.923
Provisiones incobrables	--	2.027.258	--	--	2.027.258
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	86.532	834.750	521.470	22.714	1.465.466
Seguros	5.904.436	816.542	232.795	--	6.953.773
Fletes, Acarreos y Manipuleo	506.372	15.594.713	48.738	--	16.149.823
Gastos de Conservación y Mantenimiento	61.972.020	1.023.911	5.433.888	364.882	68.794.701
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	128.638	15.386	20.653	-	164.677
Energía, Combustibles y Lubricantes	92.015.189	120.792	965.021	1.167.011	94.268.013
Otros Gastos de Embalaje	243.978	--	--	--	243.978
Alquileres y Arrendamientos	3.342.992	2.123.716	311	--	5.467.019
Varios	6.313.385	5.803.492	4.371.772	37.901	16.526.550
Totales al 30/11/2020 (6 meses)	427.838.346	98.322.862	88.692.952	5.930.318	620.784.478


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

19.3. Al 30 de noviembre de 2021 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Totales al 30/11/2021 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.933.451	3.003.591	5.214.298	--	11.151.340
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.822.499	5.375.324	5.472.127	--	16.669.950
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	97.951.837	23.184.147	16.023.887	2.399.701	139.559.572
Impuestos, Tasas y Contribuciones	44.426	--	7.506.090	--	7.550.516
Comisiones y otros Gastos Bancarios	--	1.227.946	1.366.068	--	2.594.014
Depreciación Propiedad, planta y equipo	32.964.523	33.958	320.194	-897.587	32.421.088
Provisiones incobrables	--	--	--	--	--
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	83.262	354.966	175.350	2.465	616.043
Seguros	3.259.226	270.021	123.248	--	3.652.495
Fletes, Acarreos y Manipuleo	126.902	3.006.782	1.660	--	3.135.344
Gastos de Conservación y Mantenimiento	37.364.436	437.938	2.107.948	38.325	39.948.647
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	112.759	11.206	46.763	--	170.728
Energía, Combustibles y Lubricantes	54.058.098	40.044	578.665	364.508	55.041.315
Otros Gastos de Embalaje	121.792	--	--	--	121.792
Alquileres y Arrendamientos	1.585.623	1.180.155	173	--	2.765.951
Varios	4.069.391	2.262.673	1.926.361	11.538	8.269.963
Totales al 30/11/2021 (3 meses)	240.498.225	40.388.751	40.862.832	1.918.950	323.668.758


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

19.4. Al 30 de noviembre de 2020 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 30/11/2020 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.699.145	2.728.230	5.110.914	-.-	10.538.289
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.549.873	5.847.575	4.570.494	-.-	15.967.942
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	90.789.129	25.679.585	15.112.088	1.197.772	132.778.574
Impuestos, Tasas y Contribuciones	36.632	-.-	8.200.105	-.-	8.236.737
Intereses, Comisiones y otros Gastos Bancarios	-.-	1.608.461	1.247.917	-.-	2.856.378
Depreciación Propiedad, planta y equipo	32.352.478	34.702	454.146	912.896	33.754.222
Provisiones incobrables	-.-	2.027.258	-.-	-.-	2.027.258
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	47.916	408.341	257.074	8.016	721.347
Seguros	3.119.349	405.529	118.065	-.-	3.642.943
Fletes, Acarreos y Manipuleo	204.963	9.988.681	3.409	-.-	10.197.053
Gastos de Conservación y Mantenimiento	29.127.454	398.466	2.198.009	115.065	31.838.994
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	55.761	539	2.421	-.-	58.721
Energía, Combustibles y Lubricantes	43.053.156	43.782	484.983	704.215	44.286.136
Otros Gastos de Embalaje	154.326	-.-	-.-	-.-	154.326
Alquileres y Arrendamientos	1.731.824	1.161.251	155	-.-	2.893.230
Varios	3.328.621	2.692.979	2.655.336	16.322	8.693.258
Totales al 30/11/2020 (3 meses)	212.250.627	53.025.379	40.415.116	2.954.286	308.645.408


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Intereses ganados	8.240.090	14.590.705	4.364.635	1.345.712
Intereses bancarios y comerciales	17.833	6.008.448	-10.651.873	8.380.777
Intereses fiscales	-16.882	-2.364.731	-1.714	-2.300.086
Diferencias de cambio	-54.308.156	14.240.051	-29.119.737	-4.364.986
Resultado por posición monetaria neta	-16.853.735	-35.913.879	-16.191.721	-13.289.790
Total	-62.920.850	-3.439.406	-51.600.410	-10.228.373

21. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Arrendamientos ganados	469.465	541.057	179.034	398.274
Amortización propiedades de inversión	-106.344	-106.342	-53.172	-53.172
Otras ganancias (pérdidas)	-6.514.041	439.604	-11.867.890	207.875
Total	-6.150.920	874.319	-11.742.028	552.977

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	41.399.723	60.868.569	26.834.582	23.011.460
Compensación con quebrantos fiscales no activados	-5.371.723	378.423	-4.009.854	1.315.051
Variación de diferencias temporarias	43.020.525	-24.524.929	44.227.750	-9.274.078
Diferencia provisión ejercicio anterior	-60.296.423	1.186.869	-60.296.423	1.186.869
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	18.752.102	37.908.932	6.756.055	16.239.302

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Ganancia neta del período antes de impuestos	36.423.557	59.356.554	9.983.130	4.195.121
Tasa impositiva vigente	35,2712%	30%	39,9170%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	12.847.036	17.806.966	3.984.936	1.258.536
Compensación con quebrantos fiscales no activados	-5.371.723	378.423	-4.009.854	1.315.051
Gastos no deducibles, incluido RECPAM	60.062.225	50.028.698	55.566.409	43.970.870
Ajuste por inflación impositivo no computable	-49.336.828	-31.492.024	-49.336.828	-31.492.024
Diferencia estimaciones ejercicio anterior	551.392	1.186.869	551.392	1.186.869
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	18.752.102	37.908.932	6.756.055	16.239.302

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

	Saldos al 31-05-21	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 30-11-21
Activos por impuestos diferidos	99.945.911	-79.253.742	20.692.169
Pasivos por impuestos diferidos	-340.259.147	19.810.114	-320.449.033
Pasivo Diferido Neto	-240.313.236	-59.443.628	-299.756.864

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 30-11-20
Activos por impuestos diferidos	52.730.760	6.167.885	58.898.645
Pasivos por impuestos diferidos	-277.984.976	10.412.456	-267.572.520
Pasivo Diferido Neto	-225.254.216	16.580.341	-208.673.875

	Saldos al 31-08-21	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 30-11-21
Activos por impuestos diferidos	87.168.496	-66.476.327	20.692.169
Pasivos por impuestos diferidos	-334.432.144	13.983.111	-320.449.033
Pasivo Diferido Neto	-247.263.648	-52.493.216	-299.756.864

	Saldos al 31-08-20	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 30-11-20
Activos por impuestos diferidos	56.322.998	2.575.647	58.898.645
Pasivos por impuestos diferidos	-269.779.086	2.206.566	-267.572.520
Pasivo Diferido Neto	-213.456.088	4.782.213	-208.673.875

(1) Incluye desvalorización por efecto de la inflación

23. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

23.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 29 Adricar S.A.

23.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 30 de noviembre de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 30 de noviembre de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 257.953.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 5.200.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Más recientemente, con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

23.3. Impuesto a las ganancias

Ver Nota 30. Ajuste por inflación impositivo.

24. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.

25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	30/11/21			31/05/21	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
Préstamos y otros					
En U\$S	5.655	100,76	569.810	5.655	639.725
Anticipos a proveedores					
En U\$S	12.713	(*)	1.222.777	41.804	4.573.967
Total			1.792.587		5.213.692
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$S - Deudores mercado local	1.239.077	100,96	125.097.239	1.279.046	144.995.768
En U\$S - Deudores del exterior	3.502.217	100,76	352.883.435	2.945.922	333.251.809
Total			477.980.674		478.247.577
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$S	137.575	100,76	13.862.099	125.146	14.156.924
En Euros	4.560	113,9193	519.440	4.560	630.216
Total			14.381.539		14.787.140
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$S	131.545	100,96	13.280.833	226.614	25.689.503
En Euros	3.236	114,3978	370.194	8.461	1.174.296
Total			13.651.026		26.863.799

(*) Según cotización vigente a la fecha de la transacción

27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho periodo.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del periodo y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del periodo. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Básico y diluido				
Ganancia (Pérdida) del periodo atribuible a la controladora	17.778.441	21.617.882	3.475.930	-11.811.497
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000	191.400.000	191.400.000
Ganancia (Pérdida) básica y diluida por acción	0,093	0,113	0,018	-0,062


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

28. INFORMACION POR SEGMENTOS

La NIIF 8 "Segmentos de operación" requiere que la Sociedad identifique segmentos sobre la base de informes internos acerca de los componentes de la Sociedad, que son revisados regularmente por el Directorio, a fin de asignar recursos y evaluar su desempeño.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descritas en Nota 3 a los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2021.

La Sociedad ha identificado los siguientes segmentos:

- Productos derivados de la molienda de trigo: Comprende las ventas de productos elaborados a partir de la molienda de trigo. Tales ventas se efectúan tanto en el mercado interno como en el mercado externo. Incluye harinas, almidones y gluten, entre otros de menor significación.
- Olivos: Comprende la venta de aceitunas, de mesa y destinadas a la elaboración de aceite, a partir de las cosechas de olivos efectuadas en plantaciones de propiedad de la subsidiaria Adricar S.A., y de corresponder, también comprende la venta de aceite obtenido de aceitunas propias mediante contrato de fazón. Estas ventas se realizan en su totalidad en el mercado interno.

Al 30 de noviembre de 2021

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	1.410.446.405	--	1.410.446.405
Ventas netas mercado externo	1.209.633.325	--	1.209.633.325
Otros ingresos	9.940.513	--	9.940.513
Ingresos totales	2.630.020.243	--	2.630.020.243
Ganancia (Pérdida) neta	20.346.089	-2.674.634	17.671.455
Activos asignados al segmento	2.879.866.604	20.883.679	2.900.750.283
Pasivos asignados al segmento	1.179.366.842	-13.622.782	1.165.744.060

Al 30 de noviembre de 2020

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	1.201.912.112	--	1.201.912.112
Ventas netas mercado externo	1.098.954.779	--	1.098.954.779
Otros ingresos	8.291.432	--	8.291.432
Ingresos totales	2.309.158.323	--	2.309.158.323
Ganancia (Pérdida) neta	25.704.170	-4.256.548	21.447.622
Activos asignados al segmento	2.975.070.839	49.152.723	3.024.223.562
Pasivos asignados al segmento	1.162.841.959	12.436.682	1.175.278.641

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad revisa la información de las ventas en base a los siguientes segmentos geográficos:

Periodo	Mercado Local	América	Europa	Asia	Africa	Total Mercado Externo	Ventas Totales
30/11/2021	1.410.446.405	1.046.450.421	105.903.624	56.280.128	999.152	1.209.633.325	2.620.079.730
30/11/2020	1.201.912.112	948.174.783	85.246.763	65.533.233	--	1.098.954.779	2.300.866.891


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

29. ADRICAR S.A.

En el segundo trimestre del ejercicio se formalizó la venta del campo de propiedad de Adricar SA ubicado en la Provincia de Catamarca, incluyendo lo clavado y plantado sobre el mismo. Esta venta se suma a la de las maquinarias efectuadas en el trimestre anterior y otras ventas menores, y, de esta manera, Adricar procedió a dar de baja prácticamente la totalidad de sus bienes incluidos en Planta, Propiedad y Equipos.

De esta manera, luego de más de 26 años se ha finalizado con la actividad del cultivo del olivo por parte de Adricar SA, restando definir el destino de la misma.

Aún quedan pendiente de resolución las demandas iniciadas -en primera instancia en el fuero penal, y en segunda instancia en el fuero civil y comercial- por Adricar contra los propietarios del establecimiento lindero al campo donde la sociedad mantenía la plantación de olivos de su propiedad, y contra la Provincia de Catamarca, como consecuencia del siniestro ocurrido el día 04/10/2017 originado en la quema de restos de poda realizada en el mencionado establecimiento lindero.

Tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial.

No obstante al tiempo transcurrido desde el inicio de las pertinentes demandas, a la fecha no ha habido avances significativos al respecto, por lo que, no obstante la valoración pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

30. Ajuste por inflación impositivo

Tal como se mencionó en notas a los estados financieros al 31 de mayo de 2021, la Dirección consideraba que la limitación al cómputo pleno del ajuste por inflación impositivo en las declaraciones juradas de Impuesto a las Ganancias puede llegar a considerarse confiscatoria, por lo que, al momento de emitirse tales estados financieros se encontraba evaluando -junto a sus asesores legales- las alternativas a seguir respecto a este tema.

La decisión final sobre este tema se fue dilatando porque, tradicionalmente, la Sociedad no es partidaria de recurrir a la vía judicial por temas fiscales.

Pero, ante la indudable injusticia que implica la limitación del cómputo del ajuste por inflación impositivo en las declaraciones juradas de impuesto a las ganancias, y considerando los significativos efectos -económicos y financieros- que tal situación implica para la Sociedad, la Dirección, con el asesoramiento de especialistas en materia tributaria, resolvió computar el 100% del quebranto generado por dicho ajuste correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021, estando decidida a recurrir a la Justicia si fuera necesario.

Como consecuencia de esta situación, se redujo el importe del impuesto determinado correspondiente al ejercicio 2020/21 y, al mismo tiempo, se dio de baja el monto del Activo por Impuesto Diferido generado en los 5/6 a computar en los periodos fiscales 2022 a 2026, ambos inclusive.

31. SOCIEDADES Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

- SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	30/11/2021	31/05/2021	30/11/2021	31/05/2021	30/11/2021	31/05/2021
Bernesa SA	23.693.781	20.578.679	--	--	--	--
Semino Agropecuaria SA	--	--	10.786.455	5.097.516	--	--
Aceitera del Valle SA	890.498	1.065.650	--	--	--	--
Total	24.584.279	21.644.329	10.786.455	5.097.516	--	--


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad	30/11/2021	30/11/2020
Ingresos netos por actividades ordinarias		
- Bernesa SA	54.274.196	47.510.017
- Aceitera del Valle SA	--	--
Compra de bienes y servicios		
- Semino Agropecuaria SA	10.786.455	7.170.284
- Aceitera del Valle SA	--	--

Asimismo, al 30/11/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 3.747.013.-, los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los periodos finalizados el 30 de noviembre de 2021 y 2020 fue de \$ 20.960.795.- y \$ 20.844.490.- respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 30/11/2020 se han provisionado \$ 7.252.250.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado.

Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.

32. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

33. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 30 de noviembre de 2021 por dicho concepto asciende a \$ 14.502.817.

La Asamblea General Ordinaria celebrada el 29 de septiembre de 2021 resolvió absorber la totalidad del quebranto originado en el ejercicio 2020/21 mediante la aplicación total de la Reserva Legal y parcial de la cuenta Ajuste del Capital, por lo que el importe total a reintegrar en concepto de Reserva legal asciende a \$ 58.364.603.

34. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 30 de noviembre de 2021 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de Semino.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

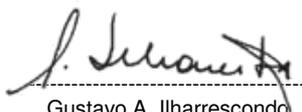
Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

35. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

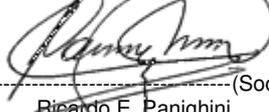
Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de enero de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

INDIVIDUALES CONDENSADOS

Al 30 de noviembre de 2021

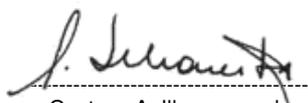
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Situación Financiera al 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

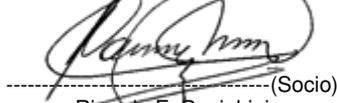
	Nota	30/11/21	31/05/21
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	956.937.048	1.004.080.133
Propiedades de inversión	4	11.271.472	11.377.816
Inversiones en sociedades controladas	24	17.326.402	19.894.050
Otras participaciones societarias		3.305.056	3.305.056
Total Activos No Corrientes		988.839.978	1.038.657.055
Activos Corrientes			
Otros activos		4.317.091	4.317.091
Inventarios	5	521.382.123	709.434.842
Otros créditos	6	197.858.052	195.740.530
Cuentas comerciales por cobrar	7	814.589.725	768.104.451
Otras inversiones	8	25.599.888	26.344.457
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	361.064.274	31.400.584
Total Activos Corrientes		1.924.811.153	1.735.341.955
Total Activos		2.913.651.131	2.773.999.010
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido	31	191.400.000	191.400.000
Ajuste del Capital		1.525.105.848	1.590.730.178
Reservas		--	43.861.788
Ganancias (Pérdidas) acumuladas		17.778.441	-109.486.118
Total Patrimonio		1.734.284.289	1.716.505.848
Pasivos			
Pasivos No Corrientes			
Pasivo por impuesto diferido	13	299.045.459	230.512.089
Remuneraciones y cargas sociales	14	4.915.260	3.841.502
Total Pasivos No Corrientes		303.960.719	234.353.591
Pasivos Corrientes			
Préstamos bancarios	10	407.914.608	250.677.607
Otros pasivos	11	33.267.607	29.256.149
Impuestos por pagar	12	31.509.642	66.298.982
Remuneraciones y cargas sociales	14	40.668.716	40.572.728
Cuentas comerciales por pagar	15	362.045.550	436.334.105
Total Pasivos Corrientes		875.406.123	823.139.571
Total Pasivos		1.179.366.842	1.057.493.162
Total Patrimonio y Pasivos		2.913.651.131	2.773.999.010

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. Santa Fe


(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe


Juan José Semino
Presidente

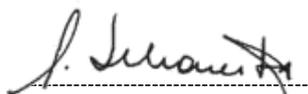
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado del Resultado Integral por los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

	Nota	<u>30/11/21</u> (6 meses)	<u>30/11/20</u> (6 meses)	<u>30/11/21</u> (3 meses)	<u>30/11/20</u> (3 meses)
Ingresos netos por ventas	16	2.630.020.243	2.309.158.324	1.314.898.371	1.227.019.031
Costo de ventas	17	-2.353.369.681	-2.053.860.419	-1.158.402.270	-1.113.347.569
Ganancia Bruta		276.650.562	255.297.905	156.496.101	113.671.462
Gastos de Comercialización	18	-87.213.070	-98.322.862	-40.388.751	-53.025.379
Gastos de Administración	18	-79.077.996	-88.161.599	-40.299.020	-40.165.198
Otros resultados		-.-	-.-	-.-	-.-
Ingresos y costos financieros	19	-63.046.142	-5.258.718	-51.267.488	-10.716.267
Pérdida participación en subsidiarias		-2.567.648	-4.086.288	-5.972.527	-5.584.422
Otras ganancias y pérdidas	20	685.873	874.319	209.069	552.976
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		45.431.579	60.342.757	18.777.384	4.733.172
Impuesto a las ganancias	21	-27.653.138	-38.724.875	-15.301.455	-16.544.670
Ganancia (Pérdida) neta		17.778.441	21.617.882	3.475.929	-11.811.498
Otros resultados integrales		-.-	-.-	-.-	-.-
Total del Resultado Integral		17.778.441	21.617.882	3.475.929	-11.811.498
Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:	27				
Básica		0,093	0,113	0,018	-0,062
Diluida		0,093	0,113	0,018	-0,062

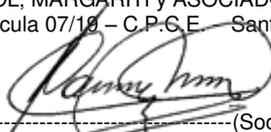
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 (Nota 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio total
	Capital social	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados	
<u>Al 30/11/2021</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2021	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	43.861.788	-109.486.118	1.716.505.848
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 29/09/21: - Absorción quebrantos acumulados		-65.624.330	-65.624.330	-43.861.788	109.486.118	17.778.441
Ganancia neta del Período					17.778.441	17.778.441
Otro resultado integral del Período					--	--
Saldos al 30 de noviembre de 2021	191.400.000	1.525.105.848	1.716.505.848	--	17.778.441	1.734.284.289
<u>Al 30/11/2020</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	15.099.471	28.762.317	1.825.991.966
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 30/09/20: - A Reserva legal				28.762.317	-28.762.317	21.617.882
Ganancia neta del Período					21.617.882	21.617.882
Otro resultado integral del Período					--	--
Saldos al 30 de noviembre de 2020	191.400.000	1.590.730.178	1.782.130.178	43.861.788	21.617.882	1.847.609.848

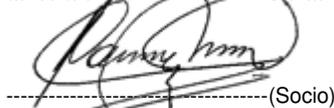
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

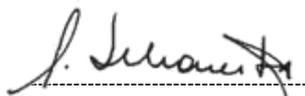
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021

	<u>30/11/21</u>	<u>30/11/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	2.464.470.803	2.139.225.437
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-2.006.293.382	-2.075.113.968
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-261.970.444	-256.513.823
Intereses y otros ajustes financieros netos cobrados	7.870.083	11.182.403
Otros cobros menores netos	792.217	980.662
Pagos por impuesto a las ganancias	-40.931.359	-66.992.583
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	163.937.918	-247.231.872
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos	-22.554.305	-26.589.349
Disminución (Aumento) créditos con sociedades relacionadas	8.206.711	-5.717.328
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	-14.347.594	-32.306.677
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aumento deudas con sociedades relacionadas	16.458.125	-
Aumento pasivos bancarios	427.116.140	506.181.604
Disminución pasivos bancarios	-262.664.754	-232.257.122
(Disminución) Aumento otros pasivos financieros	-836.145	5.863.940
Flujos de efectivo generados en actividades de financiación	180.073.366	279.788.422
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	329.663.690	249.874
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	31.400.584	107.393.514
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	361.064.274	107.643.388

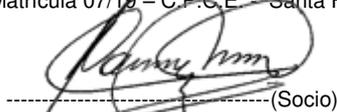
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Otros créditos
7. Cuentas comerciales por cobrar
8. Otras inversiones
9. Efectivo y equivalentes de efectivo
10. Préstamos bancarios
11. Otros pasivos
12. Impuestos por pagar
13. Impuesto diferido
14. Remuneraciones y cargas sociales
15. Cuentas comerciales por pagar
16. Ingresos netos de actividades ordinarias
17. Costo de ventas
18. Gastos
19. Ingresos y costos financieros
20. Otras ganancias y pérdidas
21. Impuesto a las ganancias
22. Contingencias
23. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
24. Subsidiarias y Relacionadas
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Adricar S.A.
29. Ajuste por inflación impositivo
30. Cambios en políticas contables
31. Capital Social
32. Restricción a la distribución de utilidades
33. Hechos posteriores
34. Aprobación de Estados financieros.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos, harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios individuales condensados corresponden al período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia individual condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios individuales condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y a los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2020 son parte integrante de los estados financieros individuales mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos.

2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2021, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros individuales condensados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los períodos informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

2.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

Argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018- derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por periodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea.

Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 30 de noviembre de 2021, y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 30 de noviembre de 2020.

Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de noviembre 2021. A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

2.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios individuales:

- En marzo de 2021, el IASB publicó una enmienda a la NIIF 16, “Concesiones del alquiler relacionadas con el COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021”, que extiende por un año la enmienda emitida en mayo de 2020, que otorga al arrendatario la excepción de evaluar si una concesión relacionada con el arrendamiento es una modificación. Esta modificación tiene vigencia a partir de ejercicios iniciados el 1° de abril de 2021. No ha tenido efecto en los estados financieros de Semino.

2.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 30 de noviembre de 2021:

- Modificaciones a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos: aclaran pautas para considerar si un pasivo debe ser clasificado como corriente o no corriente. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023.
- Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 “Propiedad, planta y equipo”, prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 37 “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar su un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 1 “Presentación de estados financieros”: su objetivo es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que se expongan políticas contables materiales en vez de políticas contables significativas. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.
- Modificaciones a la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores”: su objetivo es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables, ya que deben aplicarse en forma retrospectiva o prospectiva según de qué se trate. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

La Dirección evaluará los efectos de estas modificaciones, aunque estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

3.1. Al 30 de noviembre de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	26.186.935	-.-	-.-	-.-	26.186.935	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	26.186.935
Edificios	582.589.024	-.-	-.-	-.-	582.589.024	241.947.588	-.-	2	7.432.942	249.380.530	333.208.494
Silos	195.893.002	-.-	-.-	-.-	195.893.002	150.580.697	-.-	5	2.053.471	152.634.168	43.258.834
Balanzas	19.559.167	-.-	-.-	-.-	19.559.167	18.325.827	-.-	10	552.772	18.878.599	680.568
Dique	197.780.965	-.-	-.-	-.-	197.780.965	100.292.270	-.-	3	4.887.560	105.179.830	92.601.135
Central Hidroeléctrica	342.526.923	-.-	-.-	-.-	342.526.923	173.968.711	-.-	2	3.206.223	177.174.934	165.351.989
Maquinarias	1.376.362.478	-.-	-.-	-.-	1.376.362.478	1.198.907.503	-.-	10	24.986.529	1.223.894.032	152.468.446
Muebles y útiles	39.776.766	84.291	-.-	-.-	39.861.057	32.665.331	-.-	10	609.592	33.274.923	6.586.134
Sistemas	23.181.862	-.-	-.-	-.-	23.181.862	23.181.862	-.-	33	-.-	23.181.862	-.-
Rodados	36.903.211	-.-	-.-	-.-	36.903.211	36.903.211	-.-	20	-.-	36.903.211	-.-
Instalaciones	764.581.073	230.000	-.-	-.-	764.811.073	668.267.342	-.-	10	22.906.492	691.173.834	73.637.239
Equipos transmisores	2.462.784	-.-	-.-	-.-	2.462.784	2.462.784	-.-	10	-.-	2.462.784	-.-
Obras en curso	43.779.069	22.240.014	-.-	3.061.809	62.957.274	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	62.957.274
Totales al 30/11/2021	3.651.583.259	22.554.305	-.-	3.061.809	3.671.075.755	2.647.503.126	-.-		66.635.581	2.714.138.707	956.937.048


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

3.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Terrenos	26.186.935	--	--	--	26.186.935	--	--	--	--	--	26.186.935
Edificios	582.589.024	--	--	--	582.589.024	227.081.724	--	2	14.865.864	241.947.588	340.641.436
Silos	195.893.002	--	--	--	195.893.002	146.473.756	--	5	4.106.941	150.580.697	45.312.305
Balanzas	19.407.757	151.410	--	--	19.559.167	17.214.979	--	10	1.110.848	18.325.827	1.233.340
Dique	197.780.965	--	--	--	197.780.965	90.517.151	--	3	9.775.119	100.292.270	97.488.695
Central Hidroeléctrica	342.526.923	--	--	--	342.526.923	167.556.266	--	2	6.412.445	173.968.711	168.558.212
Maquinarias	1.370.229.899	284.430	5.848.149	--	1.376.362.478	1.149.480.246	--	10	49.427.257	1.198.907.503	177.454.975
Muebles y útiles	39.776.766	--	--	--	39.776.766	31.445.463	--	10	1.219.868	32.665.331	7.111.435
Sistemas	23.181.862	--	--	--	23.181.862	23.174.131	--	33	7.731	23.181.862	--
Rodados	36.903.211	--	--	--	36.903.211	36.473.838	--	20	429.373	36.903.211	--
Instalaciones	746.330.213	509.340	17.741.520	--	764.581.073	624.112.108	--	10	44.155.234	668.267.342	96.313.731
Equipos transmisores	2.462.784	--	--	--	2.462.784	2.462.784	--	10	--	2.462.784	--
Obras en curso	36.567.368	30.801.370	-23.589.669	--	43.779.069	--	--	--	--	--	43.779.069
Totales al 31/05/2021	3.619.836.709	31.746.550	--	--	3.651.583.259	2.515.992.446	--	--	131.510.680	2.647.503.126	1.004.080.133


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)**

4. PROPIEDADES DE INVERSION

4.1. Al 30 de noviembre de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	212.244	--	--	--	212.244	--	--	--	--	212.244
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	13.292.423	--	--	--	13.292.423	2.126.851	--	106.344	2.233.195	11.059.228
Totales al 30/11/2021	13.504.667	--	--	--	13.504.667	2.126.851	--	106.344	2.233.195	11.271.472

4.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	212.244	--	--	--	212.244	--	--	--	--	212.244
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	13.292.423	--	--	--	13.292.423	1.914.165	--	212.686	2.126.851	11.165.572
Totales al 31/05/2021	13.504.667	--	--	--	13.504.667	1.914.165	--	212.686	2.126.851	11.377.816


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

5. INVENTARIOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Productos elaborados	133.835.677	184.063.175
Materias primas	185.841.584	335.287.897
Envases	37.913.467	43.318.734
Materiales varios	26.810.684	20.521.707
Repuestos	136.980.711	126.243.329
Total	521.382.123	709.434.842

6. OTROS CREDITOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	9.736.181	17.241.750
Gastos pagados por adelantado	12.330.112	5.977.463
Imp a las gcias y Gcia mínima presunta (neto de provisión)	32.934.682	--
Impuestos por recuperar	140.527.077	162.041.658
Sociedades relacionadas (Nota 24)	--	8.206.712
Diversos	2.330.000	2.272.947
Total	197.858.052	195.740.530

7. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Deudores comunes Mercado Local	375.933.195	371.118.062
Valores al cobro	85.773.095	63.734.580
Clientes del exterior (Nota 26)	352.883.435	333.251.809
Deudores en gestión	2.704.758	3.236.756
Subtotal	817.294.483	771.341.207
Provisión deudores incobrables	-2.704.758	-3.236.756
Total	814.589.725	768.104.451

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.236.756	3.660.563
Aumentos del período/ejercicio	18.375	2.361.952
Recuperos del período/ejercicio	--	--
Utilizaciones del período/ejercicio	--	-1.211.103
Resultado por exposición a la inflación	-550.373	-1.574.656
Saldo al cierre del período/ejercicio	2.704.758	3.236.756

8. OTRAS INVERSIONES

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Participación en Matba/Rofex	2.137.916	2.137.916
Participación en Rofex Sociedad Inversora	1.167.140	1.167.140
	3.305.056	3.305.056
<u>Corrientes</u>		
F.C.I. First Renta Agro	22.957.974	21.050.667
ALFA PYME SGR	2.641.914	5.293.790
	25.599.888	26.344.457


G.A.I.


R.E.P.


J.J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Caja y bancos	22.622.027	31.400.584
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	338.442.247	--
Total	361.064.274	31.400.584

10. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Corrientes		
Sin garantía		
En pesos	407.914.608	250.677.607
Total	407.914.608	250.677.607

11. OTROS PASIVOS

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Corrientes		
Acreedores diversos	8.460.819	9.296.964
Provisión honorarios Directorio y Comisión Fiscalizadora	8.330.000	19.936.851
Dividendos en efectivo a pagar	18.663	22.334
Sociedades relacionadas (Nota 24)	16.458.125	--
Total	33.267.607	29.256.149

12. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Corrientes		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	--	35.256.524
Retenciones y percepciones a depositar	19.481.890	17.273.375
Otros	12.027.752	13.769.083
Total	31.509.642	66.298.982

13. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Activos por impuestos diferidos		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	--	34.418
-Provisión Indemnización clientela	1.671.189	1.306.110
-Ajuste por inflación impositivo a computar	19.732.385	99.753.504
Total diferencias temporarias	21.403.574	101.094.032
Pasivos por impuestos diferidos		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	26.706.041	22.364.881
-Propiedad, planta y equipos	290.024.029	305.446.899
-Propiedades de inversión	3.718.963	3.794.341
Total	320.449.033	331.606.121
Pasivo neto por impuestos diferidos	299.045.459	230.512.089


G.A.I.


B.E.P.


J.J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

14. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
No Corrientes		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	4.915.260	3.841.502
Total	4.915.260	3.841.502
Corrientes		
Remuneraciones	6.556.942	6.725.512
Cargas sociales	14.648.091	13.963.508
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	19.463.683	19.883.708
Total	40.668.716	40.572.728

15. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
En moneda nacional	348.394.524	409.470.306
En moneda extranjera (Nota 26)	13.651.026	26.863.799
Total	362.045.550	436.334.105

16. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Ventas de bienes en el mercado local	1.497.583.020	1.285.209.750	784.398.981	718.518.894
Ventas de bienes en el exterior	1.209.633.325	1.098.954.779	567.624.693	545.811.693
Otros ingresos	9.940.513	8.291.433	4.721.720	4.166.903
Impuestos directos sobre ventas	-87.136.615	-83.297.638	-41.847.023	-41.478.459
	2.630.020.243	2.309.158.324	1.314.898.371	1.227.019.031

17. COSTO DE VENTAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Inventarios al inicio del ejercicio	709.434.841	619.592.291	518.002.926	728.420.777
Compras del ejercicio	1.681.620.594	1.702.968.179	921.283.242	869.214.562
Gastos de producción (Nota 18)	483.696.369	427.838.346	240.498.225	212.250.627
Inventarios al cierre del ejercicio	-521.382.123	-696.538.397	-521.382.123	-696.538.397
Costo de venta de bienes	2.353.369.681	2.053.860.419	1.158.402.270	1.113.347.569


G.A.I.


R.E.P.


J.J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

18. GASTOS Y OTRAS EROGACIONES

18.1. Al 30 de noviembre de 2021 (6 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 30/11/2021 (6 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros	5.446.288	5.554.146	11.037.884	22.038.318
Honorarios y Retribuciones por Servicios	13.233.340	12.444.392	8.921.465	34.599.197
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	182.389.817	44.521.037	29.626.771	256.537.625
Impuestos, Tasas y Contribuciones	68.332	-	14.458.794	14.527.126
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	2.800.534	3.817.547	6.618.081
Depreciación Propiedad, planta y equipo	65.932.772	67.918	634.891	66.635.581
Provisiones incobrables	-	18.375	-	18.375
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	125.340	849.244	343.586	1.318.170
Seguros	5.953.417	552.293	243.281	6.748.991
Fletes, Acarreos y Manipuleo	382.336	11.708.226	27.718	12.118.280
Gastos de Conservación y Mantenimiento	81.856.906	1.057.486	4.647.543	87.561.935
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	184.975	12.619	155.999	353.593
Energía, Combustibles y Lubricantes	117.126.657	116.621	1.298.774	118.542.052
Otros Gastos de Embalaje	168.699	30.041	-	198.740
Alquileres y Arrendamientos	3.177.417	2.423.136	341	5.600.894
Varios	7.650.073	5.057.002	3.863.402	16.570.477
Totales al 30/11/2021 (6 meses)	483.696.369	87.213.070	79.077.996	649.987.435


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

18.2. Al 30 de noviembre de 2020 (6 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 30/11/2020 (6 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros	5.285.037	5.375.095	11.012.092	21.672.224
Honorarios y Retribuciones por Servicios	11.791.481	12.781.545	8.263.893	32.836.919
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	175.390.987	48.475.032	29.162.701	253.028.720
Impuestos, Tasas y Contribuciones	150.484	-.	24.919.342	25.069.826
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-.	3.260.442	2.320.995	5.581.437
Depreciación Propiedad, planta y equipo	64.706.815	70.188	912.127	65.689.130
Provisiones incobrables	-.	2.027.258	-.	2.027.258
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	86.532	834.750	520.674	1.441.956
Seguros	5.904.436	816.542	232.795	6.953.773
Fletes, Acarreos y Manipuleo	506.372	15.594.713	48.738	16.149.823
Gastos de Conservación y Mantenimiento	61.972.020	1.023.911	5.433.888	68.429.819
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	128.638	15.386	20.653	164.677
Energía, Combustibles y Lubricantes	92.015.189	120.792	965.021	93.101.002
Otros Gastos de Embalaje	243.978	-.	-.	243.978
Alquileres y Arrendamientos	3.342.992	2.123.716	311	5.467.019
Varios	6.313.385	5.803.492	4.348.369	16.465.246
Totales al 30/11/2020 (6 meses)	427.838.346	98.322.862	88.161.599	614.322.807


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021

(Nota 2)

18.3. Al 30 de noviembre de 2021 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 30/11/2021 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros	2.933.451	3.003.591	5.212.760	11.149.802
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.822.499	5.375.324	5.159.732	16.357.555
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	97.951.837	23.184.147	16.023.887	137.159.871
Impuestos, Tasas y Contribuciones	44.426	-	7.279.083	7.323.509
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.227.946	1.351.787	2.579.733
Depreciación Propiedad, planta y equipo	32.964.523	33.958	320.194	33.318.675
Provisiones incobrables	-	-	-	-
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	83.262	354.966	173.411	611.639
Seguros	3.259.226	270.021	123.248	3.652.495
Fletes, Acarreos y Manipuleo	126.902	3.006.782	1.660	3.135.344
Gastos de Conservación y Mantenimiento	37.364.436	437.938	2.107.948	39.910.322
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	112.759	11.206	46.763	170.728
Energía, Combustibles y Lubricantes	54.058.098	40.044	578.665	54.676.807
Otros Gastos de Embalaje	121.792	-	-	121.792
Alquileres y Arrendamientos	1.585.623	1.180.155	173	2.765.951
Varios	4.069.391	2.262.673	1.919.709	8.251.773
Totales al 30/11/2021 (3 meses)	240.498.225	40.388.751	40.299.020	321.185.996


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021
(Nota 2)

18.4. Al 30 de noviembre de 2020 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 30/11/2020 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros	2.699.145	2.728.230	5.108.576	10.535.951
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.549.873	5.847.575	4.362.708	15.760.156
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	90.789.129	25.679.585	15.112.088	131.580.802
Impuestos, Tasas y Contribuciones	36.632	-	8.186.586	8.223.218
Intereses, Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.608.461	1.236.863	2.845.324
Depreciación Propiedad, planta y equipo	32.352.478	34.702	454.146	32.841.326
Provisiones incobrables	-	2.027.258	-	2.027.258
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	47.916	408.341	256.278	712.535
Seguros	3.119.349	405.529	118.065	3.642.943
Fletes, Acarreos y Manipuleo	204.963	9.988.681	3.409	10.197.053
Gastos de Conservación y Mantenimiento	29.127.454	398.466	2.198.009	31.723.929
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	55.761	539	2.421	58.721
Energía, Combustibles y Lubricantes	43.053.156	43.782	484.983	43.581.921
Otros Gastos de Embalaje	154.326	-	-	154.326
Alquileres y Arrendamientos	1.731.824	1.161.251	155	2.893.230
Varios	3.328.621	2.692.979	2.640.911	8.662.511
Totales al 30/11/2020 (3 meses)	212.250.627	53.025.379	40.165.198	305.441.204


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

19. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Intereses ganados	8.240.090	14.590.705	4.364.635	1.345.712
Intereses bancarios y comerciales	17.833	6.008.448	-10.651.873	8.380.777
Intereses fiscales	-16.882	-2.364.731	-1.714	-2.300.086
Diferencias de cambio	-54.433.448	12.420.739	-28.786.814	-4.852.879
Resultado por posición monetaria neta	-16.853.735	-35.913.879	-16.191.722	-13.289.791
Total	-63.046.142	-5.258.718	-51.267.488	-10.716.267

20. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Arrendamientos ganados	469.465	541.057	179.034	398.274
Amortización propiedades de inversión	-106.344	-106.342	-53.172	-53.172
Otras ganancias (pérdidas)	322.752	439.604	83.207	207.874
Total	685.873	874.319	209.069	552.976

21. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	36.028.000	61.246.992	22.824.728	24.326.510
Variación de diferencias temporarias	51.921.561	-23.708.985	52.773.150	-8.968.708
Diferencia provisión ejercicio anterior	-60.296.423	1.186.868	-60.296.423	1.186.868
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	27.653.138	38.724.875	15.301.455	16.544.670

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>29/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>29/11/2020</u> (3 meses)
Ganancia neta del período antes de impuestos	45.431.579	60.342.757	18.777.384	4.733.172
Tasa impositiva vigente	34%	30%	34%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	15.446.738	18.102.827	6.384.311	1.419.952
Pérdida participación en sociedades controladas	873.000	1.225.886	2.030.659	1.675.325
Diferencias permanentes	60.035.963	49.949.179	30.949.792	30.053.382
Ajuste por inflación impositivo no computable	-49.253.955	-31.739.885	-24.614.699	-17.790.857
Diferencia estimaciones ejercicio anterior	551.392	1.186.868	551.392	1.186.868
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	27.653.138	38.724.875	15.301.455	16.544.670

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

	Saldos al 31-05-21	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 30-11-21
Activos por impuestos diferidos	101.094.032	-79.690.458	21.403.574
Pasivos por impuestos diferidos	-331.606.121	11.157.088	-320.449.033
Pasivo Diferido Neto	-230.512.089	-68.533.370	-299.045.459

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 30-11-20
Activos por impuestos diferidos	55.805.561	4.996.720	60.802.281
Pasivos por impuestos diferidos	-268.124.130	10.277.703	-257.846.427
Pasivo Diferido Neto	-212.318.569	15.274.423	-197.044.146

	Saldos al 31-08-21	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 30-11-21
Activos por impuestos diferidos	87.950.322	-66.546.747	21.403.574
Pasivos por impuestos diferidos	-325.862.194	5.413.160	-320.449.033
Pasivo Diferido Neto	-237.911.872	-61.133.587	-299.045.459

	Saldos al 31-08-20	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 30-11-20
Activos por impuestos diferidos	58.436.926	2.365.354	60.802.281
Pasivos por impuestos diferidos	-259.680.885	1.834.459	-257.846.427
Pasivo Diferido Neto	-201.243.959	4.199.813	-197.044.146

(1) Incluye desvalorización por efecto de la inflación

22. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

22.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 28. Adricar S.A..

22.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 30 de noviembre de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 30 de noviembre de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 257.953.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 5.200.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

22.3. Impuesto a las ganancias

Ver Nota 29. Ajuste por inflación impositivo.

23. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.

24. SUBSIDIARIAS Y RELACIONADAS

24.1. SUBSIDIARIAS

A continuación se brinda mayor información sobre la participación en subsidiarias:

Emisor	Adricar S.A.
Clase de acciones	Ordinarias
Valor nominal	\$1.-
Cantidad	22.080.000
Valor de costo	22.080.000
Valor de cotización	No aplicable
Valor patrimonial proporcional	17.326.402
Valor registrado al 30-11-2021	17.326.402
Valor registrado al 31-05-2021	19.894.050
Actividad principal	Cultivo de Olivo


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

Información sobre último estado financiero

- Fecha (Balance Intermedio de 6 meses)	30/11/2021
- Capital Social	23.000.000
- Resultado del período (pérdida)	2.674.634
- Patrimonio neto	18.048.336
- % de participación sobre capital social	96%

A continuación se exponen los saldos mantenidos con Adricar S.A., tratándose de un crédito de plazo no vencido, en moneda nacional y que no devenga interés:

	<u>30/11/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Otros créditos - Corriente		8.206.712
Otros pasivos - Corriente	16.458.125	

24.2. SOCIEDADES RELACIONADAS

-SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	30/11/2021	31/05/2021	30/11/2021	31/05/2021	30/11/2021	31/05/2021
Bernesa SA	23.693.781	20.578.679	-	-	-	-
Semino Agropecuaria SA	-	-	10.786.455	5.097.516	-	-
Total	23.693.781	20.578.679	10.786.455	5.097.516	-	-

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad	30/11/2021	30/11/2020
Ingresos netos por actividades ordinarias		
- Bernesa SA	54.274.196	47.510.017
Compra de bienes		
- Semino Agropecuaria SA	10.786.455	7.170.284

Asimismo, al 30/11/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 3.747.013.- los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los periodos finalizados el 30 de noviembre de 2021 y 2020 fue de 20.958.318.- y \$ 20.840.721.-, respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 30/11/2021 se han provisionado \$ 7.250.000.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado. Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del periodo o ejercicio.

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	30/11/21			31/05/21	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
<u>Préstamos y otros</u>					
En U\$S	5.655	100,76	569.810	5.655	639.725
<u>Anticipos a proveedores</u>					
En U\$S	12.713	(*)	1.222.777	41.804	4.573.967
Total			1.792.587		5.213.692
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$S - Deudores mercado local	1.239.077	100,96	125.097.239	1.279.046	144.995.768
En U\$S - Deudores del exterior	3.502.217	100,76	352.883.435	2.945.922	333.251.809
Total			477.980.674		478.247.577
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$S	137.575	100,76	13.862.099	125.146	14.156.924
En Euros	4.560	113,9193	519.440	4.560	630.216
Total			14.381.539		14.787.140
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$S	131.545	100,96	13.280.833	226.614	25.689.503
En Euros	3.236	114,3978	370.194	8.461	1.174.296
Total			13.651.026		26.863.799

(*) Según cotización vigente a la fecha de la transacción

27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho periodo.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del periodo y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del periodo. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

	<u>30/11/2021</u> (6 meses)	<u>30/11/2020</u> (6 meses)	<u>30/11/2021</u> (3 meses)	<u>30/11/2020</u> (3 meses)
<u>Básico y diluido</u>				
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	17.778.441	21.617.882	3.475.929	-11.811.498
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000	191.400.000	191.400.000
Ganancia (Pérdida) básica y diluida por acción	0,093	0,113	0,018	-0,062

28. ADRICAR S.A.

En el segundo trimestre del ejercicio se formalizó la venta del campo de propiedad de Adricar SA ubicado en la Provincia de Catamarca, incluyendo lo clavado y plantado sobre el mismo. Esta venta se suma a la de las maquinarias efectuadas en el trimestre anterior y otras ventas menores, y, de esta manera, Adricar procedió a dar de baja prácticamente la totalidad de sus bienes incluidos en Planta, Propiedad y Equipos.

De esta manera, luego de más de 26 años se ha finalizado con la actividad del cultivo del olivo por parte de Adricar SA, restando definir el destino de la misma.

Aún quedan pendiente de resolución las demandas iniciadas -en primera instancia en el fuero penal, y en segunda instancia en el fuero civil y comercial- por Adricar contra los propietarios del establecimiento lindero al campo donde la sociedad mantenía la plantación de olivos de su propiedad, y contra la Provincia de Catamarca, como consecuencia del siniestro ocurrido el día 04/10/2017 originado en la quema de restos de poda realizada en el mencionado establecimiento lindero.

Tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial.

No obstante al tiempo transcurrido desde el inicio de las pertinentes demandas, a la fecha no ha habido avances significativos al respecto, por lo que, no obstante la valoración pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

29. Ajuste por inflación impositivo

Tal como se mencionó en notas a los estados financieros al 31 de mayo de 2021, la Dirección consideraba que la limitación al cómputo pleno del ajuste por inflación impositivo en las declaraciones juradas de Impuesto a las Ganancias puede llegar a considerarse confiscatoria, por lo que, al momento de emitirse tales estados financieros se encontraba evaluando -junto a sus asesores legales- las alternativas a seguir respecto a este tema.

La decisión final sobre este tema se fue dilatando porque, tradicionalmente, la Sociedad no es partidaria de recurrir a la vía judicial por temas fiscales.

Pero, ante la indudable injusticia que implica la limitación del cómputo del ajuste por inflación impositivo en las declaraciones juradas de impuesto a las ganancias, y considerando los significativos efectos -económicos y financieros- que tal situación implica para la Sociedad, la Dirección, con el asesoramiento de especialistas en materia tributaria, resolvió computar el 100% del quebranto generado por dicho ajuste correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021, estando decidida a recurrir a la Justicia si fuera necesario.

Como consecuencia de esta situación, se redujo el importe del impuesto determinado correspondiente al ejercicio 2020/21 y, al mismo tiempo, se dio de baja el monto del Activo por Impuesto Diferido generado en los 5/6 a computar en los periodos fiscales 2022 a 2026, ambos inclusive.

30. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

31. CAPITAL SOCIAL

A continuación se expone la evolución registrada por el Capital Social de Molinos Juan Semino S.A. a partir del 31 de mayo de 2012:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2021 (Nota 2)

			Cantidad de acciones	\$
Capital Social al 31 de mayo de 2012			97.200.000	97.200.000
Fecha de		Forma de colocación		
Asamblea que decidió su emisión	Inscripción en el R.P.C.			
21/09/12	02/11/12	Dividendos en acciones	9.500.000	9.500.000
23/09/14	12/11/14	Dividendos en acciones	18.200.000	18.200.000
11/09/15	21/12/15	Dividendos en acciones	12.100.000	12.100.000
09/09/16	08/11/16	Dividendos en acciones	20.000.000	20.000.000
22/09/17	29/11/17	Dividendos en acciones	10.900.000	10.900.000
28/09/18	07/12/18	Dividendos en acciones	23.500.000	23.500.000
Capital Social al 30 de noviembre de 2021			191.400.000	191.400.000

32. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 30 de noviembre de 2021 por dicho concepto asciende a \$ 14.502.817.

La Asamblea General Ordinaria celebrada el 29 de septiembre de 2021 resolvió absorber la totalidad del quebranto originado en el ejercicio 2020/21 mediante la aplicación total de la Reserva Legal y parcial de la cuenta Ajuste del Capital, por lo que el importe total a reintegrar en concepto de Reserva legal asciende a \$ 58.364.603.

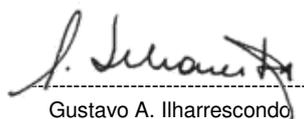
33. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 30 de noviembre de 2021 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de Semino.

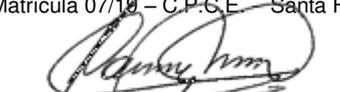
34. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de enero de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11.01.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe


Ricardo E. Panighini
(Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe


Juan José Semino
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros intermedios condensados)

Señores Directores de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.
CUIT N°: 30-53692870-3
Bv. Americano sin n°
Carcarañá – Provincia de Santa Fe

1.- Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Molinos Juan Semino S.A." o la "Sociedad") que a continuación se detallan:

- a) Estado individual de situación financiera al 30 de noviembre de 2021, estados individuales del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2021, estados individuales de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y la correspondiente información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 34.
- b) Estado consolidado de situación financiera con su sociedad controlada ADRICAR S.A. al 30 de noviembre de 2021, estados consolidados del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2021, estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, y la correspondiente información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 35.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021 y a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2020, son parte integrante de los estados financieros revisados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se interpreten sólo en relación con esos estados financieros.

A continuación transcribimos las cifras resumidas de los estados de situación financiera y del resultado integral sujetos a revisión mencionados en los apartados a) y b) precedentes:

<u>Identificación</u>	<u>Saldos al 30/11/21</u> <u>(pesos sin centavos)</u>
a) Estado Individual de Situación Financiera	
Activo	2.913.651.131
Patrimonio	1.734.284.289
Pasivo	1.179.366.842
b) Estado Individual del Resultado Integral - Ganancia	17.778.441
c) Estado Consolidado de Situación Financiera	
Activo	2.900.750.283
Patrimonio	1.735.006.223
Pasivo	1.165.744.060
d) Estado Consolidado del Resultado Integral - Ganancia	17.671.455

2.- Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados individuales y consolidados mencionados en el capítulo 1 del presente informe, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 "Información financiera intermedia". La RT N° 26 y las normas de la CNV requieren que los estados financieros -individuales y consolidados- se preparen de acuerdo con las NIIF tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés). Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3.- Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios mencionados en el capítulo 1 de este informe, basado en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el párrafo siguiente.

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4.- Conclusión

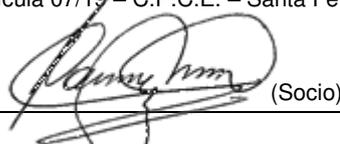
Sobre la base de nuestra revisión, conforme a lo señalado en el capítulo 3 de este informe, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios -individuales y consolidados- condensados adjuntos de Molinos Juan Semino S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5.- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados -individuales y consolidados- mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros individuales intermedios de Molinos Juan Semino S.A. con su controlada Adricar S.A..
- c) Las cifras de los estados financieros individuales intermedios mencionados en el apartado a) del primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- d) Los estados financieros -individuales y consolidados- intermedios mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y Balances.
- e) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3 de este informe, hemos revisado la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio en base a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe, y sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- f) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., el pasivo devengado al 30 de noviembre de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 8.290.538.- y no era exigible a dicha fecha.
- g) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., al 30 de noviembre de 2021 no existe deuda con la Administración Provincial de Impuestos de Santa Fe en concepto de impuesto sobre los ingresos brutos.

Carcarañá, 11 de enero de 2022

RIOL, MARGARITI Y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)

Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 - Ley 8738
C.P.C.E. - Pcia. de Santa Fe

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Molinos Juan Semino S.A., de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Sociedades Nº 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I siguiente.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

a) Estados financieros intermedios consolidados condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A., consolidados con los de su controlada ADRICAR S.A.:

- Estado intermedio consolidado condensado de situación financiera al 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado del resultado integral por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado de cambios en el patrimonio por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Notas 1 a 35 correspondientes a los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.

b) Estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A.:

- Estado intermedio individual condensado de situación financiera al 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio individual condensado del resultado integral por el período de período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio individual condensado de cambios en el patrimonio por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Estado intermedio individual condensado de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.
- Notas 1 a 34 correspondientes a los estados financieros intermedios individuales condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.

c) Reseña informativa consolidada, requerida por la Comisión Nacional de Valores, por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021 y el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente en los apartados a) y b) y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES CONDENSADOS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas

como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 (modificada por la Resolución Técnica N°45) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados detallados en el capítulo I se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los apartados a) y b) del capítulo I, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos, Riol, Margariti y Asociados., quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 11 de enero de 2022, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33/2012, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

En relación con la reseña informativa consolidada por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021, mencionada en el apartado c) del capítulo I, hemos constatado que contenga la información requerida y, en lo que respecta a los datos numéricos contables, en lo que sea materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

IV. CONCLUSIÓN

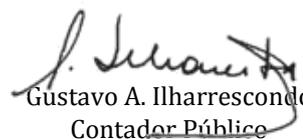
Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado a) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. y ADRICAR S.A.

- b) *Con respecto a la Reseña informativa consolidada, mencionados en el acápite c) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.*
- c) *Adicionalmente, informamos que las cifras de los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.*
- d) *Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.*

Carcarañá, 11 de enero de 2022



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 - Ley 8738
C.P.C.E. - Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora