



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

**Correspondiente a los primeros nueve meses
del Ejercicio Económico nro. 63**

**Iniciado el 1ro. de junio de 2020
Finalizado el 28 de febrero de 2021**

MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

HARINAS, ALMIDONES, DEXTRINAS Y GLUTEN DERIVADOS DEL TRIGO

Adm. Central y Planta Industrial:

Bv. Americano s/nº
(2138) Carcarañá - Argentina
☎ 494-1201 (Líneas Rotativas)
Tele Fax 494-1209

Oficinas:

Corrientes 465 - Piso 1º
(1043) Buenos Aires - Argentina
☎ 4394-1837 / 4713

Denominación de la Sociedad:

MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

Domicilio Legal:

Bvard. Americano sin número – Carcarañá – Santa Fe

Actividad Principal:Elaboración y comercialización de productos derivados de la molienda de trigo.
Exportación de granos y sus derivados. Negocios inmobiliarios.**Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:**Del Estatuto: 8 de abril de 1960
De la última modificación: 27 de agosto de 2004**Número de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Santa Fe:**

Nº 431

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad:

8 de Abril de 2059

Ejercicio Económico Nº 63**Balance Intermedio al:** 28 de febrero de 2021**Iniciado el** : 1 de junio de 2020**Presentado en forma comparativa al 29/02/20 y al 31/05/20 según corresponda****COMPOSICION DEL CAPITAL**

Acciones			Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga			
191.400.000	Ordinarias Escriturales	1 voto	191.400.000	191.400.000	191.400.000

G.A.I.

R.E.P.

J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Indice

- Reseña informativa
- Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados al 28/02/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados al 28/02/2021
 - Estado de Situación Financiera
 - Estado del Resultado Integral
 - Estado de cambios en el Patrimonio
 - Estado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros
- Información adicional requerida por el artículo N° 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores
- Informe de los Auditores
- Informe de la Comisión Fiscalizadora

Molinos Juan Semino S.A.

Estados Financieros intermedios por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

Reseña Informativa

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 37.592.334, la que, una vez computados los \$ 34.454.790 correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 3.137.544.

No obstante haberse iniciado la vacunación de la población, la pandemia de COVID-19 aún sigue presente en la mayoría de los países. En algunos casos ha disminuido la aparición de nuevos casos, pero en otros ha aumentado, poniendo en evidencia que la vacunación, en general, ha sido insuficiente. En nuestro país, luego de un período en que los casos fueron disminuyendo, en los últimos días han vuelto a registrar un aumento. La consecuencia de esta situación es la misma de los últimos períodos: la actividad económica ha continuado deprimida, tanto a nivel internacional como nacional.

Como no podía ser de otra manera, la situación descripta ha tenido efecto en la actividad de la sociedad: tanto la producción como el volumen de ventas han caído alrededor de un 14% respecto del mismo período del ejercicio anterior (último finalizado antes del inicio de la declaración de la pandemia en el país). En el caso de las ventas, el impacto mayor ha sido en el comercio internacional, el que cayó aproximadamente un 17%, en tanto que el nacional sólo disminuyó un 7%, siempre comparando con los primeros nueve meses del ejercicio anterior.

Los precios de venta no pudieron recuperarse respecto del deterioro sufrido el trimestre anterior en relación al costo del trigo, el que mantuvo una tendencia alcista- por lo que la rentabilidad sigue disminuida en relación a períodos anteriores.

Asimismo, tampoco se presenta muy claro el panorama respecto del abastecimiento de trigo. El año pasado la exportación había comprado 15,5 millones de toneladas, las cuales tuvo que venderse a los molinos al no obtener permisos para exportar. Este año, la exportación solamente ha comprado 9,3 millones de toneladas, el resto está en manos de los productores. Si la cosecha gruesa es razonablemente voluminosa, le va a costar a la molinería comprar el trigo. Es por este motivo que la sociedad ha encarado una agresiva política de compra de trigo, la que también ha tenido como efecto un aumento en el endeudamiento bancario.

La inflación también ha tenido un impacto significativo en el resultado como consecuencia del aumento registrado en el período y de haber mantenido un mayor importe de activos monetarios netos.

Aunque se concretó con posterioridad al cierre del trimestre, creemos importante destacar que la sociedad logró la certificación de la norma de FSSC 22.000, la que tiene como objetivo el aseguramiento del control en los riesgos en Seguridad Alimentaria e Inocuidad. Esta certificación ha sido reconocida mundialmente por GFSI (Global Food Safety Initiative). Esto permite a nuestros clientes locales e internacionales tener confianza en los productos y asegurarse que contamos con un riguroso sistema de gestión de Inocuidad de los alimentos.

Respecto de la situación de Adricar S.A, podemos mencionar que por diversos motivos, la cosecha de aceitunas 2020/21 no arrojó una producción que justificara incurrir en gastos adicionales relacionados con su recolección, los que sólo incrementarían aún más el quebranto del período. Por lo tanto, no se registró producción alguna de aceitunas, ni de mesa ni para aceite. Por todo lo antedicho, nos encontramos abocados a tomar una decisión inminente respecto del destino de la sociedad, la que deberá adoptarse a la mayor brevedad posible.

2) Estructura patrimonial comparativa con el mismo período del ejercicio anterior (en pesos sin centavos)

	28/02/2021 (*)	29/02/2020 (*)	28/02/2019 (*)
Activo Corriente	1.569.675.236	1.316.688.187	1.553.083.826
Activo no Corriente	812.138.036	1.022.951.740	1.073.914.744
Total del activo	2.381.813.272	2.339.639.927	2.626.998.570
Pasivo Corriente	868.351.695	765.200.841	1.104.093.857
Pasivo no Corriente	155.435.135	206.077.487	259.117.913
Total del pasivo	1.023.786.830	971.278.328	1.363.211.770
Patrimonio neto controlante	1.357.136.146	1.366.085.301	1.261.331.841
Patrimonio neto no controlante	890.296	2.276.298	2.454.959
Patrimonio neto total	1.358.026.442	1.368.361.599	1.263.786.800
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	2.381.813.272	2.339.639.927	2.626.998.570



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Estados Financieros intermedios por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

3) Estructura de resultados comparativa con el mismo período del ejercicio anterior (en pesos sin centavos)

	28/02/2021 (*)	29/02/2020 (*)	28/02/2019 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	62.510.180	148.923.014	207.406.774
Resultados financieros	-25.839.599	-68.936.187	-58.020.960
Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos	-.-	-.-	-.-
Otros resultados del período	921.753	3.188.393	2.626.005
Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida)	37.592.334	83.175.220	152.011.819
Impuesto a las ganancias	-34.454.790	-49.617.897	-96.521.089
Resultado neto del período de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) (a)	3.137.544	33.557.323	55.490.730
Resultado neto del período de operaciones discontinuadas, luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) (b)	-.-	-.-	-.-
Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	3.137.544	33.557.323	55.490.730
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) (d)			
Resultado integral total del período (c) + (d)	3.137.544	33.557.323	55.490.730

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con el mismo período del ejercicio anterior (en pesos sin centavos)

	28/02/2021 (*)	29/02/2020 (*)	28/02/2019 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	-389.580.372	188.925.146	-313.396.759
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-22.932.320	-7.968.389	-8.316.997
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	370.258.344	-185.451.301	335.770.887
Total de fondos generados (aplicados) durante el período	-42.254.348	-4.494.544	14.057.131

5) Datos estadísticos comparativos con los mismos periodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

	28/02/2021	29/02/2020	28/02/2019	28/02/2018	28/02/2017
Volumen de producción	60.888	70.964	68.204	69.035	54.154
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	22.741	24.477	26.485	33.320	28.292
(b) En el mercado externo	37.782	45.700	40.525	36.402	26.927
Total de (a) + (b)	60.523	70.177	67.010	69.722	55.219


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Estados Financieros intermedios por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

6) Índices comparativos con el mismo período del ejercicio anterior

	28/02/2021	29/02/2020	28/02/2019
Liquidez (1)	1,8076	1,7207	1,4067
Solvencia (2)	1,3265	1,4088	0,9271
Inmovilización del capital (3)	0,3410	0,4372	0,4088

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
- 2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
- 3) Activo no corriente/Total del Activo

7) Perspectivas

Lamentablemente la "normalidad" no ha vuelto al país –ni al mundo, en general- por lo que la incertidumbre sobre las perspectivas aún subsiste.

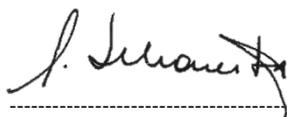
Como ya mencionamos antes, por un lado, los volúmenes de producción y ventas ha disminuido, y, por otro, el precio del trigo ha mantenido una tendencia alcista y los precios de venta de nuestros productos no pudieron adecuarse al mismo.

La Dirección estima que el último trimestre del ejercicio tendrá características similares a las registradas en los últimos trimestres, sujeto, en parte, a la resolución que se adopte respecto de Adricar S:A.

(*) Estados financieros consolidados.

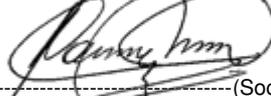
Carcarañá, 12 de abril de 2021

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harresendo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Al 28 de Febrero de 2021

Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Situación Financiera al 28 de Febrero de 2021

	Nota	28/02/21	31/05/20
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	798.212.344	850.359.849
Propiedades de inversión	4	8.474.823	8.593.086
Otras inversiones	9	2.450.337	66.714.425
Otros créditos	7	3.000.532	3.345.113
Total Activos No Corrientes		812.138.036	929.012.473
Activos Corrientes			
Otros activos		3.200.650	3.200.650
Inventarios	5	721.512.901	460.235.293
Otros créditos	7	182.180.815	184.512.159
Cuentas comerciales por cobrar	8	573.261.668	483.098.211
Otras inversiones	9	52.079.116	--
Efectivo y equivalentes de efectivo	10	37.440.086	79.694.434
Total Activos Corrientes		1.569.675.236	1.210.740.747
TOTAL ACTIVOS		2.381.813.272	2.139.753.220
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido		191.400.000	191.400.000
Ajuste del Capital		1.129.854.153	1.129.854.153
Reservas		32.518.706	11.194.601
Pérdidas acumuladas		3.363.287	21.324.105
Patrim.atribuible a los propietarios de la controladora		1.357.136.146	1.353.772.859
Participaciones no controladoras		890.296	468.171
Patrimonio total		1.358.026.442	1.354.241.030
Pasivos			
Pasivos No Corrientes			
Préstamos bancarios	11	--	19.007.041
Pasivo por impuesto diferido	14	152.836.286	167.001.305
Remuneraciones y cargas sociales	15	2.598.849	2.149.824
Total Pasivos No Corrientes		155.435.135	188.158.170
Pasivos Corrientes			
Préstamos bancarios	11	511.730.092	218.235.929
Otros pasivos	12	15.007.913	19.491.440
Impuestos por pagar	13	42.486.876	76.832.194
Remuneraciones y cargas sociales	15	21.597.482	29.199.978
Cuentas comerciales por pagar	16	277.529.332	253.594.479
Total Pasivos Corrientes		868.351.695	597.354.020
TOTAL PASIVOS		1.023.786.830	785.512.190
TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS		2.381.813.272	2.139.753.220

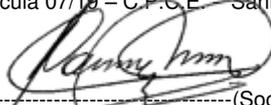
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harrecoondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

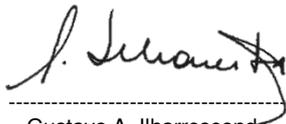
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado del Resultado Integral por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	Nota	<u>28/02/21</u> (9 meses)	<u>29/02/20</u> (9 meses)	<u>28/02/21</u> (3 meses)	<u>28/02/20</u> (3 meses)
Ingresos netos de actividades ordinarias	17	2.618.755.974	3.045.676.749	906.768.231	949.271.139
Costo de ventas	18.1	-2.344.560.181	-2.663.858.499	-821.847.845	-803.563.123
Resultado Producción Agrícola	18.2	-7.016.165	-8.873.801	-2.300.589	-4.369.073
Ganancia Bruta		267.179.628	372.944.449	82.619.797	141.338.943
Gastos de Comercialización	19	-110.444.693	-125.576.937	-37.549.070	-41.417.681
Gastos de Administración	19	-94.224.755	-98.444.498	-28.468.654	-33.119.856
Ingresos y Costos financieros	20	-25.839.599	-68.936.187	-23.289.657	-26.207.463
Otras ganancias y pérdidas	21	921.753	3.188.393	273.541	1.777.604
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias		37.592.334	83.175.220	-6.414.043	42.371.547
Impuesto a las ganancias	22	-34.454.790	-49.617.897	-6.349.473	-25.077.635
Ganancia (Pérdida) neta		3.137.544	33.557.323	-12.763.516	17.293.912
Otros resultados integrales		-.-	-.-	-.-	-.-
Total del Resultado Integral		3.137.544	33.557.323	-12.763.516	17.293.912
Ganancia (Pérdida) atribuible a:					
Propietarios de la controladora		3.363.287	33.636.547	-12.664.000	17.404.313
Participaciones no controladoras		-225.743	-79.224	-99.516	-110.401
Total		3.137.544	33.557.323	-12.763.516	17.293.912
Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:	27				
Básica		0,018	0,176	-0,066	0,091
Diluída		0,018	0,176	-0,066	0,091

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

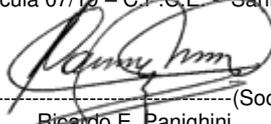
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



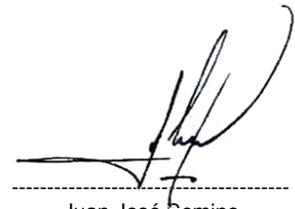
Gustavo A. Harresendo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021

RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini
(Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

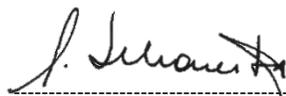
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital social (Nota 30)	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados			
<u>Al 28/02/2021</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	11.194.601	21.324.105	1.353.772.859	468.171	1.354.241.030
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 30/09/20: - A Reserva legal				21.324.105	-21.324.105			
Aportes de capital participaciones no controlantes					3.363.287	3.363.287	647.868	647.868
Ganancia neta del Período							-225.743	3.137.544
Otro resultado integral del Período					-,-	-,-	-,-	-,-
Saldos al 28 de febrero de 2021	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	32.518.706	3.363.287	1.357.136.146	890.296	1.358.026.442
<u>Al 29/02/2020</u>								
Saldos al 31 de mayo de 2019	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	8.001.285	3.193.316	1.332.448.754	2.355.522	1.334.804.276
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 27/09/19: - A Reserva legal				3.193.316	-3.193.316			
Ganancia neta del Período					33.636.547	33.636.547	-79.224	33.557.323
Otro resultado integral del Período					-,-	-,-	-,-	-,-
Saldos al 29 de febrero de 2020	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	11.194.601	33.636.547	1.366.085.301	2.276.298	1.368.361.599

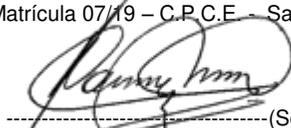
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

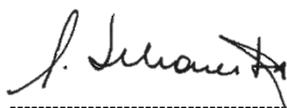
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	<u>28/02/21</u>	<u>29/02/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	2.391.683.434	3.070.189.837
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-2.416.124.208	-2.539.173.455
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-296.948.616	-306.341.767
Intereses y otros ajustes financieros netos pagados	17.889.927	16.267.500
Otros cobros menores netos	1.040.014	3.306.656
Pagos por impuesto a las ganancias	-87.120.923	-55.323.625
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	-389.580.372	188.925.146
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos y otros activos no ctes	-22.932.320	-7.968.389
Cobros por ventas de propiedades, plantas y equipos	-.-	-.-
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	-22.932.320	-7.968.389
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aportes de capital	647.867	-.-
Aumento pasivos bancarios	731.898.208	738.026.923
Disminución pasivos bancarios	-364.147.437	-925.194.332
Aumento (Disminución) otros pasivos financieros	1.859.706	1.716.108
Flujos de efectivo generados en actividades de financiación	370.258.344	-185.451.301
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	-42.254.348	-4.494.544
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	79.694.434	71.741.215
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	37.440.086	67.246.671

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harroscendo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021 (Nota 2)

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Activos biológicos
7. Otros créditos
8. Cuentas comerciales por cobrar
9. Otras inversiones
10. Efectivo y equivalentes de efectivo
11. Préstamos bancarios
12. Otros pasivos
13. Impuestos por pagar
14. Impuesto diferido
15. Remuneraciones y cargas sociales
16. Cuentas comerciales por pagar
17. Ingresos netos de actividades ordinarias
18. Costo de ventas – Resultado Producción Agrícola y Ajuste Stock
19. Gastos y otras erogaciones
20. Ingresos y costos financieros
21. Otras ganancias y pérdidas
22. Impuesto a las ganancias
23. Contingencias
24. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Información por segmentos
29. Adricar S.A.
30. Sociedades y otras partes relacionadas
31. Cambios en políticas contables
32. Restricción a la distribución de utilidades
33. Hechos posteriores
34. Pandemia de COVID-19 y sus efectos en la Sociedad
35. Aprobación de Estados financieros



G.A.I.



R.E.P.



J.J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021 (Nota 2)

1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

Cuando en los presentes estados financieros consolidados se hace mención a "Sociedad" o "Semino", se está haciendo referencia al grupo económico conformado entre Molinos Juan Semino S.A. y su controlada Adricar S.A., excepto que expresamente se indique lo contrario.

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de 9 meses finalizado el 28 de febrero de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia consolidada condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2020.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2020 y a los períodos de 9 y 3 meses finalizados el 29 de febrero de 2020 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos.

2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2020, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los ejercicios informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

2.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021 (Nota 2)

economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018- derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea.

Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 28 de febrero de 2021, y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2020 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 29 de febrero de 2020.

Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de febrero 2021. A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

2.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios consolidados:

- Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio, con la intención de simplificar su aplicación. Su entrada en vigencia no tiene efecto en los estados financieros de Semino..
- Modificaciones a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y a la NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, en relación al concepto de materialidad: estas modificaciones se refieren al concepto de materialidad en los estados financieros, estableciendo el uso de una definición coherente de tal concepto en el marco general de las NIIF.
- Modificaciones a la NIIF 16 “Arrendamientos” – concesiones de alquiler relacionadas con Covid-19: se refiere a la forma de contabilizar las concesiones otorgadas por los propietarios a los arrendatarios como consecuencia de la pandemia del Covid-19. Entró en vigencia a partir de los ejercicios iniciados el 1 de junio de 2020, aunque no tiene efectos sobre los estados financieros de Semino.

2.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 28 de febrero de 2021:

- Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 “Propiedad, planta y equipo”, prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022
- Modificaciones a la NIC 37 “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar su un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022

La Dirección estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.

2.6. Bases de consolidación

Al 28 de febrero de 2021, Semino posee el 96% del capital social de Adricar SA. y del total de los votos necesarios para formar la voluntad social, por lo que los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de ambas sociedades.

Los saldos, ingresos y gastos, ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros y dividendos entre las entidades del grupo que surjan de transacciones entre las mismas se eliminan totalmente.

De existir un cambio en la participación en la subsidiaria, sin que haya cambio en el control, se contabiliza como una transacción de patrimonio.



G.A.I.



R.E.P.



J.J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021**

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

3.1. Al 28 de febrero de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	34.035.640	-.-	-.-	-.-	34.035.640	-.-	-.-	0	-.-	-.-	34.035.640
Edificios	440.559.436	-.-	-.-	-.-	440.559.436	172.109.327	-.-	2	8.393.810	180.503.137	260.056.299
Silos	145.233.185	-.-	-.-	-.-	145.233.185	108.594.232	-.-	5	2.283.635	110.877.867	34.355.318
Balanzas	14.388.724	112.254	-.-	-.-	14.500.978	12.763.020	-.-	10	617.443	13.380.463	1.120.515
Dique	146.632.903	-.-	-.-	-.-	146.632.903	67.108.545	-.-	3	5.435.385	72.543.930	74.088.973
Central Hidroeléctrica	253.946.162	-.-	-.-	-.-	253.946.162	124.224.601	-.-	2	3.565.594	127.790.195	126.155.967
Galpones y tinglados	2.269.435	-.-	-.-	-.-	2.269.435	2.269.435	-.-	5	-.-	2.269.435	-.-
Encauzamiento y defensa arroyo	6.125.806	-.-	-.-	-.-	6.125.806	4.264.050	-.-	5	229.718	4.493.768	1.632.038
Plantación de olivos	97.046.539	-.-	-.-	-.-	97.046.539	15.207.605	-.-	2	1.455.659	16.663.264	80.383.275
Maquinarias	1.026.073.762	210.874	-.-	-.-	1.026.284.636	862.110.116	-.-	10	27.527.974	889.638.090	136.646.546
Muebles y útiles	30.978.956	-.-	-.-	-.-	30.978.956	24.710.601	-.-	10	689.198	25.399.799	5.579.157
Sistemas	17.186.809	-.-	-.-	-.-	17.186.809	17.181.078	-.-	33	5.731	17.186.809	-.-
Rodados	28.117.044	-.-	-.-	-.-	28.117.044	27.798.713	-.-	20	274.316	28.073.029	44.015
Instalaciones	583.856.803	-.-	-.-	-.-	583.856.803	488.550.821	-.-	10	24.601.364	513.152.185	70.704.619
Equipos transmisores	1.825.884	-.-	-.-	-.-	1.825.884	1.825.884	-.-	10	-.-	1.825.884	-.-
Obras en curso	27.110.696	22.609.193	-.-	-.-	49.719.889	-.-	-.-	0	-.-	-.-	49.719.889
Previsión por desvalorización	-76.309.907	-.-	-.-	-.-	-76.309.907	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-76.309.907
Totales al 28/02/2021	2.779.077.877	22.932.321	-.-	-.-	2.802.010.198	1.928.718.028	-.-	-.-	75.079.827	2.003.797.855	798.212.344


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021**

3.2. Al 31 de mayo de 2020

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Terrenos	34.035.640	--	--	--	34.035.640	--	--	0	--	--	34.035.640
Edificios	440.559.436	--	--	--	440.559.436	160.880.942	--	2	11.228.385	172.109.327	268.450.109
Silos	145.233.185	--	--	--	145.233.185	105.549.387	--	5	3.044.845	108.594.232	36.638.953
Balanzas	14.388.724	--	--	--	14.388.724	11.946.080	--	10	816.940	12.763.020	1.625.704
Dique	146.632.903	--	--	--	146.632.903	59.861.365	--	3	7.247.180	67.108.545	79.524.358
Central Hidroeléctrica	253.946.162	--	--	--	253.946.162	119.470.481	--	2	4.754.120	124.224.601	129.721.561
Galpones y tinglados	2.269.435	--	--	--	2.269.435	2.269.435	--	5	--	2.269.435	--
Encauzamiento y defensa arroyo	6.125.806	--	--	--	6.125.806	3.957.759	--	5	306.291	4.264.050	1.861.756
Plantación de olivos	97.046.539	--	--	--	97.046.539	13.266.674	--	--	1.940.931	15.207.605	81.838.934
Maquinarias	1.036.696.485	99.903	--	10.722.626	1.026.073.762	827.306.553	7.521.976	10	42.325.539	862.110.116	163.963.646
Muebles y útiles	27.657.675	3.321.281	--	--	30.978.956	23.829.628	--	10	880.973	24.710.601	6.268.355
Sistemas	17.186.809	--	--	--	17.186.809	17.112.256	--	33	68.822	17.181.078	5.731
Rodados	32.274.698	--	--	4.157.654	28.117.044	31.571.103	4.157.654	20	385.264	27.798.713	318.331
Instalaciones	583.611.976	244.827	--	--	583.856.803	452.021.750	--	10	36.529.071	488.550.821	95.305.982
Equipos transmisores	1.825.884	--	--	--	1.825.884	1.825.884	--	10	--	1.825.884	--
Obras en curso	22.658.435	4.452.261	--	--	27.110.696	--	--	0	--	--	27.110.696
Previsión por desvalorización	0	-76.309.907	--	--	-76.309.907	--	--	--	--	--	-76.309.907
Totales al 31/05/2020	2.862.149.792	-68.191.635	--	14.880.280	2.779.077.877	1.830.869.297	11.679.630	125	109.528.361	1.928.718.028	850.359.849


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021**

4. PROPIEDADES DE INVERSION

4.1. Al 28 de febrero de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	157.355	--	--	--	157.355	--	--	--	--	157.355
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	9.854.874	--	--	--	9.854.874	1.419.143	--	118.263	1.537.406	8.317.468
Totales al 28/02/2021	10.012.229	--	--	--	10.012.229	1.419.143	--	118.263	1.537.406	8.474.823

4.2. Al 31 de mayo de 2020

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	157.355	--	--	--	157.355	--	--	--	--	157.355
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	9.854.874	--	--	--	9.854.874	1.261.460	--	157.683	1.419.143	8.435.731
Totales al 31/05/2020	10.012.229	--	--	--	10.012.229	1.261.460	--	157.683	1.419.143	8.593.086


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

5. INVENTARIOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Productos elaborados	131.298.944	107.593.350
Materias primas	451.398.660	226.796.046
Envases	31.622.244	30.546.428
Materiales varios	12.010.077	12.904.542
Repuestos	95.182.976	82.394.927
Total	721.512.901	460.235.293

6. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Corrientes - Aceitunas en proceso</u>		
Al inicio del ejercicio	--	--
Gastos incurridos	6.441.382	11.284.614
Resultado cosecha	-6.441.382	-10.634.990
Transferencias a Inventarios	--	-649.624
Al cierre del período/ejercicio	--	--

7. OTROS CRÉDITOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>No Corrientes</u>		
Impuestos por recuperar	3.000.532	3.345.113
Total	3.000.532	3.345.113
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	13.578.535	13.130.537
Gastos pagados por adelantado	5.538.425	3.740.216
Impuestos por recuperar	161.719.265	166.576.988
Diversos	1.344.590	1.064.418
Total	182.180.815	184.512.159

8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Deudores comunes Mercado Local	276.643.122	210.637.839
Valores al cobro	59.067.284	41.487.564
Clientes del exterior (Nota 26)	237.551.262	230.972.808
Deudores en gestión	3.143.917	2.713.906
Subtotal	576.405.585	485.812.117
Provisión deudores incobrables	-3.143.917	-2.713.906
Total	573.261.668	483.098.211

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.713.906	1.648.022
Aumentos del período/ejercicio	1.502.990	1.571.595
Recuperos del período/ejercicio	--	-7.209
Utilizaciones del período/ejercicio	-260.133	--
Desvalorización por exposición a la inflación	-812.846	-498.502
Saldo al cierre del período/ejercicio	3.143.917	2.713.906


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

9. OTRAS INVERSIONES

	28/02/2021	31/05/2020
<u>No Corrientes</u>		
Participación en Matba/Rofex	1.689.850	1.689.850
Participación en Rofex Sociedad Inversora	760.487	760.487
ALFA PYME SGR	-.-	64.264.088
	2.450.337	66.714.425
<u>Corrientes</u>		
Fondos Comunes de Inversión	15.368.694	-.-
ALFA PYME SGR	36.710.422	-.-
	52.079.116	-.-

10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Caja y bancos	37.440.086	79.694.434
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	-.-	-.-
Total	37.440.086	79.694.434

11. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>No Corrientes</u>		
<u>Bancarios</u>		
Sin garantía	-.-	19.007.041
Total	-.-	19.007.041
<u>Corrientes</u>		
<u>Bancarios</u>		
Sin garantía		
En pesos	511.730.092	141.873.685
En moneda extranjera (Nota 26)	-.-	76.362.244
Total	511.730.092	218.235.929

12. OTROS PASIVOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Corrientes</u>		
Acreedores diversos	6.658.250	4.798.544
Provisión honorarios Directorio y Comisión Fiscalizadora	8.329.500	14.666.268
Dividendos en efectivo a pagar	18.663	24.646
Otros	1.500	1.982
Total	15.007.913	19.491.440

13. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Corrientes</u>		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	18.888.859	51.727.790
Retenciones y percepciones a depositar	15.018.615	12.898.025
Otros	8.579.402	12.206.379
Total	42.486.876	76.832.194


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

14. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Activos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	61.842	81.667
-Provisión Indemnización clientela	779.655	644.947
-Ajuste por inflación impositivo a computar	49.146.662	35.319.483
-Otros activos	-.-	3.047.982
Total	49.988.159	39.094.079
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	23.105.261	13.840.735
-Propiedad, planta y equipos	177.644.048	190.158.632
-Propiedades de inversión	2.075.136	2.096.017
Total	202.824.445	206.095.384
Pasivo neto por impuestos diferidos	152.836.286	167.001.305

15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	2.598.849	2.149.824
Total	2.598.849	2.149.824
<u>Corrientes</u>		
Remuneraciones	3.878.181	4.460.301
Cargas sociales	9.812.865	10.383.478
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	7.906.436	14.356.199
Total	21.597.482	29.199.978

16. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
En moneda nacional	264.378.754	244.920.149
En moneda extranjera (Nota 26)	13.150.578	8.674.330
Total	277.529.332	253.594.479

17. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Ventas de bienes en el mercado local	1.533.329.337	1.483.312.666	580.487.205	478.254.492
Ventas de bienes en el exterior	1.166.654.763	1.678.109.929	351.900.273	508.125.179
Otros ingresos	8.895.420	13.069.732	2.748.232	3.862.380
Impuestos directos sobre ventas	-90.123.546	-128.815.578	-28.367.479	-40.970.912
	2.618.755.974	3.045.676.749	906.768.231	949.271.139


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

18. COSTO DE VENTAS - RESULTADO PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y AJUSTE STOCK

18.1. COSTO DE VENTAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)
Inventarios al inicio del ejercicio	460.235.293	579.505.309	516.707.612	437.809.696
Compras del ejercicio	2.131.843.034	2.118.978.508	869.278.826	765.404.530
Ajuste de stock	-574.783	--	--	--
Transferencias de activos biológicos	--	348.873	--	348.873
Gastos de producción (Nota 19)	474.569.538	538.967.659	157.374.308	173.941.874
Inventarios al cierre del ejercicio	-721.512.901	-573.941.850	-721.512.901	-573.941.850
Costo de venta de bienes	2.344.560.181	2.663.858.499	821.847.845	803.563.123

18.2. RESULTADO PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y AJUSTE STOCK

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)
Gastos de producción en curso (Nota 19)	6.441.382	9.222.674	2.044.702	3.018.378
Producción estimada de aceitunas a valor razonable	--	-348.873	255.887	1.350.695
Resultado Producción Agrícola (Pérdida)	6.441.382	8.873.801	2.300.589	4.369.073
Ajuste Stock	574.783	--	--	--
Resultado Prod. Agrícola y Ajuste Stock	7.016.165	8.873.801	2.300.589	4.369.073


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

19. GASTOS

19.1. Al 28 de febrero de 2021 (9 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 28/02/2021 (9 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos	5.796.091	5.928.319	11.215.914	--	22.940.324
Honorarios y Retribuciones por Servicios	12.878.437	13.939.657	10.066.221	151.452	37.035.767
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	195.201.825	53.331.928	31.995.729	2.884.919	283.414.401
Impuestos, Tasas y Contribuciones	122.979	--	24.798.378	--	24.921.357
Comisiones y otros Gastos Bancarios	--	3.918.472	3.713.570	--	7.632.042
Depreciación Propiedad, planta y equipo	71.964.599	77.755	1.007.074	2.030.399	75.079.827
Provisiones incobrables	--	1.502.990	--	--	1.502.990
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	151.496	987.632	582.301	22.573	1.744.002
Seguros	6.450.693	909.443	258.644	2.628	7.621.408
Fletes, Acarreos y Manipuleo	583.295	19.703.328	38.357	--	20.324.980
Gastos de Conservación y Mantenimiento	68.442.503	889.135	4.836.559	286.279	74.454.476
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	145.744	14.540	29.413	--	189.697
Energía, Combustibles y Lubricantes	101.262.871	166.306	1.114.124	1.167.512	103.710.813
Otros Gastos de Embalaje	282.581	--	--	--	282.581
Alquileres y Arrendamientos	3.737.786	2.622.207	346	--	6.360.339
Varios	7.548.638	6.452.981	4.568.125	47.254	18.616.998
Totales al 28/02/2021 (9 meses)	474.569.538	110.444.693	94.224.755	6.593.016	685.832.002


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

19.2. Al 29 de febrero de 2020 (9 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 29/02/2020 (9 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos	6.033.956	5.989.999	11.389.751	--	23.413.706
Honorarios y Retribuciones por Servicios	18.695.055	17.576.318	17.500.012	763.618	54.535.003
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	190.465.541	65.939.531	31.876.922	2.821.904	291.103.898
Impuestos, Tasas y Contribuciones	1.541.019	--	21.902.680	--	23.443.699
Comisiones y otros Gastos Bancarios	--	3.096.308	3.534.605	--	6.630.913
Depreciación Propiedad, planta y equipo	78.874.382	103.950	1.015.191	2.921.298	82.914.821
Provisiones incobrables	--	(7.208)	--	--	(7.208)
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	336.983	1.195.519	923.095	16.102	2.471.699
Seguros	6.772.704	1.089.544	221.766	36.550	8.120.564
Fletes, Acarreos y Manipuleo	873.042	15.553.398	7.051	--	16.433.491
Gastos de Conservación y Mantenimiento	82.405.519	1.041.979	4.499.999	336.913	88.284.410
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	215.505	29.182	72.274	--	316.961
Energía, Combustibles y Lubricantes	141.317.513	311.599	1.366.720	2.289.119	145.284.951
Otros Gastos de Embalaje	179.982	--	--	--	179.982
Alquileres y Arrendamientos	3.697.973	3.013.933	28.409	--	6.740.315
Varios	7.558.485	10.642.885	4.106.023	37.170	22.344.563
Totales al 29/02/2020 (9 meses)	538.967.659	125.576.937	98.444.498	9.222.674	772.211.768


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

19.3. Al 28 de febrero de 2021 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 28/02/2021 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos	1.877.815	1.943.276	3.048.020	--	6.869.111
Honorarios y Retribuciones por Servicios	4.136.347	4.463.543	3.616.587	151.452	12.367.929
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	65.168.637	17.393.006	10.374.783	1.022.534	93.958.960
Impuestos, Tasas y Contribuciones	11.412	--	6.290.761	--	6.302.173
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.501.211	1.975.963	--	3.477.174
Depreciación Propiedad, planta y equipo	23.991.590	25.718	330.832	676.774	25.024.914
Provisiones incobrables	--	--	--	--	--
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	87.342	368.756	195.688	5.733	657.519
Seguros	2.073.201	304.067	86.052	2.628	2.465.948
Fletes, Acarreos y Manipuleo	207.876	8.141.558	2.223	--	8.351.657
Gastos de Conservación y Mantenimiento	22.497.044	130.017	807.927	15.759	23.450.747
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	50.373	3.133	14.101	--	67.607
Energía, Combustibles y Lubricantes	33.043.696	76.752	398.667	302.301	33.821.416
Otros Gastos de Embalaje	101.698	--	--	--	101.698
Alquileres y Arrendamientos	1.259.324	1.047.705	115	--	2.307.144
Varios	2.867.953	2.150.328	1.326.935	19.154	6.364.370
Totales al 28/02/2021 (3 meses)	157.374.308	37.549.070	28.468.654	2.196.335	225.588.367


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021**

19.4. Al 29 de febrero de 2020 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Activos Biológicos y Plantas productoras	Totales al 29/02/2020 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos	2.108.525	2.020.431	3.356.286	-	7.485.242
Honorarios y Retribuciones por Servicios	6.594.397	5.605.995	3.769.295	2.414	15.972.101
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones sociales	66.332.173	19.847.452	10.939.586	972.534	98.091.745
Impuestos, Tasas y Contribuciones	21.306	-	10.203.911	-	10.225.217
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.078.644	1.037.888	-	2.116.532
Depreciación Propiedad, planta y equipo	26.272.009	31.308	399.412	973.700	27.676.429
Provisiones incobrables	-	(7.208)	-	-	(7.208)
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	78.592	408.517	249.941	8.706	745.756
Seguros	2.061.138	435.289	62.094	2.535	2.561.056
Fletes, Acarreos y Manipuleo	175.020	6.289.572	1.737	-	6.466.329
Gastos de Conservación y Mantenimiento	27.328.249	231.572	1.178.189	110.910	28.848.920
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	94.346	25.798	57.031	-	177.175
Energía, Combustibles y Lubricantes	39.533.901	97.719	446.125	932.104	41.009.849
Otros Gastos de Embalaje	64.770	-	-	-	64.770
Alquileres y Arrendamientos	1.123.984	792.391	113	-	1.916.488
Varios	2.153.464	4.560.201	1.418.248	15.476	8.147.389
Totales al 29/02/2020 (3 meses)	173.941.874	41.417.681	33.119.856	3.018.379	251.497.790


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)
Intereses ganados	5.488.188	7.880.106	-5.329.220	1.739.875
Intereses bancarios y comerciales	16.132.317	-22.973.418	11.677.712	-10.323.047
Intereses fiscales	-1.763.682	-769.849	-10.493	-4.304
Diferencias de cambio	352.012	17.665.639	-10.205.425	3.559.003
Resultado por posición monetaria neta	-46.048.434	-70.738.665	-19.422.231	-21.178.990
Total	-25.839.599	-68.936.187	-23.289.657	-26.207.463

21. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)
Arrendamientos ganados	668.267	1.036.846	267.132	351.438
Amortización propiedades de inversión	-118.263	-118.263	-39.422	-39.422
Otras ganancias (pérdidas)	371.749	2.269.810	45.831	1.465.588
Total	921.753	3.188.393	273.541	1.777.604

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2019</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)	<u>28/02/2019</u> (3 meses)
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	56.461.400	70.403.176	11.334.029	29.956.226
Compensación con quebrantos fiscales no activados	732.600	928.375	452.041	1.242.336
Variación de diferencias temporarias	-23.619.144	-18.298.601	-5.436.597	-5981.562
Diferencia provisión ejercicio anterior	879.934	-3.415.053	-	-139.365
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	34.454.790	49.617.897	6.349.473	25.077.635

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2019</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)	<u>28/02/2019</u> (3 meses)
Ganancia neta del período antes de impuestos	37.592.334	83.175.220	-6.414.043	42.371.547
Tasa impositiva vigente	30%	30%	30%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	11.277.700	24.952.566	-1.924.214	12.711.464
Compensación con quebrantos fiscales no activados	732.600	928.375	452.041	1.242.336
Gastos no deducibles y otras diferencias permanentes	21.564.556	27.152.009	7.821.646	11.260.200
Diferencia provisión ejercicio anterior	879.934	-3.415.053	-	-136.365
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	34.454.790	49.617.897	6.349.473	25.077.635

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 28-02-21
Activos por impuestos diferidos	39.094.079	10.894.080	49.988.159
Pasivos por impuestos diferidos	-206.095.384	3.270.939	-202.824.445
Pasivo Diferido Neto	-167.001.305	14.165.019	-152.836.286

	Saldos al 31-05-19	Variaciones diferencias temporarias totales	Saldos al 29-02-20
Activos por impuestos diferidos	22.980.195	6.327.797	29.307.992
Pasivos por impuestos diferidos	-222.545.491	692.410	-221.853.081
Pasivo Diferido Neto	-199.565.296	7.020.207	-192.545.089

	Saldos al 30-11-20	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 28-02-21
Activos por impuestos diferidos	43.666.888	6.321.271	49.988.159
Pasivos por impuestos diferidos	-198.375.689	-4.448.756	-202.824.445
Pasivo Diferido Neto	-154.708.801	1.872.515	-152.836.286

	Saldos al 30-11-19	Variaciones diferencias temporarias totales	Saldos al 29-02-20
Activos por impuestos diferidos	23.903.139	5.404.853	29.307.992
Pasivos por impuestos diferidos	-224.431.123	2.578.042	-221.853.081
Pasivo Diferido Neto	-200.527.954	7.982.895	-192.545.089

(1) Incluye desvalorización por efecto de la inflación

23. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

23.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 29 Adricar S.A.

23.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 28 de febrero de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 28 de febrero de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 200.200.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 3.900.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Más recientemente, con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

24. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.

25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.



G.A.I.



R.E.P.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	28/02/21			31/05/20	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
<u>Préstamos y otros</u>					
En U\$S	5.655	89,62	506.812	5.655	510.363
<u>Anticipos a proveedores</u>					
En U\$S	36.262	(*)	2.886.429	5.983	476.824
En Euros	--		--	7.600	708.164
Total			3.393.241		1.695.351
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$S - Deudores mercado local	1.111.001	89,82	99.790.110	236.467	21.403.133
En U\$S - Deudores del exterior	2.650.650	89,62	237.551.262	2.559.316	230.972.808
Total			337.341.372		252.375.941
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$S	187.402	89,62	16.794.967	420.111	37.914.094
En Euros	4.560	108,1086	492.945	4.560	455.906
Total			17.287.912		38.370.000
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$S	145.260	89,820	13.047.266	92.342	8.358.089
En Euros	952	108,5744	103.312	3.147	316.241
Total			13.150.578		8.674.330
Préstamos bancarios					
En U\$S	--		--	843.670	76.362.244
Total			--		76.362.244

27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho periodo.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del periodo y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del periodo. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>29/02/2020</u> (3 meses)
Básico y diluido				
Ganancia (Pérdida) del período atribuible a la controladora	3.363.287	33.636.547	-12.664.000	17.404.313
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000	191.400.000	191.400.000
Ganancia (Pérdida) básica y diluida por acción	0,018	0,176	-0,066	0,091

28. INFORMACION POR SEGMENTOS

La NIIF 8 "Segmentos de operación" requiere que la Sociedad identifique segmentos sobre la base de informes internos acerca de los componentes de la Sociedad, que son revisados regularmente por el Directorio, a fin de asignar recursos y evaluar su desempeño.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descritas en Nota 3 a los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2020.

La Sociedad ha identificado los siguientes segmentos:

- Productos derivados de la molienda de trigo: Comprende las ventas de productos elaborados a partir de la molienda de trigo. Tales ventas se efectúan tanto en el mercado interno como en el mercado externo. Incluye harinas, almidones y gluten, entre otros de menor significación.
- Olivos: Comprende la venta de aceitunas, de mesa y destinadas a la elaboración de aceite, a partir de las cosechas de olivos efectuadas en plantaciones de propiedad de la subsidiaria Adricar S.A. Al 28 de febrero de 2021 también comprende la venta de aceite obtenido de aceitunas propias mediante contrato de fazón. Estas ventas se realizan en su totalidad en el mercado interno.

Al 28 de febrero de 2021

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	1.442.735.081	470.710	1.443.205.791
Ventas netas mercado externo	1.166.654.763	-	1.166.654.763
Otros ingresos	8.895.420	-	8.895.420
Ingresos totales	2.618.285.264	470.710	2.618.755.974
Ganancia (Pérdida) neta	8.781.152	-5.643.608	3.137.544
Activos asignados al segmento	2.347.344.973	34.468.299	2.381.813.272
Pasivos asignados al segmento	1.014.896.415	8.890.415	1.023.786.830

Al 29 de febrero de 2020

Información	Productos derivados de la molienda de trigo	Olivos	Total
Ventas netas mercado local	1.351.961.204	2.535.884	1.354.497.088
Ventas netas mercado externo	1.678.109.929	-	1.678.109.929
Otros ingresos	13.069.732	-	13.069.732
Ingresos totales	3.043.140.865	2.535.884	3.045.676.749
Ganancia (Pérdida) neta	35.537.955	-1.980.632	33.557.323
Activos asignados al segmento	2.220.048.967	119.590.960	2.339.639.927
Pasivos asignados al segmento	939.845.367	31.432.961	971.278.328

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad revisa la información de las ventas en base a los siguientes segmentos geográficos:


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

Período	Mercado Local	América	Europa	Asia	Africa	Total Mercado Externo	Ventas Totales
29/02/2020	1.443.205.791	972.034.153	116.955.734	76.834.222	830.654	1.166.654.763	2.609.860.554
28/02/2019	1.354.497.088	1.480.248.171	100.656.509	97.205.249	--	1.678.109.929	3.032.607.017

29. ADRICAR S.A.

En estados financieros anteriores se ha dado amplia información sobre el siniestro ocurrido el día 04/10/2017 en la finca donde Adricar S.A. mantiene la plantación de olivos de su propiedad, originado en la quema de restos de poda realizada en un establecimiento lindero.

Se ha formulado denuncia penal a efectos de determinar los responsables. A estos efectos, tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial. Con fecha 2 de junio de 2020 también se ha efectuado la pertinente demanda en el fuero civil y comercial.

No obstante la valorización pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

Por otra parte, como consecuencia de los malos desempeños de las cosechas en los últimos períodos en toda la zona donde está ubicada la plantación de olivos de la empresa, el incendio sufrido por la empresa en octubre 2017 -el que afectó las que resultaban las plantas de mejor adaptación a la zona- y, más recientemente, los efectos de la pandemia internacional del COVID-19, han hecho concluir a la Dirección de Adricar SA que era necesario ajustar los valores contables de estos activos, por lo que han constituido una previsión por desvalorización del rubro Propiedades, Planta y Equipos del orden de \$ 76.309.907.

Ante la falta de resultado de la cosecha de aceitunas 2020/21, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros la Dirección se encuentra abocada a adoptar una decisión a la mayor brevedad posible sobre destino de la sociedad controlada, no descartándose ninguna alternativa.

30. SOCIEDADES Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

- SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	28/02/2021	31/05/2020	28/02/2021	31/05/2020	28/02/2021	31/05/2020
Bernesa SA	13.989.336	9.356.881	--	--	--	--
Semino Agropecuaria SA	--	--	4.031.218	--	--	--
Aceitera del Valle SA	890.498	--	--	--	--	--
Total	14.879.834	9.356.881	4.031.218	--	--	--

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad	28/02/2021	29/02/2020
Ingresos netos por actividades ordinarias		
- Bernesa SA	50.747.446	82.898.906
- Aceitera del Valle SA	487.837	2.546.685
Compra de bienes y servicios		
- Semino Agropecuaria SA	5.447.585	12.217.671
- Aceitera del Valle SA	151.452	--

Asimismo, al 28/02/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 3.545.709, los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los períodos finalizados el 28 de febrero de 2021 y 2020 fue de \$ 22.114.199 y \$ 22.568.213, respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 28/02/2021 se han provisionado \$ 7.503.375 en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado.

Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.

31. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

32. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 28 de febrero de 2021 asciende a \$ 10.752.249.

33. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 28 de febrero de 2021 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de Semino.

34. PANDEMIA DE COVID-19 Y SUS EFECTOS EN LA SOCIEDAD

La pandemia de COVID-19, cuyo inicio en nuestro país fue en marzo 2020, aún continúa afectando la salud de la población de una gran cantidad de países, así como la actividad económica de los mismos.

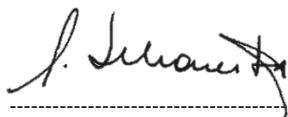
La industria alimenticia es una de las actividades que fueron consideradas esenciales por el Gobierno Nacional, por lo que las operaciones de la Sociedad se han mantenido sin interrupciones, aunque se fue evidenciando una paulatina disminución en los niveles de producción y de ventas, e incluso de rentabilidad.

A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros se ha iniciado la denominada segunda ola de la pandemia por lo que no es posible prever en qué medida afectará a futuro el negocio de la compañía y los resultados de sus operaciones de extenderse de manera prolongada en el tiempo. No obstante, la Dirección estima que, no deberían esperarse efectos significativos en los estados financieros de la Sociedad derivados de la misma.

35. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 12 de abril de 2021.

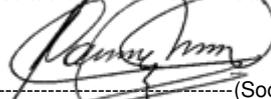
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



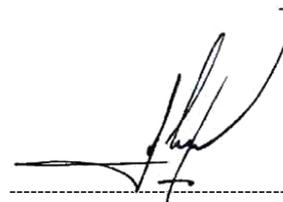
Gustavo A. Harresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021

RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente



MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

INDIVIDUALES CONDENSADOS

Al 28 de Febrero de 2021

Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Situación Financiera al 28 de Febrero de 2021

	Nota	28/02/21	31/05/20
ACTIVOS			
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	3	768.262.399	818.379.506
Propiedades de inversión	4	8.474.823	8.593.086
Inversiones en sociedades controladas	24	21.367.094	11.236.150
Otras inversiones	8	2.450.337	66.714.425
Total Activos No Corrientes		800.554.653	904.923.167
Activos Corrientes			
Otros activos		3.200.650	3.200.650
Inventarios	5	721.512.901	459.359.758
Otros créditos	6	185.332.521	199.878.992
Cuentas comerciales por cobrar	7	572.055.606	481.713.537
Otras inversiones	8	52.079.116	--
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	37.297.114	79.620.517
Total Activos Corrientes		1.571.477.908	1.223.773.454
TOTAL ACTIVOS		2.372.032.561	2.128.696.621
PATRIMONIO y PASIVOS			
Patrimonio			
Capital emitido	30	191.400.000	191.400.000
Ajuste de Capital		1.129.854.153	1.129.854.153
Reservas		32.518.706	11.194.601
Pérdidas acumuladas		3.363.287	21.324.105
Total Patrimonio		1.357.136.146	1.353.772.859
Pasivos			
Pasivos No Corrientes			
Préstamos bancarios	10	--	19.007.041
Pasivo por impuesto diferido	13	144.377.547	157.410.942
Remuneraciones y cargas sociales	14	2.598.849	2.149.824
Total Pasivos No Corrientes		146.976.396	178.567.807
Pasivos Corrientes			
Préstamos bancarios	10	511.730.092	218.235.929
Otros pasivos	11	15.001.913	19.481.535
Impuestos por pagar	12	42.486.876	76.832.194
Remuneraciones y cargas sociales	14	21.188.014	28.693.375
Cuentas comerciales por pagar	15	277.513.124	253.112.922
Total Pasivos Corrientes		867.920.019	596.355.955
TOTAL PASIVOS		1.014.896.415	774.923.762
TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS		2.372.032.561	2.128.696.621

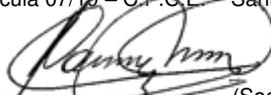
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/10 – C.P.C.E. – Santa Fe



Ricardo E. Panighini (Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

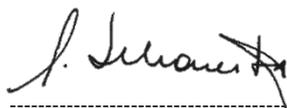
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado del Resultado Integral por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	Nota	<u>28/02/21</u> (9 meses)	<u>29/02/20</u> (9 meses)	<u>28/02/21</u> (3 meses)	<u>29/02/20</u> (3 meses)
Ingresos netos por ventas	16	2.618.285.264	3.043.140.865	906.297.521	949.271.139
Costo de ventas	17	-2.344.107.795	-2.661.830.959	-821.395.459	-803.563.123
Ganancia Bruta		274.177.469	381.309.906	84.902.062	145.708.016
Gastos de Comercialización	18	-110.444.693	-125.576.937	-37.549.070	-41.417.681
Gastos de Administración	18	-93.647.838	-97.626.009	-28.285.677	-32.854.859
Ingresos y costos financieros	19	-27.222.197	-76.357.313	-23.323.434	-28.052.466
Pérdida participación en subsidiarias		-5.417.865	-1.901.405	-2.388.330	-2.649.664
Otras ganancias y pérdidas	20	921.753	3.188.393	273.541	1.777.604
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias		38.366.629	83.036.635	-6.370.908	42.510.950
Impuesto a las ganancias	21	-35.003.342	-49.400.088	-6.293.092	-25.106.637
Ganancia (Pérdida) neta		3.363.287	33.636.547	-12.664.000	17.404.313
Otros resultados integrales		-.-	-.-	-.-	-.-
Total del Resultado Integral		3.363.287	33.636.547	-12.664.000	17.404.313
Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:	27				
Básica		0,018	0,176	-0,066	0,091
Diluida		0,018	0,176	-0,066	0,091

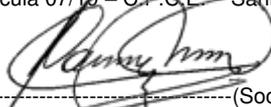
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harreseendo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

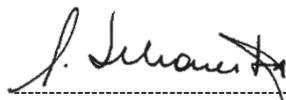
Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados Acumulados		Patrimonio total
	Capital social	Ajuste del Capital	Total	Reserva Legal	Resultados no asignados	
<u>Al 28/02/2021</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2020	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	11.194.601	21.324.105	1.353.772.859
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 30/09/20:						
- A Reserva legal				21.324.105	-21.324.105	
Ganancia neta del Período					3.363.287	3.363.287
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-
Saldos al 28 de febrero de 2021	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	32.518.706	3.363.287	1.357.136.146
<u>Al 29/02/2020</u>						
Saldos al 31 de mayo de 2019	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	8.001.285	3.193.316	1.332.448.754
Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 27/09/19:						
- A Reserva legal				3.193.316	-3.193.316	
Ganancia neta del Período					33.636.547	33.636.547
Otro resultado integral del Período					-.-	-.-
Saldos al 29 de febrero de 2020	191.400.000	1.129.854.153	1.321.254.153	11.194.601	33.636.547	1.366.085.301

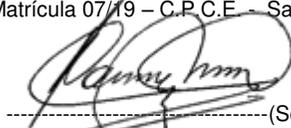
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Ilharrescondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Estado Intermedio Individual Condensado de Flujos de Efectivo por el período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	<u>28/02/21</u>	<u>29/02/20</u>
Flujos de efectivo de actividades operativas		
Cobros a clientes	2.391.248.118	3.066.774.037
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-2.412.816.166	-2.534.334.312
Pagos de remuneraciones y cargas sociales	-293.966.562	-302.568.523
Intereses y otros ajustes financieros netos	18.004.809	16.610.164
Otros cobros (pagos) menores netos	1.040.014	3.306.656
Pagos por impuesto a las ganancias	-87.120.923	-55.323.625
Flujos de efectivo generados (utilizados) en actividades operativas	-383.610.710	194.464.397
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos	-22.932.320	-7.968.389
Aportes de capital sociedades relacionadas	-15.548.809	--
Disminución (aumento) créditos con sociedades relacionadas	10.157.959	-5.135.692
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	-28.323.170	-13.104.081
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Aumento pasivos bancarios	731.898.208	738.026.923
Disminución pasivos bancarios	-364.147.437	-925.194.332
Aumento (Disminución) otros pasivos financieros	1.859.706	1.716.108
Flujos de efectivo generados en actividades de financiación	369.610.477	-185.451.301
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	-42.323.403	-4.090.985
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	79.620.517	71.239.031
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	37.297.114	67.148.046

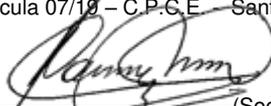
Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Otros créditos
7. Cuentas comerciales por cobrar
8. Otras inversiones
9. Efectivo y equivalentes de efectivo
10. Préstamos bancarios
11. Otros pasivos
12. Impuestos por pagar
13. Impuesto diferido
14. Remuneraciones y cargas sociales
15. Cuentas comerciales por pagar
16. Ingresos netos de actividades ordinarias
17. Costo de ventas
18. Gastos y otras erogaciones
19. Ingresos y costos financieros
20. Otras ganancias y pérdidas
21. Impuesto a las ganancias
22. Contingencias
23. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
24. Subsidiarias y Relacionadas
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Adricar S.A.
29. Cambios en políticas contables
30. Capital Social
31. Restricción a la distribución de utilidades
32. Hechos posteriores
33. Pandemia de COVID-19 y sus efectos en la Sociedad
34. Aprobación de Estados financieros



G.A.I.



R.E.P.



J. J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos, harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

2. BASES DE PREPARACION

2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios individuales condensados corresponden al período de 9 meses finalizado el 28 de febrero de 2021, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés), excepto por lo mencionado en el último párrafo de esta nota. La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia individual condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios individuales condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2020.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2020 y al período de 9 meses finalizado el 29 de febrero de 2020 son parte integrante de los estados financieros individuales mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Las cifras expuestas de los citados estados financieros comparativos surgen de ajustar por inflación los importes de los mismos conforme a lo descrito en nota 2.3 de los presentes estados financieros. En caso de corresponder, se efectúan ciertas reclasificaciones de tales cifras a efectos comparativos.

2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2020, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado 2.4.

La preparación de los presentes estados financieros individuales condensados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los períodos informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

2.3. Información financiera en economías hiperinflacionarias

Según lo dispuesto por la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la de una economía hiperinflacionaria, deben ser reexpresados a los efectos de ser presentados en moneda homogénea, conforme al método establecido en la citada NIC. Para concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se destaca una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como consecuencia del contexto inflacionario en el que se encuentra nuestro país, a fines del mes de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución N° 539/2018 por medio de la cual determinó que, a partir del 1° de julio de 2018 la economía argentina debía ser considerada como inflacionaria de acuerdo a las normas contables profesionales, estableciendo también la obligatoriedad de aplicar el ajuste por inflación de estados financieros.


G.A.I.


R.E.P.


J. J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

Por otra parte, la Ley N° 27.468 –publicada el 04/12/2018- derogó las disposiciones que impedían a los Organismos Nacionales de Contralor recibir estados financieros ajustados por inflación, por lo que la CNV emitió la Resolución General N° 777 -publicada el 28/12/2018- mediante la cual estableció, entre otras cosas, que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31/12/2018 inclusive, deben presentarse ante dicho Organismo en moneda homogénea.

Por lo tanto, la Sociedad aplicó el ajuste integral por inflación establecido en la NIC N° 29 en el período finalizado el 28 de febrero de 2021 y a efectos comparativos, también reexpresó las cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2020 y al mismo período del ejercicio anterior, finalizado el 29 de febrero de 2020.

Consecuentemente, la totalidad de la información contenida en los presentes estados financieros se expone en moneda homogénea de febrero 2021. A estos efectos se han aplicado coeficientes calculados en base a los índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1º de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad.

2.4. Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales modificaciones a las NIIF que se han comenzado a aplicar a partir del presente ejercicio y su impacto en los presentes estados financieros intermedios individuales:

- Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio, con la intención de simplificar su aplicación. Su entrada en vigencia no tiene efecto en los estados financieros de Semino.
- Modificaciones a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y a la NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, en relación al concepto de materialidad: estas modificaciones se refieren al concepto de materialidad en los estados financieros, estableciendo el uso de una definición coherente de tal concepto en el marco general de las NIIF.
- Modificaciones a la NIIF 16 “Arrendamientos” – concesiones de alquiler relacionadas con Covid-19: se refiere a la forma de contabilizar las concesiones otorgadas por los propietarios a los arrendatarios como consecuencia de la pandemia del Covid-19. Entró en vigencia a partir de los ejercicios iniciados el 1 de junio de 2020, aunque no tiene efectos sobre los estados financieros de Semino.

2.5. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 28 de febrero de 2021:

- Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: actualiza una referencia en esta NIIF al Marco Conceptual de Información Financiera, aunque sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.
- Modificaciones a la NIC 16 “Propiedad, planta y equipo”, prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, debiendo ser reconocidas como resultados del período. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022
- Modificaciones a la NIC 37 “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos debe incluir una empresa al evaluar su un contrato será deficitario. Su vigencia será a partir de los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2022

La Dirección estima que no tendrán efecto significativo en los estados financieros de Semino.



G.A.I.



R.E.P.



J. J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021**

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

3.1. Al 28 de febrero de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	19.414.742	--	--	--	19.414.742	--	--	--	--	--	19.414.742
Edificios	431.925.892	--	--	--	431.925.892	168.356.203	--	2	8.266.062	176.622.265	255.303.627
Silos	145.233.185	--	--	--	145.233.185	108.594.232	--	5	2.283.635	110.877.867	34.355.318
Balanzas	14.388.724	112.254	--	--	14.500.978	12.763.020	--	10	617.443	13.380.463	1.120.515
Dique	146.632.903	--	--	--	146.632.903	67.108.545	--	3	5.435.385	72.543.930	74.088.973
Central Hidroeléctrica	253.946.162	--	--	--	253.946.162	124.224.601	--	2	3.565.594	127.790.195	126.155.967
Maquinarias	1.015.875.252	210.874	--	--	1.016.086.126	852.213.585	--	10	27.453.941	879.667.526	136.418.600
Muebles y útiles	29.490.110	--	--	--	29.490.110	23.313.363	--	10	678.299	23.991.662	5.498.448
Sistemas	17.186.809	--	--	--	17.186.809	17.181.078	--	33	5.731	17.186.809	--
Rodados	27.359.685	--	--	--	27.359.685	27.041.352	--	20	274.316	27.315.668	44.017
Instalaciones	553.322.032	--	--	--	553.322.032	462.710.707	--	10	24.469.022	487.179.729	66.142.303
Equipos transmisores	1.825.884	--	--	--	1.825.884	1.825.884	--	10	--	1.825.884	--
Obras en curso	27.110.696	22.609.193	--	--	49.719.889	--	--	--	--	--	49.719.889
Totales al 28/02/2021	2.683.712.076	22.932.321	--	--	2.706.644.397	1.865.332.570	--	--	73.049.428	1.938.381.998	768.262.399


G.A.I.


R.E. P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

3.2. Al 31 de mayo de 2020

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones					Neto resultante	
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	%	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Terrenos	19.414.742	-.-	-.-	-.-	19.414.742	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	19.414.742
Edificios	431.925.892	-.-	-.-	-.-	431.925.892	157.298.149	-.-	2	11.058.054	168.356.203	-.-	263.569.689
Silos	145.233.185	-.-	-.-	-.-	145.233.185	105.549.387	-.-	5	3.044.845	108.594.232	-.-	36.638.953
Balanzas	14.388.724	-.-	-.-	-.-	14.388.724	11.946.080	-.-	10	816.940	12.763.020	-.-	1.625.704
Dique	146.632.903	-.-	-.-	-.-	146.632.903	59.861.365	-.-	3	7.247.180	67.108.545	-.-	79.524.358
Central Hidroeléctrica	253.946.162	-.-	-.-	-.-	253.946.162	119.470.481	-.-	2	4.754.120	124.224.601	-.-	129.721.561
Maquinarias	1.015.829.142	99.903	-.-	53.793	1.015.875.252	810.148.317	53.793	10	42.119.061	852.213.585	-.-	163.661.667
Muebles y útiles	26.168.829	3.321.281	-.-	-.-	29.490.110	22.460.017	-.-	10	853.346	23.313.363	-.-	6.176.747
Sistemas	17.186.809	-.-	-.-	-.-	17.186.809	17.112.256	-.-	33	68.822	17.181.078	-.-	5.731
Rodados	31.517.339	-.-	-.-	4.157.654	27.359.685	30.813.742	4.157.654	20	385.264	27.041.352	-.-	318.333
Instalaciones	553.077.205	244.827	-.-	-.-	553.322.032	426.358.091	-.-	10	36.352.616	462.710.707	-.-	90.611.325
Equipos transmisores	1.825.884	-.-	-.-	-.-	1.825.884	1.825.884	-.-	10	-.-	1.825.884	-.-	-.-
Obras en curso	22.658.435	4.452.261	-.-	-.-	27.110.696	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	27.110.696
Totales al 31/05/2020	2.679.805.251	8.118.272	-.-	4.211.447	2.683.712.076	1.762.843.769	4.211.447	-.-	106.700.248	1.865.332.570	-.-	818.379.506


G.A.I.


R.E. P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

4. PROPIEDADES DE INVERSION

4.1. Al 28 de febrero de 2021

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del período	Acumuladas al cierre del período	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	157.355	--	--	--	157.355	--	--	--	--	157.355
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	9.854.874	--	--	--	9.854.874	1.419.143	--	118.263	1.537.406	8.317.468
Totales al 28/02/2021	10.012.229	--	--	--	10.012.229	1.419.143	--	118.263	1.537.406	8.474.823

4.2. Al 31 de mayo de 2020

Rubros	Costo o Costo atribuido					Depreciaciones				Neto resultante
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	
Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m ² .	157.355	--	--	--	157.355	--	--	--	--	157.355
Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m ² .	9.854.874	--	--	--	9.854.874	1.261.460	--	157.683	1.419.143	8.435.731
Totales al 31/05/2020	10.012.229	--	--	--	10.012.229	1.261.460	--	157.683	1.419.143	8.593.086


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

5. INVENTARIOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Productos elaborados	131.298.944	106.717.815
Materias primas	451.398.660	226.796.046
Envases	31.622.244	30.546.428
Materiales varios	12.010.077	12.904.542
Repuestos	95.182.976	82.394.927
Total	721.512.901	459.359.758

6. OTROS CREDITOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores	13.578.535	13.130.537
Gastos pagados por adelantado	5.538.425	3.740.216
Impuestos por recuperar	161.719.265	166.576.988
Sociedades relacionadas (Nota 24)	3.320.494	15.380.452
Diversos	1.175.802	1.050.799
Total	185.332.521	199.878.992

7. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Deudores comunes Mercado Local	275.437.060	209.253.165
Valores al cobro	59.067.284	41.487.564
Clientes del exterior (Nota 26)	237.551.262	230.972.808
Deudores en gestión	3.143.917	2.713.906
Subtotal	575.199.523	484.427.443
Provisión deudores incobrables	-3.143.917	-2.713.906
Total	572.055.606	481.713.537

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.713.906	1.648.022
Aumentos del período/ejercicio	1.502.990	1.571.595
Recuperos del período/ejercicio	-.-	-7.209
Utilizaciones del período/ejercicio	-260.133	-.-
Desvalorización por exposición a la inflación	-812.846	-498.502
Saldo al cierre del período/ejercicio	3.143.917	2.713.906

8. OTRAS INVERSIONES

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
No Corrientes		
Participación en Matba/Rofex	1.689.850	1.689.850
Participación en Rofex Sociedad Inversora	760.487	760.487
ALFA PYME SGR	-.-	64.264.088
	2.450.337	66.714.425
Corrientes		
Fondos Comunes de Inversión	15.368.694	-.-
ALFA PYME SGR	36.710.422	-.-
	52.079.116	-.-


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Caja y bancos	37.297.114	79.620.517
Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses	-.-	-.-
Total	37.297.114	79.620.517

10. PRESTAMOS BANCARIOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>No Corrientes</u>		
<u>Bancarios</u>		
Sin garantía	-.-	19.007.041
Total	-.-	19.007.041
<u>Corrientes</u>		
<u>Bancarios</u>		
Sin garantía		
En pesos	511.730.092	141.873.685
En moneda extranjera (Nota 26)	-.-	76.362.244
Total	511.730.092	218.235.929

11. OTROS PASIVOS

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Corrientes</u>		
Acreedores diversos	6.658.250	4.798.544
Provisión honorarios Directorio y Comisión Fiscalizadora	8.325.000	14.658.345
Dividendos en efectivo a pagar	18.663	24.646
Total	15.001.913	19.481.535

12. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Corrientes</u>		
Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta)	18.888.859	51.727.790
Retenciones y percepciones a depositar	15.018.615	12.898.025
Otros	8.579.402	12.206.379
Total	42.486.876	76.832.194


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

13. IMPUESTO DIFERIDO

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>Activos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Provisión deudores incobrables	61.842	81.667
-Provisión Indemnización clientela	779.655	644.947
-Ajuste por inflación impositivo a computar	50.405.828	37.599.110
-Otros activos	-.-	3.047.982
Total	51.247.325	41.373.706
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
Diferencias temporarias de medición:		
-Inventarios	23.105.261	13.718.438
-Propiedad, planta y equipos	170.444.475	182.970.193
-Propiedades de inversión	2.075.136	2.096.017
Total	195.624.872	198.784.648
Pasivo neto por impuestos diferidos	144.377.547	157.410.942

14. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
<u>No Corrientes</u>		
Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546	2.598.849	2.149.824
Total	2.598.849	2.149.824
<u>Corrientes</u>		
Remuneraciones	3.688.552	4.269.451
Cargas sociales	9.644.329	10.204.262
Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales	7.855.133	14.219.662
Total	21.188.014	28.693.375

15. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
En moneda nacional	264.362.546	244.438.592
En moneda extranjera (Nota 26)	13.150.578	8.674.330
Total	277.513.124	253.112.922

16. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Ventas de bienes en el mercado local	1.532.858.627	1.480.776.782	580.016.495	478.254.491
Ventas de bienes en el exterior	1.166.654.763	1.678.109.929	351.900.273	508.125.179
Otros ingresos	8.895.420	13.069.732	2.748.232	3.862.380
Impuestos directos sobre ventas	-90.123.546	-128.815.578	-28.367.479	-40.970.911
	2.618.285.264	3.043.140.865	906.297.521	949.271.139


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

17. COSTO DE VENTAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Inventarios al inicio del ejercicio	459.359.758	576.902.985	516.406.860	437.234.913
Compras del ejercicio	2.131.691.400	2.118.978.509	869.127.192	765.404.530
Gastos de producción (Nota 18)	474.569.538	538.967.659	157.374.308	173.941.874
Inventarios al cierre del ejercicio	-721.512.901	-573.018.194	-721.512.901	-573.018.194
Costo de venta de bienes	2.344.107.795	2.661.830.959	821.395.459	803.563.123


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

18. GASTOS Y OTRAS EROGACIONES

18.1. Al 28 de febrero de 2021 (9 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 28/02/2021 (9 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	5.796.091	5.928.319	11.210.725	22.935.135
Honorarios y Retribuciones por Servicios	12.878.437	13.939.657	9.584.668	36.402.762
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	195.201.825	53.331.928	31.995.729	280.529.482
Impuestos, Tasas y Contribuciones	122.979	-	24.758.233	24.881.212
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	3.918.472	3.688.882	7.607.354
Depreciación Propiedad, planta y equipo	71.964.599	77.755	1.007.074	73.049.428
Provisiones incobrables	-	1.502.990	-	1.502.990
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	151.496	987.632	581.186	1.720.314
Seguros	6.450.693	909.443	257.722	7.617.858
Fletes, Acarreos y Manipuleo	583.295	19.703.328	38.357	20.324.980
Gastos de Conservación y Mantenimiento	68.442.503	889.135	4.836.559	74.168.197
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	145.744	14.540	29.413	189.697
Energía, Combustibles y Lubricantes	101.262.871	166.306	1.114.124	102.543.301
Otros Gastos de Embalaje	282.581	-	-	282.581
Alquileres y Arrendamientos	3.737.786	2.622.207	346	6.360.339
Varios	7.548.638	6.452.981	4.544.820	18.546.439
Totales al 28/02/2021 (9 meses)	474.569.538	110.444.693	93.647.838	678.662.069


G.A.I.


R.E. P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

18.2. Al 29 de febrero de 2020 (9 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 29/02/2020 (9 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	6.033.956	5.989.999	11.382.511	23.406.466
Honorarios y Retribuciones por Servicios	18.695.055	17.576.318	16.781.870	53.053.243
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	190.465.541	65.939.531	31.876.922	288.281.994
Impuestos, Tasas y Contribuciones	1.541.019	-	21.869.607	23.410.626
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	3.096.308	3.497.772	6.594.080
Depreciación Propiedad, planta y equipo	78.874.382	103.950	1.015.191	79.993.523
Provisiones incobrables	-	(7.208)	-	(7.208)
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	336.983	1.195.519	918.770	2.451.272
Seguros	6.772.704	1.089.544	221.766	8.084.014
Fletes, Acarreos y Manipuleo	873.042	15.553.398	7.051	16.433.491
Gastos de Conservación y Mantenimiento	82.405.519	1.041.979	4.498.743	87.946.241
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	215.505	29.182	72.274	316.961
Energía, Combustibles y Lubricantes	141.317.513	311.599	1.366.720	142.995.832
Otros Gastos de Embalaje	179.982	-	-	179.982
Alquileres y Arrendamientos	3.697.973	3.013.933	28.409	6.740.315
Varios	7.558.485	10.642.885	4.088.403	22.289.773
Totales al 29/02/2020 (9 meses)	538.967.659	125.576.937	97.626.009	762.170.605


G.A.I.


R.E. P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

18.3. Al 28 de febrero de 2021 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 28/02/2021 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	1.877.815	1.943.276	3.046.466	6.867.557
Honorarios y Retribuciones por Servicios	4.136.347	4.463.543	3.457.897	12.057.787
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	65.168.637	17.393.006	10.374.783	92.936.426
Impuestos, Tasas y Contribuciones	11.412	-	6.283.273	6.294.685
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.501.211	1.968.119	3.469.330
Depreciación Propiedad, planta y equipo	23.991.590	25.718	330.832	24.348.140
Provisiones incobrables	-	-	-	-
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	87.342	368.756	195.164	651.262
Seguros	2.073.201	304.067	85.130	2.462.398
Fletes, Acarreos y Manipuleo	207.876	8.141.558	2.223	8.351.657
Gastos de Conservación y Mantenimiento	22.497.044	130.017	807.927	23.434.988
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	50.373	3.133	14.101	67.607
Energía, Combustibles y Lubricantes	33.043.696	76.752	398.667	33.519.115
Otros Gastos de Embalaje	101.698	-	-	101.698
Alquileres y Arrendamientos	1.259.324	1.047.705	115	2.307.144
Varios	2.867.953	2.150.328	1.320.980	6.339.261
Totales al 28/02/2021 (3 meses)	157.374.308	37.549.070	28.285.677	223.209.055


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

18.4. Al 29 de febrero de 2020 (3 meses)

	Costo de Inventarios	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Totales al 29/02/2020 (3 meses)
Retribuciones de Directores, Administradores y Síndicos	2.108.525	2.020.431	3.354.193	7.483.149
Honorarios y Retribuciones por Servicios	6.594.397	5.605.995	3.534.709	15.735.101
Sueldos, Jornales, Comisiones y Contribuciones Sociales	66.332.173	19.847.452	10.939.586	97.119.211
Impuestos, Tasas y Contribuciones	21.306	-	10.197.678	10.218.984
Comisiones y otros Gastos Bancarios	-	1.078.644	1.022.101	2.100.745
Depreciación Propiedad, planta y equipo	26.272.009	31.308	399.412	26.702.729
Provisiones incobrables	-	(7.208)	-	(7.208)
Franqueo, Telegramas y Teléfonos	78.592	408.517	248.405	735.514
Seguros	2.061.138	435.289	62.094	2.558.521
Fletes, Acarreos y Manipuleo	175.020	6.289.572	1.737	6.466.329
Gastos de Conservación y Mantenimiento	27.328.249	231.572	1.176.933	28.736.754
Gastos en Materiales e Insumos Diversos	94.346	25.798	57.031	177.175
Energía, Combustibles y Lubricantes	39.533.901	97.719	446.125	40.077.745
Otros Gastos de Embalaje	64.770	-	-	64.770
Alquileres y Arrendamientos	1.123.984	792.391	113	1.916.488
Varios	2.153.464	4.560.201	1.414.742	8.128.407
Totales al 29/02/2020 (3 meses)	173.941.874	41.417.681	32.854.859	248.214.414


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

19. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Intereses ganados	5.488.188	7.880.106	-5.329.220	1.739.875
Intereses bancarios y comerciales	16.132.317	-22.973.419	11.677.712	-10.323.048
Intereses fiscales	-1.763.682	-769.849	-10.493	-4.304
Diferencias de cambio	277.786	17.657.941	-8.930.831	9.127.428
Resultado por posición monetaria neta	-47.356.806	-78.152.092	-20.730.602	-28.592.417
Total	-27.222.197	-76.357.313	-23.323.434	-28.052.466

20. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Arrendamientos ganados	668.267	1.036.846	267.132	351.438
Amortización propiedades de inversión	-118.263	-118.263	-39.422	-39.422
Otras ganancias	371.749	2.269.810	45.831	1.465.588
Total	921.753	3.188.393	273.541	1.777.604

21. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales	57.194.000	71.331.552	11.786.070	31.198.561
Variación de diferencias temporarias	-23.070.592	-18.516.411	-5.492.978	-5.952.559
Diferencia provisión ejercicio anterior	879.934	-3.415.053	-	-139.365
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	35.003.342	49.400.088	6.293.092	25.106.637

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Ganancia (Pérdida) neta del período antes de impuestos	38.366.629	83.036.635	-6.370.908	42.510.950
Tasa impositiva vigente	30%	30%	30%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	11.509.988	24.910.991	-1.911.272	12.753.286
Participación sociedades controladas	1.625.359	570.422	716.499	794.900
Gastos no deducibles y otras diferencias permanentes	20.988.061	27.333.728	7.487.865	11.697.816
Diferencia provisión ejercicio anterior	879.934	-3.415.053	-	-139.365
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	35.003.342	49.400.088	6.293.092	25.106.637

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	Saldos al 31-05-20	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 28-02-21
Activos por impuestos diferidos	41.373.706	9.873.619	51.247.325
Pasivos por impuestos diferidos	-198.784.648	3.159.776	-195.624.872
Pasivo Diferido Neto	-157.410.942	13.033.395	-144.377.547

	Saldos al 31-05-19	Variaciones diferencias temporarias	Saldos al 29-02-20
Activos por impuestos diferidos	24.868.481	7.765.060	32.633.541
Pasivos por impuestos diferidos	-210.169.870	4.538.642	-205.631.228
Pasivo Diferido Neto	-185.301.389	12.303.702	-172.997.687

	Saldos al 30-11-20	Variaciones diferencias temporarias totales (1)	Saldos al 28-02-21
Activos por impuestos diferidos	45.078.226	6.169.099	51.247.325
Pasivos por impuestos diferidos	-191.164.858	-4.460.014	-195.624.872
Pasivo Diferido Neto	-146.086.632	1.709.085	-144.377.547

	Saldos al 30-11-19	Variaciones diferencias temporarias	Saldos al 29-02-20
Activos por impuestos diferidos	31.716.235	917.306	32.633.541
Pasivos por impuestos diferidos	-209.193.492	3.562.264	-205.631.228
Pasivo Diferido Neto	-177.477.257	4.479.570	-172.997.687

(1) Incluye desvalorización por efecto de la inflación

22. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

22.1. Indemnización por siniestro en plantación de olivos

Ver Nota 28. Adricar S.A..

22.2. Resolución N° 352/2019 Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe

Mediante Resolución N° 352/2019 (en adelante, "la Resolución"), el Ministerio de Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe (MMA) resolvió rechazar el Informe Ambiental de Cumplimiento (IAC) presentado por Molinos Juan Semino S.A. relacionado con un supuesto impacto ambiental causado por la represa sobre el río Carcarañá utilizada por la Sociedad para, conjuntamente con una central hidroeléctrica de su propiedad, generar un alto porcentaje de la energía eléctrica consumida en el proceso productivo.

Como consecuencia de dicho rechazo, el MMA determinó que la Sociedad debe presentar:

- Un plan de desmantelamiento o remoción de la represa;
- La Adecuación del IAC, en la que se incluya la desestimación de la actividad de generación de energía eléctrica, otorgando para su cumplimiento un plazo de 30 días a partir de la referida Resolución.

Por último, prevé que en caso de incumplimiento de lo dispuesto en la Resolución "hace pasible a los responsables de la firma de las sanciones que pudieran corresponder, conforme a la Ley 13.060", las que incluyen, entre otras, apercibimiento, multas y clausura.


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

Los costos derivados de una eventual remoción de la represa y central hidroeléctrica de propiedad de esa Sociedad conforme a la Resolución podrían tener un impacto significativo en los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

Los impactos económicos más directos serían los siguientes (expresados en moneda del 28 de febrero de 2021):

- 1) Activos de propiedad de la Sociedad relacionados con la generación de energía hidroeléctrica susceptibles de ser dados de baja: los valores residuales de estos activos (Dique y Central Hidroeléctrica) al 28 de febrero de 2021 ascienden -en conjunto- a \$ 200.200.000.- aproximadamente.
- 2) Aumento del costo neto mensual de producción: el hecho de reemplazar energía hidroeléctrica autogenerada por energía eléctrica adquirida a terceros aumentaría el costo de producción, mientras que por otra parte se reducirían los costos mensuales de amortización y mantenimiento, por lo que se estima que habría un aumento neto mensual en los costos de producción de \$ 3.900.000.- aproximadamente.

Adicionalmente a los costos mencionados existirían otros relacionados directamente con la demolición de la represa y la disposición de sus restos, los que no han sido cuantificados por la Sociedad.

En opinión de la Dirección y de sus asesores legales, la Resolución resulta motivo de agravios serios, graves y fundados, evidenciando también una manifiesta ilegalidad e irracionalidad.

Es por ello que la Sociedad interpuso Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio contra la Resolución, solicitando, además la inmediata suspensión de sus efectos, logrando una Medida Cautelar de No Innovar y la suspensión del acto administrativo dictado mediante la citada Resolución N° 352/19 (Anexo II).

Más recientemente, con fecha 29 de junio de 2020, el mismo Ministerio emitió la Resolución 099/2020, por medio de la cual resolvió:

- 1) Suspender, de manera provisoria, la ejecución de los aspectos más controvertidos de la Resolución 352/2019, hasta tanto se resuelvan de manera definitiva en sede administrativa los recursos interpuestos contra el referido acto administrativo;
- 2) Ordenar a Semino la presentación en el plazo de 60 días hábiles administrativos, de un seguro por Daño Ambiental de Incidencia Colectiva – Decreto n° 1873/2013.

Dadas las evaluaciones del caso realizadas por la Dirección conjuntamente con sus asesores legales, los presentes estados financieros no incluyen efecto alguno que pudiera derivarse del eventual cumplimiento de la citada Resolución 352/2019.

23. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina se encuentra cancelado. Actualmente se están realizando los trámites correspondientes para el levantamiento de la hipoteca en primer grado que garantizaba dicho préstamo.

24. SUBSIDIARIAS Y RELACIONADAS

24.1. SUBSIDIARIAS

A continuación se brinda mayor información sobre la participación en subsidiarias:

Emisor	Adricar S.A.
Clase de acciones	Ordinarias
Valor nominal	\$1.-
Cantidad	22.080.000
Valor de costo	22.080.000
Valor de cotización	No aplicable
Valor patrimonial proporcional	21.367.094
Valor registrado al 28-02-2021	21.367.094
Valor registrado al 31-05-2020	11.236.150
Actividad principal	Cultivo de Olivo
<u>Información sobre último estado financiero</u>	
- Fecha (Balance Intermedio de 9 meses)	28/02/2021
- Capital Social	23.000.000
- Resultado del período (pérdida)	-5.643.608
- Patrimonio neto	22.257.390


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

- % de participación sobre capital social 96%

A continuación se exponen los saldos mantenidos con Adricar S.A., tratándose de un crédito de plazo no vencido, en moneda nacional y que no devenga interés:

	<u>28/02/2021</u>	<u>31/05/2020</u>
Otros créditos – Corriente	3.320.494	15.380.452

La Asamblea de Adricar S.A. celebrada el día 25/09/2020 aprobó la propuesta de los accionistas de la Sociedad para que éstos realizaran -en proporción a sus respectivas tenencias accionarias- aportes irrevocables destinados a absorber quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2020 por un total de \$ 16.196.676.-, de los cuales \$ 15.548.809.- corresponden a Molinos Juan Semino S.A. y \$ 647.867.- a los accionistas minoritarios. El aporte realizado por Molinos Juan Semino S.A. fue cumplimentado mediante la afectación parcial del crédito que mantenía con Adricar SA. No se han realizado otras operaciones entre ambas sociedades.

24.2. SOCIEDADES RELACIONADAS

-SALDOS

Sociedad	Cuentas comerciales por cobrar		Cuentas comerciales por pagar		Otros Pasivos	
	28/02/2021	31/05/2020	28/02/2021	31/05/2020	28/02/2021	31/05/2020
Bernesa SA	13.989.336	9.356.881	--	--	--	--
Semino Agropecuaria SA	--	--	4.031.218	--	--	--
Total	13.989.336	9.356.881	4.031.218	--	--	--

-TRANSACCIONES

Concepto/Sociedad

28/02/2021	29/02/2020
------------	------------

Ingresos netos por actividades ordinarias

3.- Bernesa SA

50.747.446 82.898.906

Compra de bienes

- Semino Agropecuaria SA

5.447.585 12.217.671

Asimismo, al 28/02/2021 Semino adeuda a accionistas y directores integrantes del grupo controlante la suma de \$ 3.545.709 los que se incluyen en Otros Pasivos corrientes. Estos saldos no generan intereses ni reconocimientos financieros de ninguna clase a favor de sus titulares.

El total de retribuciones devengadas a favor de los integrantes del Directorio durante los períodos finalizados el 28 de febrero de 2021 y 2020 fue de \$ 22.110.135 y \$ 22.562.555, respectivamente, comprendiendo las remuneraciones por el desempeño de funciones en relación de dependencia en su carácter de Gerentes y, de corresponder, los honorarios por el desempeño de funciones inherentes a su cargo como director. Al 28/02/2021 se han provisionado \$ 7.500.000 en concepto de honorarios por el desempeño de funciones inherentes a este último concepto. No obstante, la determinación final de tales honorarios está a cargo de la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros al 31/05/2021.

La Sociedad no brinda a sus Directores o funcionarios ejecutivos planes de retiro, pensión o beneficios sociales de ninguna naturaleza.

Las ventas a partes relacionadas se realizaron a los precios usuales de la Sociedad en función de los volúmenes y condiciones acordadas. Las compras de bienes se realizaron a precios de mercado.

Los montos pendientes de cobro y de pago no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. En ningún caso se ha reconocido gasto alguno respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con las partes relacionadas.

25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados
correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	28/02/21			31/05/20	
	Monto en mon.ext	Tipo de cambio	Monto en mon.local	Monto en mon.ext	Monto en mon.local
Activos					
Activos Corrientes					
Otros Créditos					
<u>Préstamos y otros</u>					
En U\$\$	5.655	89,62	506.812	5.655	510.363
<u>Anticipos a proveedores</u>					
En U\$\$	36.262	(*)	2.886.429	5.983	476.824
En Euros	--		--	7.600	708.164
Total			3.393.241		1.695.351
Cuentas comerciales por cobrar					
En U\$\$ - Deudores mercado local	1.111.001	89,82	99.790.110	236.467	21.403.133
En U\$\$ - Deudores del exterior	2.650.650	89,62	237.551.262	2.559.316	230.972.808
Total			337.341.372		252.375.941
Efectivo y equivalentes de efectivo					
En U\$\$	187.402	89,62	16.794.967	420.111	37.914.094
En Euros	4.560	108,1086	492.945	4.560	455.906
Total			17.287.912		38.370.000
Pasivos					
Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales por pagar					
En U\$\$	145.260	89,820	13.047.266	92.342	8.358.089
En Euros	952	108,5744	103.312	3.147	316.241
Total			13.150.578		8.674.330
Préstamos bancarios					
En U\$\$	--		--	843.670	76.362.244
Total			--		76.362.244

(*) Según cotización vigente a la fecha de la transacción

27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "Básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Asimismo, el resultado por acción "Diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del período. Debido a que la sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción "Básico" y "Diluido" son los mismos.

El valor ha sido determinado mediante el siguiente cociente:


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

	<u>28/02/2021</u> (9 meses)	<u>29/02/2020</u> (9 meses)	<u>28/02/2021</u> (3 meses)	<u>28/02/2020</u> (3 meses)
Básico y diluido				
Ganancia (Pérdida) del período	3.363.287	33.636.547	-12.664.000	17.404.313
Promedio ponderado de acciones en circulación	191.400.000	191.400.000	191.400.000	191.400.000
Ganancia (Pérdida) básica y diluida por acción	0,018	0,176	-0,066	0,091

28. ADRICAR S.A.

En estados financieros anteriores se ha dado amplia información sobre el siniestro ocurrido el día 04/10/2017 en la finca donde Adricar S.A. mantiene la plantación de olivos de su propiedad, originado en la quema de restos de poda realizada en un establecimiento lindero.

Se ha formulado denuncia penal a efectos de determinar los responsables. A estos efectos, tanto el informe oficial como el del perito de parte de la Sociedad han sido coincidentes en cuanto a que hubo concurrencia de culpas entre los propietarios de la finca vecina y el estado provincial. Con fecha 2 de junio de 2020 también se ha efectuado la pertinente demanda en el fuero civil y comercial.

No obstante la valorización pericial de la pérdida sufrida y la convicción de la razonabilidad de las demandas iniciadas, los estados financieros de la sociedad controlada no incluyen importe alguno por este concepto por considerar que es aún muy prematuro poder estimar razonablemente las probabilidades de lograr un resarcimiento económico y del eventual monto que pudiera resultar.

Por otra parte, como consecuencia de los malos desempeños de las cosechas en los últimos períodos en toda la zona donde está ubicada la plantación de olivos de la empresa, el incendio sufrido por la empresa en octubre 2017 –el que afectó las que resultaban las plantas de mejor adaptación a la zona- y, más recientemente, los efectos de la pandemia internacional del COVID-19, han hecho concluir a la Dirección de Adricar SA que era necesario ajustar los valores contables de estos activos, por lo que han constituido una previsión por desvalorización del rubro Propiedades, Planta y Equipos del orden de \$ 76.309.907.

Ante la falta de resultados de la cosecha de aceitunas 2020/21, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros la Dirección se encuentra abocada a adoptar una decisión a la mayor brevedad posible sobre destino de la sociedad controlada, no descartándose ninguna alternativa.

29. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

En la Nota 2.4 se informa sobre las normas e interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio. Ninguna de las nuevas normas ha tenido efectos significativos en los presentes estados financieros.

30. CAPITAL SOCIAL

A continuación se expone la evolución registrada por el Capital Social de Molinos Juan Semino S.A. a partir del 31 de mayo de 2012:

			Cantidad de acciones	\$
Capital Social al 31 de mayo de 2012			97.200.000	97.200.000
Fecha de		Forma de colocación		
Asamblea que decidió su emisión	Inscripción en el R.P.C.			
21/09/12	02/11/12	Dividendos en acciones	9.500.000	9.500.000
23/09/14	12/11/14	Dividendos en acciones	18.200.000	18.200.000
11/09/15	21/12/15	Dividendos en acciones	12.100.000	12.100.000
09/09/16	08/11/16	Dividendos en acciones	20.000.000	20.000.000
22/09/17	29/11/17	Dividendos en acciones	10.900.000	10.900.000
28/09/18	07/12/18	Dividendos en acciones	23.500.000	23.500.000
Capital Social al 28 de febrero de 2021			191.400.000	191.400.000


G.A.I.


R.E.P.


J. J. S.

Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de Febrero de 2021

31. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Semino no podrá distribuir utilidades hasta tanto no reintegre totalmente el importe de Reserva Legal aplicado a la absorción de quebrantos acumulados al 31 de mayo de 2017 según la opción prevista en la RG 777/2018 de la CNV.

El monto a reintegrar al 28 de febrero de 2021 asciende a \$ 10.752.249.

32. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 28 de febrero de 2021 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de Semino.

33. PANDEMIA DE COVID-19 Y SUS EFECTOS EN LA SOCIEDAD

La pandemia de COVID-19, cuyo inicio en nuestro país fue en marzo 2020, aún continúa afectando la salud de la población de una gran cantidad de países, así como la actividad económica de los mismos.

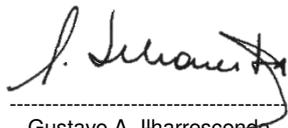
La industria alimenticia es una de las actividades que fueron consideradas esenciales por el Gobierno Nacional, por lo que las operaciones de la Sociedad se han mantenido sin interrupciones, aunque se fue evidenciando una paulatina disminución en los niveles de producción y de ventas, e incluso de rentabilidad.

A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros se ha iniciado la denominada segunda ola de la pandemia por lo que no es posible prever en qué medida afectará a futuro el negocio de la compañía y los resultados de sus operaciones de extenderse de manera prolongada en el tiempo. No obstante, la Dirección estima que, no deberían esperarse efectos significativos en los estados financieros de la Sociedad derivados de la misma.

34. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 12 de abril de 2021.

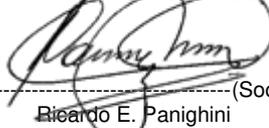
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harrescendo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.04.2021

RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

Molinos Juan Semino S.A.

Información adicional requerida por el artículo N° 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores

Correspondiente al Período de 9 meses Finalizado el 28 de febrero de 2021

- 1) No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones que no se encuentren reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.
- 2) No se han producido modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares que puedan afectar la comparabilidad de los presentes estados financieros que no hayan sido reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.
- 3) Clasificación de los créditos y deudas según su plazo de vencimiento:

Clasificación	Créditos	Deudas
	28/02/2021	28/02/2021
De Plazo Vencido		
De hasta 3 meses	171.257.588	-.-
De más de 3 meses y hasta 6 meses	17.769.525	-.-
De más de 6 meses y hasta 9 meses	1.895.015	-.-
De más de 9 meses y hasta 12 meses	85.188	-.-
De más de 1 año	3.125.008	-.-
Sin Plazo Establecido	21.584.701	215.729.966
A Vencer		
De hasta 3 meses	542.400.870	489.968.377
De más de 3 meses y hasta 6 meses	1.913.742	207.976.154
De más de 6 meses y hasta 9 meses	375.305	77.612.498
De más de 9 meses y hasta 12 meses	125.102	23.609.420
De más de 1 año y hasta 2 años	-.-	-.-
De más de 2 años y hasta 3 años	-.-	-.-
De más de 3 años y hasta 4 años	-.-	-.-
De más de 4 años	-.-	-.-
	760.532.044	1.014.896.415

- 4) Clasificación de créditos y deudas según el tipo de moneda en que deben cancelarse y según los efectos financieros que origina:

Clasificación	Créditos	Deudas
	28/02/2021	28/02/2021
En Moneda Nacional	419.797.431	1.001.745.838
En Moneda Extranjera	340.734.613	13.150.578
	760.532.044	1.014.896.415
Sujetos a Cláusula de ajuste	-.-	62.095.319
No Sujetos a Cláusula de ajuste	760.532.044	952.801.096
	760.532.044	1.014.896.415
Que Devengan Intereses		
- A tasa fija	506.812	508.776.729
- A tasa variable	-.-	-.-
Que no Devengan Intereses	760.025.232	506.119.687
	760.532.044	1.014.896.415


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Información adicional requerida por el artículo N° 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores

Correspondiente al Período de 9 meses Finalizado el 28 de febrero de 2021

- 5) La información relacionada con las Sociedades art. 33 de la Ley 19550 se incluye en Nota 24 a los estados financieros individuales condensados.
- 6) No existen cuentas comerciales por cobrar o préstamos contra directores, síndicos y sus parientes hasta el segundo grado.
- 7) Anualmente, se practica un control físico integral de los inventarios, efectuándose controles parciales en forma mensual. No existen bienes de cambio de inmovilización significativa.
- 8) Los inventarios, elementos de propiedad, planta y equipo y otros activos significativos se encuentran medidos sobre la base de su costo.
- 9) Al 28 de febrero de 2021 no se mantienen reservas por revalúo técnico.
- 10) No existen elementos de propiedad, planta y equipo sin usar por obsoletos.
- 11) No existen participaciones en otras sociedades que excedan los límites del artículo 31 de la ley 19550.
- 12) Los criterios seguidos para determinar los valores recuperables empleados como límites para las valuaciones contables de los activos mas significativos son:
 - Inventarios: Valor neto de realización estimado en base a los precios de venta al cierre menos los costos estimados necesarios para efectuar la venta.
 - Propiedad, planta y equipo: Valor de utilización económica.
- 13) Detalle de los seguros que cubren bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Cubierto	Monto Asegurado	Valor Contable
Automotores	Responsabilidad Civil, Robo y Destrucción Total	8.591.800	44.017
Silos, Edificios y Galpones	Incendio y Todo riesgo operativo	682.500.000	416.935.427
Maquinarias e Instalaciones	Incendio y Todo riesgo operativo	1.236.382.171	210.760.001
Materias Primas, Envases, Insumos y Productos Elaborados	Incendio y Todo riesgo operativo	230.000.000	721.512.901
Centro de Cómputos y equipos de Laboratorio	Incendio y Todo riesgo operativo	2.700.000	500.000

- 14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, evaluados individualmente o en conjunto, superan el 2% del patrimonio:

No existen provisiones cuyos saldos superen el 2% del patrimonio.
- 15) No existen otras situaciones contingentes no remotas conocidas fuera de las registradas o expuestas en los estados financieros individuales condensados.
- 16) No existen aportes irrevocables a cuenta de futuras suscripciones de capital.


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Información adicional requerida por el artículo N° 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores

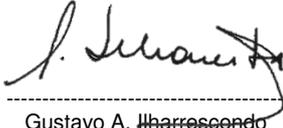
Correspondiente al Período de 9 meses Finalizado el 28 de febrero de 2021

17) No existen acciones preferidas.

18) No existen otras condiciones, circunstancias o plazos que restrinjan la distribución de los resultados no asignados que las reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.

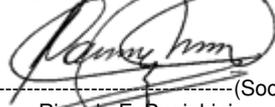
Carcarañá, 12 de abril de 2021

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021



Gustavo A. Harresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12.04.2021
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



----- (Socio)
Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros intermedios condensados)

Señores Directores de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.
CUIT N°: 30-53692870-3
Bv. Americano sin n°
Carcarañá – Provincia de Santa Fe

1.- Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Molinos Juan Semino S.A." o la "Sociedad") que a continuación se detallan:

- Estado individual de situación financiera al 28 de febrero de 2021, estado individual del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021, estados individuales de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha y la correspondiente información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 34.
- Estado consolidado de situación financiera con su sociedad controlada ADRICAR S.A. al 28 de febrero de 2021, estado consolidado del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021, estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes al período de nueve meses finalizado en esa fecha, y la correspondiente información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 35.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2020 y al período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2020, son parte integrante de los estados financieros revisados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se interpreten sólo en relación con esos estados financieros.

A continuación transcribimos las cifras resumidas de los estados de situación financiera y del resultado integral sujetos a revisión mencionados en los apartados a) y b) precedentes:

<u>Identificación</u>	<u>Saldos al 28/02/2021</u> <u>(pesos sin centavos)</u>
a) Estado Individual de Situación Financiera	
Activo	2.372.032.561
Patrimonio	1.357.136.146
Pasivo	1.014.896.415
b) Estado Individual del Resultado Integral - Ganancia	3.363.287
c) Estado Consolidado de Situación Financiera	
Activo	2.381.813.272
Patrimonio	1.358.026.442
Pasivo	1.023.786.830
d) Estado Consolidado del Resultado Integral - Ganancia	3.137.544

2.- Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados individuales y consolidados mencionados en el primer párrafo de este capítulo del informe, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 "Información financiera intermedia". La RT N° 26 y las normas de la CNV requieren que los estados financieros consolidados se preparen de acuerdo con las NIIF tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), y que los estados financieros individuales de la entidad controlante se preparen de acuerdo con las mismas normas internacionales. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3.- Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios mencionados en el capítulo 1 de este informe, basado en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el párrafo siguiente.

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos

analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4.- Conclusión

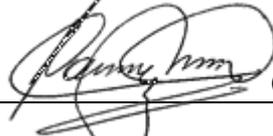
Sobre la base de nuestra revisión, conforme a lo señalado en el capítulo 3 de este informe, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios - individuales y consolidados- condensados adjuntos de Molinos Juan Semino S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5.- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados -individuales y consolidados- mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros individuales intermedios de Molinos Juan Semino S.A. con su controlada Adricar S.A..
- c) Las cifras de los estados financieros individuales intermedios mencionados en el apartado a) del primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- d) Los estados financieros -individuales y consolidados- intermedios mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y Balances.
- e) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3 de este informe, hemos revisado:
 - la información adicional a las notas de los estados financieros individuales intermedios requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
 - la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio en base a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el apartado b) del capítulo 1 de este informe, y sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- f) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., el pasivo devengado al 28 de febrero de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 5.537.865.- y no era exigible a dicha fecha.
- g) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., al 28 de febrero de 2021 no existe deuda con la Administración Provincial de Impuestos de Santa Fe en concepto de impuesto sobre los ingresos brutos.

Carcarañá, 12 de abril de 2021

RIOL, MARGARITI Y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)

Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 - Ley 8738
C.P.C.E. - Pcia. de Santa Fe

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Molinos Juan Semino S.A., de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I siguiente.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

a) Estados financieros intermedios consolidados condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A., consolidados con los de su controlada ADRICAR S.A.:

- Estado intermedio consolidado condensado de situación financiera al 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado de cambios en el patrimonio por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio consolidado condensado de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Notas 1 a 35 correspondientes a los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.

b) Estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A.:

- Estado intermedio individual condensado de situación financiera al 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio individual condensado del resultado integral por el período de período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio individual condensado de cambios en el patrimonio por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Estado intermedio individual condensado de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.
- Notas 1 a 34 correspondientes a los estados financieros intermedios individuales condensados por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.

c) Información adicional a las notas a los estados financieros intermedios condensados al 28 de febrero de 2021, requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013).

d) Reseña informativa consolidada, requerida por la Comisión Nacional de Valores, por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2020 y el período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2020 son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente en los apartados a) y b) y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES CONDENSADOS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 (modificada por la Resolución Técnica N°45) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados detallados en el capítulo I se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los apartados a) y b) del capítulo I, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos, Riol, Margariti y Asociados., quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 12 de abril de 2021, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33/2012, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

En relación con la Información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) y la reseña informativa consolidada por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021, mencionadas en los apartados c) y d), respectivamente, del capítulo I, hemos constatado que la información adicional contenga la información requerida y, en lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en ambos documentos citados, en lo que sea materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

IV. CONCLUSIÓN

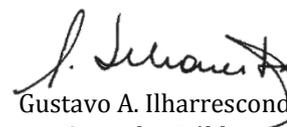
Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados e individuales condensados adjuntos de

MOLINOS JUAN SEMINO S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado a) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios individuales condensados de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. y ADRICAR S.A.*
- b) Con respecto a la Reseña informativa consolidada y a la Información adicional requerida por el artículo 12, del capítulo III, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), mencionados en los acápites c) y d) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.*
- c) Adicionalmente, informamos que las cifras de los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.*
- d) Asimismo, manifestamos que hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el artículo 294 de la Ley N° 19.550.*

Carcarañá, 12 de abril de 2021



Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 - Ley 8738
C.P.C.E. - Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora