



ESTADOS FINANCIEROS  
INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente a los primeros seis meses  
del Ejercicio Económico nro. 57

Iniciado el 1ro. de junio de 2014  
Finalizado el 30 de noviembre de 2014

**MOLINOS JUAN SEMINO S.A.**

HARINAS, ALMIDONES, DEXTRINAS Y GLUTEN DERIVADOS DEL TRIGO

**Adm. Central y Planta Industrial:**

Bv. Americano s/nº  
(2138) Carcarañá - Argentina  
☎ 494-1201 (Líneas Rotativas)  
Tele Fax 494-1209

**Oficinas:**

Corrientes 465 - Piso 1º  
(1043) Buenos Aires - Argentina  
☎ 4394-1837 / 4713

|  |                            |                           |   |             |             |
|--|----------------------------|---------------------------|---|-------------|-------------|
| <b>Denominación de la Sociedad:</b>  |                            |                           |   |             |             |
| MOLINOS JUAN SEMINO S.A.   |                            |                           |   |             |             |
| <b>Domicilio Legal:</b>  |                            |                           |   |             |             |
| Bvard. Americano sin número – Carcarañá – Santa Fe   |                            |                           |   |             |             |
| <b>Actividad Principal:</b>  |                            |                           |   |             |             |
| Elaboración y comercialización de productos derivados de la molienda de trigo.<br>Exportación de granos y sus derivados. Negocios inmobiliarios. |                            |                           |   |             |             |
| <b>Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:</b>  |                            |                           |   |             |             |
| Del Estatuto: 8 de abril de 1960<br>De la última modificación: 27 de agosto de 2004  |                            |                           |   |             |             |
| <b>Número de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Santa Fe:</b>  |                            |                           |   |             |             |
| N° 431   |                            |                           |   |             |             |
| <b>Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad:</b>   |                            |                           |   |             |             |
| 8 de Abril de 2059   |                            |                           |   |             |             |
| <b>Ejercicio Económico N° 57</b>   |                            |                           |   |             |             |
| <b>Balance Intermedio al:</b> 30 de noviembre de 2014  |                            |                           |   |             |             |
| <b>Iniciado el</b> : 1 de junio de 2014  |                            |                           |   |             |             |
| <b>Presentado en forma comparativa al 30/11/13 y al 31/05/14 según corresponda</b>   |                            |                           |   |             |             |
| <b>COMPOSICION DEL CAPITAL</b>   |                            |                           |   |             |             |
| Acciones   |                            |                           | Autorizado<br>a realizar<br>Oferta<br>Pública (Nota 30) | Suscripto   | Integrado   |
| Cantidad   | Tipo                       | N° de votos<br>que otorga |   |             |             |
| 124.900.000  | Ordinarias<br>Escriturales | 1 voto                    | 106.700.000   | 124.900.000 | 124.900.000 |
| A.N.   |                            |                           | G.H.B   | C.E.S.      |             |

# **Molinos Juan Semino S.A.**

## **Indice**

- Reseña informativa
- Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados al 30/11/2014
  - Estado de Situación Financiera
  - Estado del Resultado Integral
  - Estado de cambios en el Patrimonio
  - Estado de Flujos de Efectivo
  - Notas a los Estados Financieros
- Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados al 30/11/2014
  - Estado de Situación Financiera
  - Estado del Resultado Integral
  - Estado de cambios en el Patrimonio
  - Estado de Flujos de Efectivo
  - Notas a los Estados Financieros
- Información Adicional a las Notas de los Estados Financieros requerida por el art.68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires
- Informe de los Auditores
- Informe del Consejo de Vigilancia

# Molinos Juan Semino S.A.

## Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2014

### Reseña Informativa

#### 1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período de seis meses finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 6.205.380.-, la que, una vez computados los \$ 2.261.133.- correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 3.944.247.-. En consecuencia, el segundo trimestre del ejercicio arrojó una utilidad neta de impuesto a las ganancias del orden de \$ 5.400.308.-.

En la reseña que acompañaba los estados financieros correspondientes al primer trimestre del ejercicio mencionábamos al costo del trigo como un factor muy gravitante en el resultado de ese período, como consecuencia de la disminución registrada en la cotización de dicho grano en el período junio/agosto 2014, la que se redujo de unos \$/tn 2.100 al inicio de dicho período a unos \$/tn 1.550 al cierre del mismo. Durante el segundo trimestre del ejercicio el precio del cereal continuó reduciéndose, aunque en una proporción mucho menor, estabilizándose sobre el cierre del mismo en torno de los \$/tn 1.000/1.200, según la calidad del trigo. Dada la relativa estabilización del precio del trigo y la política de compras seguida durante el período, la incidencia del costo del trigo sobre el precio de venta de los productos elaborados comenzó a normalizarse, mejorando el margen bruto respecto del período finalizado el 31 de agosto de 2014, el que pasó de un 7,7% sobre ventas a un 13,5%. La mejora evidenciada en el resultado bruto, sumada a gastos operativos estables, explica el cambio de tendencia en el resultado de la empresa.

Los volúmenes de producción crecieron un 45% respecto del mismo período del ejercicio anterior, pero debe tenerse en cuenta que en ese período la producción se vio afectada por la escasez de trigo en el mercado local, lo que motivó el racionamiento de la molienda, situación que no se presentó durante el ejercicio en curso.

El monto de ventas ha evidenciado un importante incremento respecto del mismo período del ejercicio anterior, generado en un aumento en los volúmenes, tanto en el mercado interno como en el externo. En este caso, también debe tenerse en cuenta que en el período finalizado el 30/11/13 las ventas se encontraban afectadas por la falta de trigo en el mercado local y en las limitaciones -totales en el caso de las harinas- a las exportaciones. En el período actual ha existido un abastecimiento normal de trigo y las limitaciones a las exportaciones se han atenuado respecto del ejercicio anterior, lo que ha permitido un crecimiento del volumen facturado, aunque con un menor precio de venta como consecuencia de la disminución en el precio del trigo.

A efectos de combatir la informalidad en la molinería, que tradicionalmente ha afectado a las empresas que desarrollan sus actividades cumpliendo con todas las normas legales y fiscales, la Federación Argentina de la Industria Molinera (FAIM) ha creado un canal de comunicación para que se pueda dar a conocer, en forma confidencial, la existencia de irregularidades en el ámbito comercial e industrial de la molinería. Consideramos que se trata de una importante iniciativa tendiente a combatir este flagelo que tanto ha perjudicado nuestra actividad.

#### 2) Estructura patrimonial comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

|   | 30/11/2014<br>(*)  | 30/11/2013<br>(*)  | 30/11/2012<br>(*)  | 30/11/2011<br>(*)  |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Activo Corriente                                  | 134.548.646        | 91.024.848         | 69.810.002         | 60.203.618         |
| Activo no Corriente                               | 110.579.334        | 111.202.583        | 114.365.797        | 114.842.755        |
| <b>Total del activo</b>                           | <b>245.127.980</b> | <b>202.227.431</b> | <b>184.175.799</b> | <b>175.046.373</b> |
| Pasivo Corriente                                  | 87.347.002         | 52.454.500         | 41.092.144         | 33.521.298         |
| Pasivo no Corriente                               | 20.782.483         | 28.350.422         | 22.788.123         | 26.164.954         |
| <b>Total del pasivo</b>                           | <b>108.129.485</b> | <b>80.804.922</b>  | <b>63.880.267</b>  | <b>59.686.252</b>  |
| Patrimonio neto controlante                       | 136.461.280        | 120.975.221        | 119.754.367        | 114.839.811        |
| Patrimonio neto no controlante                    | 537.215            | 447.288            | 541.165            | 520.310            |
| <b>Patrimonio neto total</b>                      | <b>136.998.495</b> | <b>121.422.509</b> | <b>120.295.532</b> | <b>115.360.121</b> |
| <b>Total del Pasivo más Patrimonio neto total</b> | <b>245.127.980</b> | <b>202.227.431</b> | <b>184.175.799</b> | <b>175.046.373</b> |

# Molinos Juan Semino S.A.

## Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2014

### Reseña Informativa

#### 3) Estructura de resultados comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

|  | 30/11/2014<br>(*) | 30/11/2013<br>(*) | 30/11/2012<br>(*) | 30/11/2011<br>(*) |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)                        | 7.816.906         | 12.860.588        | 3.685.543         | 6.589.956         |
| Resultados financieros   | -2.199.691        | -995.916          | 259.540           | 8.077             |
| Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos                    | -.-               | -.-               | -.-               | -.-               |
| Otros resultados del período   | 588.165           | 219.005           | 107.957           | 149.441           |
| Resultado neto del período de operaciones que continúan,<br>antes de impuesto a las ganancias  |                   |                   |                   |                   |
| Ganancia/(Pérdida)   | <b>6.205.380</b>  | <b>12.083.677</b> | <b>4.053.040</b>  | <b>6.747.474</b>  |
| Impuesto a las ganancias   | -2.261.133        | -4.655.503        | -1.556.179        | -2.506.785        |
| Resultado neto del período de operaciones que continúan,<br>luego de impuesto a las ganancias  |                   |                   |                   |                   |
| Ganancia/(Pérdida) ( a )   | <b>3.944.247</b>  | <b>7.428.174</b>  | <b>2.496.861</b>  | <b>4.240.689</b>  |
| Resultado neto del período de operaciones discontinuadas,<br>luego de impuesto a las ganancias |                   |                   |                   |                   |
| Ganancia/(Pérdida) ( b )   | -.-               | -.-               | -.-               | -.-               |
| Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) ( c ) = ( a ) + ( b )                            | <b>3.944.247</b>  | <b>7.428.174</b>  | <b>2.496.861</b>  | <b>4.240.689</b>  |
| Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias                                      |                   |                   |                   |                   |
| Ganancia/(Pérdida) ( d )   |                   |                   |                   |                   |
| Resultado integral total del período<br>( c ) + ( d )  | <b>3.944.247</b>  | <b>7.428.174</b>  | <b>2.496.861</b>  | <b>4.240.689</b>  |

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

#### 4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

|  | 30/11/2014<br>(*) | 30/11/2013<br>(*) | 30/11/2012<br>(*) | 30/11/2011<br>(*) |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas      | -22.219.690       | -5.874.926        | -12.816.695       | 11.562.636        |
| Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión    | -6.239.380        | -3.627.291        | -2.325.591        | -11.476.270       |
| Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación | 28.379.704        | 10.735.493        | 8.633.477         | 341.417           |
| <b>Total de fondos generados (aplicados) durante el período</b>    | <b>-79.366</b>    | <b>1.233.276</b>  | <b>-6.508.809</b> | <b>427.783</b>    |

#### 5) Datos estadísticos comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

|                               | 30/11/2014    | 30/11/2013    | 30/11/2012    | 30/11/2011    |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Volumen de producción         | 43.437        | 30.034        | 47.167        | 30.095        |
| Volumen de ventas             |               |               |               |               |
| ( a ) En el mercado local     | 28.524        | 23.249        | 29.539        | 23.486        |
| ( b ) En el mercado externo   | 15.326        | 4.715         | 17.523        | 6.023         |
| <b>Total de ( a ) + ( b )</b> | <b>43.850</b> | <b>27.964</b> | <b>47.062</b> | <b>29.509</b> |

# Molinos Juan Semino S.A.

## Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2014

### Reseña Informativa

#### 6) Índices comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores

|                                | 30/11/2014 | 30/11/2013 | 30/11/2012 | 30/11/2011 |
|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Liquidez (1)                   | 1,5404     | 1,7353     | 1,6989     | 1,7960     |
| Solvencia (2)                  | 1,2670     | 1,5027     | 1,8831     | 1,9328     |
| Inmovilización del capital (3) | 0,4511     | 0,5499     | 0,6210     | 0,6561     |

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente  
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total  
3) Activo no corriente/Total del Activo

#### 7) Perspectivas

Los resultados de la campaña de trigo 2014/15 se encuentran dentro de lo previsto, estimándose que el precio de este cereal, en nuestro país, no sufrirá alteraciones importantes, sujeto a la política exportadora que al respecto siga el Gobierno Nacional y a la evolución del tipo de cambio.

El Gobierno Nacional ha venido tomando medidas para mantener estable el tipo de cambio y controlar la evolución de los precios en el mercado interno. En la medida que lo logre, los gastos operativos podrán ser mantenidos dentro de los parámetros actuales, de lo contrario, pueden afectar el nivel de rentabilidad obtenido en el 2do trimestre del ejercicio 2014/15.

(\*) Estados financieros consolidados

Carcarañá, 7 de enero de 2015

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente



# **MOLINOS JUAN SEMINO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Al 30 de Noviembre de 2014**

# Molinos Juan Semino S.A.

**Estado Intermedio Consolidado Condensado de Situación Financiera al 30 de Noviembre de 2014**  
(Nota 2)

|  | Nota | <u>30/11/14</u>    | <u>31/05/14</u>    |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>   |      |                    |                    |
| <b>Activos No Corrientes</b>                                   |      |                    |                    |
| Propiedades, Planta y Equipo                                   | 3    | 100.242.199        | 98.836.843         |
| Propiedades de inversión                                       | 4    | 418.567            | 422.458            |
| Activos Biológicos   | 6    | 7.570.337          | 7.185.692          |
| Otras participaciones societarias                              |      | 1.367              | 1.367              |
| Otros créditos   | 7    | 2.346.864          | 2.144.284          |
| <b>Total Activos No Corrientes</b>                             |      | <b>110.579.334</b> | <b>108.590.644</b> |
| <b>Activos Corrientes</b>                                      |      |                    |                    |
| Inventarios  | 5    | 53.072.839         | 48.372.091         |
| Activos Biológicos   | 6    | 1.247.106          | 0                  |
| Otros créditos   | 7    | 11.627.483         | 5.403.681          |
| Cuentas comerciales por cobrar                                 | 8    | 62.073.644         | 50.528.048         |
| Otras inversiones  | 9    | 2.324.000          | 2.085.000          |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                            | 10   | 4.203.574          | 4.282.940          |
| <b>Total Activos Corrientes</b>                                |      | <b>134.548.646</b> | <b>110.671.760</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   |      | <b>245.127.980</b> | <b>219.262.404</b> |
| <b>PATRIMONIO y PASIVOS</b>                                    |      |                    |                    |
| <b>Patrimonio</b>  |      |                    |                    |
| Capital emitido  |      | 124.900.000        | 106.700.000        |
| Reservas   |      | 7.709.753          | 6.806.351          |
| Ganancias acumuladas   |      | 3.851.527          | 19.103.402         |
| <b>Patrim.atribuible a los propietarios de la controladora</b> |      | <b>136.461.280</b> | <b>132.609.753</b> |
| <b>Participaciones no controladoras</b>                        |      | <b>537.215</b>     | <b>384.495</b>     |
| <b>Patrimonio total</b>  |      | <b>136.998.495</b> | <b>132.994.248</b> |
| <b>Pasivos</b>   |      |                    |                    |
| <b>Pasivos No Corrientes</b>                                   |      |                    |                    |
| Préstamos bancarios  | 11   | 10.581.202         | 12.803.212         |
| Impuestos por pagar  | 13   | 352.128            | 352.128            |
| Pasivo por impuesto diferido                                   | 14   | 9.599.097          | 9.323.464          |
| Remuneraciones y cargas sociales                               | 15   | 250.056            | 246.432            |
| <b>Total Pasivos No Corrientes</b>                             |      | <b>20.782.483</b>  | <b>22.725.236</b>  |
| <b>Pasivos Corrientes</b>                                      |      |                    |                    |
| Préstamos bancarios  | 11   | 41.475.389         | 13.442.631         |
| Otros pasivos  | 12   | 7.879.742          | 9.614.382          |
| Impuestos por pagar  | 13   | 6.692.638          | 11.678.147         |
| Remuneraciones y cargas sociales                               | 15   | 4.499.890          | 3.861.253          |
| Cuentas comerciales por pagar                                  | 16   | 26.799.343         | 24.946.507         |
| <b>Total Pasivos Corrientes</b>                                |      | <b>87.347.002</b>  | <b>63.542.920</b>  |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>   |      | <b>108.129.485</b> | <b>86.268.156</b>  |
| <b>TOTAL PATRIMONIO y PASIVOS</b>                              |      | <b>245.127.980</b> | <b>219.262.404</b> |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Estado Intermedio Consolidado Condensado del Resultado Integral por los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|   | Nota | 30/11/14<br>(6 meses) | 30/11/13<br>(6 meses) | 30/11/14<br>(3 meses) | 30/11/13<br>(3 meses) |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ingresos netos de actividades ordinarias          | 17   | 203.840.274           | 160.145.373           | 102.345.378           | 78.112.155            |
| Costo de ventas                                   | 18   | -176.298.218          | -130.558.129          | -82.589.823           | -69.355.449           |
| Resultado Producción Agrícola                     |      | --                    | -77.654               | --                    | -55.652               |
| <b>Ganancia Bruta</b>                             |      | <b>27.542.056</b>     | <b>29.509.590</b>     | <b>19.755.555</b>     | <b>8.701.054</b>      |
| Gastos de Comercialización                        | 19   | -9.498.819            | -6.463.960            | -4.825.637            | -3.314.876            |
| Gastos de Administración                          | 19   | -10.226.331           | -9.351.470            | -5.362.746            | -3.734.998            |
| Otros Gastos                                      | 19   | --                    | -833.572              | --                    | -833.572              |
| Ingresos y Costos financieros                     | 20   | -2.199.691            | -995.916              | -1.446.423            | -805.723              |
| Otras ganancias y pérdidas                        | 21   | 588.165               | 219.005               | 44.276                | 86.234                |
| <b>Ganancia antes de impuesto a las ganancias</b> |      | <b>6.205.380</b>      | <b>12.083.677</b>     | <b>8.165.025</b>      | <b>98.119</b>         |
| Impuesto a las ganancias                          | 22   | -2.261.133            | -4.655.503            | -2.764.717            | -392.610              |
| <b>Ganancia neta</b>                              |      | <b>3.944.247</b>      | <b>7.428.174</b>      | <b>5.400.308</b>      | <b>-294.491</b>       |
| Otros resultados integrales                       |      | --                    | --                    | --                    | --                    |
| <b>Total del Resultado Integral</b>               |      | <b>3.944.247</b>      | <b>7.428.174</b>      | <b>5.400.308</b>      | <b>-294.491</b>       |
| <b>Ganancia (Pérdida) atribuible a:</b>           |      |                       |                       |                       |                       |
| Propietarios de la controladora                   |      | 3.851.527             | 7.468.870             | 5.306.349             | -254.427              |
| Participaciones no controladoras                  |      | 92.720                | -40.696               | 93.959                | -40.064               |
| <b>Total</b>                                      |      | <b>3.944.247</b>      | <b>7.428.174</b>      | <b>5.400.308</b>      | <b>-294.491</b>       |
| Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:   | 27   |                       |                       |                       |                       |
| Básica  |      | 0,036                 | 0,070                 | 0,050                 | -0,002                |
| Diluida   |      | 0,031                 | 0,060                 | 0,042                 | -0,002                |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

----- (Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Estado Intermedio Consolidado Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 6 meses finalizado el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

| Rubros   | Aporte de los propietarios | Resultados Acumulados |                                |  |                         | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|-------------------------|---|----------------------------------|------------------|
|  | Capital social (Nota 30)   | Reserva Legal         | Reserva especial RG N° 609 CNV | Reserva para futura distribución de utilidades | Resultados no asignados |   |                                  |                  |
| <u>Al 30/11/2014</u>   |                            |                       |                                |  |                         |   |                                  |                  |
| Saldos al 31 de mayo de 2014                                   | 106.700.000                | 6.287.035             | 370.645                        | 148.671  | 19.103.402              | 132.609.753   | 384.495                          | 132.994.248      |
| Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 23/09/14: |                            |                       |                                |  |                         |   |                                  |                  |
| - A Reserva legal  |                            | 955.170               |                                |  | -955.170                |   |                                  |                  |
| - A Dividendos en acciones                                     | 18.200.000                 |                       |                                |  | -18.200.000             |   |                                  |                  |
| - A Reserva para futura distribución de utilidades             |                            |                       |                                | -51.768  | 51.768                  |   |                                  |                  |
| Aportes de capital participaciones no controlantes             |                            |                       |                                |  |                         |   | 60.000                           | 60.000           |
| Ganancia neta del Período                                      |                            |                       |                                |  | 3.851.527               | 3.851.527   | 92.720                           | 3.944.247        |
| Otro resultado integral del Período                            |                            |                       |                                |  | --                      | --  | --                               | --               |
| Saldos al 30 de noviembre de 2014                              | 124.900.000                | 7.242.205             | 370.645                        | 96.903   | 3.851.527               | 136.461.280   | 537.215                          | 136.998.495      |
| <u>Al 30/11/2013</u>   |                            |                       |                                |  |                         |   |                                  |                  |
| Saldos al 31 de mayo de 2013                                   | 106.700.000                | 6.287.035             | --                             | 148.671  | 370.645                 | 113.506.351   | 487.984                          | 113.994.335      |
| Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 24/09/13: |                            |                       |                                |  |                         |   |                                  |                  |
| - A Reserva especial Resolución General N° 609 CNV             |                            |                       | 370.645                        |  | -370.645                |   |                                  |                  |
| Ganancia neta del Período                                      |                            |                       |                                |  | 7.468.870               | 7.468.870   | -40.696                          | 7.428.174        |
| Otro resultado integral del Período                            |                            |                       |                                |  | --                      | --  | --                               | --               |
| Saldos al 30 de noviembre de 2013                              | 106.700.000                | 6.287.035             | 370.645                        | 148.671  | 7.468.870               | 120.975.221   | 447.288                          | 121.422.509      |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

# Molinos Juan Semino S.A.

## Estado Intermedio Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 6 meses finalizado el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|   | <u>30/11/14</u>    | <u>30/11/13</u>   |
|---|--------------------|-------------------|
| <b>Flujos de efectivo de actividades operativas</b>                       |                    |                   |
| Cobros a clientes   | 192.750.361        | 154.888.328       |
| Pagos a proveedores de bienes y servicios                                 | -176.290.059       | -135.320.921      |
| Pagos de remuneraciones y cargas sociales                                 | -26.650.915        | -22.659.914       |
| Intereses y otros ajustes financieros netos pagados                       | -2.215.081         | -1.088.021        |
| Otros cobros menores netos  | 145.290            | 230.367           |
| Pagos por impuesto a las ganancias  | -9.959.286         | -1.924.765        |
| <b>Flujos de efectivo utilizados en actividades operativas</b>            | <b>-22.219.690</b> | <b>-5.874.926</b> |
| <b>Flujos de efectivo de actividades de inversión</b>                     |                    |                   |
| Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos y otros activos no ctes | -6.777.940         | -3.627.291        |
| Cobros por ventas de propiedades, plantas y equipos                       | 538.560            | -.-               |
| <b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión</b>          | <b>-6.239.380</b>  | <b>-3.627.291</b> |
| <b>Flujos de efectivo de actividades de financiación</b>                  |                    |                   |
| Aportes de capital  | 3.200              | -.-               |
| Disminución préstamo bancario hipotecario                                 | -1.052.632         | -1.052.632        |
| Aumento otros pasivos bancarios y financieros                             | 29.429.136         | 11.788.125        |
| <b>Flujos de efectivo generados en actividades de financiación</b>        | <b>28.379.704</b>  | <b>10.735.493</b> |
| (Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo        | -79.366            | 1.233.276         |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio               | 4.282.940          | 5.462.285         |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período</b>          | <b>4.203.574</b>   | <b>6.695.561</b>  |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

----- (Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

# Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

## ÍNDICE DE NOTAS

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Activos biológicos
7. Otros créditos
8. Cuentas comerciales por cobrar
9. Otras inversiones
10. Efectivo y equivalentes de efectivo
11. Préstamos bancarios
12. Otros pasivos
13. Impuestos por pagar
14. Impuesto diferido
15. Remuneraciones y cargas sociales
16. Cuentas comerciales por pagar
17. Ingresos netos de actividades ordinarias
18. Costo de ventas
19. Gastos
20. Ingresos y costos financieros
21. Otras ganancias y pérdidas
22. Impuesto a las ganancias
23. Contingencias
24. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Información por segmentos
29. Procedimiento preventivo de crisis Ley 24013
30. Capital Social
31. Aprobación de Estados financieros

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

### 1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

Cuando en los presentes estados financieros consolidados se hace mención a "Sociedad" o "Semino", se está haciendo referencia al grupo económico conformado entre Molinos Juan Semino S.A. y su controlada Adricar S.A., excepto que expresamente se indique lo contrario.

### 2. BASES DE PREPARACION

#### 2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2014, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACCPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia consolidada condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2014.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2014 y a los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2013 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

#### 2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2014, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado siguiente.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los ejercicios informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

#### 2.3. Nuevas Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales normas y/o interpretaciones que comienzan a regir en forma obligatoria a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2014, las que no han tenido influencia significativa sobre las mediciones de activos, pasivos o resultados de la Sociedad ni agregan información relevante respecto de la brindada anteriormente.

- NIC 32 - "Instrumentos financieros: presentación" (modificación): clarifica los requisitos para la compensación de instrumentos financieros. La entrada en vigencia de esta norma no ha afectado las revelaciones en los estados financieros de la Sociedad.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

- CINIIF 21 - "Gravámenes": esta interpretación se refiere a la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen establecido por el Gobierno de acuerdo con la legislación. La entrada en vigencia de esta norma no ha afectado los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

### 2.4. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 30 de noviembre de 2014:

- NIIF 9 - "Instrumentos financieros": reemplaza la NIC 39 - "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición", introduciendo nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros, así como un nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas y reformas significativas para la contabilización de coberturas. Su aplicación es obligatoria para los ejercicios anuales que comienzan el 1° de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada. El Directorio aún debe evaluar los efectos de la misma, no previéndose aplicarla en forma anticipada.
- NIIF 15 - "Ingresos originados por contratos con clientes": reemplazará a las NIC 11 - "Contratos de Construcción" y NIC 18 "Ingresos de actividades ordinarias", así como a las interpretaciones relacionadas con ellas. Esta norma modifica, en ciertos casos, los criterios de reconocimiento de los ingresos de una sociedad por la transferencia de bienes o prestación de servicios, estableciendo un modelo único basado en cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes. Su aplicación es obligatoria para los ejercicios anuales que comienzan el 1° de enero de 2017, permitiéndose su aplicación anticipada. Los efectos de esta norma pueden llegar a ser significativos, por lo que sus efectos deberán ser evaluados muy cuidadosamente por el Directorio, no previéndose aplicarla anticipadamente.

### 2.5. Bases de consolidación

Al 30 de noviembre de 2014, Semino posee el 96% del capital social de Adricar SA. y del total de los votos necesarios para formar la voluntad social, por lo que los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de ambas sociedades.

La Asamblea de accionistas de Adricar S.A. celebrada el 10 de septiembre de 2014 resolvió aumentar el capital social en \$5.800.000, llevándolo así de \$17.200.000 a \$23.000.000, encontrándose integrado por 23.000.000 acciones de v\$1 y 1 voto cada una. Dada la renuncia de los socios minoritarios al derecho de acrecer en forma proporcional a sus tenencias, Semino suscribió el 98,9655% del citado aumento de capital, llevando su participación del 95% al 96%.

Los saldos, ingresos y gastos, ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros y dividendos entre las entidades del grupo que surjan de transacciones entre las mismas se eliminan totalmente.

De existir un cambio en la participación en la subsidiaria, sin que haya cambio en el control, se contabiliza como una transacción de patrimonio.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

#### 3.1. Al 30 de noviembre de 2014

| Rubros                         | Costo o Costo atribuido       |           |                |         |                             | Depreciaciones                     |         |    |             |                                  | Neto resultante |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------|----------------|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------|----|-------------|----------------------------------|-----------------|
|                                | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas   | Valor al cierre del período | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas   | %  | Del período | Acumuladas al cierre del período |                 |
| Terrenos                       | 1.374.177                     | --        | --             | --      | 1.374.177                   | --                                 | --      | -- | --          | --                               | 1.374.177       |
| Edificios                      | 23.436.507                    | --        | --             | --      | 23.436.507                  | 8.016.374                          | --      | 2  | 253.038     | 8.269.412                        | 15.167.095      |
| Silos                          | 3.447.941                     | --        | --             | --      | 3.447.941                   | 1.680.564                          | --      | 5  | 58.839      | 1.739.403                        | 1.708.538       |
| Balanzas                       | 979.890                       | 4.724     | --             | --      | 984.614                     | 362.635                            | --      | 10 | 40.704      | 403.339                          | 581.275         |
| Dique                          | 13.776.347                    | --        | --             | --      | 13.776.347                  | 4.579.254                          | --      | 3  | 214.218     | 4.793.472                        | 8.982.875       |
| Central Hidroeléctrica         | 8.672.343                     | --        | --             | --      | 8.672.343                   | 3.851.488                          | --      | 2  | 80.245      | 3.931.733                        | 4.740.610       |
| Galpones y tinglados           | 90.528                        | --        | --             | --      | 90.528                      | 76.901                             | --      | 5  | 2.271       | 79.172                           | 11.356          |
| Encauzamiento y defensa arroyo | 323.367                       | --        | --             | --      | 323.367                     | 127.915                            | --      | 5  | 8.084       | 135.999                          | 187.368         |
| Maquinarias                    | 56.534.819                    | 940.831   | --             | 89.076  | 57.386.574                  | 24.213.364                         | 83.190  | 10 | 2.165.371   | 26.295.545                       | 31.091.029      |
| Muebles y útiles               | 906.004                       | 275.227   | --             | --      | 1.181.231                   | 669.230                            | --      | 10 | 27.431      | 696.661                          | 484.570         |
| Sistemas                       | 872.266                       | 47.302    | --             | --      | 919.568                     | 755.698                            | --      | 33 | 70.325      | 826.023                          | 93.545          |
| Rodados                        | 1.922.231                     | --        | --             | 429.540 | 1.492.691                   | 1.668.713                          | 343.632 | 20 | 49.542      | 1.374.623                        | 118.068         |
| Instalaciones                  | 42.643.567                    | 160.363   | --             | --      | 42.803.930                  | 14.018.810                         | --      | 10 | 1.907.243   | 15.926.053                       | 26.877.877      |
| Equipos transmisores           | 40.402                        | --        | --             | --      | 40.402                      | 40.402                             | --      | 10 | --          | 40.402                           | --              |
| Obras en curso                 | 3.877.802                     | 4.946.014 | --             | --      | 8.823.816                   | --                                 | --      | -- | --          | --                               | 8.823.816       |
| Totales al 30/11/2014          | 158.898.191                   | 6.374.461 | --             | 518.616 | 164.754.036                 | 60.061.348                         | 426.822 |    | 4.877.311   | 64.511.837                       | 100.242.199     |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 3.2. Al 31 de mayo de 2014

| Rubros                         | Costo o Costo atribuido       |           |                |        |                               | Depreciaciones                     |       |    |               |                                    | Neto resultante |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------|----------------|--------|-------------------------------|------------------------------------|-------|----|---------------|------------------------------------|-----------------|
|                                | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas  | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas | %  | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio |                 |
| Terrenos                       | 1.374.177                     | --        | --             | --     | 1.374.177                     | --                                 | --    | -- | --            | --                                 | 1.374.177       |
| Edificios                      | 23.436.507                    | --        | --             | --     | 23.436.507                    | 7.509.907                          | --    | 2  | 506.467       | 8.016.374                          | 15.420.133      |
| Silos                          | 3.447.941                     | --        | --             | --     | 3.447.941                     | 1.562.885                          | --    | 5  | 117.679       | 1.680.564                          | 1.767.377       |
| Balanzas                       | 977.517                       | 2.373     | --             | --     | 979.890                       | 265.625                            | --    | 10 | 97.010        | 362.635                            | 617.255         |
| Dique                          | 13.776.347                    | --        | --             | --     | 13.776.347                    | 4.150.818                          | --    | 3  | 428.436       | 4.579.254                          | 9.197.093       |
| Central Hidroeléctrica         | 8.672.343                     | --        | --             | --     | 8.672.343                     | 3.690.998                          | --    | 2  | 160.490       | 3.851.488                          | 4.820.855       |
| Galpones y tinglados           | 90.528                        | --        | --             | --     | 90.528                        | 72.358                             | --    | 5  | 4.543         | 76.901                             | 13.627          |
| Encauzamiento y defensa arroyo | 323.367                       | --        | --             | --     | 323.367                       | 111.747                            | --    | 5  | 16.168        | 127.915                            | 195.452         |
| Maquinarias                    | 53.870.099                    | 457.049   | 2.218.344      | 10.673 | 56.534.819                    | 20.064.190                         | 3.202 | 10 | 4.152.376     | 24.213.364                         | 32.321.455      |
| Muebles y útiles               | 851.611                       | 54.393    | --             | --     | 906.004                       | 618.484                            | --    | 10 | 50.746        | 669.230                            | 236.774         |
| Sistemas                       | 754.798                       | 117.468   | --             | --     | 872.266                       | 625.002                            | --    | 33 | 130.696       | 755.698                            | 116.568         |
| Rodados                        | 1.922.231                     | --        | --             | --     | 1.922.231                     | 1.483.722                          | --    | 20 | 184.991       | 1.668.713                          | 253.518         |
| Instalaciones                  | 41.132.190                    | 437.986   | 1.074.283      | 892    | 42.643.567                    | 10.276.295                         | 892   | 10 | 3.743.407     | 14.018.810                         | 28.624.757      |
| Equipos transmisores           | 40.402                        | --        | --             | --     | 40.402                        | 40.402                             | --    | 10 | --            | 40.402                             | --              |
| Obras en curso                 | 3.186.404                     | 3.984.025 | -3.292.627     | --     | 3.877.802                     | --                                 | --    | -- | --            | --                                 | 3.877.802       |
| Totales al 31/05/2014          | 153.856.462                   | 5.053.294 | --             | 11.565 | 158.898.191                   | 50.472.433                         | 4.094 |    | 9.593.009     | 60.061.348                         | 98.836.843      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 4. PROPIEDADES DE INVERSION

#### 4.1. Al 30 de noviembre de 2014

| Rubros  | Costo o Costo atribuido       |           |                |           |                             | Depreciaciones                     |           |              |                                  | Neto resultante |
|---|-------------------------------|-----------|----------------|-----------|-----------------------------|------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|-----------------|
|   | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas     | Valor al cierre del período | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas     | Del período  | Acumuladas al cierre del período |                 |
| Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m <sup>2</sup> .        | 6.277                         | --        | --             | --        | 6.277                       | --                                 | --        | --           | --                               | 6.277           |
| Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m <sup>2</sup> .           | 393.112                       | --        | --             | --        | 393.112                     | 18.870                             | --        | 3.145        | 22.015                           | 371.097         |
| Oficina ubicada en Capital Federal, sita en calle Corrientes n° 465, piso 13º, con una superficie de 28,90 m <sup>2</sup> . | 173.094                       | --        | --             | --        | 173.094                     | 131.155                            | --        | 746          | 131.901                          | 41.193          |
| <b>Totales al 30/11/2014</b>  | <b>572.483</b>                | <b>--</b> | <b>--</b>      | <b>--</b> | <b>572.483</b>              | <b>150.025</b>                     | <b>--</b> | <b>3.891</b> | <b>153.916</b>                   | <b>418.567</b>  |

#### 4.2. Al 31 de mayo de 2014

| Rubros  | Costo o Costo atribuido       |           |                |           |                               | Depreciaciones                     |           |               |                                    | Neto resultante |
|---|-------------------------------|-----------|----------------|-----------|-------------------------------|------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|-----------------|
|   | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas     | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas     | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio |                 |
| Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m <sup>2</sup> .        | 6.277                         | --        | --             | --        | 6.277                         | --                                 | --        | --            | --                                 | 6.277           |
| Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m <sup>2</sup> .           | 393.112                       | --        | --             | --        | 393.112                       | 12.580                             | --        | 6.290         | 18.870                             | 374.242         |
| Oficina ubicada en Capital Federal, sita en calle Corrientes n° 465, piso 13º, con una superficie de 28,90 m <sup>2</sup> . | 173.094                       | --        | --             | --        | 173.094                       | 129.664                            | --        | 1.491         | 131.155                            | 41.939          |
| <b>Totales al 31/05/2014</b>  | <b>572.483</b>                | <b>--</b> | <b>--</b>      | <b>--</b> | <b>572.483</b>                | <b>142.244</b>                     | <b>--</b> | <b>7.781</b>  | <b>150.025</b>                     | <b>422.458</b>  |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 5. INVENTARIOS

|                      | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Productos elaborados | 17.818.635        | 21.680.102        |
| Materias primas      | 25.635.460        | 18.575.140        |
| Envases              | 2.075.225         | 1.611.644         |
| Materiales varios    | 1.653.790         | 1.371.864         |
| Repuestos            | 5.889.729         | 5.133.341         |
| <b>Total</b>         | <b>53.072.839</b> | <b>48.372.091</b> |

### 6. ACTIVOS BIOLÓGICOS

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>No corrientes - Plantaciones de olivos</b>             |                   |                   |
| Valor de costo al inicio del ejercicio                    | 7.673.366         | 6.977.181         |
| Aumentos  | 411.738           | 696.185           |
| Valor de costo al cierre del período/ejercicio            | 8.085.104         | 7.673.366         |
| Depreciaciones acumuladas al inicio del ejercicio         | 487.674           | 433.488           |
| Del Período/ejercicio                                     | 27.093            | 54.186            |
| Depreciaciones acumuladas al cierre del período/ejercicio | 514.767           | 487.674           |
| Neto resultante al cierre del período/ejercicio           | 7.570.337         | 7.185.692         |
| <b>Corrientes - Aceitunas en proceso</b>                  |                   |                   |
| Al inicio del ejercicio                                   | --                | 243.506           |
| Gastos incurridos   | 1.247.106         | 567.224           |
| Resultado cosecha   | --                | -219.025          |
| Transferencias a Inventarios                              | --                | -591.705          |
| Al cierre del período/ejercicio                           | 1.247.106         | --                |

### 7. OTROS CRÉDITOS

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>No Corrientes</b>                                       |                   |                   |
| Impuestos por recuperar                                    | 2.346.864         | 2.144.284         |
| <b>Total</b>   | <b>2.346.864</b>  | <b>2.144.284</b>  |
| <b>Corrientes</b>  |                   |                   |
| Compensaciones a cobrar UCESCI (Nota 23.3)                 | 1.215.160         | 1.215.160         |
| Anticipos a proveedores                                    | 987.875           | 975.335           |
| Gastos pagados por adelantado                              | 1.782.969         | 471.536           |
| Imp a las gcias y Gcia mínima presunta (neto de provisión) | 4.423.651         | --                |
| Impuestos por recuperar                                    | 2.995.552         | 2.579.915         |
| Aportes de capital participaciones no controlantes         | 60.000            | 3.200             |
| Diversos   | 162.276           | 158.535           |
| <b>Total</b>   | <b>11.627.483</b> | <b>5.403.681</b>  |

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

|                                | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Deudores comunes Mercado Local | 36.037.301        | 30.739.625        |
| Valores al cobro               | 8.192.015         | 6.858.289         |
| Clientes del exterior          | 17.844.328        | 12.930.134        |
| Deudores en gestión            | 1.252.210         | 1.252.210         |
| Subtotal                       | 63.325.854        | 51.780.258        |
| Previsión deudores incobrables | -1.252.210        | -1.252.210        |
| Total                          | 62.073.644        | 50.528.048        |

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

|                                       | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo al inicio del ejercicio         | 1.252.210         | 1.191.518         |
| Aumentos del período/ejercicio        | -.-               | 64.563            |
| Recuperos del período/ejercicio       | -.-               | -1.842            |
| Utilizaciones del período/ejercicio   | -.-               | -2.029            |
| Saldo al cierre del período/ejercicio | 1.252.210         | 1.252.210         |

### 9. OTRAS INVERSIONES

|                  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Títulos públicos | 2.324.000         | 2.085.000         |
| Total            | 2.324.000         | 2.085.000         |

### 10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Caja y bancos  | 4.203.574         | 4.282.940         |
| Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses | -.-               | -.-               |
| Total  | 4.203.574         | 4.282.940         |

### 11. PRESTAMOS BANCARIOS

|                             | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>No Corrientes</u></b> |                   |                   |
| <b><u>Bancarios</u></b>     |                   |                   |
| Sin garantía                | 3.037.343         | 4.206.721         |
| Con garantía                | 7.543.859         | 8.596.491         |
| Total                       | 10.581.202        | 12.803.212        |
| <b><u>Corrientes</u></b>    |                   |                   |
| <b><u>Bancarios</u></b>     |                   |                   |
| Sin garantía                | 39.347.920        | 11.300.425        |
| Con garantía                | 2.127.469         | 2.142.206         |
| Total                       | 41.475.389        | 13.442.631        |

#### Préstamo con garantía real

- Entidad otorgante: Banco de la Nación Argentina.
- Fecha de origen: 16/03/2009.
- Monto total: \$ 20.000.000.
- Destino: completar el precio de realización de diversos proyectos de inversión.
- Amortización: amortizable en 114 cuotas mensuales y consecutivas, operando el primer vencimiento de capital a los 30 días de la fecha de finalización del período de gracia otorgado por la entidad bancaria (22/07/2010).
- Interés: esquema combinado, compuesto de la siguiente manera:

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

- Durante los primeros cinco años, tasa fija del 15% T.N.A, la que tiene una bonificación de 1 punto porcentual anual en la medida que la Sociedad cancele sus cuotas en término y no tenga otras deudas vencidas y exigibles con el Banco.  
- A partir del sexto año y hasta el final del plazo, tasa de interés variable, a cuyos efectos se aplicará la tasa BADLAR pagada por bancos privados, más un margen fijo de 4 puntos porcentuales anuales.  
La fecha del primer vencimiento de intereses fue el día 22 de diciembre de 2009. A partir de allí los intereses son pagaderos, sobre saldo de deuda, en forma mensual.  
A efectos de garantizar esta deuda se ha constituido hipoteca en primer grado sobre diversos inmuebles de la Sociedad según se detalla en Nota 24.

En el mes de noviembre de 2010 se cancelaron 6 cuotas por adelantado.

#### Préstamos a sola firma en moneda nacional

| Entidad otorgante: | Banco de la Nación Argentina  | Banco de la Nación Argentina                               | Banco Macro S.A.   |
|--------------------|---|--|--|
| Fecha de origen:   | 01/03/2013  | 28/10/2013   | 30/09/2013   |
| Monto total:       | 8.600.000.-   | 5.000.000.-  | 3.000.000.-  |
| Destino            | Capital de trabajo  | Capital de trabajo   | Construcción y mejora planta industrial                    |
| Plazo:             | 2 años  | 3 años   | 44 meses   |
| Amortización       | 18 cuotas mensuales y consecutivas, operando el primer vencimiento de capital a los 30 días posteriores a la finalización del período de gracia (6 meses).          | 36 cuotas mensuales y consecutivas. Sin período de gracia. | 44 cuotas mensuales y consecutivas. Sin período de gracia. |
| Interés            | Tasa activa de cartera general, sujeta a modificaciones según disposiciones del BCRA o del BNA con una bonificación del 20% (actualmente, la T.N.A. neta es 21,23%) | Tasa fija 15% T.N.A. con bonificación de 6%                | Tasa fija 15,25% T.N.A.                                    |

#### Adelantos en cuenta corriente

Los préstamos bancarios corrientes sin garantía comprenden \$ 26.193.291.- correspondientes a giros autorizados en descubierto con una T.N.A. promedio estimada en 22,30%.

#### 12. OTROS PASIVOS

|                                 | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Corrientes</u></b>        |                   |                   |
| Acreedores diversos             | 6.825.242         | 4.056.882         |
| Provisión honorarios Directores | 1.053.000         | 5.556.000         |
| Otros                           | 1.500             | 1.500             |
| <b>Total</b>                    | <b>7.879.742</b>  | <b>9.614.382</b>  |

#### 13. IMPUESTOS POR PAGAR

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b><u>No Corrientes</u></b>                       |                   |                   |
| Diferimiento promoción industrial                 | 352.128           | 352.128           |
| <b>Total</b>                                      | <b>352.128</b>    | <b>352.128</b>    |
| <b><u>Corrientes</u></b>                          |                   |                   |
| Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta) | 2.886.950         | 6.409.773         |
| IVA saldo declaración jurada                      | 768.465           | 1.995.182         |
| Retenciones y percepciones a depositar            | 2.105.612         | 2.123.693         |
| Diferimiento promoción industrial                 | 352.128           | 352.128           |
| Otros   | 579.483           | 797.371           |
| <b>Total</b>                                      | <b>6.692.638</b>  | <b>11.678.147</b> |

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 14. IMPUESTO DIFERIDO

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>Activos por impuestos diferidos</u> |                   |                   |
| Diferencias temporarias de medición:   |                   |                   |
| -Propiedad, planta y equipos           | 274.425           | 263.106           |
| -Provisión deudores incobrables        | 78.428            | 78.428            |
| -Provisión Indemnización clientela     | 86.251            | 86.251            |
| Total                                  | 439.104           | 427.785           |
| <u>Pasivos por impuestos diferidos</u> |                   |                   |
| Diferencias temporarias de medición:   |                   |                   |
| -Compensaciones UCESCI                 | 425.306           | 425.306           |
| -Inventarios                           | 552.946           | 51.496            |
| -Propiedad, planta y equipos           | 8.979.868         | 9.193.004         |
| -Propiedades de inversión              | 80.081            | 81.443            |
| Total                                  | 10.038.201        | 9.751.249         |
| Pasivo neto por impuestos diferidos    | 9.599.097         | 9.323.464         |

### 15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <u>No Corrientes</u>                              |                   |                   |
| Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546 | 250.056           | 246.432           |
| Total   | 250.056           | 246.432           |
| <u>Corrientes</u>                                 |                   |                   |
| Remuneraciones                                    | 706.014           | 672.675           |
| Cargas sociales                                   | 1.461.668         | 1.247.778         |
| Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales   | 2.332.208         | 1.940.800         |
| Total   | 4.499.890         | 3.861.253         |

### 16. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

|                      | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| En moneda nacional   | 26.694.488        | 24.637.036        |
| En moneda extranjera | 104.855           | 309.471           |
| Total                | 26.799.343        | 24.946.507        |

### 17. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

|                                      | <u>30/11/2014</u><br><b>(6 meses)</b> | <u>30/11/2013</u><br><b>(6 meses)</b> | <u>30/11/2014</u><br><b>(3 meses)</b> | <u>30/11/2013</u><br><b>(3 meses)</b> |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Ventas de bienes en el mercado local | 159.856.546                           | 151.031.945                           | 78.299.949                            | 74.288.489                            |
| Ventas de bienes en el exterior      | 51.099.390                            | 12.382.053                            | 28.012.050                            | 5.368.162                             |
| Otros ingresos                       | 546.739                               | 10.985                                | 199.566                               | --                                    |
| Impuestos directos sobre ventas      | -7.662.401                            | -3.279.610                            | -4.166.187                            | -1.544.496                            |
|                                      | 203.840.274                           | 160.145.373                           | 102.345.378                           | 78.112.155                            |

## Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)

### 18. COSTO DE VENTAS

|                                      | <u>30/11/2014</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2014</u><br><u>(3 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(3 meses)</u> |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Inventarios al inicio del ejercicio  | 48.372.091                            | 25.684.159                            | 47.464.677                            | 50.734.760                            |
| Compras del ejercicio                | 137.123.314                           | 105.449.181                           | 65.788.554                            | 37.847.432                            |
| Transferencias de activos biológicos | --                                    | 458.054                               | --                                    | -55.651                               |
| Gastos de producción (Nota 19)       | 43.875.652                            | 35.226.302                            | 22.409.431                            | 17.088.475                            |
| Inventarios al cierre del ejercicio  | -53.072.839                           | -36.259.567                           | -53.072.839                           | -36.259.567                           |
| Costo de venta de bienes             | 176.298.218                           | 130.558.129                           | 82.589.823                            | 69.355.449                            |

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 19. GASTOS

#### 19.1. Al 30 de noviembre de 2014 (6 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Activos Biológicos | Totales al 30/11/2014 (6 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos | 1.078.023            | 550.063                    | 1.772.319                | --                 | 3.400.405                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                            | 1.803.343            | 1.387.494                  | 1.344.874                | 12.383             | 4.548.094                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                                      | 14.023.001           | 4.168.498                  | 2.178.822                | 674.640            | 21.044.961                      |
| Contribuciones Sociales   | 2.984.951            | 420.697                    | 510.838                  | 218.408            | 4.134.894                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                                   | 12.904               | --                         | 2.659.048                | --                 | 2.671.952                       |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                                 | --                   | 116.323                    | 547.781                  | --                 | 664.104                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                             | 4.679.949            | 11.578                     | 98.532                   | 87.252             | 4.877.311                       |
| Depreciación Activos biológicos                                     | --                   | --                         | --                       | 27.093             | 27.093                          |
| Provisiones incobrables   | --                   | --                         | --                       | --                 | --                              |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                                    | 41.486               | 123.325                    | 81.465                   | 1.670              | 247.946                         |
| Seguros   | 899.469              | 51.423                     | 43.561                   | 4.517              | 998.970                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo  | 122.457              | 1.270.196                  | 13.351                   | --                 | 1.406.004                       |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                              | 8.666.247            | 95.119                     | 466.835                  | 237.423            | 9.465.624                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                             | 156.308              | 649                        | 3.049                    | 27.562             | 187.568                         |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                                 | 8.388.232            | 42.770                     | 118.031                  | 357.822            | 8.906.855                       |
| Otros Gastos de Embalaje  | 63.635               | --                         | --                       | --                 | 63.635                          |
| Alquileres y Arrendamientos   | 399.657              | 471.217                    | 65                       | --                 | 870.939                         |
| Varios  | 555.990              | 789.467                    | 387.760                  | 10.074             | 1.743.291                       |
| <b>Totales al 30/11/2014 (6 meses)</b>                              | <b>43.875.652</b>    | <b>9.498.819</b>           | <b>10.226.331</b>        | <b>1.658.844</b>   | <b>65.259.646</b>               |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 19.2. Al 30 de noviembre de 2013 (6 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Activos Biológicos | Otros Gastos | Totales al 30/11/2013 (6 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|--------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos | 694.564              | 415.658                    | 1.821.312                | --                 | --           | 2.931.534                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                            | 1.667.872            | 736.357                    | 703.133                  | 7.674              | 5.666        | 3.120.702                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                                      | 10.792.643           | 3.116.131                  | 1.536.448                | 383.154            | 330.393      | 16.158.769                      |
| Contribuciones Sociales   | 2.444.554            | 414.389                    | 1.894.006                | 126.748            | 116.143      | 4.995.840                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                                   | 6.338                | --                         | 2.121.945                | --                 | --           | 2.128.283                       |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                                 | --                   | 38.550                     | 473.692                  | --                 | --           | 512.242                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                             | 4.521.700            | 9.875                      | 77.783                   | 29.672             | 63.652       | 4.702.682                       |
| Depreciación Activos biológicos                                     | --                   | --                         | --                       | 27.093             | --           | 27.093                          |
| Provisiones incobrables   | --                   | -1.842                     | --                       | --                 | --           | -1.842                          |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                                    | 33.110               | 80.893                     | 72.048                   | 1.365              | 1.008        | 188.424                         |
| Seguros   | 658.356              | 44.569                     | 36.302                   | 3.215              | 4.362        | 746.804                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo  | 49.497               | 953.890                    | 6.184                    | --                 | --           | 1.009.571                       |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                              | 6.308.681            | 57.015                     | 238.465                  | 97.084             | 71.697       | 6.772.942                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                             | 26.435               | 1.201                      | 5.509                    | 42.982             | 31.742       | 107.869                         |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                                 | 7.489.673            | 27.457                     | 103.825                  | 123.860            | 205.343      | 7.950.158                       |
| Otros Gastos de Embalaje  | 27.904               | --                         | --                       | --                 | --           | 27.904                          |
| Alquileres y Arrendamientos   | 55.413               | 327.493                    | --                       | --                 | --           | 382.906                         |
| Varios  | 449.562              | 242.324                    | 260.818                  | 3.708              | 3.566        | 959.978                         |
| Totales al 30/11/2013 (6 meses)                                     | 35.226.302           | 6.463.960                  | 9.351.470                | 846.555            | 833.572      | 52.721.859                      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 19.3. Al 30 de noviembre de 2014 (3 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Activos Biológicos | Totales al 30/11/2014 (3 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos | 546.973              | 278.701                    | 893.841                  | -.-                | 1.719.515                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                            | 920.725              | 826.009                    | 770.520                  | 8.000              | 2.525.254                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                                      | 7.180.918            | 2.120.928                  | 1.125.538                | 361.749            | 10.789.133                      |
| Contribuciones Sociales   | 1.610.237            | 227.394                    | 276.535                  | 119.270            | 2.233.436                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                                   | 4.706                | -.-                        | 1.294.607                | -.-                | 1.299.313                       |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                                 | -.-                  | 60.465                     | 291.506                  | -.-                | 351.971                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                             | 2.353.622            | 5.945                      | 50.023                   | 43.626             | 2.453.216                       |
| Depreciación Activos biológicos                                     | -.-                  | -.-                        | -.-                      | 13.546             | 13.546                          |
| Provisiones incobrables   | -.-                  | -.-                        | -.-                      | -.-                | -.-                             |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                                    | 19.770               | 63.411                     | 40.143                   | 672                | 123.996                         |
| Seguros   | 497.959              | 26.316                     | 23.417                   | 4.517              | 552.209                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo  | 76.871               | 474.699                    | 8.297                    | -.-                | 559.867                         |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                              | 4.756.091            | 53.808                     | 325.173                  | 155.194            | 5.290.266                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                             | 90.364               | 303                        | 1.491                    | 27.562             | 119.720                         |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                                 | 3.783.132            | 19.305                     | 54.046                   | 213.925            | 4.070.408                       |
| Otros Gastos de Embalaje  | 30.041               | -.-                        | -.-                      | -.-                | 30.041                          |
| Alquileres y Arrendamientos   | 252.600              | 241.907                    | 36                       | -.-                | 494.543                         |
| Varios  | 285.422              | 426.446                    | 207.573                  | 7.451              | 926.892                         |
| <b>Totales al 30/11/2014 (3 meses)</b>                              | <b>22.409.431</b>    | <b>4.825.637</b>           | <b>5.362.746</b>         | <b>955.512</b>     | <b>33.553.326</b>               |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 19.4. Al 30 de noviembre de 2013 (3 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Activos Biológicos | Otros Gastos | Totales al 30/11/2013 (3 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|--------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores, Consejeros y Síndicos | 421.345              | 209.514                    | 783.884                  | --                 | --           | 1.414.743                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                            | 809.948              | 412.080                    | 330.027                  | -1.666             | 5.666        | 1.556.055                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                                      | 5.319.860            | 1.595.052                  | 784.121                  | -54.204            | 330.393      | 7.975.222                       |
| Contribuciones Sociales   | 1.261.796            | 245.998                    | 180.085                  | -32.005            | 116.143      | 1.772.017                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                                   | 1.833                | --                         | 980.337                  | --                 | --           | 982.170                         |
| Intereses, Comisiones y otros Gastos Bancarios                      | --                   | 16.439                     | 290.146                  | --                 | --           | 306.585                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                             | 2.270.307            | 4.936                      | 39.006                   | -16.832            | 63.652       | 2.361.069                       |
| Depreciación Activos biológicos                                     | --                   | --                         | --                       | 13.547             | --           | 13.547                          |
| Provisiones incobrables   | --                   | -492                       | --                       | --                 | --           | -492                            |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                                    | 19.840               | 40.423                     | 36.635                   | 763                | 1.008        | 98.669                          |
| Seguros   | 368.814              | 28.154                     | 21.905                   | -569               | 4.362        | 422.666                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo  | 23.471               | 400.195                    | 2.523                    | --                 | --           | 426.189                         |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                              | 3.539.641            | 32.004                     | 125.958                  | 29.613             | 71.697       | 3.798.913                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                             | 21.363               | 784                        | 3.626                    | -27.775            | 31.742       | 29.740                          |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                                 | 2.740.558            | 14.054                     | 40.550                   | -29.360            | 205.343      | 2.971.145                       |
| Otros Gastos de Embalaje  | 10.210               | --                         | --                       | --                 | --           | 10.210                          |
| Alquileres y Arrendamientos   | 27.706               | 208.689                    | --                       | --                 | --           | 236.395                         |
| Varios  | 251.783              | 107.046                    | 116.195                  | -1.525             | 3.566        | 477.065                         |
| Totales al 30/11/2013 (3 meses)                                     | 17.088.475           | 3.314.876                  | 3.734.998                | -120.013           | 833.572      | 24.851.908                      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

#### 20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

|                                   | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Intereses ganados                 | 306.397                        | 2.842                          | -58.466                        | 521                            |
| Intereses bancarios y comerciales | -4.017.939                     | -3.345.130                     | -1.950.747                     | -1.990.951                     |
| Intereses fiscales                | -169.088                       | -1.457                         | -108.946                       | -1.457                         |
| Diferencias de cambio             | 1.680.939                      | 2.347.829                      | 671.736                        | 1.186.164                      |
| <b>Total</b>                      | <b>-2.199.691</b>              | <b>-995.916</b>                | <b>-1.446.423</b>              | <b>-805.723</b>                |

#### 21. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Arrendamientos ganados                     | 101.013                        | 74.510                         | 54.092                         | 41.810                         |
| Amortización propiedades de inversión      | -3.891                         | -3.891                         | -1.945                         | -1.946                         |
| Resultado venta Propiedad, planta y equipo | 446.766                        | -7.471                         | --                             | --                             |
| Otras ganancias (pérdidas)                 | 44.277                         | 155.857                        | -7.871                         | 46.370                         |
| <b>Total</b>                               | <b>588.165</b>                 | <b>219.005</b>                 | <b>44.276</b>                  | <b>86.234</b>                  |

#### 22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales    | 1.967.326                      | 3.227.412                      | 3.120.670                      | -1.591.312                     |
| Quebrantos del ejercicio no activados                        | 18.174                         | 282.588                        | 10.829                         | 279.312                        |
| Variación de diferencias temporarias                         | 275.633                        | 1.145.503                      | -366.782                       | 1.704.610                      |
| <b>Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias</b> | <b>2.261.133</b>               | <b>4.655.503</b>               | <b>2.764.717</b>               | <b>392.610</b>                 |

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Ganancia neta del ejercicio antes de impuestos               | 6.205.380                      | 12.083.677                     | 8.165.025                      | 98.119                         |
| Tasa impositiva vigente                                      | 35%                            | 35%                            | 35%                            | 35%                            |
| Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente        | 2.171.883                      | 4.229.288                      | 2.857.759                      | 34.342                         |
| Gastos no deducibles   | 71.076                         | 143.627                        | -103.871                       | 78.956                         |
| Quebrantos del ejercicio no activados                        | 18.174                         | 282.588                        | 10.829                         | 279.312                        |
| <b>Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias</b> | <b>2.261.133</b>               | <b>4.655.503</b>               | <b>2.764.717</b>               | <b>392.610</b>                 |

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:

|                                 | SalDOS<br>al 31-05-14 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | SalDOS<br>al 30-11-14 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 427.785               | 11.319                                    | --   | --   | 439.104               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -9.751.249            | -286.952                                  | --   | --   | -10.038.201           |
| <b>Pasivo Diferido Neto</b>     | <b>-9.323.464</b>     | <b>-275.633</b>                           | <b>--</b>  | <b>--</b>                                      | <b>-9.599.097</b>     |

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|                                 | Saldos<br>al 31-05-13 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-13 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 1.569.843             | -454.048                                  | -.-  | -727.000                                       | 388.795               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -10.069.828           | -691.455                                  | -.-  | -.-  | -10.761.283           |
| Pasivo Diferido Neto            | -8.499.985            | -1.145.503                                | -.-  | -727.000                                       | -10.372.488           |

|                                 | Saldos<br>al 31-08-14 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-14 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 1.579.444             | 5.660                                     | -1.146.000   | -.-  | 439.104               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -10.399.323           | 361.122                                   | -.-  | -.-  | -10.038.201           |
| Pasivo Diferido Neto            | -8.819.879            | 366.782                                   | -1.146.000   | -.-  | -9.599.097            |

|                                 | Saldos<br>al 31-08-13 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-13 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 2.006.407             | -890.612                                  | -.-  | -727.000                                       | 388.795               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -9.947.285            | -813.998                                  | -.-  | -.-  | -10.761.283           |
| Pasivo Diferido Neto            | -7.940.878            | -1.704.610                                | -.-  | -727.000                                       | -10.372.488           |

### 23. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

#### 23.1. Dirección General de Rentas de la Provincia de Misiones

Con fecha 13 de agosto de 2004 la Dirección General de Rentas de la Provincia de Misiones determinó una deuda de Semino por un total de \$ 623.606.- incluidos multas e intereses devengados a esa fecha. La determinación se origina en la supuesta omisión de haber actuado como agente percepción respecto de las ventas efectuadas a clientes radicados en esa jurisdicción.

Por su parte, la Sociedad considera que, durante el período reclamado, no se encontraba obligada a actuar en carácter de agente de percepción, por lo que ha interpuesto Recurso de Revocatoria y conjunta nulidad contra dicha determinación.

A la fecha no ha habido novedades respecto de este tema.

#### 23.2. Aduana Paso de los Libres

La Aduana de Paso de los Libres ha iniciado diversos sumarios a Semino imputándole la infracción prevista y penada en el inciso a) del apartado 1 del art. 954 del Código Aduanero como consecuencia de haberse constatado –según dicho Organismo- diferencias en la composición del producto exportado que harían variar la posición arancelaria declarada y, consecuentemente, el correspondiente derecho de exportación.

Semino considera que el reclamo es improcedente, a lo que debe adicionarse que el procedimiento de análisis seguido por la Aduana presenta vicios y/o defectos formales que afectarían de nulidad absoluta todo lo actuado, por lo que interpuso sendos Recursos de Apelación ante el Tribunal Fiscal de la Nación (TFN).

A la fecha, 4 sumarios cuentan con resoluciones firmes -2 a favor de Semino y 2 a favor de Aduana- y otros 3 sumarios cuentan con resolución firme a favor de Aduana sólo en relación a la multa, mientras que los restantes sumarios se encuentran en diversos grados de avance, ya sea ante el TFN, la Cámara Contencioso Administrativa o la Corte Suprema de Justicia de la Nación.

Al 30 de noviembre de 2014 se encuentran provisionados \$ 150.533 en concepto de tributos, intereses y/o multas correspondientes a los sumarios que cuentan con fallo firme a favor de Aduana y se encuentran impagos a esa fecha, mientras que el monto -no provisionado- correspondiente a sumarios pendientes de resolución firme asciende a \$ 334.000, suma a la que deben adicionarse, de corresponder, intereses resarcitorios y multas.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

### 23.3. Compensaciones a cobrar UCESCI

Con fecha 24 de febrero de 2011, mediante Decretos N° 192/11 y N° 193/11 fue disuelta la OFICINA NACIONAL DE CONTROL COMERCIAL AGROPECUARIO (ONCCA) y creada la UNIDAD DE COORDINACION Y EVALUACION DE SUBSIDIOS AL CONSUMO INTERNO (UCESCI), respectivamente. Este último es un ente interdisciplinario que a partir de entonces tiene a su cargo administrar los recursos asignados para la implementación del mecanismo creado por la citada Resolución N° 9/2007, y asimismo, otorgar y pagar las compensaciones establecidas por esa resolución.

Hasta su reemplazo por parte de la UCESCI, la ONCCA venía liquidando y pagando las compensaciones regularmente de acuerdo a las normas reglamentarias vigentes. A partir de ese momento, con excepción de la compensación correspondiente a octubre 2010 -la que fue liquidada de acuerdo a la normativa vigente-, el mecanismo utilizado por la UCESCI para la liquidación de estas compensaciones difiere del oportunamente implementado por la ONCCA, el que a la fecha no fue modificado o derogado por norma alguna.

A continuación se exponen los montos de las compensaciones pendientes de cobro, calculados de acuerdo con la normativa aún vigente y de acuerdo con el mecanismo informal de la UCESCI:

| <b>Compensaciones a cobrar</b>                       | <b>30/11/2014</b> | <b>31/05/2014</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Estimadas en base a la norma legal vigente           | 12.562.627        | 12.562.627        |
| Estimadas en base al mecanismo informal de la UCESCI | 1.215.160         | 1.215.160         |
| Diferencia   | 11.347.467        | 11.347.467        |

La Sociedad ha cumplido con la normativa vigente referida al régimen de compensaciones establecido por la resolución ME 9/2007, por lo que ha dejado expresa constancia de su disconformidad respecto del mecanismo irregular de cálculo utilizado por la UCESCI para determinar los montos de tales compensaciones, habiendo presentado, asimismo, recursos de reconsideración por los montos liquidados en defecto.

No obstante considerar que la razón le asiste en este tema -opinión que comparten sus asesores legales- la Sociedad mantiene registrados en sus estados financieros al 30 de noviembre de 2014 y 31 de mayo de 2014, los importes que estima como probables a ser liquidados por la UCESCI, manteniendo así una contingencia positiva, no registrada contablemente, equivalente a la diferencia de los montos pendientes de cobro según el cálculo se realice por aplicación de la normativa vigente o por aplicación del mecanismo informal de la UCESCI.

En los primeros días de junio 2013 el Sr. Presidente del Directorio concurrió a las oficinas de la UCESCI a notificarse de una disposición de ese organismo en donde se proponía cancelar la deuda que registra con la Sociedad mediante la entrega de títulos públicos emitido en pesos, con una amortización de 16 cuotas trimestrales iguales y consecutivas, venciendo la última de ellas en diciembre 2016, y con una tasa de interés igual a la aplicada a los depósitos en caja de ahorro moneda nacional publicada por el Banco Central de la República Argentina. El valor nominal total de los bonos ofrecidos a la Empresa habría sido determinado en base a la metodología de cálculo de compensaciones implementada por la UCESCI, por lo que resultaría similar al importe registrado en los presentes estados financieros. Dado que la aceptación de dichos bonos por parte de la Sociedad implica también la renuncia por parte de ella a cualquier reclamo por las diferencias en liquidaciones antes detalladas, se solicitó vista del expediente a efectos de evaluar con mayor profundidad, junto con los asesores legales de la Sociedad, el camino a seguir al respecto. Se han presentado, en carácter de pronto despacho, sendas solicitudes para que se resuelvan los recursos presentados por los montos liquidados en defecto y, además, se dicte resolución aprobatoria de las solicitudes de compensación aún pendientes.

### 24. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

A efectos de garantizar el pago del préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina sobre el que se informa en Nota 11 se ha constituido hipoteca en primer grado sobre la planta industrial y la administración, la playa de camiones y un lote cruzando el río Carcarañá, con una superficie de terreno de 422.534 m2, superficie cubierta de 17.223 m2 y semicubierta de 2.194 m2. El valor contable al cierre de los bienes gravados -todos ellos expuestos como Propiedad, Planta y Equipo- asciende a \$ 48.806.669.

### 25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

|                                     | 30/11/14         |                |                    | 31/05/14         |                    |
|-------------------------------------|------------------|----------------|--------------------|------------------|--------------------|
|                                     | Monto en mon.ext | Tipo de cambio | Monto en mon.local | Monto en mon.ext | Monto en mon.local |
| <b>Activos</b>                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <b>Activos Corrientes</b>           |                  |                |                    |                  |                    |
| Otros Créditos                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <u>Préstamos y otros</u>            |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 8.169            | 8,424          | 68.815             | 8.323            | 66.417             |
| <u>Anticipos a proveedores</u>      |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 33.484           | 8,524          | 285.415            | 2.927            | 23.650             |
| En Euros                            | 13.874           | 10,6124        | 147.231            | 5.629            | 62.114             |
| Total                               |                  |                | 501.461            |                  | 152.181            |
| Cuentas comerciales por cobrar      |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 2.118.273        | 8,424          | 17.844.328         | 1.620.318        | 12.930.134         |
| Total                               |                  |                | 17.844.328         |                  | 12.930.134         |
| Efectivo y equivalentes de efectivo |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 428.527          | 8,424          | 3.609.906          | 422.478          | 3.371.371          |
| En Euros                            | 760              | 10,4668        | 7.955              | 760              | 8.264              |
| Total                               |                  |                | 3.617.861          |                  | 3.379.635          |
| <b>Pasivos</b>                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <b>Pasivos Corrientes</b>           |                  |                |                    |                  |                    |
| Cuentas comerciales por pagar       |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 12.301           | 8,524          | 104.855            | 12.355           | 99.825             |
| En Euros                            | -,-              |                | -,-                | 19.000           | 209.646            |
| Total                               |                  |                | 104.855            |                  | 309.471            |

### 27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

El resultado por acción "diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del período.

A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros por parte del Directorio, el aumento de capital resuelto por la Asamblea de accionistas celebrada el 23/09/14 -18.200.000 acciones de V\$N 1 cada una- se encuentra pendiente de ser autorizado a la oferta pública por parte de la CNV, por lo que dichas acciones aún no se encuentran en circulación. Por lo tanto, estas acciones no se tienen en consideración para el cálculo del resultado por acción "básico".

Asimismo, como consecuencia de que la emisión de capital dispuesta por la citada Asamblea no se originó en aportes de los propietarios sino en capitalización de utilidades, en todos los períodos expuestos, para el cálculo del resultado por acción "diluido", se ha computado la cantidad de acciones que integran el Capital Social según lo resuelto por esa Asamblea. Esto implicó recalcular el resultado por acción "diluida" en la información comparativa.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

A continuación, se detallan los cocientes de determinación de los resultados por acción "básico" y "diluido":

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b><u>Básico</u></b>   |                                |                                |                                |                                |
| Ganancia (Pérdida) del período atribuible a la controladora                            | 3.851.527                      | 7.468.870                      | 5.306.349                      | -254.427                       |
| Promedio ponderado de acciones en circulación  | 106.700.000                    | 106.700.000                    | 106.700.000                    | 106.700.000                    |
| Ganancia (Pérdida) básica  | 0,036                          | 0,070                          | 0,050                          | -0,002                         |
| <b><u>Diluido</u></b>  |                                |                                |                                |                                |
| Ganancia (Pérdida) del período atribuible a la controladora                            | 3.851.527                      | 7.468.870                      | 5.306.349                      | -254.427                       |
| Promedio ponderado de acciones según capital social aprobado por Asamblea del 23/09/14 | 124.900.000                    | 124.900.000                    | 124.900.000                    | 124.900.000                    |
| Ganancia (Pérdida) diluida   | 0,031                          | 0,060                          | 0,042                          | -0,002                         |

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS

La NIIF 8 "Segmentos de operación" requiere que la Sociedad identifique segmentos sobre la base de informes internos acerca de los componentes de la Sociedad, que son revisados regularmente por el Directorio, a fin de asignar recursos y evaluar su desempeño.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descritas en Nota 3 a los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2014.

La Sociedad ha identificado los siguientes segmentos:

- Productos derivados de la molienda de trigo: Comprende las ventas de productos elaborados a partir de la molienda de trigo. Tales ventas se efectúan tanto en el mercado interno como en el mercado externo. Incluye harinas, almidones y gluten, entre otros de menor significación.
- Olivos: Comprende la venta de aceitunas, de mesa y destinadas a la elaboración de aceite, a partir de las cosechas de olivos efectuadas en plantaciones de propiedad de la subsidiaria Adricar S.A.. Al 30 de noviembre de 2014 también comprende la venta de aceite obtenido de aceitunas propias mediante contrato de fazón. Estas ventas se realizan en su totalidad en el mercado interno.

#### Al 30 de noviembre de 2014

| Información                   | Productos derivados de la molienda de trigo | Olivos     | Total       |
|-------------------------------|---|------------|-------------|
| Ventas netas mercado local    | 152.040.730                                 | 153.415    | 152.194.145 |
| Ventas netas mercado externo  | 51.099.390                                  | -          | 51.099.390  |
| Otros ingresos                | 546.739                                     | -          | 546.739     |
| Ingresos totales              | 203.686.859                                 | 153.415    | 203.840.274 |
| Ganancia (Pérdida) neta       | 4.003.741                                   | -59.494    | 3.944.247   |
| Activos asignados al segmento | 231.627.262                                 | 13.500.718 | 245.127.980 |
| Pasivos asignados al segmento | 106.857.632                                 | 1.271.853  | 108.129.485 |

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

Al 30 de noviembre de 2013

| Información                   | Productos derivados de la molinera de trigo | Olivos     | Total       |
|-------------------------------|---|------------|-------------|
| Ventas netas mercado local    | 146.676.334                                 | 1.076.001  | 147.752.335 |
| Ventas netas mercado externo  | 12.382.053                                  | -          | 12.382.053  |
| Otros ingresos                | 10.985                                      | -          | 10.985      |
| Ingresos totales              | 159.069.372                                 | 1.076.001  | 160.145.373 |
| Ganancia (Pérdida) neta       | 8.242.104                                   | -813.930   | 7.428.174   |
| Activos asignados al segmento | 189.850.668                                 | 12.376.763 | 202.227.431 |
| Pasivos asignados al segmento | 79.586.252                                  | 1.218.670  | 80.804.922  |

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad revisa la información de las ventas en base a los siguientes segmentos geográficos:

| Período    | Mercado Local | América    | Europa     | Total Mercado Externo | Ventas Totales |
|------------|---------------|------------|------------|-----------------------|----------------|
| 30/11/2014 | 152.194.145   | 37.215.523 | 13.883.867 | 51.099.390            | 203.293.535    |
| 30/11/2013 | 147.752.335   | 8.295.547  | 4.086.506  | 12.382.053            | 160.134.388    |

#### 29. PROCEDIMIENTO PREVENTIVO DE CRISIS LEY 24013

Como consecuencia del siniestro ocurrido en diciembre de 2012, sobre el cual se ha brindado abundante información en los estados financieros al 30 de noviembre de 2012, 28 de febrero de 2013 y 31 de mayo de 2013, la Sociedad solicitó la aplicación del procedimiento preventivo de crisis establecido en la Ley N° 24.013, reglamentado por el decreto N° 265/2002 y otras disposiciones complementarias.

El Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de la Provincia de Santa Fe resolvió homologar el acuerdo alcanzado entre Semino y la Unión Obrera Molinera Argentina (UOMA), cuyas principales premisas, en forma resumida, son:

- Durante el período comprendido entre febrero de 2013 y enero de 2015, se reducen en un 75% los haberes a abonar al personal -con excepciones- y, al mismo tiempo, se establece un concepto no remunerativo equivalente al 300% del importe de haberes netos de la reducción. Mediante este procedimiento, el personal continuará percibiendo la misma remuneración neta y la empresa se ahorrará un importe equivalente al de los aportes y contribuciones jubilatorios del personal afectado.
- Durante el mismo período de tiempo, Semino asegura la estabilidad laboral de la plantilla de trabajadores, comprometiéndose a no producir despidos sin justa causa ni por razones económicas, y para el supuesto de que sea necesario un despido encausado el mismo se anticipará a la entidad sindical para su conocimiento.
- En enero 2014 se ratificó, de acuerdo con la UOMA, la vigencia de este procedimiento hasta enero 2015.

El ahorro neto mensual inicial estimado por este concepto alcanza a los \$ 315.000, importe que se ha ido modificando en función de los ajustes a las remuneraciones resultantes de las negociaciones paritarias del sector.

#### 30. CAPITAL SOCIAL

A continuación se expone la evolución registrada por el Capital Social de Molinos Juan Semino S.A. a partir del 31 de mayo de 2009:

|   |                          |  | Cantidad de acciones | \$          |
|---|--------------------------|--|----------------------|-------------|
| Capital Social al 31 de mayo de 2009      |                          |  | 52.500.000           | 52.500.000  |
| Fecha de                                  |                          | Forma de colocación                                    |                      |             |
| Asamblea que decidió su emisión           | Inscripción en el R.P.C. |  |                      |             |
| 24/09/09                                  | 04/11/09                 | Dividendos en acciones                                 | 18.167.177           | 18.167.177  |
| 24/09/09                                  | 04/11/09                 | Capitalización Parcial del Ajuste Integral del Capital | 332.823              | 332.823     |
| 28/09/10                                  | 26/10/10                 | Dividendos en acciones                                 | 14.200.000           | 14.200.000  |
| 27/09/11                                  | 07/11/11                 | Dividendos en acciones                                 | 12.000.000           | 12.000.000  |
| 21/09/12                                  | 02/11/12                 | Dividendos en acciones                                 | 9.500.000            | 9.500.000   |
| 23/09/14 (1)                              | 12/11/14                 | Dividendos en acciones                                 | 18.200.000           | 18.200.000  |
| Capital Social al 30 de noviembre de 2014 |                          |  | 124.900.000          | 124.900.000 |

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

(1) Este aumento de capital se encuentra pendiente de autorización para la oferta pública por parte de la CNV.

### 31. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 07 de enero de 2015.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo H. Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente



# **MOLINOS JUAN SEMINO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**INDIVIDUALES CONDENSADOS**

**Al 30 de Noviembre de 2014**

# Molinos Juan Semino S.A.

**Estado Intermedio Individual Condensado de Situación Financiera al 30 de Noviembre de 2014**  
(Nota 2)

|                                       | Nota | <u>30/11/14</u>    | <u>31/05/14</u>    |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                        |      |                    |                    |
| <b>Activos No Corrientes</b>          |      |                    |                    |
| Propiedades, Planta y Equipo          | 3    | 98.021.526         | 96.528.918         |
| Propiedades de inversión              | 4    | 418.567            | 422.458            |
| Inversiones en sociedades controladas | 24   | 12.893.259         | 7.305.473          |
| Otras participaciones societarias     |      | 1.367              | 1.367              |
| <b>Total Activos No Corrientes</b>    |      | <b>111.334.719</b> | <b>104.258.216</b> |
| <b>Activos Corrientes</b>             |      |                    |                    |
| Inventarios                           | 5    | 53.072.839         | 48.237.608         |
| Otros créditos                        | 6    | 12.416.993         | 8.420.840          |
| Cuentas comerciales por cobrar        | 7    | 62.073.644         | 50.401.896         |
| Otras inversiones                     | 8    | 2.324.000          | 2.085.000          |
| Efectivo y equivalentes de efectivo   | 9    | 4.147.836          | 4.261.796          |
| <b>Total Activos Corrientes</b>       |      | <b>134.035.312</b> | <b>113.407.140</b> |
| <b>Total Activos</b>                  |      | <b>245.370.031</b> | <b>217.665.356</b> |
| <b>PATRIMONIO y PASIVOS</b>           |      |                    |                    |
| <b>Patrimonio</b>                     |      |                    |                    |
| Capital emitido                       | 29   | 124.900.000        | 106.700.000        |
| Reservas                              |      | 7.709.753          | 6.806.351          |
| Ganancias acumuladas                  |      | 3.851.527          | 19.103.402         |
| <b>Total Patrimonio</b>               |      | <b>136.461.280</b> | <b>132.609.753</b> |
| <b>Pasivos</b>                        |      |                    |                    |
| <b>Pasivos No Corrientes</b>          |      |                    |                    |
| Préstamos bancarios                   | 10   | 10.581.202         | 12.803.212         |
| Impuestos por pagar                   | 12   | 352.128            | 352.128            |
| Pasivo por impuesto diferido          | 13   | 8.704.295          | 8.424.586          |
| Remuneraciones y cargas sociales      | 14   | 250.056            | 246.432            |
| <b>Total Pasivos No Corrientes</b>    |      | <b>19.887.681</b>  | <b>21.826.358</b>  |
| <b>Pasivos Corrientes</b>             |      |                    |                    |
| Préstamos bancarios                   | 10   | 41.475.389         | 13.442.631         |
| Otros pasivos                         | 11   | 9.926.361          | 9.606.882          |
| Impuestos por pagar                   | 12   | 6.692.638          | 11.676.875         |
| Remuneraciones y cargas sociales      | 14   | 4.279.409          | 3.674.353          |
| Cuentas comerciales por pagar         | 15   | 26.647.273         | 24.828.504         |
| <b>Total Pasivos Corrientes</b>       |      | <b>89.021.070</b>  | <b>63.229.245</b>  |
| <b>Total Pasivos</b>                  |      | <b>108.908.751</b> | <b>85.055.603</b>  |
| <b>Total Patrimonio y Pasivos</b>     |      | <b>245.370.031</b> | <b>217.665.356</b> |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Estado Intermedio Individual Condensado del Resultado Integral por los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|   | Nota | 30/11/14<br>(6 meses) | 30/11/13<br>(6 meses) | 30/11/14<br>(3 meses) | 30/11/13<br>(3 meses) |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ingresos netos por ventas                         | 16   | 203.686.859           | 159.069.372           | 102.191.963           | 77.355.154            |
| Costo de ventas                                   | 17   | -176.163.735          | -129.656.809          | -82.455.340           | -68.725.179           |
| <b>Ganancia Bruta</b>                             |      | <b>27.523.124</b>     | <b>29.412.563</b>     | <b>19.736.623</b>     | <b>8.629.975</b>      |
| Gastos de Comercialización                        | 18   | -9.498.819            | -6.463.960            | -4.825.637            | -3.314.876            |
| Gastos de Administración                          | 18   | -10.143.829           | -9.270.566            | -5.314.815            | -3.694.471            |
| Ingresos y costos financieros                     | 19   | -2.199.691            | -995.916              | -1.446.423            | -805.723              |
| Pérdida participación en subsidiarias             |      | -152.214              | -773.234              | -128.684              | -761.211              |
| Otras ganancias y pérdidas                        | 20   | 588.165               | 219.005               | 52.040                | 86.234                |
| <b>Ganancia antes de impuesto a las ganancias</b> |      | <b>6.116.736</b>      | <b>12.127.892</b>     | <b>8.073.104</b>      | <b>139.928</b>        |
| Impuesto a las ganancias                          | 21   | -2.265.209            | -4.659.022            | -2.766.755            | -394.355              |
| <b>Ganancia neta</b>                              |      | <b>3.851.527</b>      | <b>7.468.870</b>      | <b>5.306.349</b>      | <b>-254.427</b>       |
| Otros resultados integrales                       |      | -.-                   | -.-                   | -.-                   | -.-                   |
| <b>Total del Resultado Integral</b>               |      | <b>3.851.527</b>      | <b>7.468.870</b>      | <b>5.306.349</b>      | <b>-254.427</b>       |
| Ganancia (Pérdida) neta del período por acción:   | 27   |                       |                       |                       |                       |
| Básica  |      | 0,036                 | 0,070                 | 0,050                 | -0,002                |
| Diluida   |      | 0,031                 | 0,060                 | 0,042                 | -0,002                |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Estado Intermedio Individual Condensado de cambios en el Patrimonio por el período de 6 meses finalizado el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

| Rubros   | Aporte de los propietarios | Resultados Acumulados |                                |  |                         | Patrimonio total |
|--|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|-------------------------|------------------|
|  | Capital social (Nota 29)   | Reserva Legal         | Reserva especial RG N° 609 CNV | Reserva para futura distribución de utilidades | Resultados no asignados |                  |
| <u>Al 30/11/2014</u>   |                            |                       |                                |  |                         |                  |
| Saldos al 31 de mayo de 2014                                   | 106.700.000                | 6.287.035             | 370.645                        | 148.671  | 19.103.402              | 132.609.753      |
| Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 23/09/14: |                            |                       |                                |  |                         |                  |
| - A Reserva legal  |                            | 955.170               |                                |  | -955.170                |                  |
| - A Dividendos en acciones                                     | 18.200.000                 |                       |                                |  | -18.200.000             |                  |
| - A Reserva para futura distribución de utilidades             |                            |                       |                                | -51.768  | 51.768                  |                  |
| Ganancia neta del Período                                      |                            |                       |                                |  | 3.851.527               | 3.851.527        |
| Otro resultado integral del Período                            |                            |                       |                                |  | -.-                     | -.-              |
| Saldos al 30 de noviembre de 2014                              | 124.900.000                | 7.242.205             | 370.645                        | 96.903   | 3.851.527               | 136.461.280      |
| <u>Al 30/11/2013</u>   |                            |                       |                                |  |                         |                  |
| Saldos al 31 de mayo de 2013                                   | 106.700.000                | 6.287.035             | -.-                            | 148.671  | 370.645                 | 113.506.351      |
| Decisiones de la Asamblea General Ordinaria de fecha 24/09/13: |                            |                       |                                |  |                         |                  |
| - A Reserva especial Resolución General N° 609 CNV             |                            |                       | 370.645                        |  | -370.645                |                  |
| Ganancia neta del Período                                      |                            |                       |                                |  | 7.468.870               | 7.468.870        |
| Otro resultado integral del Período                            |                            |                       |                                |  | -.-                     | -.-              |
| Saldos al 30 de noviembre de 2013                              | 106.700.000                | 6.287.035             | 370.645                        | 148.671  | 7.468.870               | 120.975.221      |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Estado Intermedio Individual Condensado de Flujos de Efectivo por el período de 6 meses finalizado el 30 de Noviembre de 2014

|  | <u>30/11/14</u>    | <u>30/11/13</u>   |
|--|--------------------|-------------------|
| <b>Flujos de efectivo de actividades operativas</b>                |                    |                   |
| Cobros a clientes  | 192.470.794        | 152.987.525       |
| Pagos a proveedores de bienes y servicios                          | -175.552.716       | -134.598.560      |
| Pagos de remuneraciones y cargas sociales                          | -26.025.532        | -21.890.725       |
| Intereses y otros ajustes financieros netos pagados                | -2.215.081         | -1.088.021        |
| Otros cobros (pagos) menores netos                                 | 145.290            | 230.367           |
| Pagos por impuesto a las ganancias                                 | -9.959.286         | -1.924.765        |
| <b>Flujos de efectivo utilizados en actividades operativas</b>     | <b>-21.136.531</b> | <b>-6.284.179</b> |
| <b>Flujos de efectivo de actividades de inversión</b>              |                    |                   |
| Pagos por altas de propiedades, plantas y equipos                  | -6.374.461         | -3.279.427        |
| Cobros por ventas de propiedades, plantas y equipos                | 538.560            | -.                |
| Aportes de capital sociedades relacionadas                         | -668.522           | -.                |
| Aumento créditos con sociedades relacionadas                       | -849.510           | -620.092          |
| <b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión</b>   | <b>-7.353.933</b>  | <b>-3.899.519</b> |
| <b>Flujos de efectivo de actividades de financiación</b>           |                    |                   |
| Disminución préstamo bancario hipotecario                          | -1.052.632         | -1.052.632        |
| Aumento otros pasivos bancarios y financieros                      | 29.429.136         | 11.788.125        |
| <b>Flujos de efectivo generados en actividades de financiación</b> | <b>28.376.504</b>  | <b>10.735.493</b> |
| (Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo | -113.960           | 551.795           |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio        | 4.261.796          | 5.443.389         |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período</b>   | <b>4.147.836</b>   | <b>5.995.184</b>  |

Las notas que se acompañan forman parte de este estado financiero.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)  
Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

# **Molinos Juan Semino S.A.**

## **Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)**

### **ÍNDICE DE NOTAS**

1. Información general
2. Bases de preparación
3. Propiedad, planta y equipos
4. Propiedades de inversión
5. Inventarios
6. Otros créditos
7. Cuentas comerciales por cobrar
8. Otras inversiones
9. Efectivo y equivalentes de efectivo
10. Préstamos bancarios
11. Otros pasivos
12. Impuestos por pagar
13. Impuesto diferido
14. Remuneraciones y cargas sociales
15. Cuentas comerciales por pagar
16. Ingresos netos de actividades ordinarias
17. Costo de ventas
18. Gastos
19. Ingresos y costos financieros
20. Otras ganancias y pérdidas
21. Impuesto a las ganancias
22. Contingencias
23. Bienes gravados y de disponibilidad restringida
24. Inversiones en subsidiarias
25. Valor razonable de los Instrumentos financieros
26. Activos y Pasivos en moneda extranjera
27. Resultado por acción ordinaria
28. Procedimiento preventivo de crisis Ley 24013
29. Capital Social
30. Aprobación de Estados financieros

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

### 1. INFORMACION GENERAL

Molinos Juan Semino S.A. (la "Sociedad" o "Semino") tiene por objeto la elaboración, transformación, envasamiento y posterior comercialización de productos derivados de la molienda de trigo y sus subproductos, entre ellos, harinas, gluten y almidones. A estos efectos, opera en una planta propia instalada en Carcarañá, Provincia de Santa Fe, con una capacidad de molienda de trigo de 590 toneladas diarias, manteniendo silos con una capacidad de almacenamiento total de 40.000 toneladas aproximadamente.

Semino fue constituida el 1 de octubre de 1959 y su duración es de noventa y nueve años contados desde el 8 de abril de 1960, fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde el 21 de agosto de 1969.

Semino mantiene en forma directa participación de control en Adricar S.A., sociedad radicada en la Provincia de Catamarca y dedicada al cultivo del olivo, por lo que presenta sus estados financieros consolidados con esta última.

### 2. BASES DE PREPARACION

#### 2.1. Estado de cumplimiento

Los presentes estados financieros intermedios individuales condensados corresponden al período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2014, y han sido preparados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 – Información financiera intermedia, norma integrante de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés). La aplicación de las NIIF es obligatoria por parte de la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2012, de acuerdo a lo resuelto por la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34, la presente información financiera intermedia individual condensada no incluye toda la información requerida por las NIIF para la presentación de estados financieros completos. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios individuales condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2014.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2014 y a los períodos de 6 y 3 meses finalizados el 30 de noviembre de 2013 son parte integrante de los estados financieros individuales mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

La RT (FACPCE) N° 26 (y modificatorias) establece que en los estados financieros individuales de entidades que deban presentar estados financieros consolidados, entre las que se encuentra Semino, las inversiones en sociedades controladas se contabilizarán utilizando el método de la participación descrito en la NIC N° 28 – Inversiones en Asociadas. Este criterio para la preparación de estados financieros y para la medición de tales inversiones, difiere del establecido en la NIC N° 27, según la cual la contabilización debe efectuarse, en tales casos, al costo o a su valor razonable.

#### 2.2. Normas contables aplicadas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2014, y que se describen en la Nota 3 a dichos estados. Las normas contables y/o interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio se informan en el apartado siguiente.

La preparación de los presentes estados financieros individuales condensados, requiere que la dirección de la Sociedad efectúe ciertas estimaciones que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de ingresos y gastos registrados correspondientes a los períodos informados. Los resultados finales podrán diferir respecto de estas estimaciones.

Se presentan en pesos -moneda de curso legal en la República Argentina- sin centavos.

#### 2.3. Nuevas Normas e Interpretaciones vigentes a partir del presente ejercicio

A continuación se detallan las principales normas y/o interpretaciones que comienzan a regir en forma obligatoria a partir del ejercicio iniciado el 1° de junio de 2014, las que no han tenido influencia significativa sobre las mediciones de activos, pasivos o resultados de la Sociedad ni agregan información relevante respecto de la brindada anteriormente.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

- NIC 32 - "Instrumentos financieros: presentación" (modificación): clarifica los requisitos para la compensación de instrumentos financieros. La entrada en vigencia de esta norma no ha afectado las revelaciones en los estados financieros de la Sociedad.
- CINIIF 21 - "Gravámenes": esta interpretación se refiere a la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen establecido por el Gobierno de acuerdo con la legislación. La entrada en vigencia de esta norma no ha afectado los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

### 2.4. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A continuación se detallan las principales NIIF no adoptadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros por no ser exigida su aplicación al 30 de noviembre de 2014:

- NIIF 9 - "Instrumentos financieros": reemplaza la NIC 39 – "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición", introduciendo nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros, así como un nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas y reformas significativas para la contabilización de coberturas. Su aplicación es obligatoria para los ejercicios anuales que comienzan el 1° de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada. El Directorio aún debe evaluar los efectos de la misma, no previéndose aplicarla en forma anticipada.
- NIIF 15 - "Ingresos originados por contratos con clientes": reemplazará a las NIC 11 – "Contratos de Construcción" y NIC 18 "Ingresos de actividades ordinarias", así como a las interpretaciones relacionadas con ellas. Esta norma modifica, en ciertos casos, los criterios de reconocimiento de los ingresos de una sociedad por la transferencia de bienes o prestación de servicios, estableciendo un modelo único basado en cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes. Su aplicación es obligatoria para los ejercicios anuales que comienzan el 1° de enero de 2017, permitiéndose su aplicación anticipada. Los efectos de esta norma pueden llegar a ser significativos, por lo que sus efectos deberán ser evaluados muy cuidadosamente por el Directorio, no previéndose aplicarla anticipadamente.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

#### 3.1. Al 30 de noviembre de 2014

| Rubros                 | Costo o Costo atribuido       |           |                |         |                             | Depreciaciones                     |         |     |             |                                  | Neto resultante |
|------------------------|-------------------------------|-----------|----------------|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------------------------|-----------------|
|                        | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas   | Valor al cierre del período | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas   | %   | Del período | Acumuladas al cierre del período |                 |
| Terrenos               | 790.948                       | -.-       | -.-            | -.-     | 790.948                     | -.-                                | -.-     | -.- | -.-         | -.-                              | 790.948         |
| Edificios              | 23.077.201                    | -.-       | -.-            | -.-     | 23.077.201                  | 7.904.743                          | -.-     | 2   | 249.492     | 8.154.235                        | 14.922.966      |
| Silos                  | 3.447.941                     | -.-       | -.-            | -.-     | 3.447.941                   | 1.680.564                          | -.-     | 5   | 58.839      | 1.739.403                        | 1.708.538       |
| Balanzas               | 979.890                       | 4.724     | -.-            | -.-     | 984.614                     | 362.635                            | -.-     | 10  | 40.704      | 403.339                          | 581.275         |
| Dique                  | 13.776.347                    | -.-       | -.-            | -.-     | 13.776.347                  | 4.579.254                          | -.-     | 3   | 214.218     | 4.793.472                        | 8.982.875       |
| Central Hidroeléctrica | 8.672.343                     | -.-       | -.-            | -.-     | 8.672.343                   | 3.851.488                          | -.-     | 2   | 80.245      | 3.931.733                        | 4.740.610       |
| Maquinarias            | 54.927.802                    | 940.831   | -.-            | 89.076  | 55.779.557                  | 23.619.017                         | 83.190  | 10  | 2.099.047   | 25.634.874                       | 30.144.683      |
| Muebles y útiles       | 824.757                       | 275.227   | -.-            | -.-     | 1.099.984                   | 605.088                            | -.-     | 10  | 24.303      | 629.391                          | 470.593         |
| Sistemas               | 872.266                       | 47.302    | -.-            | -.-     | 919.568                     | 755.698                            | -.-     | 33  | 70.325      | 826.023                          | 93.545          |
| Rodados                | 1.888.253                     | -.-       | -.-            | 429.540 | 1.458.713                   | 1.634.735                          | 343.632 | 20  | 49.542      | 1.340.645                        | 118.068         |
| Instalaciones          | 41.383.057                    | 160.363   | -.-            | -.-     | 41.543.420                  | 12.996.467                         | -.-     | 10  | 1.903.344   | 14.899.811                       | 26.643.609      |
| Equipos transmisores   | 40.402                        | -.-       | -.-            | -.-     | 40.402                      | 40.402                             | -.-     | 10  | -.-         | 40.402                           | -.-             |
| Obras en curso         | 3.877.802                     | 4.946.014 | -.-            | -.-     | 8.823.816                   | -.-                                | -.-     | -.- | -.-         | -.-                              | 8.823.816       |
| Totales al 30/11/2014  | 154.559.009                   | 6.374.461 | -.-            | 518.616 | 160.414.854                 | 58.030.091                         | 426.822 |     | 4.790.059   | 62.393.328                       | 98.021.526      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 3.2. Al 31 de mayo de 2014

| Rubros                 | Costo o Costo atribuido       |           |                |        |                               | Depreciaciones                     |       |    |               |                                    | Neto resultante |
|------------------------|-------------------------------|-----------|----------------|--------|-------------------------------|------------------------------------|-------|----|---------------|------------------------------------|-----------------|
|                        | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas  | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas | %  | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio |                 |
| Terrenos               | 790.948                       | --        | --             | --     | 790.948                       | --                                 | --    | -- | --            | --                                 | 790.948         |
| Edificios              | 23.077.201                    | --        | --             | --     | 23.077.201                    | 7.405.369                          | --    | 2  | 499.374       | 7.904.743                          | 15.172.458      |
| Silos                  | 3.447.941                     | --        | --             | --     | 3.447.941                     | 1.562.885                          | --    | 5  | 117.679       | 1.680.564                          | 1.767.377       |
| Balanzas               | 977.517                       | 2.373     | --             | --     | 979.890                       | 265.625                            | --    | 10 | 97.010        | 362.635                            | 617.255         |
| Dique                  | 13.776.347                    | --        | --             | --     | 13.776.347                    | 4.150.818                          | --    | 3  | 428.436       | 4.579.254                          | 9.197.093       |
| Central Hidroeléctrica | 8.672.343                     | --        | --             | --     | 8.672.343                     | 3.690.998                          | --    | 2  | 160.490       | 3.851.488                          | 4.820.855       |
| Maquinarias            | 52.274.837                    | 445.294   | 2.218.344      | 10.673 | 54.927.802                    | 19.604.250                         | 3.202 | 10 | 4.017.969     | 23.619.017                         | 31.308.785      |
| Muebles y útiles       | 770.364                       | 54.393    | --             | --     | 824.757                       | 560.598                            | --    | 10 | 44.490        | 605.088                            | 219.669         |
| Sistemas               | 754.798                       | 117.468   | --             | --     | 872.266                       | 625.002                            | --    | 33 | 130.696       | 755.698                            | 116.568         |
| Rodados                | 1.888.253                     | --        | --             | --     | 1.888.253                     | 1.449.744                          | --    | 20 | 184.991       | 1.634.735                          | 253.518         |
| Instalaciones          | 39.871.680                    | 437.986   | 1.074.283      | 892    | 41.383.057                    | 9.272.133                          | 892   | 10 | 3.725.226     | 12.996.467                         | 28.386.590      |
| Equipos transmisores   | 40.402                        | --        | --             | --     | 40.402                        | 40.402                             | --    | 10 | --            | 40.402                             | --              |
| Obras en curso         | 3.186.404                     | 3.984.025 | -3.292.627     | --     | 3.877.802                     | --                                 | --    | -- | --            | --                                 | 3.877.802       |
| Totales al 31/05/2014  | 149.529.035                   | 5.041.539 | --             | 11.565 | 154.559.009                   | 48.627.824                         | 4.094 | -- | 9.406.361     | 58.030.091                         | 96.528.918      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 4. PROPIEDADES DE INVERSION

#### 4.1. Al 30 de noviembre de 2014

| Rubros  | Costo o Costo atribuido       |           |                |           |                             | Depreciaciones                     |           |              |                                  | Neto resultante |
|---|-------------------------------|-----------|----------------|-----------|-----------------------------|------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|-----------------|
|   | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas     | Valor al cierre del período | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas     | Del período  | Acumuladas al cierre del período |                 |
| Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m <sup>2</sup> .        | 6.277                         | --        | --             | --        | 6.277                       | --                                 | --        | --           | --                               | 6.277           |
| Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m <sup>2</sup> .           | 393.112                       | --        | --             | --        | 393.112                     | 18.870                             | --        | 3.145        | 22.015                           | 371.097         |
| Oficina ubicada en Capital Federal, sita en calle Corrientes n° 465, piso 13º, con una superficie de 28,90 m <sup>2</sup> . | 173.094                       | --        | --             | --        | 173.094                     | 131.155                            | --        | 746          | 131.901                          | 41.193          |
| <b>Totales al 30/11/2014</b>  | <b>572.483</b>                | <b>--</b> | <b>--</b>      | <b>--</b> | <b>572.483</b>              | <b>150.025</b>                     | <b>--</b> | <b>3.891</b> | <b>153.916</b>                   | <b>418.567</b>  |

#### 4.2. Al 31 de mayo de 2014

| Rubros  | Costo o Costo atribuido       |           |                |           |                               | Depreciaciones                     |           |               |                                    | Neto resultante |
|---|-------------------------------|-----------|----------------|-----------|-------------------------------|------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|-----------------|
|   | Valor al inicio del ejercicio | Aumentos  | Transferencias | Bajas     | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Bajas     | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio |                 |
| Lotes en Correa, departamento Iriondo, Pcia. de Santa Fe, 9 fracciones con una superficie de 26,369 m <sup>2</sup> .        | 6.277                         | --        | --             | --        | 6.277                         | --                                 | --        | --            | --                                 | 6.277           |
| Finca ubicada en Capital Federal, sita en la calle Fonrouge n°2472, con una superficie de 336,71 m <sup>2</sup> .           | 393.112                       | --        | --             | --        | 393.112                       | 12.580                             | --        | 6.290         | 18.870                             | 374.242         |
| Oficina ubicada en Capital Federal, sita en calle Corrientes n° 465, piso 13º, con una superficie de 28,90 m <sup>2</sup> . | 173.094                       | --        | --             | --        | 173.094                       | 129.664                            | --        | 1.491         | 131.155                            | 41.939          |
| <b>Totales al 31/05/2014</b>  | <b>572.483</b>                | <b>--</b> | <b>--</b>      | <b>--</b> | <b>572.483</b>                | <b>142.244</b>                     | <b>--</b> | <b>7.781</b>  | <b>150.025</b>                     | <b>422.458</b>  |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

### 5. INVENTARIOS

|                      | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Productos elaborados | 17.818.635        | 21.545.619        |
| Materias primas      | 25.635.460        | 18.575.140        |
| Envases              | 2.075.225         | 1.611.644         |
| Materiales varios    | 1.653.790         | 1.371.864         |
| Repuestos            | 5.889.729         | 5.133.341         |
| Total                | 53.072.839        | 48.237.608        |

### 6. OTROS CREDITOS

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Corrientes</b>  |                   |                   |
| Compensaciones a cobrar UCESCI (Nota 22)                   | 1.215.160         | 1.215.160         |
| Anticipos a proveedores                                    | 987.875           | 975.335           |
| Gastos pagados por adelantado                              | 1.782.969         | 471.536           |
| Imp a las gcias y Gcia mínima presunta (neto de provisión) | 4.423.651         | -                 |
| Impuestos por recuperar                                    | 2.995.552         | 2.579.915         |
| Sociedades relacionadas (Nota 24)                          | 849.510           | 3.020.359         |
| Diversos   | 162.276           | 158.535           |
| Total  | 12.416.993        | 8.420.840         |

### 7. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

|                                | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Deudores comunes Mercado Local | 36.037.301        | 30.613.473        |
| Valores al cobro               | 8.192.015         | 6.858.289         |
| Clientes del exterior          | 17.844.328        | 12.930.134        |
| Deudores en gestión            | 1.252.210         | 1.252.210         |
| Subtotal                       | 63.325.854        | 51.654.106        |
| Provisión deudores incobrables | -1.252.210        | -1.252.210        |
| Total                          | 62.073.644        | 50.401.896        |

La evolución de la Provisión fue la siguiente:

|                                       | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo al inicio del ejercicio         | 1.252.210         | 1.191.518         |
| Aumentos del período/ejercicio        | -                 | 64.563            |
| Recuperos del período/ejercicio       | -                 | -1.842            |
| Utilizaciones del período/ejercicio   | -                 | -2.029            |
| Saldo al cierre del período/ejercicio | 1.252.210         | 1.252.210         |

### 8. OTRAS INVERSIONES

|                  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Títulos públicos | 2.324.000         | 2.085.000         |
| Total            | 2.324.000         | 2.085.000         |

### 9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Caja y bancos  | 4.147.836         | 4.261.796         |
| Colocaciones en entidades financieras con vencimientos fijos originales iguales o inferiores a 3 meses | -                 | -                 |
| Total  | 4.147.836         | 4.261.796         |

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

#### 10. PRESTAMOS BANCARIOS

|                             | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>No Corrientes</u></b> |                   |                   |
| <b><u>Bancarios</u></b>     |                   |                   |
| Sin garantía                | 3.037.343         | 4.206.721         |
| Con garantía                | 7.543.859         | 8.596.491         |
| <b>Total</b>                | <b>10.581.202</b> | <b>12.803.212</b> |
| <b><u>Corrientes</u></b>    |                   |                   |
| <b><u>Bancarios</u></b>     |                   |                   |
| Sin garantía                | 39.347.920        | 11.300.425        |
| Con garantía                | 2.127.469         | 2.142.206         |
| <b>Total</b>                | <b>41.475.389</b> | <b>13.442.631</b> |

#### Préstamo con garantía real

- Entidad otorgante: Banco de la Nación Argentina.
  - Fecha de origen: 16/03/2009.
  - Monto total: \$ 20.000.000.
  - Destino: completar el precio de realización de diversos proyectos de inversión.
  - Amortización: amortizable en 114 cuotas mensuales y consecutivas, operando el primer vencimiento de capital a los 30 días de la fecha de finalización del período de gracia otorgado por la entidad bancaria (22/07/2010).
  - Interés: esquema combinado, compuesto de la siguiente manera:
    - Durante los primeros cinco años, tasa fija del 15% T.N.A, la que tiene una bonificación de 1 punto porcentual anual en la medida que la Sociedad cancele sus cuotas en término y no tenga otras deudas vencidas y exigibles con el Banco.
    - A partir del sexto año y hasta el final del plazo, tasa de interés variable, a cuyos efectos se aplicará la tasa BADLAR pagada por bancos privados, más un margen fijo de 4 puntos porcentuales anuales.
- La fecha del primer vencimiento de intereses fue el día 22 de diciembre de 2009. A partir de allí los intereses son pagaderos, sobre saldo de deuda, en forma mensual.
- A efectos de garantizar esta deuda se ha constituido hipoteca en primer grado sobre diversos inmuebles de la Sociedad según se detalla en Nota 23.
- En el mes de noviembre de 2010 se cancelaron 6 cuotas por adelantado.

#### Préstamos a sola firma en moneda nacional

|                    |   |  |  |
|--------------------|---|--|--|
| Entidad otorgante: | Banco de la Nación Argentina  | Banco de la Nación Argentina                               | Banco Macro S.A.   |
| Fecha de origen:   | 01/03/2013  | 28/10/2013   | 30/09/2013   |
| Monto total:       | 8.600.000.-   | 5.000.000.-  | 3.000.000.-  |
| Destino            | Capital de trabajo  | Capital de trabajo   | Construcción y mejora planta industrial                    |
| Plazo:             | 2 años  | 3 años   | 44 meses   |
| Amortización       | 18 cuotas mensuales y consecutivas, operando el primer vencimiento de capital a los 30 días posteriores a la finalización del período de gracia (6 meses).          | 36 cuotas mensuales y consecutivas. Sin período de gracia. | 44 cuotas mensuales y consecutivas. Sin período de gracia. |
| Interés            | Tasa activa de cartera general, sujeta a modificaciones según disposiciones del BCRA o del BNA con una bonificación del 20% (actualmente, la T.N.A. neta es 21,23%) | Tasa fija 15% T.N.A. con bonificación de 6%                | Tasa fija 15,25% T.N.A.                                    |

#### Adelantos en cuenta corriente

Los préstamos bancarios corrientes sin garantía comprenden \$ 26.193.291.- correspondientes a giros autorizados en descubierto con una T.N.A. promedio estimada en 22,30%.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

### 11. OTROS PASIVOS

|  | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b><u>Corrientes</u></b>                               |                   |                   |
| Acreeedores diversos                                   | 6.825.242         | 4.056.882         |
| Provisión honorarios Directores                        | 1.050.000         | 5.550.000         |
| Soc. art. 33 Ley 19550 - Aportes de capital a integrar | 2.051.119         | --                |
| <b>Total</b>   | <b>9.926.361</b>  | <b>9.606.882</b>  |

### 12. IMPUESTOS POR PAGAR

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b><u>No Corrientes</u></b>                       |                   |                   |
| Diferimiento promoción industrial                 | 352.128           | 352.128           |
| <b>Total</b>                                      | <b>352.128</b>    | <b>352.128</b>    |
| <b><u>Corrientes</u></b>                          |                   |                   |
| Impuesto a las ganancias (neto de pagos a cuenta) | 2.886.950         | 6.408.501         |
| IVA saldo declaración jurada                      | 768.465           | 1.995.182         |
| Retenciones y percepciones a depositar            | 2.105.612         | 2.123.693         |
| Diferimiento promoción industrial                 | 352.128           | 352.128           |
| Otros   | 579.483           | 797.371           |
| <b>Total</b>                                      | <b>6.692.638</b>  | <b>11.676.875</b> |

### 13. IMPUESTO DIFERIDO

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b><u>Activos por impuestos diferidos</u></b> |                   |                   |
| Diferencias temporarias de medición:          |                   |                   |
| -Propiedad, planta y equipos                  | 274.425           | 263.106           |
| -Provisión deudores incobrables               | 78.428            | 78.428            |
| -Provisión Indemnización clientela            | 86.251            | 86.251            |
| <b>Total</b>                                  | <b>439.104</b>    | <b>427.785</b>    |
| <b><u>Pasivos por impuestos diferidos</u></b> |                   |                   |
| Diferencias temporarias de medición:          |                   |                   |
| -Compensaciones UCESCI                        | 425.306           | 425.306           |
| -Inventarios                                  | 552.946           | 51.496            |
| -Propiedad, planta y equipos                  | 8.085.066         | 8.294.126         |
| -Propiedades de inversión                     | 80.081            | 81.443            |
| <b>Total</b>                                  | <b>9.143.399</b>  | <b>8.852.371</b>  |
| <b>Pasivo neto por impuestos diferidos</b>    | <b>8.704.295</b>  | <b>8.424.586</b>  |

### 14. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

|   | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b><u>No Corrientes</u></b>                       |                   |                   |
| Provisión Indemnización por clientela - Ley 14546 | 250.056           | 246.432           |
| <b>Total</b>                                      | <b>250.056</b>    | <b>246.432</b>    |
| <b><u>Corrientes</u></b>                          |                   |                   |
| Remuneraciones                                    | 580.073           | 566.021           |
| Cargas sociales                                   | 1.461.668         | 1.247.778         |
| Provisión SAC, Vacaciones y sus cargas sociales   | 2.237.668         | 1.860.554         |
| <b>Total</b>                                      | <b>4.279.409</b>  | <b>3.674.353</b>  |

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 15. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

|                      | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| En moneda nacional   | 26.542.418        | 24.519.033        |
| En moneda extranjera | 104.855           | 309.471           |
| <b>Total</b>         | <b>26.647.273</b> | <b>24.828.504</b> |

### 16. INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

|                                      | <u>30/11/2014</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2014</u><br><u>(3 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(3 meses)</u> |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Ventas de bienes en el mercado local | 159.703.131                           | 149.955.944                           | 78.146.534                            | 73.531.488                            |
| Ventas de bienes en el exterior      | 51.099.390                            | 12.382.053                            | 28.012.050                            | 5.368.162                             |
| Otros ingresos                       | 546.739                               | 10.985                                | 199.566                               | --                                    |
| Impuestos directos sobre ventas      | -7.662.401                            | -3.279.610                            | -4.166.187                            | -1.544.496                            |
|                                      | <b>203.686.859</b>                    | <b>159.069.372</b>                    | <b>102.191.963</b>                    | <b>77.355.154</b>                     |

### 17. COSTO DE VENTAS

|                                     | <u>30/11/2014</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(6 meses)</u> | <u>30/11/2014</u><br><u>(3 meses)</u> | <u>30/11/2013</u><br><u>(3 meses)</u> |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Inventarios al inicio del ejercicio | 48.237.608                            | 25.216.203                            | 47.330.194                            | 49.910.374                            |
| Compras del ejercicio               | 137.123.314                           | 105.449.181                           | 65.788.554                            | 37.847.432                            |
| Gastos de producción (Nota 18)      | 43.875.652                            | 35.112.527                            | 22.409.431                            | 17.088.475                            |
| Inventarios al cierre del ejercicio | -53.072.839                           | -36.121.102                           | -53.072.839                           | -36.121.102                           |
| <b>Costo de venta de bienes</b>     | <b>176.163.735</b>                    | <b>129.656.809</b>                    | <b>82.455.340</b>                     | <b>68.725.179</b>                     |

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 18. GASTOS

#### 18.1. Al 30 de noviembre de 2014 (6 meses)

|   | Costo de<br>Inventarios | Gastos de<br>Comercialización | Gastos de<br>Administración | Totales al<br>30/11/2014<br>(6 meses) |
|---|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros | 1.078.023               | 550.063                       | 1.769.319                   | 3.397.405                             |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                  | 1.803.343               | 1.387.494                     | 1.286.958                   | 4.477.795                             |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                            | 14.023.001              | 4.168.498                     | 2.178.822                   | 20.370.321                            |
| Contribuciones Sociales                                   | 2.984.951               | 420.697                       | 510.838                     | 3.916.486                             |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                         | 12.904                  | -.-                           | 2.644.231                   | 2.657.135                             |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                       | -.-                     | 116.323                       | 544.363                     | 660.686                               |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                   | 4.679.949               | 11.578                        | 98.532                      | 4.790.059                             |
| Provisiones incobrables                                   | -.-                     | -.-                           | -.-                         | -.-                                   |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                          | 41.486                  | 123.325                       | 80.943                      | 245.754                               |
| Seguros   | 899.469                 | 51.423                        | 43.561                      | 994.453                               |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo                              | 122.457                 | 1.270.196                     | 13.351                      | 1.406.004                             |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                    | 8.666.247               | 95.119                        | 466.835                     | 9.228.201                             |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                   | 156.308                 | 649                           | 3.049                       | 160.006                               |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                       | 8.388.232               | 42.770                        | 118.031                     | 8.549.033                             |
| Otros Gastos de Embalaje                                  | 63.635                  | -.-                           | -.-                         | 63.635                                |
| Alquileres y Arrendamientos                               | 399.657                 | 471.217                       | 65                          | 870.939                               |
| Varios  | 555.990                 | 789.467                       | 384.931                     | 1.730.388                             |
| Totales al 30/11/2014 (6 meses)                           | 43.875.652              | 9.498.819                     | 10.143.829                  | 63.518.300                            |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 18.2. Al 30 de noviembre de 2013 (6 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Totales al 30/11/2013 (6 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros | 694.564              | 415.658                    | 1.818.312                | 2.928.534                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                  | 1.554.097            | 736.357                    | 650.153                  | 2.940.607                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                            | 10.792.643           | 3.116.131                  | 1.536.448                | 15.445.222                      |
| Contribuciones Sociales                                   | 2.444.554            | 414.389                    | 1.894.006                | 4.752.949                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                         | 6.338                | --                         | 2.103.883                | 2.110.221                       |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                       | --                   | 38.550                     | 470.709                  | 509.259                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                   | 4.521.700            | 9.875                      | 77.783                   | 4.609.358                       |
| Provisiones incobrables                                   | --                   | -1.842                     | --                       | -1.842                          |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                          | 33.110               | 80.893                     | 71.158                   | 185.161                         |
| Seguros   | 658.356              | 44.569                     | 36.302                   | 739.227                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo                              | 49.497               | 953.890                    | 6.184                    | 1.009.571                       |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                    | 6.308.681            | 57.015                     | 238.465                  | 6.604.161                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                   | 26.435               | 1.201                      | 5.509                    | 33.145                          |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                       | 7.489.673            | 27.457                     | 103.825                  | 7.620.955                       |
| Otros Gastos de Embalaje                                  | 27.904               | --                         | --                       | 27.904                          |
| Alquileres y Arrendamientos                               | 55.413               | 327.493                    | --                       | 382.906                         |
| Varios  | 449.562              | 242.324                    | 257.829                  | 949.715                         |
| <b>Totales al 30/11/2013 (6 meses)</b>                    | <b>35.112.527</b>    | <b>6.463.960</b>           | <b>9.270.566</b>         | <b>50.847.053</b>               |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 18.3. Al 30 de noviembre de 2014 (3 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Totales al 30/11/2014 (3 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros | 546.973              | 278.701                    | 892.341                  | 1.718.015                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                  | 920.725              | 826.009                    | 736.244                  | 2.482.978                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                            | 7.180.918            | 2.120.928                  | 1.125.538                | 10.427.384                      |
| Contribuciones Sociales                                   | 1.610.237            | 227.394                    | 276.535                  | 2.114.166                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                         | 4.706                | --                         | 1.286.982                | 1.291.688                       |
| Comisiones y otros Gastos Bancarios                       | --                   | 60.465                     | 289.240                  | 349.705                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                   | 2.353.622            | 5.945                      | 50.023                   | 2.409.590                       |
| Provisiones incobrables                                   | --                   | --                         | --                       | --                              |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                          | 19.770               | 63.411                     | 39.829                   | 123.010                         |
| Seguros   | 497.959              | 26.316                     | 23.417                   | 547.692                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo                              | 76.871               | 474.699                    | 8.297                    | 559.867                         |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                    | 4.756.091            | 53.808                     | 325.173                  | 5.135.072                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                   | 90.364               | 303                        | 1.491                    | 92.158                          |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                       | 3.783.132            | 19.305                     | 54.046                   | 3.856.483                       |
| Otros Gastos de Embalaje                                  | 30.041               | --                         | --                       | 30.041                          |
| Alquileres y Arrendamientos                               | 252.600              | 241.907                    | 36                       | 494.543                         |
| Varios  | 285.422              | 426.446                    | 205.623                  | 917.491                         |
| <b>Totales al 30/11/2014 (3 meses)</b>                    | <b>22.409.431</b>    | <b>4.825.637</b>           | <b>5.314.815</b>         | <b>32.549.883</b>               |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)

### 18.4. Al 30 de noviembre de 2013 (3 meses)

|   | Costo de Inventarios | Gastos de Comercialización | Gastos de Administración | Totales al 30/11/2013 (3 meses) |
|---|----------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Retribuciones de Directores, Administradores y Consejeros | 421.345              | 209.514                    | 782.384                  | 1.413.243                       |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios                  | 809.948              | 412.080                    | 303.497                  | 1.525.525                       |
| Sueldos, Jornales y Comisiones                            | 5.319.860            | 1.595.052                  | 784.121                  | 7.699.033                       |
| Contribuciones Sociales                                   | 1.261.796            | 245.998                    | 180.085                  | 1.687.879                       |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                         | 1.833                | --                         | 972.003                  | 973.836                         |
| Intereses, Comisiones y otros Gastos Bancarios            | --                   | 16.439                     | 288.069                  | 304.508                         |
| Depreciación Propiedad, planta y equipo                   | 2.270.307            | 4.936                      | 39.006                   | 2.314.249                       |
| Provisiones incobrables                                   | --                   | -492                       | --                       | -492                            |
| Franqueo, Telegramas y Teléfonos                          | 19.840               | 40.423                     | 36.072                   | 96.335                          |
| Seguros   | 368.814              | 28.154                     | 21.905                   | 418.873                         |
| Fletes, Acarreos y Manipuleo                              | 23.471               | 400.195                    | 2.523                    | 426.189                         |
| Gastos de Conservación y Mantenimiento                    | 3.539.641            | 32.004                     | 125.958                  | 3.697.603                       |
| Gastos en Materiales e Insumos Diversos                   | 21.363               | 784                        | 3.626                    | 25.773                          |
| Energía, Combustibles y Lubricantes                       | 2.740.558            | 14.054                     | 40.550                   | 2.795.162                       |
| Otros Gastos de Embalaje                                  | 10.210               | --                         | --                       | 10.210                          |
| Alquileres y Arrendamientos                               | 27.706               | 208.689                    | --                       | 236.395                         |
| Varios  | 251.783              | 107.046                    | 114.672                  | 473.501                         |
| Totales al 30/11/2013 (3 meses)                           | 17.088.475           | 3.314.876                  | 3.694.471                | 24.097.822                      |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 19. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

|                                   | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Intereses ganados                 | 306.397                        | 2.842                          | -58.466                        | 521                            |
| Intereses bancarios y comerciales | -4.017.939                     | -3.345.130                     | -1.950.747                     | -1.990.951                     |
| Intereses fiscales                | -169.088                       | -1.457                         | -108.946                       | -1.457                         |
| Diferencias de cambio             | 1.680.939                      | 2.347.829                      | 671.736                        | 1.186.164                      |
| <b>Total</b>                      | <b>-2.199.691</b>              | <b>-995.916</b>                | <b>-1.446.423</b>              | <b>-805.723</b>                |

### 20. OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Arrendamientos ganados                     | 101.013                        | 74.510                         | 54.092                         | 41.810                         |
| Amortización propiedades de inversión      | -3.891                         | -3.891                         | -1.945                         | -1.946                         |
| Resultado venta Propiedad, planta y equipo | 446.766                        | -7.471                         | -                              | -                              |
| Otras ganancias (pérdidas)                 | 44.277                         | 155.857                        | -107                           | 46.370                         |
| <b>Total</b>                               | <b>588.165</b>                 | <b>219.005</b>                 | <b>52.040</b>                  | <b>86.234</b>                  |

### 21. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Impuesto a las ganancias determinado sobre bases fiscales    | 1.985.500                      | 3.510.000                      | 3.131.500                      | -1.312.000                     |
| Variación de diferencias temporarias                         | 279.709                        | 1.149.022                      | -364.745                       | 1.706.355                      |
| <b>Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias</b> | <b>2.265.209</b>               | <b>4.659.022</b>               | <b>2.766.755</b>               | <b>394.355</b>                 |

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Ganancia neta del período antes de impuestos                 | 6.116.736                      | 12.127.892                     | 8.073.104                      | 139.928                        |
| Tasa impositiva vigente                                      | 35%                            | 35%                            | 35%                            | 35%                            |
| Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente        | 2.140.858                      | 4.244.763                      | 2.825.586                      | 48.975                         |
| Pérdida participación en sociedades controladas              | 53.275                         | 270.632                        | 45.039                         | 266.424                        |
| Gastos no deducibles   | 71.076                         | 143.627                        | -103.870                       | 78.956                         |
| <b>Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias</b> | <b>2.265.209</b>               | <b>4.659.022</b>               | <b>2.766.755</b>               | <b>394.355</b>                 |

El resumen de la composición y evolución de las diferencias temporarias de medición es la siguiente:

|                                 | <b>Saldos<br/>al 31-05-14</b> | <b>Variaciones<br/>diferencias<br/>temporarias</b> | <b>Aumento<br/>(Disminución)<br/>Quebrantos<br/>acumulados</b> | <b>Aumento<br/>(Disminución)<br/>IGMP a<br/>computar</b> | <b>Saldos<br/>al 30-11-14</b> |
|---------------------------------|-------------------------------|--|--|--|-------------------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 427.785                       | 11.319   | -  | -  | 439.104                       |
| Pasivos por impuestos diferidos | -8.852.371                    | -291.028   | -  | -  | -9.143.399                    |
| <b>Pasivo Diferido Neto</b>     | <b>-8.424.586</b>             | <b>-279.709</b>                                    | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-8.704.295</b>             |

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|                                 | Saldos<br>al 31-05-13 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-13 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 1.569.843             | -454.048                                  | -  | -727.000                                       | 388.795               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -9.163.913            | -694.974                                  | -  | -  | -9.858.887            |
| Pasivo Diferido Neto            | -7.594.070            | -1.149.022                                | -  | -727.000                                       | -9.470.092            |

|                                 | Saldos<br>al 31-08-14 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-14 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 1.579.444             | 5.660                                     | -1.146.000   | -  | 439.104               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -9.502.484            | 359.085                                   | -  | -  | -9.143.399            |
| Pasivo Diferido Neto            | -7.923.040            | 364.745                                   | -1.146.000   | -  | -8.704.295            |

|                                 | Saldos<br>al 31-08-13 | Variaciones<br>diferencias<br>temporarias | Aumento<br>(Disminución)<br>Quebrantos<br>acumulados | Aumento<br>(Disminución)<br>IGMP a<br>computar | Saldos<br>al 30-11-13 |
|---------------------------------|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Activos por impuestos diferidos | 2.006.407             | -890.612                                  | -  | -727.000                                       | 388.795               |
| Pasivos por impuestos diferidos | -9.043.144            | -815.743                                  | -  | -  | -9.858.887            |
| Pasivo Diferido Neto            | -7.036.737            | -1.706.355                                | -  | -727.000                                       | -9.470.092            |

#### 22. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene las siguientes contingencias no registradas contablemente:

##### 22.1. Dirección General de Rentas de la Provincia de Misiones

Con fecha 13 de agosto de 2004 la Dirección General de Rentas de la Provincia de Misiones determinó una deuda de Semino por un total de \$ 623.606.- incluidos multas e intereses devengados a esa fecha. La determinación se origina en la supuesta omisión de haber actuado como agente percepción respecto de las ventas efectuadas a clientes radicados en esa jurisdicción.

Por su parte, la Sociedad considera que, durante el período reclamado, no se encontraba obligada a actuar en carácter de agente de percepción, por lo que ha interpuesto Recurso de Revocatoria y conjunta nulidad contra dicha determinación.

A la fecha no ha habido novedades respecto de este tema.

##### 22.2. Aduana Paso de los Libres

La Aduana de Paso de los Libres ha iniciado diversos sumarios a Semino imputándole la infracción prevista y penada en el inciso a) del apartado 1 del art. 954 del Código Aduanero como consecuencia de haberse constatado –según dicho Organismo- diferencias en la composición del producto exportado que harían variar la posición arancelaria declarada y, consecuentemente, el correspondiente derecho de exportación.

Semino considera que el reclamo es improcedente, a lo que debe adicionarse que el procedimiento de análisis seguido por la Aduana presenta vicios y/o defectos formales que afectarían de nulidad absoluta todo lo actuado, por lo que interpuso sendos Recursos de Apelación ante el Tribunal Fiscal de la Nación (TFN).

A la fecha, 4 sumarios cuentan con resoluciones firmes -2 a favor de Semino y 2 a favor de Aduana- y otros 3 sumarios cuentan con resolución firme a favor de Aduana sólo en relación a la multa, mientras que los restantes sumarios se encuentran en diversos grados de avance, ya sea ante el TFN, la Cámara Contencioso Administrativa o la Corte Suprema de Justicia de la Nación.

# Molinos Juan Semino S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

Al 30 de noviembre de 2014 se encuentran provisionados \$ 150.533 en concepto de tributos, intereses y/o multas correspondientes a los sumarios que cuentan con fallo firme a favor de Aduana y se encuentran impagos a esa fecha, mientras que el monto -no provisionado- correspondiente a sumarios pendientes de resolución firme asciende a \$ 334.000, suma a la que deben adicionarse, de corresponder, intereses resarcitorios y multas.

### 22.3. Compensaciones a cobrar UCESCI

Con fecha 24 de febrero de 2011, mediante Decretos N° 192/11 y N° 193/11 fue disuelta la OFICINA NACIONAL DE CONTROL COMERCIAL AGROPECUARIO (ONCCA) y creada la UNIDAD DE COORDINACION Y EVALUACION DE SUBSIDIOS AL CONSUMO INTERNO (UCESCI), respectivamente. Este último es un ente interdisciplinario que a partir de entonces tiene a su cargo administrar los recursos asignados para la implementación del mecanismo creado por la citada Resolución N° 9/2007, y asimismo, otorgar y pagar las compensaciones establecidas por esa resolución.

Hasta su reemplazo por parte de la UCESCI, la ONCCA venía liquidando y pagando las compensaciones regularmente de acuerdo a las normas reglamentarias vigentes. A partir de ese momento, con excepción de la compensación correspondiente a octubre 2010 -la que fue liquidada de acuerdo a la normativa vigente-, el mecanismo utilizado por la UCESCI para la liquidación de estas compensaciones difiere del oportunamente implementado por la ONCCA, el que a la fecha no fue modificado o derogado por norma alguna.

A continuación se exponen los montos de las compensaciones pendientes de cobro, calculados de acuerdo con la normativa aún vigente y de acuerdo con el mecanismo informal de la UCESCI:

| <u>Compensaciones a cobrar</u>                       | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Estimadas en base a la norma legal vigente           | 12.562.627        | 12.562.627        |
| Estimadas en base al mecanismo informal de la UCESCI | 1.215.160         | 1.215.160         |
| Diferencia   | 11.347.467        | 11.347.467        |

La Sociedad ha cumplido con la normativa vigente referida al régimen de compensaciones establecido por la resolución ME 9/2007, por lo que ha dejado expresa constancia de su disconformidad respecto del mecanismo irregular de cálculo utilizado por la UCESCI para determinar los montos de tales compensaciones, habiendo presentado, asimismo, recursos de reconsideración por los montos liquidados en defecto.

No obstante considerar que la razón le asiste en este tema -opinión que comparten sus asesores legales- la Sociedad mantiene registrados en sus estados financieros al 30 de noviembre de 2014 y 31 de mayo de 2014, los importes que estima como probables a ser liquidados por la UCESCI, manteniendo así una contingencia positiva, no registrada contablemente, equivalente a la diferencia de los montos pendientes de cobro según el cálculo se realice por aplicación de la normativa vigente o por aplicación del mecanismo informal de la UCESCI.

En los primeros días de junio 2013 el Sr. Presidente del Directorio concurrió a las oficinas de la UCESCI a notificarse de una disposición de ese organismo en donde se proponía cancelar la deuda que registra con la Sociedad mediante la entrega de títulos públicos emitido en pesos, con una amortización de 16 cuotas trimestrales iguales y consecutivas, venciendo la última de ellas en diciembre 2016, y con una tasa de interés igual a la aplicada a los depósitos en caja de ahorro moneda nacional publicada por el Banco Central de la República Argentina. El valor nominal total de los bonos ofrecidos a la Empresa habría sido determinado en base a la metodología de cálculo de compensaciones implementada por la UCESCI, por lo que resultaría similar al importe registrado en los presentes estados financieros. Dado que la aceptación de dichos bonos por parte de la Sociedad implica también la renuncia por parte de ella a cualquier reclamo por las diferencias en liquidaciones antes detalladas, se solicitó vista del expediente a efectos de evaluar con mayor profundidad, junto con los asesores legales de la Sociedad, el camino a seguir al respecto. Se han presentado, en carácter de pronto despacho, sendas solicitudes para que se resuelvan los recursos presentados por los montos liquidados en defecto y, además, se dicte resolución aprobatoria de las solicitudes de compensación aún pendientes.

### 23. BIENES GRAVADOS Y DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

A efectos de garantizar el pago del préstamo con garantía real otorgado por el Banco de la Nación Argentina sobre el que se informa en Nota 10 se ha constituido hipoteca en primer grado sobre la planta industrial y la administración, la playa de camiones y un lote cruzando el río Carcarañá, con una superficie de terreno de 422.534 m2, superficie cubierta de 17.223 m2 y semicubierta de 2.194 m2. El valor contable al cierre de los bienes gravados -todos ellos expuestos como Propiedad, Planta y Equipo- asciende a \$ 48.806.669.

### 24. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SUBSIDIARIAS

A continuación se brinda mayor información sobre la participación en subsidiarias:

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

|   |                  |
|---|------------------|
| Emisor  | Adricar S.A.     |
| Clase de acciones                                 | Ordinarias       |
| Valor nominal                                     | \$1.-            |
| Cantidad  | 16.340.000       |
| Valor de costo                                    | 16.340.000       |
| Valor de cotización                               | No aplicable     |
| Valor patrimonial proporcional                    | 12.893.259       |
| Valor registrado al 30-11-2014                    | 12.893.259       |
| Valor registrado al 31-05-2014                    | 7.305.473        |
| Actividad principal                               | Cultivo de Olivo |
| <u>Información sobre último estado financiero</u> |                  |
| - Fecha (Balance Intermedio de 6 meses)           | 30/11/2014       |
| - Capital Social                                  | 23.000.000       |
| - Resultado del período (pérdida)                 | -59.494          |
| - Patrimonio neto                                 | 13.430.473       |
| - % de participación sobre capital social         | 96%              |

A continuación se exponen los saldos mantenidos con Adricar S.A., tratándose de un crédito de plazo no vencido, en moneda nacional y que no devenga interés:

|                            | <u>30/11/2014</u> | <u>31/05/2014</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Otros créditos – Corriente | 849.510           | 3.020.359         |

No se han realizado operaciones entre ambas sociedades que hayan generado resultados.

#### 25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre del período o ejercicio.

## Molinos Juan Semino S.A.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

### 26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

|                                     | 30/11/14         |                |                    | 31/05/14         |                    |
|-------------------------------------|------------------|----------------|--------------------|------------------|--------------------|
|                                     | Monto en mon.ext | Tipo de cambio | Monto en mon.local | Monto en mon.ext | Monto en mon.local |
| <b>Activos</b>                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <b>Activos Corrientes</b>           |                  |                |                    |                  |                    |
| Otros Créditos                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <u>Préstamos y otros</u>            |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 8.169            | 8,424          | 68.815             | 8.323            | 66.417             |
| <u>Anticipos a proveedores</u>      |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 33.484           | 8,524          | 285.415            | 2.927            | 23.650             |
| En Euros                            | 13.874           | 10,6124        | 147.231            | 5.629            | 62.114             |
| Total                               |                  |                | 501.461            |                  | 152.181            |
| Cuentas comerciales por cobrar      |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 2.118.273        | 8,424          | 17.844.328         | 1.620.318        | 12.930.134         |
| Total                               |                  |                | 17.844.328         |                  | 12.930.134         |
| Efectivo y equivalentes de efectivo |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 428.527          | 8,424          | 3.609.906          | 422.478          | 3.371.371          |
| En Euros                            | 760              | 10,4668        | 7.955              | 760              | 8.264              |
| Total                               |                  |                | 3.617.861          |                  | 3.379.635          |
| <b>Pasivos</b>                      |                  |                |                    |                  |                    |
| <b>Pasivos Corrientes</b>           |                  |                |                    |                  |                    |
| Cuentas comerciales por pagar       |                  |                |                    |                  |                    |
| En U\$S                             | 12.301           | 8,524          | 104.855            | 12.355           | 99.825             |
| En Euros                            | -.-              |                | -.-                | 19.000           | 209.646            |
| Total                               |                  |                | 104.855            |                  | 309.471            |

### 27. RESULTADO POR ACCIÓN ORDINARIA

El resultado por acción "básico" se determina en base al coeficiente entre la utilidad (pérdida) neta del periodo atribuible a los tenedores de acciones de Semino y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

El resultado por acción "diluido" se obtiene mediante el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del período.

A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros por parte del Directorio, el aumento de capital resuelto por la Asamblea de accionistas celebrada el 23/09/14 -18.200.000 acciones de V\$N 1 cada una- se encuentra pendiente de ser autorizado a la oferta pública por parte de la CNV, por lo que dichas acciones aún no se encuentran en circulación. Por lo tanto, estas acciones no se tienen en consideración para el cálculo del resultado por acción "básico".

Asimismo, como consecuencia de que la emisión de capital dispuesta por la citada Asamblea no se originó en aportes de los propietarios sino en capitalización de utilidades, en todos los períodos expuestos, para el cálculo del resultado por acción "diluido", se ha computado la cantidad de acciones que integran el Capital Social según lo resuelto por esa Asamblea. Esto implicó recalcular el resultado por acción "diluida" en la información comparativa.

## Molinos Juan Semino S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014 (Nota 2)

A continuación, se detallan los cocientes de determinación de los resultados por acción "básico" y "diluido":

|  | <u>30/11/2014</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(6 meses) | <u>30/11/2014</u><br>(3 meses) | <u>30/11/2013</u><br>(3 meses) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Básico</b>  |                                |                                |                                |                                |
| Ganancia (Pérdida) del período   | 3.851.527                      | 7.468.870                      | 5.306.349                      | -254.427                       |
| Promedio ponderado de acciones en circulación  | 106.700.000                    | 106.700.000                    | 106.700.000                    | 106.700.000                    |
| Ganancia (Pérdida) básica  | 0,036                          | 0,070                          | 0,050                          | -0,002                         |
| <b>Diluido</b>   |                                |                                |                                |                                |
| Ganancia (Pérdida) del período   | 3.851.527                      | 7.468.870                      | 5.306.349                      | -254.427                       |
| Promedio ponderado de acciones según capital social aprobado por Asamblea del 23/09/14 | 124.900.000                    | 124.900.000                    | 124.900.000                    | 124.900.000                    |
| Ganancia (Pérdida) diluida   | 0,031                          | 0,060                          | 0,042                          | -0,002                         |

#### 28. PROCEDIMIENTO PREVENTIVO DE CRISIS LEY 24013

Como consecuencia del siniestro ocurrido en diciembre de 2012, sobre el cual se ha brindado abundante información en los estados financieros al 30 de noviembre de 2012, 28 de febrero de 2013 y 31 de mayo de 2013, la Sociedad solicitó la aplicación del procedimiento preventivo de crisis establecido en la Ley N° 24.013, reglamentado por el decreto N° 265/2002 y otras disposiciones complementarias.

El Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de la Provincia de Santa Fe resolvió homologar el acuerdo alcanzado entre Semino y la Unión Obrera Molinera Argentina (UOMA), cuyas principales premisas, en forma resumida, son:

- Durante el período comprendido entre febrero de 2013 y enero de 2015, se reducen en un 75% los haberes a abonar al personal -con excepciones- y, al mismo tiempo, se establece un concepto no remunerativo equivalente al 300% del importe de haberes netos de la reducción. Mediante este procedimiento, el personal continuará percibiendo la misma remuneración neta y la empresa se ahorrará un importe equivalente al de los aportes y contribuciones jubilatorios del personal afectado.
- Durante el mismo período de tiempo, Semino asegura la estabilidad laboral de la plantilla de trabajadores, comprometiéndose a no producir despidos sin justa causa ni por razones económicas, y para el supuesto de que sea necesario un despido encausado el mismo se anoticiará a la entidad sindical para su conocimiento.
- En enero 2014 se ratificó, de acuerdo con la UOMA, la vigencia de este procedimiento hasta enero 2015.

El ahorro neto mensual inicial estimado por este concepto alcanza a los \$ 315.000, importe que se ha ido modificando en función de los ajustes a las remuneraciones resultantes de las negociaciones paritarias del sector.

#### 29. CAPITAL SOCIAL

A continuación se expone la evolución registrada por el Capital Social de Molinos Juan Semino S.A. a partir del 31 de mayo de 2009:

|   |                          |  | Cantidad de acciones | \$          |
|---|--------------------------|--|----------------------|-------------|
| Capital Social al 31 de mayo de 2009      |                          |  | 52.500.000           | 52.500.000  |
| Fecha de                                  |                          | Forma de colocación                                    |                      |             |
| Asamblea que decidió su emisión           | Inscripción en el R.P.C. |  |                      |             |
| 24/09/09                                  | 04/11/09                 | Dividendos en acciones                                 | 18.167.177           | 18.167.177  |
| 24/09/09                                  | 04/11/09                 | Capitalización Parcial del Ajuste Integral del Capital | 332.823              | 332.823     |
| 28/09/10                                  | 26/10/10                 | Dividendos en acciones                                 | 14.200.000           | 14.200.000  |
| 27/09/11                                  | 07/11/11                 | Dividendos en acciones                                 | 12.000.000           | 12.000.000  |
| 21/09/12                                  | 02/11/12                 | Dividendos en acciones                                 | 9.500.000            | 9.500.000   |
| 23/09/14 (1)                              | 12/11/14                 | Dividendos en acciones                                 | 18.200.000           | 18.200.000  |
| Capital Social al 30 de noviembre de 2014 |                          |  | 124.900.000          | 124.900.000 |

(1) Este aumento de capital se encuentra pendiente de autorización para la oferta pública por parte de la CNV.

# **Molinos Juan Semino S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales Condensados  
correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de Noviembre de 2014  
(Nota 2)**

## **30. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de Molinos Juan Semino S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 07 de enero de 2015.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)

Gustavo H. Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

## Molinos Juan Semino S.A.

### Información Adicional a las Notas de los Estados Financieros Requerida por el art. 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Correspondiente al Período de seis meses Finalizado el 30 de Noviembre de 2014

- 1) No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones que no se encuentren reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.
- 2) No se han producido modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares que puedan afectar la comparabilidad de los presentes estados financieros que no hayan sido reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.
- 3) Clasificación de los créditos y deudas según su plazo de vencimiento:

| Clasificación                      | Créditos   | Deudas      |
|------------------------------------|------------|-------------|
|                                    | 30/11/14   | 30/11/14    |
| De Plazo Vencido                   |            |             |
| De hasta 3 meses                   | 19.133.539 | --          |
| De más de 3 meses y hasta 6 meses  | 19.246     | --          |
| De más de 6 meses y hasta 9 meses  | 96.417     | --          |
| De más de 9 meses y hasta 12 meses | 600.290    | --          |
| De más de 1 año                    | 1.298.289  | --          |
| Sin Plazo Establecido              | 3.864.247  | 19.406.400  |
| A Vencer                           |            |             |
| De hasta 3 meses                   | 43.831.995 | 64.820.307  |
| De más de 3 meses y hasta 6 meses  | 710.995    | 10.411.537  |
| De más de 6 meses y hasta 9 meses  | 513.400    | 1.140.162   |
| De más de 9 meses y hasta 12 meses | 5.674.430  | 2.197.016   |
| De más de 1 año y hasta 2 años     | --         | 4.885.074   |
| De más de 2 años y hasta 3 años    | --         | 2.714.922   |
| De más de 3 años y hasta 4 años    | --         | 2.105.263   |
| De más de 4 años                   | --         | 1.228.070   |
|                                    | 75.742.847 | 108.908.751 |

- 4) Clasificación de créditos y deudas según el tipo de moneda en que deben cancelarse y según los efectos financieros que origina:

| Clasificación                   | Créditos   | Deudas      |
|---------------------------------|------------|-------------|
|                                 | 30/11/14   | 30/11/14    |
| En Moneda Nacional              | 57.397.059 | 108.803.896 |
| En Moneda Extranjera            | 18.345.788 | 104.855     |
|                                 | 75.742.847 | 108.908.751 |
| Sujetos a Cláusula de ajuste    | --         | --          |
| No Sujetos a Cláusula de ajuste | 75.742.847 | 108.908.751 |
|                                 | 75.742.847 | 108.908.751 |
| Que Devengan Intereses          |            |             |
| - A tasa fija                   | 68.815     | 20.978.564  |
| - A tasa variable               | --         | 37.578.085  |
| Que no Devengan Intereses       | 75.674.032 | 50.352.102  |
|                                 | 75.742.847 | 108.908.751 |

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

## Molinos Juan Semino S.A.

### Información Adicional a las Notas de los Estados Financieros Requerida por el art. 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Correspondiente al Período de seis meses Finalizado el 30 de Noviembre de 2014

- 5) La información relacionada con las Sociedades art. 33 de la Ley 19550 se incluye en Nota 24 a los estados financieros individuales condensados.
- 6) No existen cuentas comerciales por cobrar o préstamos contra directores, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado.
- 7) Anualmente, se practica un control físico integral de los inventarios, efectuándose controles parciales en forma mensual. No existen bienes de cambio de inmovilización significativa.
- 8) Los inventarios, elementos de propiedad, planta y equipo y otros activos significativos se encuentran medidos sobre la base de su costo histórico.
- 9) Al 30 de noviembre de 2014 no se mantienen reservas por revalúo técnico.
- 10) No existen elementos de propiedad, planta y equipo sin usar por obsoletos.
- 11) No existen participaciones en otras sociedades que excedan los límites del artículo 31 de la ley 19550.
- 12) Los criterios seguidos para determinar los valores recuperables empleados como límites para las valuaciones contables de los activos mas significativos son:
  - Inventarios: Valor neto de realización estimado en base a los precios de venta al cierre menos los costos estimados necesarios para efectuar la venta.
  - Propiedad, planta y equipo: Valor de utilización económica.
- 13) Detalle de los seguros que cubren bienes tangibles:

| Concepto  | Riesgo Cubierto                                    | Monto Asegurado | Valor Contable |
|---|--|-----------------|----------------|
| Automotores   | Responsabilidad Civil,<br>Robo y Destrucción Total | 2.140.500       | 118.069        |
| Silos, Edificios y Galpones                                 | Incendio y Todo riesgo operativo                   | 123.827.814     | 21.953.389     |
| Maquinarias e Instalaciones                                 | Incendio y Todo riesgo operativo                   | 204.900.000     | 56.758.884     |
| Materias Primas, Envases,<br>Insumos y Productos Elaborados | Incendio y Todo riesgo operativo                   | 60.750.000      | 53.072.839     |
| Centro de Cómputos y equipos<br>de Laboratorio              | Incendio y Todo riesgo operativo                   | 2.700.000       | 593.546        |

- 14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, evaluados individualmente o en conjunto, superan el 2% del patrimonio:

No existen provisiones cuyos saldos superen el 2% del patrimonio.
- 15) No existen otras situaciones contingentes no remotas conocidas fuera de las registradas o expuestas en los estados financieros individuales condensados.
- 16) No existen aportes irrevocables a cuenta de futuras suscripciones de capital.

A.N.

G.H.B.

C.E.S.

# **Molinos Juan Semino S.A.**

## **Información Adicional a las Notas de los Estados Financieros Requerida por el art. 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.**

Correspondiente al Período de seis meses Finalizado el 30 de Noviembre de 2014

17) No existen acciones preferidas.

18) No existen otras condiciones, circunstancias o plazos que restrinjan la distribución de los resultados no asignados que las reveladas en notas a los estados financieros individuales condensados.

Carcarañá, 7 de enero de 2015

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 07.01.2015  
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

------(Socio)

Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 – Ley 8738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

Carlos E. Semino  
Presidente

**INFORME DE LOS AUDITORES**  
(Revisión Limitada)

Señores Miembros del  
Consejo de Vigilancia de  
**MOLINOS JUAN SEMINO S.A.**  
Bv.Americano sin n° - Carcarañá

**I. IDENTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS OBJETO DE LA REVISION LIMITADA**

Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros intermedios condensados que a continuación se detallan:

- a) estado individual de situación financiera de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Molinos Juan Semino S.A." o la "Sociedad") al 30 de noviembre de 2014, los correspondientes estados individuales del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2014, los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 30.
- b) estado consolidado de situación financiera de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Molinos Juan Semino S.A." o la "Sociedad") con su sociedad controlada Adricar S.A. al 30 de noviembre de 2014, los correspondientes estados consolidados del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2014, los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 31.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2014 y a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2013, son parte integrante de los estados financieros revisados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

El Directorio de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados individuales y consolidados mencionados en el primer párrafo de este capítulo del informe, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 "Información financiera intermedia". La RT N° 26 y las normas de la CNV requieren que los estados financieros consolidados se preparen de acuerdo con las NIIF tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), y que los estados financieros individuales de la entidad controlante se preparen de acuerdo con las mismas normas internacionales con la sola diferencia que se explica en nota 2.1 a los estados financieros individuales adjuntos. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre los estados financieros intermedios mencionados en el primer párrafo de este capítulo, basado en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el capítulo II siguiente.

A continuación transcribimos las cifras resumidas de los estados de situación financiera y del resultado integral sujetos a revisión mencionados en los apartados a) y b) del primer párrafo:

| <u>Identificación</u>                         | <u>Saldos al 30/11/14</u><br><u>(pesos sin centavos)</u> |
|---|--|
| a) Estado Individual de Situación Financiera  |  |
| Activo  | 245.370.031  |
| Patrimonio                                    | 136.461.280  |
| Pasivo  | 108.908.751  |
| b) Estado Individual del Resultado Integral   |  |
| b.1) 6 meses: Ganancia                        | 3.851.527  |
| b.2) 3 meses: Ganancia                        | 5.306.349  |
| c) Estado Consolidado de Situación Financiera |  |
| Activo  | 245.127.980  |
| Patrimonio                                    | 136.998.495  |
| Pasivo  | 108.129.485  |
| d) Estado Consolidado del Resultado Integral  |  |
| d.1) 6 meses: Ganancia                        | 3.944.247  |
| d.2) 3 meses: Ganancia                        | 5.400.308  |

**II. ALCANCE DE LA REVISION LIMITADA**

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de auditoría vigentes aplicables a la revisión limitada de estados financieros de períodos intermedios. Estas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros considerados en su conjunto. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación financiera de la Sociedad al 30 de noviembre de 2014 ni sobre sus resultados integrales por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2014, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, tanto en lo que se refiere a los estados financieros individuales como consolidados.

### **III. ACLARACIONES PREVIAS AL INFORME**

a) Tal como se indica en el segundo párrafo de la Nota 2.1 a los estados financieros intermedios –tanto individuales como consolidados- mencionados en el primer párrafo del capítulo I, tales estados no incluyen toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, tales estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los respectivos estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de mayo de 2014, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

b) Los estados financieros de la sociedad controlada Adricar S.A. al 30 de noviembre 2014, utilizados como base para la aplicación del método de la participación y para efectuar la pertinente consolidación, fueron examinados por otro profesional, quien emitió su informe de revisión limitada, sin observaciones, el día 29 de diciembre de 2014.

### **IV. MANIFESTACION DE LOS AUDITORES**

En base a la labor realizada, conforme a lo señalado en el capítulo II de este informe y teniendo en cuenta las aclaraciones previas efectuadas en el capítulo III, estamos en condiciones de informar que:

- a) no hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros individuales intermedios de Molinos Juan Semino S.A. identificados en el apartado a) del capítulo I para que estén presentados de acuerdo con las normas de la RT N° 26 de la FACPCE para la preparación de estados financieros individuales de una entidad controladora.
- b) no hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros consolidados intermedios de Molinos Juan Semino S.A. identificados en el apartado b) del capítulo I para que estén presentados de acuerdo con la NIC 34.
- c) Las cifras de los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el apartado b) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros individuales intermedios de Molinos Juan Semino S.A. y su controlada Adricar S.A..

### **V. INFORMACIÓN REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios –individuales y consolidados- mencionados en el primer párrafo del capítulo I de este informe están preparados de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 19.550 y en las normas aplicables de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros individuales intermedios mencionados en el apartado a) del primer párrafo del capítulo I de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros –individuales y consolidados- intermedios mencionados en el primer párrafo del capítulo I de este informe se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo II de este informe, hemos revisado
  - la información adicional a las notas de los estados financieros individuales intermedios requerida por el artículo N° 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
  - la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio en base a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el apartado b) del capítulo I de este

informe, y sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

- e) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., el pasivo devengado al 30 de noviembre de 2014 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 439.224 y no era exigible a dicha fecha.
- f) Según surge de los registros contables de Molinos Juan Semino S.A., el pasivo devengado al 30 de noviembre de 2014 a favor de la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe en concepto de impuesto sobre los ingresos brutos ascendía a \$ 71.480 y no era exigible a dicha fecha.

Carcarañá, 07 de enero de 2015

RIOL, MARGARITI Y ASOCIADOS  
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe

(Socio)

---

Gustavo Hernán Bellotti  
Contador Público  
Matrícula 6081 - Ley 8738  
C.P.C.E. - Pcia. de Santa Fe

# **Molinos Juan Semino S.A.**

## **Informe del Consejo de Vigilancia**

A los Señores Accionistas de  
MOLINOS JUAN SEMINO S.A.

El Directorio de MOLINOS JUAN SEMINO S.A. ha presentado para nuestro dictamen los Estados Individuales de Situación Financiera, de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo, las Notas a los mismos, la Reseña Informativa, la Información Adicional requerida por el art. 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, así como los Estados Financieros Consolidados con su sociedad controlada Adricar S.A., con su respectivas notas, todos ellos correspondientes al balance intermedio al 30 de noviembre de 2014, los cuales hemos hallado en forma.

Tal como lo establecen la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y las Normas de la Comisión Nacional de Valores, la Sociedad ha confeccionado sus estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CINIC o IASB por su sigla en inglés).

De acuerdo a nuestras obligaciones, establecidas en el art. 294 de la Ley 19550 y en el Estatuto de la Sociedad, hemos practicado un examen de los documentos confeccionados por el Directorio de la Sociedad con los libros de contabilidad y constancias justificativas, habiendo obtenido además, las explicaciones e informaciones que hemos requerido, hallando todo de acuerdo con las anotaciones de los libros y comprobantes respectivos.

En el sentido de nuestras funciones, hemos concurrido regularmente a las reuniones del Directorio realizadas durante el ejercicio y confirmamos totalmente el Informe de los Auditores Riol, Margariti y Asociados de fecha 7 de enero de 2015.

Por todo ello, y según resulta de las verificaciones hechas, no corresponden objeciones a los documentos en consideración.

Carcarañá, 7 de enero de 2015.

Mauricio Hofer  
Consejero

Alberto Nou  
Presidente del Consejo  
de Vigilancia

Rodolfo Pierini  
Consejero

**MOLINOS JUAN SEMINO S.A.**

**ACTA DE DIRECTORIO N° 698**

**Asistencia**

**DIA:** 7 de enero de 2015

**HORA:** 8 hs

**Directores**

Carlos E. Semino  
Juan.J.Semino  
Fernanda Semino  
Marisa Semino  
Martín Semino  
Guillermo Semino  
A.M.Arias  
V.A.Baroffi

En la ciudad de Carcarañá, provincia de Santa Fe, a los siete días del mes de enero del año dos mil quince, siendo las ocho horas, se reúnen en el local social de Bv. Americano sin número los miembros que integran el Directorio y el Consejo de Vigilancia de Molinos Juan Semino S.A. cuyos nombres figuran detallados al margen. Se encuentra presente, asimismo, el contador certificante Dr. Gustavo H. Bellotti. Preside la reunión el señor Presidente Carlos E. Semino. Seguidamente se pasa a considerar el tema correspondiente al Orden del Día.-----

**Tratamiento de los estados financieros intermedios al 30 de noviembre de 2014:** El señor Presidente Carlos E. Semino, hace uso de la palabra para expresar que es objeto de la reunión someter a consideración del Directorio los estados financieros intermedios condensados que a continuación se detallan: Estado Individual de Situación Financiera al 30 de noviembre de 2014, Estado Individual del Resultado Integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2014, y los Estados Individuales de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2014, todos ellos con sus Notas y el Estado Consolidado de Situación Financiera al 30 de noviembre de 2014, el Estado Consolidado del Resultado Integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2014, y los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, todos ellos con sus Notas, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires; y la Reseña Informativa requerida por las Normas de la Comisión Nacional de Valores. Asimismo, y en virtud de las Normas sobre Documentación Contable que prescribe la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, corresponde expedirse sobre la Información Adicional requerida por el art. 68 que complementa y aclara los documentos mencionados precedentemente, también es menester que se tome nota de los informes del Consejo de Vigilancia y de los Auditores.-----

El señor Martín Semino, manifiesta que la documentación antes mencionada se encuentra asentada en el libro de Inventarios y Balances, aclarando que copias de la misma han sido distribuidas entre los presentes con la debida anticipación a los efectos de su evaluación.---- Seguidamente, la señora Marisa Semino propone una mayor profundización en el análisis de los estados financieros confeccionados e invita a que por secretaría se dé lectura a los diversos informes elaborados a tal efecto. Efectuada la misma y satisfechas las aclaraciones y preguntas formuladas, deviene un generalizado intercambio de opiniones acerca de diversos aspectos, luego del cual la referida documentación es aprobada por unanimidad.----- No habiendo más asuntos que tratar, previa redacción, lectura y ratificación de la presente, siendo las nueve horas, se da por terminada la reunión.-----

**Consejeros**

A.Nou  
M. Hofer  
R. Pierini

**Carlos E. Semino**  
**Presidente**