



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

**Correspondiente a los primeros tres meses
del Ejercicio Económico nro. 64**

**Iniciado el 1ro. de junio de 2021
Finalizado el 31 de agosto de 2021**

MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

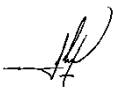
HARINAS, ALMIDONES, DEXTRINAS Y GLUTEN DERIVADOS DEL TRIGO

Adm. Central y Planta Industrial:

Bv. Americano s/nº
(2138) Carcarañá - Argentina
☎ 494-1201 (Líneas Rotativas)
Tele Fax 494-1209

Oficinas:

Corrientes 465 - Piso 13 - Of. 42
(1043) Buenos Aires - Argentina
☎ 4394-1837 / 4713

Denominación de la Sociedad: MOLINOS JUAN SEMINO S.A.					
Domicilio Legal: Bvard. Americano sin número – Carcarañá – Santa Fe					
Actividad Principal: Elaboración y comercialización de productos derivados de la molienda de trigo. Exportación de granos y sus derivados. Negocios inmobiliarios.					
Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio: Del Estatuto: 8 de abril de 1960 De la última modificación: 28 de junio de 2019					
Número de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Santa Fe: N° 431					
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 8 de Abril de 2059					
Ejercicio Económico N° 64					
Balance Intermedio al: 31 de agosto de 2021 Iniciado el : 1 de junio de 2021					
Presentado en forma comparativa al 31/08/20 y al 31/05/21 según corresponda					
COMPOSICION DEL CAPITAL					
Acciones			Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga			
191.400.000	Ordinarias Escriturales	1 voto	191.400.000	191.400.000	191.400.000
 G.A.I.  R.E.P.  J.J. S.					

Molinos Juan Semino S.A.

Índice

- Reseña informativa
- Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados al 31/08/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados al 31/08/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Informe de los Auditores
- Informe de la Comisión Fiscalizadora

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 24.058.830, la que, una vez computados los \$ 10.915.514 correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 13.143.316.

El volumen de producción ha crecido aproximadamente un 7,5% respecto del mismo período del ejercicio anterior y del promedio trimestral de producción del ejercicio anterior, aunque sólo un 1,25% respecto del cuarto trimestre del ejercicio anterior. Por su parte, los volúmenes vendidos respecto del mismo período del ejercicio anterior han crecido casi un 19%, mientras que respecto del cuarto trimestre del ejercicio anterior han crecido casi un 8%.

Si bien este crecimiento en los volúmenes de producción y, especialmente, de ventas, son positivos, la cuestión sigue estando en el atraso del precio de venta de las harinas respecto del costo del trigo, lo que afecta sustancialmente la rentabilidad bruta de la empresa, principal causa de la disminución de los resultados, tal como surge del estado de resultados integral.

Como consecuencia del alto costo del trigo y de limitaciones para obtener cereal de la calidad pretendida, la sociedad ha reducido las compras y, por ende, su stock, generando así un incremento en los fondos disponibles de la empresa.

En base al análisis sobre la situación en la que se encuentra la comercialización de trigo, la solución a este tema se prevé complicada para el resto la campaña 20/21, tal como se menciona en el capítulo destinado a Perspectivas.

También puede apreciarse un importante incremento en el costo de los fletes, especialmente internacionales, principalmente como consecuencia de la gran bajante del río Paraná.

Respecto de Adricar SA, es importante mencionar que, además de haber vendido algunas maquinarias durante el período finalizado el 31/8/21, lo que le generó una pequeña utilidad en el trimestre, con posterioridad a esa fecha se acordó la venta del campo de su propiedad, la que se encuentra pendiente de formalización y sobre las que se brinda información en Nota 29 a los estados financieros.

En relación al reclamo efectuado por Adricar como consecuencia del siniestro ocurrido en el año 2017 no ha habido novedades significativas que permitan evaluar el resultado del mismo.

2) Estructura patrimonial comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	31/08/2021 (*)	31/08/2020 (*)	31/08/2019 (*)	31/08/2018 (*)
Activo Corriente	1.541.853.536	1.645.158.003	1.788.143.018	1.684.153.749
Activo no Corriente	942.184.491	1.037.618.742	1.332.327.341	1.373.981.160
Total del activo	2.484.038.027	2.682.776.745	3.120.470.359	3.058.134.909
Pasivo Corriente	675.879.052	741.111.693	1.186.811.500	1.158.701.608
Pasivo no Corriente	232.368.214	249.097.947	278.683.572	334.900.892
Total del pasivo	908.247.266	990.209.640	1.465.495.072	1.493.602.500
Patrimonio neto controlante	1.574.907.415	1.691.935.706	1.651.966.516	1.560.902.998
Patrimonio neto no controlante	883.346	631.399	3.008.771	3.629.411
Patrimonio neto total	1.575.790.761	1.692.567.105	1.654.975.287	1.564.532.409
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	2.484.038.027	2.682.776.745	3.120.470.359	3.058.134.909


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021

3) Estructura de resultados comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	31/08/2021 (*)	31/08/2020 (*)	31/08/2019 (*)	31/08/2018 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	29.272.098	43.722.964	53.464.585	136.598.406
Resultados financieros	-10.300.762	6.177.457	-17.994.771	-29.208.429
Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos	-.-	-.-	-.-	-.-
Otros resultados del período	5.087.494	292.397	1.138.306	1.688.423
Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida)	24.058.830	50.192.818	36.608.120	109.078.400
Impuesto a las ganancias	-10.915.514	-19.717.758	-19.869.687	-53.648.797
Resultado neto del período de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (a)	13.143.316	30.475.060	16.738.433	55.429.603
Resultado neto del período de operaciones discontinuas, luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (b)				
Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	13.143.316	30.475.060	16.738.433	55.429.603
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias				
Ganancia/(Pérdida) (d)				
Resultado integral total del período (c) + (d)	13.143.316	30.475.060	16.738.433	55.429.603

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

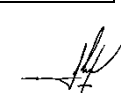
	31/8/2021 (*)	31/8/2020 (*)	31/8/2019 (*)	31/8/2018 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	89.811.244	-100.925.391	13.098.893	-46.056.314
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-10.100.926	-7.092.127	-3.657.023	-1.131.036
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	39.894.561	82.449.063	58.903.149	164.119.152
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	119.604.879	-25.568.455	68.345.019	116.931.802

5) Datos estadísticos comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

	31/08/2021	31/08/2020	31/08/2019	31/08/2018	31/08/2017
Volumen de producción	22.268	20.723	24.990	22.363	21.772
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	7.717	6.344	7.821	9.086	11.036
(b) En el mercado externo	14.688	12.536	15.651	11.949	11.281
Total de (a) + (b)	22.405	18.880	23.472	21.035	22.317


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021

6) Índices comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores

	31/08/2021	31/08/2020	31/08/2019	31/08/2018
Liquidez (1)	2,2813	2,2199	1,5067	1,4535
Solvencia (2)	1,7350	1,7093	1,1293	1,0475
Inmovilización del capital (3)	0,3793	0,3868	0,4270	0,4493

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
3) Activo no corriente/Total del Activo

7) Perspectivas

Al igual que ocurre en los últimos períodos, si bien se advierte una cierta reactivación general, la situación económica continúa siendo compleja, y las perspectivas no son claras.

Ya se ha mencionado que el problema fundamental que afronta nuestra empresa es la pérdida de rentabilidad derivada de la imposibilidad de trasladar a precios el incremento de los costos, especialmente del trigo.

Tal como se mencionó en el primer capítulo de esta reseña, la solución a este tema se prevé complicada para el resto la campaña 20/21,

Debemos considerar que a esta altura del año ya se ha comercializado más del 80% de la oferta total del trigo. Para lo que resta del año, si bien trigo hay, el mismo se encuentra centrado más hacia el sur de la provincia de Buenos Aires; no así en el UpRiver por lo cual se pueden producir desacoples de precios regionalmente.

Con respecto al trigo 2021/22, cuya recolección comienza en noviembre, la BCBA espera una producción de 19,2 millones de toneladas, lo que finalmente se verá o no plasmado dependiendo del régimen pluviométrico de sus últimos estadios de desarrollo.

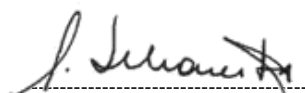
Asimismo, se observa una cierta firmeza en los valores de cosecha del trigo campaña 21/22, con un acelerado ritmo de compras por parte de la exportación.

Según lo que finalmente suceda con la campaña de trigo 21/22, y en la medida que la reactivación económica se mantenga, la Sociedad estima que podrá recomponer la rentabilidad de sus operaciones y lograr márgenes de utilidad razonables.

(*) Estados financieros consolidados

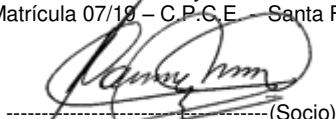
Carcarañá, 12 de octubre de 2021

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2021



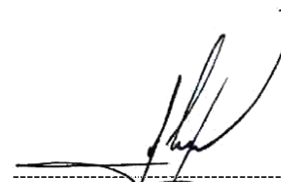
Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)

Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Al 31 de agosto de 2021

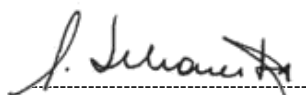
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Situación Financiera al 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

	Nota	31/08/21	31/05/21
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	926.601.474	946.320.483
Propiedades de inversión	4	10.304.587	10.352.970
Otras participaciones societarias	9	3.007.356	3.007.356
Otros créditos	7	2.271.074	2.777.785
Total Activos No Corrientes		942.184.491	962.458.594
Activos corrientes			
Otros activos		3.928.233	3.928.233
Inventarios	5	471.344.297	645.533.162
Otros créditos	7	174.308.966	170.808.207
Cuentas comerciales por cobrar	8	722.423.041	700.250.268
Otras inversiones	9	21.584.562	23.971.505
Efectivo y equivalentes de efectivo	10	148.264.437	28.659.558
Total Activos Corrientes		1.541.853.536	1.573.150.933
TOTAL ACTIVOS		2.484.038.027	2.535.609.527
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido		191.400.000	191.400.000
Ajuste del Capital		1.430.206.471	1.430.206.471
Reservas		39.910.978	39.910.978
Ganancias acumuladas		-86.610.034	-99.624.260
Patrim.atribuible a los propietarios de la controladora		1.574.907.415	1.561.893.189
Participaciones no controladoras		883.346	754.256
Patrimonio total		1.575.790.761	1.562.647.445
Pasivos			
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos	12	4.166.500	-.-
Pasivo por impuesto diferido	14	224.991.607	218.667.247
Remuneraciones y cargas sociales	15	3.210.107	3.495.482
Total Pasivos No Corrientes		232.368.214	222.162.729
Pasivos corrientes			
Préstamos bancarios	11	250.559.340	228.098.056
Otros pasivos	12	23.199.946	26.629.096
Impuestos por pagar	13	50.262.864	60.327.164
Remuneraciones y cargas sociales	15	28.003.013	38.595.761
Cuentas comerciales por pagar	16	323.853.889	397.149.276
Total Pasivos Corrientes		675.879.052	750.799.353
TOTAL PASIVOS		908.247.266	972.962.082
TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS		2.484.038.027	2.535.609.527

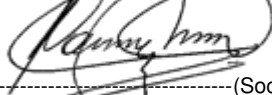
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

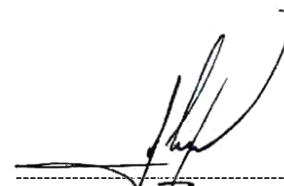


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
(Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

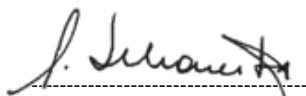
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado del Resultado Integral por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

	Nota	31/08/21	31/08/20
Ingresos netos de actividades ordinarias	17	1.196.663.500	984.666.609
Costo de ventas	18	-1.087.331.840	-855.797.035
Ganancia Bruta		109.331.660	128.869.574
Gastos de Comercialización	19	-42.606.662	-41.217.355
Gastos de Administración	19	-35.837.454	-43.929.255
Otros Gastos		-1.615.446	-
Ingresos y Costos financieros	20	-10.300.762	6.177.457
Otras ganancias y pérdidas	21	5.087.494	292.397
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		24.058.830	50.192.818
Impuesto a las ganancias	22	-10.915.514	-19.717.758
Ganancia neta		13.143.316	30.475.060
Otros resultados integrales		-	-
Total del Resultado Integral		13.143.316	30.475.060
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la controladora		13.014.226	30.418.259
Participaciones no controladoras		129.090	56.801
Total		13.143.316	30.475.060
Ganancia neta del período por acción:	27		
Básica		0,069	0,159
Diluida		0,069	0,159

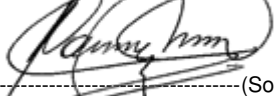
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

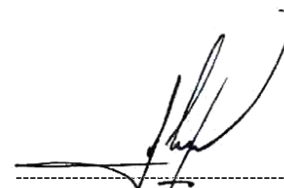


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

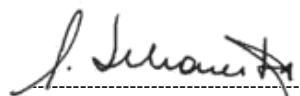
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital social	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados			
<u>Al 31/08/2021</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2021	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	39.910.978	-99.624.260	1.561.893.189	754.256	1.562.647.445
Ganancia neta del Período					13.014.226	13.014.226	129.090	13.143.316
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-	-.-	-.-
Saldos al 31 de agosto de 2021	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	39.910.978	-86.610.034	1.574.907.415	883.346	1.575.790.761
<u>Al 31/08/2020</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	13.739.398	26.171.578	1.661.517.447	574.598	1.662.092.045
Ganancia neta del Período					30.418.259	30.418.259	56.801	30.475.060
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-	-.-	-.-
Saldos al 31 de agosto de 2020	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	13.739.398	56.589.837	1.691.935.706	631.399	1.692.567.105

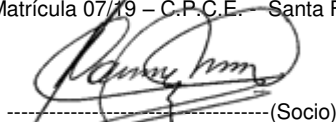
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

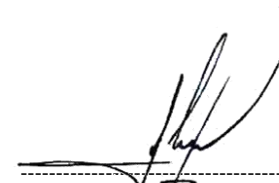


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini (Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

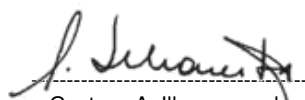
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

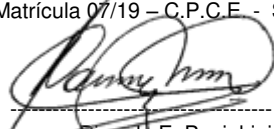
	<u>31/08/21</u>	<u>30/08/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	1.106.931.007	988.598.189
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-893.954.449	-960.081.072
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-121.667.528	-123.000.779
Intereses y otros ajustes financieros netos cobrados (pagados)	16.219.977	9.275.717
Otros cobros menores netos	471.381	340.782
Pagos por impuesto a las ganancias	-18.189.144	-16.058.228
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	89.811.244	-100.925.391
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos y otros activos no ctes	-14.199.666	-7.092.127
Cobros por ventas de propiedades, plantas y equipos	4.098.740	-.-
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades de inversión	-10.100.926	-7.092.127
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aumento pasivos bancarios	169.707.856	199.755.565
Disminución pasivos bancarios	-127.867.529	-117.638.562
Aumento (Disminución) otros pasivos financieros	-1.945.766	332.060
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades de financiación	39.894.561	82.449.063
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	119.604.879	-25.568.455
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	28.659.558	97.810.865
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	148.264.437	72.242.410

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. - Santa Fe


Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

(Socio)


Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Activos biológicos
7. Otros créditos
8. Cuentas comerciales por cobrar
9. Otras inversiones
10. Efectivo y equivalentes de efectivo
11. Préstamos bancarios
12. Otros pasivos
13. Impuestos por pagar
14. Impuesto diferido
15. Remuneraciones y cargas sociales
16. Cuentas comerciales por pagar
17. Ingresos netos de actividades ordinarias
18. Costo de ventas
19. Gastos y otras erogaciones
20. Ingresos y costos financieros
21. Otras ganancias y pérdidas
22. Impuesto a las ganancias
23. Contingencias
24. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Información por segmentos
29. Adricar S.A.
30. Sociedades y otras partes relacionadas
31. Cambios en políticas contables
32. Restricción a la distribución de utilidades
33. Hechos posteriores
34. Aprobación de Estados financieros



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

Cuando en los presentes estados financieros consolidados se hace mención a "Sociedad" o "Semino", se está haciendo referencia al grupo económico conformado entre Molinos Juan Semino S.A. y su controlada Adricar S.A., excepto que expresamente se indique lo contrario.

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia consolidada condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2020 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos.

2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2021, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los períodos informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

2.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

Argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018– derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea.

Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 31 de agosto de 2021, y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 31 de agosto de 2021.

Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de agosto 2020. A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

2.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios consolidados:

- En marzo de 2021, el IASB publicó una enmienda a la NIIF 16, "Concesiones del alquiler relacionadas con el COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021", que extiende por un año la enmienda emitida en mayo de 2020, que otorga al arrendatario la excepción de evaluar si una concesión relacionada con el arrendamiento es una modificación. Esta modificación tiene vigencia a partir de ejercicios iniciados el 1° de abril de 2021. No ha tenido efecto en los estados financieros de Semino.

2.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 31 de agosto de 2021:

- considerar si un pasivo debe ser clasificado como corriente o no corriente. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023.
- Modificaciones a la NIIF 3 "Combinación de negocios": actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 "Propiedad, planta y equipo", prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 37 "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar su un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 1 "Presentación de estados financieros": su objetivo es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que se expongan políticas contables materiales en vez de políticas contables significativas.. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.
- Modificaciones a la NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": su objetivo es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables, ya que deben aplicarse en forma retrospectiva o prospectiva según de qué se trate. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

La Dirección evaluará los efectos de estas modificaciones, aunque estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.

2.6. Bases de consolidación

Al 31 de agosto de 2021, Semino posee el 96% del capital social de Adricar SA. y del total de los votos necesarios para formar la voluntad social, por lo que los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de ambas sociedades.

Los saldos, ingresos y gastos, ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros y dividendos entre las entidades del grupo que surjan de transacciones entre las mismas se eliminan totalmente.

De existir un cambio en la participación en la subsidiaria, sin que haya cambio en el control, se contabiliza como una transacción de patrimonio.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021
(Nota 2)**

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

3.1. Al 31 de agosto de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	41.772.745	-.-	-.-	-.-	41.772.745	-.-	-.-	0	-.-	-.-	41.772.745
Edificios	540.709.016	-.-	-.-	-.-	540.709.016	224.969.734	-.-	2	3.433.976	228.403.710	312.305.306
Silos	178.248.123	-.-	-.-	-.-	178.248.123	137.017.281	-.-	5	934.253	137.951.534	40.296.589
Balanzas	17.797.394	-.-	-.-	-.-	17.797.394	16.675.145	-.-	10	251.491	16.926.636	870.758
Dique	179.966.029	-.-	-.-	-.-	179.966.029	91.258.539	-.-	3	2.223.659	93.482.198	86.483.831
Central Hidroeléctrica	311.674.131	-.-	-.-	-.-	311.674.131	158.298.642	-.-	2	1.458.712	159.757.354	151.916.777
Galpones y tinglados	2.785.332	-.-	-.-	-.-	2.785.332	2.785.332	-.-	5	-.-	2.785.332	-.-
Encauzamiento y defensa arroyo	7.518.346	-.-	-.-	-.-	7.518.346	5.609.284	-.-	5	93.979	5.703.263	1.815.083
Plantación de olivos	119.107.512	-.-	-.-	-.-	119.107.512	21.046.804	-.-	2	595.476	21.642.280	97.465.232
Maquinarias	1.264.904.790	-.-	-.-	1.198.715	1.263.706.075	1.103.184.427	1.198.715	10	11.384.363	1.113.370.075	150.336.000
Muebles y útiles	38.021.205	-.-	-.-	-.-	38.021.205	31.455.732	-.-	10	281.676	31.737.408	6.283.797
Sistemas	21.093.778	-.-	-.-	-.-	21.093.778	21.093.778	-.-	33	-.-	21.093.778	-.-
Rodados	34.508.714	-.-	-.-	403.494	34.105.220	34.508.714	403.494	20	-.-	34.105.220	-.-
Instalaciones	733.188.195	-.-	-.-	-.-	733.188.195	640.004.539	-.-	10	10.475.070	650.479.609	82.708.586
Equipos transmisores	2.240.951	-.-	-.-	-.-	2.240.951	2.240.951	-.-	10	-.-	2.240.951	-.-
Obras en curso	39.835.711	14.199.666	-.-	2.786.020	51.249.357	-.-	-.-	0	-.-	-.-	51.249.357
Previsión por desvalorización (1)	-96.902.587	-.-	-.-	-.-	-96.902.587	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-96.902.587
Totales al 31/08/2021	3.436.469.385	14.199.666	-.-	4.388.229	3.446.280.822	2.490.148.902	1.602.209	-.-	31.132.655	2.519.679.348	926.601.474

(1) Ver Nota 29 Adricar S.A.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

3.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Terrenos	41.772.745	-.-	-.-	-.-	41.772.745	-.-	-.-	0	-.-	-.-	41.772.745
Edificios	540.709.016	-.-	-.-	-.-	540.709.016	211.233.848	-.-	2	13.735.886	224.969.734	315.739.282
Silos	178.248.123	-.-	-.-	-.-	178.248.123	133.280.269	-.-	5	3.737.012	137.017.281	41.230.842
Balanzas	17.659.622	137.772	-.-	-.-	17.797.394	15.664.356	-.-	10	1.010.789	16.675.145	1.122.249
Dique	179.966.029	-.-	-.-	-.-	179.966.029	82.363.904	-.-	3	8.894.635	91.258.539	88.707.490
Central Hidroelectrica	311.674.131	-.-	-.-	-.-	311.674.131	152.463.792	-.-	2	5.834.850	158.298.642	153.375.489
Galpones y tinglados	2.785.332	-.-	-.-	-.-	2.785.332	2.785.332	-.-	5	-.-	2.785.332	-.-
Encauzamiento y defensa arroyo	7.518.346	-.-	-.-	-.-	7.518.346	5.233.367	-.-	5	375.917	5.609.284	1.909.062
Plantación de olivos	119.107.512	-.-	-.-	-.-	119.107.512	18.664.654	-.-	-	2.382.150	21.046.804	98.060.708
Maquinarias	1.259.324.597	258.811	5.321.382	-.-	1.264.904.790	1.058.088.134	-.-	10	45.096.293	1.103.184.427	161.720.363
Muebles y útiles	38.021.205	-.-	-.-	-.-	38.021.205	30.327.907	-.-	10	1.127.825	31.455.732	6.565.473
Sistemas	21.093.778	-.-	-.-	-.-	21.093.778	21.086.743	-.-	33	7.035	21.093.778	-.-
Rodados	34.508.714	-.-	-.-	-.-	34.508.714	34.118.018	-.-	20	390.696	34.508.714	-.-
Instalaciones	716.581.264	463.462	16.143.469	-.-	733.188.195	599.609.977	-.-	10	40.394.562	640.004.539	93.183.656
Equipos transmisores	2.240.951	-.-	-.-	-.-	2.240.951	2.240.951	-.-	10	-.-	2.240.951	-.-
Obras en curso	33.273.597	28.026.965	-21.464.851	-.-	39.835.711	-.-	-.-	0	-.-	-.-	39.835.711
Previsión por desvalorización	-93.656.954	-3.245.633	-.-	-.-	-96.902.587	-.-	-.-	-	-.-	-.-	-96.902.587
Totales al 31/05/2021	3.410.828.008	25.641.377	-.-	-.-	3.436.469.385	2.367.161.252	-.-	-	122.987.650	2.490.148.902	946.320.483

(1) Ver Nota 29 Adricar S.A.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

4. PROPIEDADES DE INVERSION

4.1. Al 31 de agosto de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m² .	193.126	-.-	-.-	-.-	193.126	-.-	-.-	-.-	-.-	193.126
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m².	12.095.120	-.-	-.-	-.-	12.095.120	1.935.276	-.-	48.383	1.983.659	10.111.461
Totales al 31/08/2021	12.288.246	-.-	-.-	-.-	12.288.246	1.935.276	-.-	48.383	1.983.659	10.304.587

4.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m² .	193.126	-.-	-.-	-.-	193.126	-.-	-.-	-.-	-.-	193.126
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m².	12.095.120	-.-	-.-	-.-	12.095.120	1.741.748	-.-	193.528	1.935.276	10.159.844
Totales al 31/05/2021	12.288.246	-.-	-.-	-.-	12.288.246	1.741.748	-.-	193.528	1.935.276	10.352.970


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

5. INVENTARIOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Productos elaborados	143.141.283	167.483.857
Materias primas	138.771.546	305.087.153
Envases	44.597.860	39.416.839
Materiales varios	25.345.178	18.673.233
Repuestos	119.488.430	114.872.080
Total	471.344.297	645.533.162

6. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes - Aceitunas en proceso</u>		
Al inicio del ejercicio	-.-	-.-
Gastos incurridos	-.-	9.831.407
Resultado cosecha	-.-	-9.831.407
Transferencias a Inventarios	-.-	-.-
Al cierre del período/ejercicio	-.-	-.-

7. OTROS CRÉDITOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Impuestos por recuperar	2.271.074	2.777.785
Total	2.271.074	2.777.785
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	4.576.755	15.688.716
Gastos pagados por adelantado	11.795.291	5.439.049
Impuestos por recuperar	155.852.508	147.445.907
Diversos	2.084.412	2.234.535
Total	174.308.966	170.808.207

8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Deudores comunes Mercado Local	339.069.623	339.022.055
Valores al cobro	82.430.188	57.993.748
Clientes del exterior (Nota 26)	300.923.230	303.234.465
Deudores en gestión	2.704.758	2.945.208
Subtotal	725.127.799	703.195.476
Previsión deudores incobrables	-2.704.758	-2.945.208
Total	722.423.041	700.250.268

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.945.208	3.330.841
Aumentos del período/ejercicio	16.720	2.149.201
Utilizaciones del período/ejercicio	-.-	-1.102.014
Resultado por exposición a la inflación	-257.170	-1.432.820
Saldo al cierre del período/ejercicio	2.704.758	2.945.208


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

9. OTRAS INVERSIONES

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Participación en Matba/Rofex	1.945.345	1.945.345
Participación en Rofex Sociedad Inversora	1.062.011	1.062.011
	3.007.356	3.007.356
<u>Corrientes</u>		
F.C.I. First Renta Agro	18.942.648	19.154.548
ALFA PYME SGR	2.641.914	4.816.957
	21.584.562	23.971.505

10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Caja y bancos	26.274.824	28.659.558
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	121.989.613	-.-
Total	148.264.437	28.659.558

11. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Sin garantía		
En pesos	250.559.340	228.098.056
Total	250.559.340	228.098.056

12. OTROS PASIVOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión honorarios Directores y Comisión Fiscalizadora	4.166.500	-.-
Total	4.166.500	-.-
<u>Corrientes</u>		
Acreedores diversos	6.513.782	8.459.549
Provisión honorarios Directorio y Comisión Fiscalizadora	16.666.000	18.147.591
Dividendos en efectivo a pagar	18.664	20.322
Otros	1.500	1.634
Total	23.199.946	26.629.096

13. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	23.758.388	32.080.825
Retenciones y percepciones a depositar	15.207.968	15.717.492
Otros	11.296.508	12.528.847
Total	50.262.864	60.327.164


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

14. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Activos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	28.761	31.318
-Provisión Indemnización clientela	1.091.436	1.188.464
-Ajuste por inflación impositivo a computar	78.196.678	89.723.594
Total	79.316.875	90.943.376
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	22.548.582	20.350.385
-Propiedad, planta y equipos	278.370.213	285.807.669
-Propiedades de inversión	3.389.687	3.452.569
Total	304.308.482	309.610.623
Pasivo neto por impuestos diferidos	224.991.607	218.667.247

15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	3.210.107	3.495.482
Total	3.210.107	3.495.482
<u>Corrientes</u>		
Remuneraciones	5.698.694	7.630.645
Cargas sociales	11.985.347	12.814.720
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	10.318.972	18.150.396
Total	28.003.013	38.595.761

16. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
En moneda nacional	302.878.044	372.705.209
En moneda extranjera (Nota 26)	20.975.845	24.444.067
Total	323.853.889	397.149.276

17. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Ventas de bienes en el mercado local	648.944.654	515.646.707
Ventas de bienes en el exterior	584.180.305	503.319.240
Otros ingresos	4.748.715	3.753.018
Impuestos directos sobre ventas	-41.210.174	-38.052.356
	1.196.663.500	984.666.609


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021
(Nota 2)**

18. COSTO DE VENTAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Inventarios al inicio del ejercicio	645.533.162	564.857.659
Compras del ejercicio	691.850.676	758.654.040
Gastos de producción (Nota 19)	221.292.299	196.168.857
Inventarios al cierre del ejercicio	-471.344.297	-663.883.521
Costo de venta de bienes	1.087.331.840	855.797.035


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021
(Nota 2)**

19. GASTOS Y OTRAS EROGACIONES

19.1. Al 31 de agosto de 2021

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Totales al 31/08/2021
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.286.496	2.320.816	5.301.968	-.-	9.909.280
Honorarios y Retribuciones por Servicios	6.743.316	6.432.328	3.906.719	-.-	17.082.363
Sueldos, Jornales y Comisiones	76.832.308	19.414.990	12.377.617	442.693	109.067.608
Impuestos, Tasas y Contribuciones	21.753	-.-	6.543.740	-.-	6.565.493
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-.-	1.430.939	2.253.892	-.-	3.684.831
Depreciación Propiedad, planta y equipo	29.998.665	30.901	286.351	816.738	31.132.655
Provisiones incobrables	-.-	16.720	-.-	-.-	16.720
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	38.288	449.756	156.203	7.127	651.374
Seguros	2.451.514	256.847	109.221	-.-	2.817.582
Fletes, Acarreos y Manipuleo	232.426	7.917.670	23.711	-.-	8.173.807
Gastos de Conservación y Mantenimiento	40.484.852	563.743	2.310.843	31.406	43.390.844
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	65.711	1.286	99.397	-.-	166.394
Energía, Combustibles y Lubricantes	57.387.718	69.679	655.246	259.477	58.372.120
Otros Gastos de Embalaje	42.682	27.335	-.-	-.-	70.017
Alquileres y Arrendamientos	1.448.415	1.131.021	153	-.-	2.579.589
Varios	3.258.155	2.542.631	1.812.393	58.005	7.671.184
Totales al 31/08/2021	221.292.299	42.606.662	35.837.454	1.615.446	301.351.861


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021
(Nota 2)**

19.2. Al 31 de agosto de 2020

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 31/08/2020
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.352.970	2.408.451	5.374.096	-.-	10.135.517
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.679.401	6.309.399	3.756.978	-.-	15.745.778
Sueldos, Jornales y Comisiones	76.981.425	20.742.168	12.785.017	1.195.866	111.704.476
Impuestos, Tasas y Contribuciones	103.597	-.-	15.253.349	-.-	15.356.946
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.503.180	997.093	-.-	2.500.273
Depreciación Propiedad, planta y equipo	29.440.050	32.290	416.729	830.669	30.719.738
Provisiones incobrables	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	35.138	388.001	240.581	13.374	677.094
Seguros	2.534.223	373.991	104.396	-.-	3.012.610
Fletes, Acarreos y Manipuleo	274.260	5.101.074	41.246	-.-	5.416.580
Gastos de Conservación y Mantenimiento	29.886.122	569.109	2.944.410	227.315	33.626.956
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	66.313	13.510	16.590	-.-	96.413
Energía, Combustibles y Lubricantes	44.551.824	70.073	436.799	421.110	45.479.806
Otros Gastos de Embalaje	81.577	-.-	-.-	-.-	81.577
Alquileres y Arrendamientos	1.466.044	875.772	142	-.-	2.341.958
Varios	2.715.913	2.830.337	1.561.829	19.637	7.127.716
Totales al 31/08/2020	196.168.857	41.217.355	43.929.255	2.707.971	284.023.438


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Intereses ganados	3.526.377	12.051.963
Intereses bancarios y comerciales	9.708.642	-2.158.644
Intereses fiscales	-13.802	-58.822
Diferencias de cambio	-22.919.596	16.929.206
Resultado por posición monetaria neta	-602.383	-20.586.246
Total	-10.300.762	6.177.457

21. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Arrendamientos ganados	264.271	129.922
Amortización propiedades de inversión	-48.383	-48.381
Otras ganancias	4.871.606	210.856
Total	5.087.494	292.397

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	13.253.200	34.447.165
Compensación con quebrantos fiscales no activados	-1.239.200	-852.262
Variación de diferencias temporarias	-1.098.486	-13.877.145
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	10.915.514	19.717.758

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Ganancia neta del período antes de impuestos	24.058.830	50.192.818
Tasa impositiva vigente (1)	33,52%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	8.063.855	15.057.845
Compensación con quebrantos fiscales no activados	-1.239.200	-852.262
Gastos no deducibles	4.090.859	5.512.175
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	10.915.514	19.717.758

(1) Tasa impositiva promedio ponderado estimada en base al resultado impositivo de Semino y Adricar.

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:

	Saldos al 31-05-21	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 31-08-21
Activos por impuestos diferidos	90.943.376	-11.626.501	79.316.875
Pasivos por impuestos diferidos	-309.610.623	5.302.141	-304.308.482
Pasivo Diferido Neto	-218.667.247	-6.324.360	-224.991.607

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias	Saldos al 31-08-20
Activos por impuestos diferidos	47.981.086	3.268.671	51.249.757
Pasivos por impuestos diferidos	-252.945.737	7.466.750	-245.478.987
Pasivo Diferido Neto	-204.964.651	10.735.421	-194.229.230

(1) Incluye desvalorización por efecto de la inflación


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

23. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

23.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 29 Adricar S.A.

23.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- a) Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- b) La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 31 de agosto de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 31 de agosto de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 238.400.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 4.700.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

24. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	31/08/21			31/05/21	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
<u>Préstamos y otros</u>					
En U\$S	5.655	97,540	551.601	5.655	582.102
<u>Anticipos a proveedores</u>					
En U\$S	49.333	(*)	4.576.755	41.804	4.161.971
Total			5.128.356		4.744.073
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$S - Deudores mercado local	1.247.890	97,740	121.968.764	1.279.046	131.935.409
En U\$S - Deudores del exterior	3.085.126	97,540	300.923.230	2.945.922	303.234.465
Total			422.891.994		435.169.874
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$S	124.541	97,540	12.147.685	125.146	12.881.752
En Euros	4.560	115,0777	524.722	4.560	573.450
Total			12.672.407		13.455.202
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$S	205.754	97,740	20.110.408	226.614	23.375.545
En Euros	7.489	115,5580	865.437	8.461	1.068.522
Total			20.975.845		24.444.067

(*) Según cotización vigente a la fecha de la transacción.

27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del período. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
<u>Básico y diluido</u>		
Ganancia del período	13.143.316	30.475.060
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000
Ganancia básica y diluida por acción	0,069	0,159

28. INFORMACION POR SEGMENTOS

La NIIF 8 "Segmentos de operación" requiere que la Sociedad identifique segmentos sobre la base de informes internos acerca de los componentes de la Sociedad, que son revisados regularmente por el Directorio, a fin de asignar recursos y evaluar su desempeño.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descritas en Nota 3 a los Estados Financieros Consolidados hasta el 31 de mayo de 2021.

Hasta esa fecha la Sociedad ha identificado los siguientes segmentos:

- Productos derivados de la molienda de trigo: Comprende las ventas de productos elaborados a partir de la molienda de trigo. Tales ventas se efectúan tanto en el mercado interno como en el mercado externo. Incluye harinas, almidones y gluten, entre otros de menor significación.
- Olivos: Comprende la venta de aceitunas, de mesa y destinadas a la elaboración de aceite, a partir de las cosechas de olivos efectuadas en plantaciones de propiedad de la subsidiaria Adricar S.A.. Estas ventas se realizan en su totalidad en el mercado interno.

En función de lo expresado en Nota 29, este tema será reevaluado por la Dirección en el futuro.

Al 31 de agosto de 2021

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	607.734.480	-.-	607.734.480
Ventas netas mercado externo	584.180.305	-.-	584.180.305
Otros ingresos	4.748.715	-.-	4.748.715
Ingresos totales	1.196.663.500	-.-	1.196.663.500
Ganancia neta	9.916.038	3.227.278	13.143.316
Activos asignados al segmento	2.448.561.864	35.476.163	2.484.038.027
Pasivos asignados al segmento	898.716.812	9.530.454	908.247.266

Al 31 de agosto de 2020

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	477.594.351	-.-	477.594.351
Ventas netas mercado externo	503.319.240	-.-	503.319.240
Otros ingresos	3.753.018	-.-	3.753.018
Ingresos totales	984.666.609	-.-	984.666.609
Ganancia neta	29.055.067	1.419.993	30.475.060
Activos asignados al segmento	2.635.003.699	47.773.046	2.682.776.745
Pasivos asignados al segmento	978.434.128	11.775.512	990.209.640


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad revisa la información de las ventas en base a los siguientes segmentos geográficos:

Período	Mercado Local	América	Europa	Asia	Africa	Total Mercado Externo	Ventas Totales
31/08/2021	607.734.480	498.544.127	68.751.583	15.975.439	909.156	584.180.305	1.191.914.785
31/08/2020	477.594.351	446.538.892	27.856.400	28.923.948	-.-	503.319.240	980.913.591

29. ADRICAR S.A.

Siniestro

En estados financieros anteriores se ha dado amplia información sobre el siniestro ocurrido el día 04/10/2017 en la finca donde Adricar S.A. mantiene la plantación de olivos de su propiedad, originado en la quema de restos de poda realizada en un establecimiento lindero.

Se ha formulado denuncia penal a efectos de determinar los responsables. A estos efectos, tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial. Con fecha 2 de junio de 2020 también se ha efectuado la pertinente demanda en el fuero civil y comercial.

Pese al tiempo transcurrido desde el inicio de las pertinentes demandas, a la fecha no ha habido avances significativos al respecto, por lo que, no obstante la valorización pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

Situación de la sociedad.. Hecho posterior.

Tal como se ha informado en estados financieros anteriores, como consecuencia de los malos desempeños de las cosechas en varios períodos consecutivos y otros inconvenientes que afectaron la actividad en general, la Dirección de Adricar S.A. tomó diversas resoluciones tendientes a minimizar costos, ajustar el valor contable de los bienes comprendidos en el rubro Propiedades, Planta y Equipos y explorar la posibilidad de la venta del campo de su propiedad.

Durante el período finalizado el 31 de agosto de 2021 se vendieron algunos bienes incluidos en los rubros maquinarias y rodados, mientras que con posterioridad al cierre del mismo, se logró un principio de acuerdo de venta del campo de propiedad de la sociedad en un importe que asciende a \$ 23.000.000.-, acuerdo que se formalizaría durante el mes de octubre.

30. SOCIEDADES Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

- SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	31/8/2021	31/5/2021	31/8/2021	31/5/2021	31/8/2021	31/5/2021
Bernesa SA	25.020.142	18.725.074	-.-	-.-	-.-	-.-
Semino Agropecuaria SA	-.-	-.-	-.-	-4.638.362	-.-	-.-
Aceitera del Valle SA	890.498	969.662	-.-	-.-	-.-	-.-
Total	25.910.640	19.694.736	-.-	-4.638.362	-.-	-.-


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad	31/08/2021	31/08/2020
Ingresos netos por actividades ordinarias		
- Bernesa SA	26.251.834	22.500.473
- Aceitera del Valle SA	-.-	-.-
Compra de bienes y servicios		
- Semino Agropecuaria SA	-.-	-.-
- Aceitera del Valle SA	-.-	-.-

Asimismo, al 31/08/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 1.982.124.-, los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los períodos finalizados el 31 de agosto de 2021 y 2020 fue de \$ 9.718.533.- y \$ 9.368.905.-, respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 31/08/2021 se han provisionado \$ 3.626.125.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2022. Adicionalmente, también se encuentran provisionados \$ 14.504.500.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021, los que fueron aprobados por las Asambleas de accionistas celebradas en septiembre de 2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado.

Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.

31. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

32. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 31 de agosto de 2021 asciende a \$ 13.196.489.

Tal como se menciona en la nota siguiente, la Asamblea de Accionistas celebrada el 29/09/21 resolvió aplicar la totalidad del saldo de la Reserva Legal al 31 de mayo de 2021 -\$39.910.979- a la absorción parcial del quebranto acumulado a esa fecha, por lo que la restricción a la distribución de utilidades se verá incrementada por dicho importe.

33. HECHOS POSTERIORES

La Asamblea General Ordinaria de accionistas de Semino celebrada el 29 de septiembre de 2021 resolvió absorber la totalidad del quebranto originado en el ejercicio 2020/21 (\$ 99.624.259) mediante la aplicación total de la Reserva Legal (\$ 39.910.979) y parcial de la cuenta Ajuste del Capital (\$ 59.713.280)

Tal como se menciona en Nota 29, con posterioridad al cierre del período, se logró un principio de acuerdo de venta del campo de propiedad de Adricar S.A. en un importe que asciende a \$ 23.000.000.-, acuerdo que se formalizaría durante el mes de octubre.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

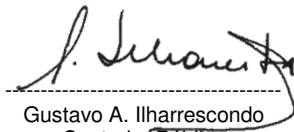
Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

34. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

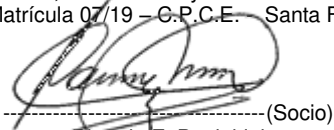
Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 12 de octubre de 2021.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021



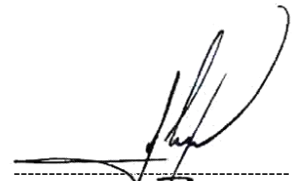
Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

(Socio)



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

INDIVIDUALES CONDENSADOS

Al 31 de agosto de 2021

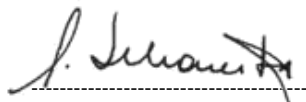
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Situación Financiera al 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

	Nota	31/08/21	31/05/21
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	894.736.284	913.638.555
Propiedades de inversión	4	10.304.587	10.352.970
Inversiones en sociedades controladas	24	21.200.300	18.102.112
Otras participaciones societarias	8	3.007.356	3.007.356
Total Activos No Corrientes		929.248.527	945.100.993
Activos corrientes			
Otros activos		3.928.233	3.928.233
Inventarios	5	471.344.297	645.533.162
Otros créditos	6	178.142.284	178.109.385
Cuentas comerciales por cobrar	7	721.189.091	698.918.162
Otras inversiones	8	21.584.562	23.971.505
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	148.187.235	28.572.205
Total Activos Corrientes		1.544.375.702	1.579.032.652
TOTAL ACTIVOS		2.473.624.229	2.524.133.645
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido	30	191.400.000	191.400.000
Ajuste del Capital		1.430.206.471	1.430.206.471
Reservas		39.910.978	39.910.978
Ganancias acumuladas		-86.610.034	-99.624.260
Total Patrimonio		1.574.907.415	1.561.893.189
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos	11	4.165.000	-.-
Pasivo por impuesto diferido	13	216.482.183	209.748.928
Remuneraciones y cargas sociales	14	3.210.107	3.495.482
Total Pasivos No Corrientes		223.857.290	213.244.410
Pasivos corrientes			
Préstamos bancarios	10	250.559.340	228.098.056
Otros pasivos	11	23.192.446	26.620.929
Impuestos por pagar	12	50.262.864	60.327.164
Remuneraciones y cargas sociales	14	27.085.041	36.918.178
Cuentas comerciales por pagar	15	323.759.833	397.031.719
Total Pasivos Corrientes		674.859.524	748.996.046
TOTAL PASIVOS		898.716.814	962.240.456
TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS		2.473.624.229	2.524.133.645

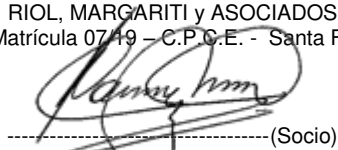
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

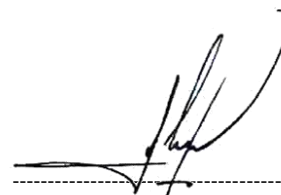


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 0749 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
(Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

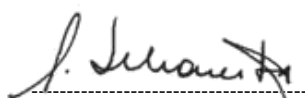
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado del Resultado Integral por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

	Nota	<u>31/08/21</u>	<u>30/08/20</u>
Ingresos netos por ventas	16	1.196.663.500	984.666.609
Costo de ventas	17	-1.087.331.840	-855.797.035
Ganancia Bruta		109.331.660	128.869.574
Gastos de Comercialización	18	-42.606.662	-41.217.355
Gastos de Administración	18	-35.285.996	-43.673.170
Ingresos y costos financieros	19	-10.717.703	4.965.965
Ganancia participación en subsidiarias		3.098.188	1.363.191
Otras ganancias y pérdidas	20	433.856	292.398
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		24.253.343	50.600.603
Impuesto a las ganancias	21	-11.239.117	-20.182.344
Ganancia neta		13.014.226	30.418.259
Otros resultados integrales		-.-	-.-
Total del Resultado Integral		13.014.226	30.418.259
Ganancia neta del período por acción:	27		
Básica		0,068	0,159
Diluida		0,068	0,159

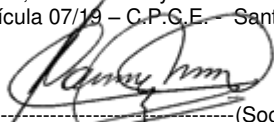
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

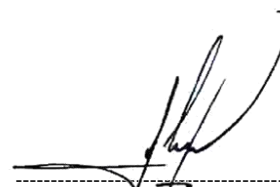


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

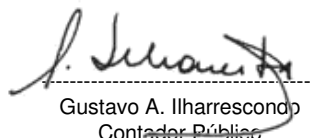
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021 (Nota 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio total
	Capital social	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados	
<u>Al 31/08/2021</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2021	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	39.910.978	-99.624.260	1.561.893.189
Ganancia neta del Período					13.014.226	13.014.226
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-
Saldos al 31 de agosto de 2021	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	39.910.978	-86.610.034	1.574.907.415
<u>Al 31/08/2020</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	13.739.398	26.171.578	1.661.517.447
Ganancia neta del Período					30.418.259	30.418.259
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-
Saldos al 31 de agosto de 2020	191.400.000	1.430.206.471	1.621.606.471	13.739.398	56.589.837	1.691.935.706

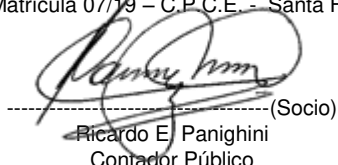
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

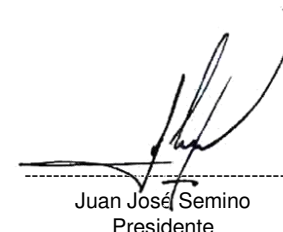
Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público

Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe


(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe


Juan José Semino
Presidente

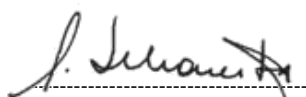
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021

	<u>31/08/21</u>	<u>31/08/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	1.106.931.007	988.188.984
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-893.911.600	-958.488.211
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-121.224.835	-121.589.840
Intereses y otros ajustes financieros netos cobrados (pagados)	16.227.034	9.283.054
Otros cobros (pagos) menores netos	482.238	340.782
Pagos por impuesto a las ganancias	-18.189.144	-16.058.228
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	90.314.700	-98.323.459
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos	-14.199.666	-7.092.127
Disminución (Aumento) créditos con sociedades relacionadas	3.605.435	-2.646.859
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades de inversión	-10.594.231	-9.738.986
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aumento pasivos bancarios	169.707.856	199.755.565
Disminución pasivos bancarios	-127.867.529	-117.638.562
Aumento (Disminución) otros pasivos financieros	-1.945.766	332.060
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades de financiación	39.894.561	82.449.063
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	119.615.030	-25.613.382
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	28.572.205	97.720.144
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	148.187.235	72.106.762

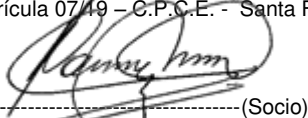
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021

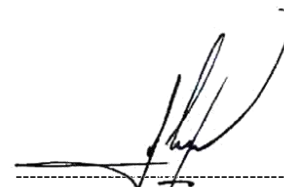


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 0749 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Otros créditos
7. Cuentas comerciales por cobrar
8. Otras inversiones
9. Efectivo y equivalentes de efectivo
10. Préstamos bancarios
11. Otros pasivos
12. Impuestos por pagar
13. Impuesto diferido
14. Remuneraciones y cargas sociales
15. Cuentas comerciales por pagar
16. Ingresos netos de actividades ordinarias
17. Costo de ventas
18. Gastos
19. Ingresos y costos financieros
20. Otras ganancias y pérdidas
21. Impuesto a las ganancias
22. Contingencias
23. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
24. Subsidiarias y Relacionadas
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Adricar S.A.
29. Cambios en políticas contables
30. Capital Social
31. Restricción a la distribución de utilidades
32. Hechos posteriores
33. Aprobación de Estados financieros



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos, harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

1. BASES DE PREPARACION

1.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios individuales condensados corresponden al período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia individual condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios individuales condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2020 son parte integrante de los estados financieros individuales mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos.

1.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2021, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros individuales condensados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los períodos informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

1.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018- derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea. Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 31 de agosto de 2021, y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 31 de agosto de 2020. Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de agosto 2021. A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPI) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

1.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios individuales:

- En marzo de 2021, el IASB publicó una enmienda a la NIIF 16, "Concesiones del alquiler relacionadas con el COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021", que extiende por un año la enmienda emitida en mayo de 2020, que otorga al arrendatario la excepción de evaluar si una concesión relacionada con el arrendamiento es una modificación. Esta modificación tiene vigencia a partir de ejercicios iniciados el 1° de abril de 2021. No ha tenido efecto en los estados financieros de Semino.

1.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 31 de agosto de 2021:

- Modificaciones a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: aclaran pautas para considerar si un pasivo debe ser clasificado como corriente o no corriente. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023.
- Modificaciones a la NIIF 3 "Combinación de negocios": actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 "Propiedad, planta y equipo", prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 37 "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 1 "Presentación de estados financieros": su objetivo es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que se expongan políticas contables materiales en vez de políticas contables significativas. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.
- Modificaciones a la NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": su objetivo es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables, ya que deben aplicarse en forma retrospectiva o prospectiva según de qué se trate. Entrará en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

La Dirección evaluará los efectos de estas modificaciones, aunque estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021

(Nota 2)

2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

2.1. Al 31 de agosto de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	23.828.172	-.-	-.-	-.-	23.828.172	-.-	-.-	0	-.-	-.-	23.828.172
Edificios	530.112.862	-.-	-.-	-.-	530.112.862	220.154.385	-.-	2	3.381.713	223.536.098	306.576.764
Silos	178.248.123	-.-	-.-	-.-	178.248.123	137.017.281	-.-	5	934.253	137.951.534	40.296.589
Balanzas	17.797.394	-.-	-.-	-.-	17.797.394	16.675.145	-.-	10	251.491	16.926.636	870.758
Dique	179.966.029	-.-	-.-	-.-	179.966.029	91.258.539	-.-	3	2.223.659	93.482.198	86.483.831
Central Hidroeléctrica	311.674.131	-.-	-.-	-.-	311.674.131	158.298.642	-.-	2	1.458.712	159.757.354	151.916.777
Maquinarias	1.252.387.916	-.-	-.-	-.-	1.252.387.916	1.090.917.031	-.-	10	11.367.945	1.102.284.976	150.102.940
Muebles y útiles	36.193.911	-.-	-.-	-.-	36.193.911	29.723.032	-.-	10	277.217	30.000.249	6.193.662
Sistemas	21.093.778	-.-	-.-	-.-	21.093.778	21.093.778	-.-	33	-.-	21.093.778	-.-
Rodados	33.579.189	-.-	-.-	-.-	33.579.189	33.579.189	-.-	20	-.-	33.579.189	-.-
Instalaciones	695.712.149	-.-	-.-	-.-	695.712.149	608.073.788	-.-	10	10.420.927	618.494.715	77.217.434
Equipos transmisores	2.240.951	-.-	-.-	-.-	2.240.951	2.240.951	-.-	10	-.-	2.240.951	-.-
Obras en curso	39.835.711	14.199.666	-.-	2.786.020	51.249.357	-.-	-.-	0	-.-	-.-	51.249.357
Totales al 31/08/2021	3.322.670.316	14.199.666	-.-	2.786.020	3.334.083.962	2.409.031.761	-.-		30.315.917	2.439.347.678	894.736.284


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021**

(Nota 2)

2.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Terrenos	23.828.172	-.-	-.-	-.-	23.828.172	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	23.828.172
Edificios	530.112.862	-.-	-.-	-.-	530.112.862	206.627.550	-.-	2	13.526.835	220.154.385	309.958.477
Silos	178.248.123	-.-	-.-	-.-	178.248.123	133.280.269	-.-	5	3.737.012	137.017.281	41.230.842
Balanzas	17.659.622	137.772	-.-	-.-	17.797.394	15.664.356	-.-	10	1.010.789	16.675.145	1.122.249
Dique	179.966.029	-.-	-.-	-.-	179.966.029	82.363.904	-.-	3	8.894.635	91.258.539	88.707.490
Central Hidroeléctrica	311.674.131	-.-	-.-	-.-	311.674.131	152.463.792	-.-	2	5.834.850	158.298.642	153.375.489
Maquinarias	1.246.807.723	258.811	5.321.382	-.-	1.252.387.916	1.045.941.888	-.-	10	44.975.143	1.090.917.031	161.470.885
Muebles y útiles	36.193.911	-.-	-.-	-.-	36.193.911	28.613.042	-.-	10	1.109.990	29.723.032	6.470.879
Sistemas	21.093.778	-.-	-.-	-.-	21.093.778	21.086.743	-.-	33	7.035	21.093.778	-.-
Rodados	33.579.189	-.-	-.-	-.-	33.579.189	33.188.492	-.-	20	390.697	33.579.189	-.-
Instalaciones	679.105.218	463.462	16.143.469	-.-	695.712.149	567.895.794	-.-	10	40.177.994	608.073.788	87.638.361
Equipos transmisores	2.240.951	-.-	-.-	-.-	2.240.951	2.240.951	-.-	10	-.-	2.240.951	-.-
Obras en curso	33.273.597	28.026.965	-21.464.851	-.-	39.835.711	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	39.835.711
Totales al 31/05/2021	3.293.783.306	28.887.010	-.-	-.-	3.322.670.316	2.289.366.781	-.-	-.-	119.664.980	2.409.031.761	913.638.555


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

3. PROPIEDADES DE INVERSION

3.1. Al 31 de agosto de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m² .	193.126	-.-	-.-	-.-	193.126	-.-	-.-	-.-	-.-	193.126
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m².	12.095.120	-.-	-.-	-.-	12.095.120	1.935.276	-.-	48.383	1.983.659	10.111.461
Totales al 31/08/2021	12.288.246	-.-	-.-	-.-	12.288.246	1.935.276	-.-	48.383	1.983.659	10.304.587

3.2. Al 31 de mayo de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m² .	193.126	-.-	-.-	-.-	193.126	-.-	-.-	-.-	-.-	193.126
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m².	12.095.120	-.-	-.-	-.-	12.095.120	1.741.748	-.-	193.528	1.935.276	10.159.844
Totales al 31/05/2021	12.288.246	-.-	-.-	-.-	12.288.246	1.741.748	-.-	193.528	1.935.276	10.352.970


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

4. INVENTARIOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Productos elaborados	143.141.283	167.483.857
Materias primas	138.771.546	305.087.153
Envases	44.597.860	39.416.839
Materiales varios	25.345.178	18.673.233
Repuestos	119.488.430	114.872.080
Total	471.344.297	645.533.162

5. OTROS CREDITOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	4.576.755	15.688.716
Gastos pagados por adelantado	11.795.291	5.439.049
Impuestos por recuperar	155.852.508	147.445.907
Sociedades relacionadas (Nota 24)	3.862.064	7.467.500
Diversos	2.055.666	2.068.213
Total	178.142.284	178.109.385

6. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Deudores comunes Mercado Local	337.835.673	337.689.949
Valores al cobro	82.430.188	57.993.748
Clientes del exterior (Nota 26)	300.923.230	303.234.465
Deudores en gestión	2.704.758	2.945.208
Subtotal	723.893.849	701.863.370
Provisión deudores incobrables	-2.704.758	-2.945.208
Total	721.189.091	698.918.162

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.945.208	3.330.841
Aumentos del período/ejercicio	16.720	2.149.201
Utilizaciones del período/ejercicio	-	-1.102.014
Resultado por exposición a la inflación	-257.170	-1.432.820
Saldo al cierre del período/ejercicio	2.704.758	2.945.208

7. OTRAS INVERSIONES

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Participación en Matba/Rofex	1.945.345	1.945.345
Participación en Rofex Sociedad Inversora	1.062.011	1.062.011
	3.007.356	3.007.356
<u>Corrientes</u>		
F.C.I. First Renta Agro	18.942.648	19.154.548
ALFA PYME SGR	2.641.914	4.816.957
	21.584.562	23.971.505


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Caja y bancos	26.197.622	28.572.205
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	121.989.613	-.-
Total	148.187.235	28.572.205

9. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Sin garantía		
En pesos	250.559.340	228.098.056
Total	250.559.340	228.098.056

10. OTROS PASIVOS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
No Corrientes		
Provisión honorarios Directores y Comisión Fiscalizadora	4.165.000	-.-
Total	4.165.000	-.-
<u>Corrientes</u>		
Acreedores diversos	6.513.782	8.459.549
Provisión honorarios Directores y Comisión Fiscalizadora	16.660.000	18.141.058
Dividendos en efectivo a pagar	18.664	20.322
Total	23.192.446	26.620.929

11. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Corrientes</u>		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	23.758.388	32.080.825
Retenciones y percepciones a depositar	15.207.968	15.717.492
Otros	11.296.508	12.528.847
Total	50.262.864	60.327.164



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

12. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>Activos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	28.761	31.318
-Provisión Indemnización clientela	1.091.436	1.188.464
-Ajuste por inflación impositivo a computar	78.908.082	90.768.300
Total	80.028.279	91.988.082
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	22.548.582	20.350.385
-Propiedad, planta y equipos	270.572.193	277.934.056
-Propiedades de inversión	3.389.687	3.452.569
Total	296.510.462	301.737.010
Pasivo neto por impuestos diferidos	216.482.183	209.748.928

13. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	3.210.107	3.495.482
Total	3.210.107	3.495.482
<u>Corrientes</u>		
Remuneraciones	4.862.801	6.119.718
Cargas sociales	11.928.356	12.705.758
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	10.293.884	18.092.702
Total	27.085.041	36.918.178

14. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
En moneda nacional	302.783.988	372.587.652
En moneda extranjera (Nota 26)	20.975.845	24.444.067
Total	323.759.833	397.031.719

15. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Ventas de bienes en el mercado local	648.944.654	515.646.707
Ventas de bienes en el exterior	584.180.305	503.319.240
Otros ingresos	4.748.715	3.753.018
Impuestos directos sobre ventas	-41.210.174	-38.052.356
	1.196.663.500	984.666.609


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021
(Nota 2)**

16. COSTO DE VENTAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Inventarios al inicio del ejercicio	645.533.162	563.783.095
Compras del ejercicio	691.850.676	758.654.040
Gastos de producción (Nota 18)	221.292.299	196.168.857
Inventarios al cierre del ejercicio	-471.344.297	-662.808.957
Costo de venta de bienes	1.087.331.840	855.797.035


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021

(Nota 2)

17. GASTOS

17.1. Al 31 de agosto de 2021

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 31/08/2021
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.286.496	2.320.816	5.300.431	9.907.743
Honorarios y Retribuciones por Servicios	6.743.316	6.432.328	3.422.898	16.598.542
Sueldos, Jornales y Comisiones	76.832.308	19.414.990	12.377.617	108.624.915
Impuestos, Tasas y Contribuciones	21.753	-.-	6.533.005	6.554.758
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-.-	1.430.939	2.243.659	3.674.598
Depreciación Propiedad, planta y equipo	29.998.665	30.901	286.351	30.315.917
Provisiones incobrables	-.-	16.720	-.-	16.720
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	38.288	449.756	154.847	642.891
Seguros	2.451.514	256.847	109.221	2.817.582
Fletes, Acarreos y Manipuleo	232.426	7.917.670	23.711	8.173.807
Gastos de Conservación y Mantenimiento	40.484.852	563.743	2.310.843	43.359.438
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	65.711	1.286	99.397	166.394
Energía, Combustibles y Lubricantes	57.387.718	69.679	655.246	58.112.643
Otros Gastos de Embalaje	42.682	27.335	-.-	70.017
Alquileres y Arrendamientos	1.448.415	1.131.021	153	2.579.589
Varios	3.258.155	2.542.631	1.768.617	7.569.403
Totales al 31/08/2021	221.292.299	42.606.662	35.285.996	299.184.957


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021

(Nota 2)

17.2. Al 31 de agosto de 2020

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 31/08/2020
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.352.970	2.408.451	5.371.762	10.133.183
Honorarios y Retribuciones por Servicios	5.679.401	6.309.399	3.549.789	15.538.589
Sueldos, Jornales y Comisiones	76.981.425	20.742.168	12.785.017	110.508.610
Impuestos, Tasas y Contribuciones	103.597	-.-	15.225.569	15.329.166
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-.-	1.503.180	986.480	2.489.660
Depreciación Propiedad, planta y equipo	29.440.050	32.290	416.729	29.889.069
Provisiones incobrables	-.-	-.-	-.-	-.-
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	35.138	388.001	240.581	663.720
Seguros	2.534.223	373.991	104.396	3.012.610
Fletes, Acarreos y Manipuleo	274.260	5.101.074	41.246	5.416.580
Gastos de Conservación y Mantenimiento	29.886.122	569.109	2.944.410	33.399.641
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	66.313	13.510	16.590	96.413
Energía, Combustibles y Lubricantes	44.551.824	70.073	436.799	45.058.696
Otros Gastos de Embalaje	81.577	-.-	-.-	81.577
Alquileres y Arrendamientos	1.466.044	875.772	142	2.341.958
Varios	2.715.913	2.830.337	1.553.660	7.099.910
Totales al 31/08/2020	196.168.857	41.217.355	43.673.170	281.059.382


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

18. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Intereses ganados	3.526.377	12.051.963
Intereses bancarios y comerciales	9.708.642	-2.158.644
Intereses fiscales	-13.802	-58.822
Diferencias de cambio	-23.336.537	15.717.713
Resultado por posición monetaria neta	-602.383	-20.586.245
Total	-10.717.703	4.965.965

19. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Arrendamientos ganados	264.271	129.922
Amortización propiedades de inversión	-48.383	-48.381
Otras ganancias	217.968	210.857
Total	433.856	292.398

20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	12.014.000	33.594.904
Variación de diferencias temporarias	-774.883	-13.412.560
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	11.239.117	20.182.344

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/08/2020</u>
Ganancia neta del período antes de impuestos	24.253.343	50.600.603
Tasa impositiva vigente	34%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	8.246.137	15.180.181
Diferencias permanentes	26.466.262	18.103.702
Resultado participación en sociedades controladas	-1.053.384	-408.957
Ajuste por inflación impositivo	-22.419.898	-12.692.582
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	11.239.117	20.182.344

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:

	Saldos al 31-05-21	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 31-08-21
Activos por impuestos diferidos	91.988.082	-11.959.803	80.028.279
Pasivos por impuestos diferidos	-301.737.010	5.226.548	-296.510.462
Pasivo Diferido Neto	-209.748.928	-6.733.255	-216.482.183

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias (1)	Saldos al 31-08-20
Activos por impuestos diferidos	50.778.927	2.394.348	53.173.275
Pasivos por impuestos diferidos	-243.973.098	7.682.726	-236.290.372
Pasivo Diferido Neto	-193.194.171	10.077.074	-183.117.097

(1) Incluye pérdida por desvalorización por efecto de la inflación por \$7.508.138 (agosto 21) y \$ 3.335.485 (agosto 20)


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

21. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

21.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 28. Adricar S.A..

21.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- a) Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- b) La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 31 de agosto de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 31 de agosto de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 238.400.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 4.700.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

22. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

23. SUBSIDIARIAS Y RELACIONADAS

23.1. SUBSIDIARIAS

A continuación se brinda mayor información sobre la participación en subsidiarias:

Emisor	Adricar S.A.
Clase de acciones	Ordinarias
Valor nominal	\$1.-
Cantidad	22.080.000
Valor de costo	22.080.000
Valor de cotización	No aplicable
Valor patrimonial proporcional	21.200.300
Valor registrado al 31-08-2021	21.200.300
Valor registrado al 31-05-2021	18.102.112
Actividad principal	Cultivo de Olivo

Información sobre último estado financiero

- Fecha (Balance Intermedio de 3 meses)	31/08/2021
- Capital Social	23.000.000
- Resultado del período (ganancia)	3.227.278
- Patrimonio neto	22.083.645
- % de participación sobre capital social	96%

A continuación se exponen los saldos mantenidos con Adricar S.A., tratándose de un crédito de plazo no vencido, en moneda nacional y que no devenga interés:

	<u>31/08/2021</u>	<u>31/05/2021</u>
Otros créditos – Corriente	3.862.064	7.467.500

No se han realizado operaciones entre ambas sociedades que hayan generado resultados.

23.2. SOCIEDADES RELACIONADAS

-SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	31/8/2021	31/5/2021	31/8/2021	31/5/2021	31/8/2021	31/5/2021
Bernesa SA	25.020.142	18.725.074	-.-	-.-	-.-	-.-
Semino Agropecuaria SA	-.-	-.-	-.-	-4.638.362	-.-	-.-
Total	25.020.142	18.725.074	-.-	-4.638.362	-.-	-.-

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad	31/08/2021	31/08/2020
Ingresos netos por actividades ordinarias		
- Bernesa SA	26.251.834	22.500.473
Compra de bienes		
- Semino Agropecuaria SA	4.451.571	-.-


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

Asimismo, al 31/08/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 1.982.124.-, los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los períodos finalizados el 31 de agosto de 2021 y 2020 fue de \$ 9.716.767.- y \$ 9.367.743.-, respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 31/08/2021 se han provisionado \$ 3.625.000.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto durante el ejercicio en curso. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2022. Adicionalmente, también se encuentran provisionados \$ 14.500.000.- en concepto de honorarios por el desempeño de funciones durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2021, los que fueron aprobados por la Asamblea de accionistas celebrada el 29 de septiembre de 2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado.

Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.

24. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.

25. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	31/08/21			31/05/21	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
<u>Préstamos y otros</u>					
En U\$S	5.655	97,540	551.601	5.655	582.102
<u>Anticipos a proveedores</u>					
En U\$S	49.333	(*)	4.576.755	41.804	4.161.971
Total			5.128.356		4.744.073
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$S - Deudores mercado local	1.247.890	97,740	121.968.764	1.279.046	131.935.409
En U\$S - Deudores del exterior	3.085.126	97,540	300.923.230	2.945.922	303.234.465
Total			422.891.994		435.169.874
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$S	124.541	97,540	12.147.685	125.146	12.881.752
En Euros	4.560	115,0777	524.722	4.560	573.450
Total			12.672.407		13.455.202
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$S	205.754	97,740	20.110.408	226.614	23.375.545
En Euros	7.489	115,5580	865.437	8.461	1.068.522
Total			20.975.845		24.444.067


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

(*) Según cotización vigente a la fecha de la transacción.

26. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del periodo y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del período. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:

	31/08/2021	31/08/2020
Básico y diluido		
Ganancia del ejercicio	13.014.226	30.418.259
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000
Ganancia básica y diluida por acción	0,068	0,159

27. ADRICAR S.A.

Siniestro

En estados financieros anteriores se ha dado amplia información sobre el siniestro ocurrido el día 04/10/2017 en la finca donde Adricar S.A. mantiene la plantación de olivos de su propiedad, originado en la quema de restos de poda realizada en un establecimiento lindero.

Se ha formulado denuncia penal a efectos de determinar los responsables. A estos efectos, tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial. Con fecha 2 de junio de 2020 también se ha efectuado la pertinente demanda en el fuero civil y comercial.

Pese al tiempo transcurrido desde el inicio de las pertinentes demandas, a la fecha no ha habido avances significativos al respecto, por lo que, no obstante la valorización pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

Situación de la sociedad.. Hecho posterior.

Tal como se ha informado en estados financieros anteriores, como consecuencia de los malos desempeños de las cosechas en varios períodos consecutivos y otros inconvenientes que afectaron la actividad en general, la Dirección de Adricar S.A. tomó diversas resoluciones tendientes a minimizar costos, ajustar el valor contable de los bienes comprendidos en el rubro Propiedades, Planta y Equipos y explorar la posibilidad de la venta del campo de su propiedad.

Durante el período finalizado el 31 de agosto de 2021 se vendieron algunos bienes incluidos en los rubros maquinarias y rodados, mientras que con posterioridad al cierre del mismo, se logró un principio de acuerdo de venta del campo de propiedad de la sociedad en un importe que asciende a \$ 23.000.000.-, acuerdo que se formalizaría durante el mes de octubre.

28. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

29. CAPITAL SOCIAL

A continuación se expone la evolución registrada por el Capital Social de Molinos Juan Semino S.A. a partir del 31 de mayo de 2012:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de Agosto de 2021 (Nota 2)

			Cantidad de acciones	\$
Capital Social al 31 de mayo de 2012			97.200.000	97.200.000
Fecha de				
Asamblea que decidió su emisión	Inscripción en el R.P.C.	Forma de colocación		
21/09/12	02/11/12	Dividendos en acciones	9.500.000	9.500.000
23/09/14	12/11/14	Dividendos en acciones	18.200.000	18.200.000
11/09/15	21/12/15	Dividendos en acciones	12.100.000	12.100.000
09/09/16	08/11/16	Dividendos en acciones	20.000.000	20.000.000
22/09/17	29/11/17	Dividendos en acciones	10.900.000	10.900.000
28/09/18	07/12/18	Dividendos en acciones	23.500.000	23.500.000
Capital Social al 31 de agosto de 2021			191.400.000	191.400.000

30. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 31 de agosto de 2021 asciende a \$ 13.196.489.

Tal como se menciona en la nota siguiente, la Asamblea de Accionistas celebrada el 29/09/21 resolvió aplicar la totalidad del saldo de la Reserva Legal al 31 de mayo de 2021 -\$39.910.979- a la absorción parcial del quebranto acumulado a esa fecha, por lo que la restricción a la distribución de utilidades se verá incrementada por dicho importe.

31. HECHOS POSTERIORES

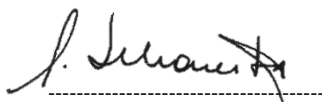
La Asamblea General Ordinaria celebrada el 29 de septiembre de 2021 resolvió absorber la totalidad del quebranto originado en el ejercicio 2020/21 (\$ 99.624.259) mediante la aplicación total de la Reserva Legal (\$ 39.910.979) y parcial de la cuenta Ajuste del Capital (\$ 59.713.280)

Tal como se menciona en Nota 29, con posterioridad al cierre del período, se logró un principio de acuerdo de venta del campo de propiedad de Adricar S.A. en un importe que asciende a \$ 23.000.000.-, acuerdo que se formalizaría durante el mes de octubre.

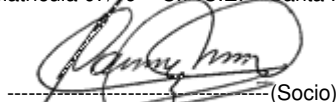
32. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

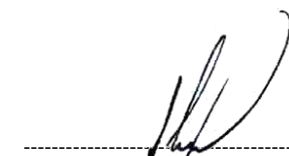
Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 12 de octubre de 2021.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021


Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.10.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe


(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe


Juan José Semino
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros intermedios condensados)

Señores Directores de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.
CUIT N°: 30-53692870-3
Bv. Americano sin n°
Carcarañá – Provincia de Santa Fe

1.- Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Molinos Juan Semino S.A." o la "Sociedad") que a continuación se detallan:

- a) Estado individual condensado de situación financiera al 31 de agosto de 2021 y estados individuales condensados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes al período de tres meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 33.
- b) Estado consolidado condensado de situación financiera al 31 de agosto de 2021 y estados consolidados condensados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes al período de tres meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 34.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021 y al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2020, son parte integrante de los estados financieros revisados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se interpreten sólo en relación con esos estados financieros.

A continuación transcribimos las cifras resumidas de los estados condensados de situación financiera y del resultado integral sujetos a revisión mencionados en los apartados a) y b) precedentes:

<u>Identificación</u>	<u>Saldos al 31/08/21</u> <u>(pesos sin centavos)</u>
a) Estado Individual condensado de Situación Financiera	
Activo	2.473.624.229
Patrimonio	1.574.907.415
Pasivo	898.716.814
b) Estado Individual condensado del Resultado Integral - Ganancia	13.014.226
c) Estado Consolidado condensado de Situación Financiera	
Activo	2.484.038.027
Patrimonio	1.575.790.761
Pasivo	908.247.266
d) Estado Consolidado condensado del Resultado Integral - Ganancia	13.143.316

2.- Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados individuales y consolidados mencionados en el capítulo 1 del presente informe, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 "Información financiera intermedia". La RT N° 26 y las normas de la CNV requieren que los estados financieros -individuales y consolidados- se preparen de acuerdo con las NIIF tal como fueron aprobadas por el Consejo de

Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés). Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3.- Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios mencionados en el capítulo 1 de este informe, basado en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el párrafo siguiente.

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4.- Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, conforme a lo señalado en el capítulo 3 de este informe, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios – individuales y consolidados- condensados adjuntos de Molinos Juan Semino S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

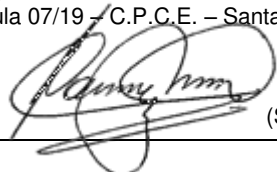
Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados -individuales y consolidados- mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros individuales intermedios de Molinos Juan Semino S.A. con su controlada Adricar S.A..
- c) Las cifras de los estados financieros individuales intermedios mencionados en el apartado a) del primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- d) Los estados financieros –individuales y consolidados- intermedios mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y Balances.
- e) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3 de este informe, hemos revisado la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio en base a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe, y sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

- f) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., el pasivo devengado al 31 de agosto de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 6.998.323.- y no era exigible a dicha fecha.
- g) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., al 31 de agosto de 2021 no existe deuda con la Administración Provincial de Impuestos de Santa Fe en concepto de impuesto sobre los ingresos brutos.

Carcarañá, 12 de octubre de 2021

RIOL, MARGARITI Y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)

Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 - Ley 8738
C.P.C.E. - Pcia. de Santa Fe

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Molinos Juan Semino S.A., de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Sociedades Nº 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I siguiente.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

a) *Estados financieros intermedios consolidados condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A., consolidados con los de su controlada ADRICAR S.A.:*

- *Estado intermedio consolidado condensado de situación financiera al 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio consolidado condensado del resultado integral por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio consolidado condensado de cambios en el patrimonio por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio consolidado condensado de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021*
- *Notas 1 a 34 correspondientes a los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*

b) *Estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A.:*

- *Estado intermedio individual condensado de situación financiera al 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio individual condensado del resultado integral por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio individual condensado de cambios en el patrimonio por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*
- *Estado intermedio individual condensado de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*
- *Notas 1 a 33 correspondientes a los estados financieros intermedios individuales condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*

c) *Reseña informativa consolidada, requerida por la Comisión Nacional de Valores, por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021.*

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2021 y el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2020 son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente en los apartados a) y b) y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES CONDENSADOS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas

como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 (modificada por la Resolución Técnica N°45) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados detallados en el capítulo I se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los apartados a) y b) del capítulo I, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos, Riol, Margariti y Asociados., quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 12 de octubre de 2021 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33/2012, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

En relación con la reseña informativa consolidada por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021, mencionada en el apartado c) del capítulo I, hemos constatado que contenga la información requerida y, en lo que respecta a los datos numéricos contables, en lo que sea materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

IV. CONCLUSIÓN

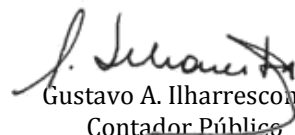
Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado a) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. y ADRICAR S.A.

- b) *Con respecto a la Reseña informativa consolidada, mencionados en el acápite c) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.*
- c) *Adicionalmente, informamos que las cifras de los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.*
- d) *Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.*

Carcarañá, 12 de octubre de 2021



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora